

**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. augusztus 23-án megtartott nyilvános rendkívüli ülésének**

**– jegyzőkönyve**

**– határozatai: 104., 105., 106., 107., 108., 109., 110.**

## HATÁROZATOK

- 104/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat a nyilvános rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
- 105/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat az I. és II. számú háziiorvosi körzetben tartós helyettesítéssel történő egészségügyi feladatellátás biztosításáról
- 106/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat a II. számú háziiorvosi körzetben szakápolói munkakör betöltéséről
- 107/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírásához
- 108/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat a Capital Solution Kft-vel szembeni követelés behajtásával kapcsolatban
- 109/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat az I. számú védőnői körzetben végzendő feladatok helyettesítéséről
- 110/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat Önkormányzatok rendkívüli támogatására benyújtott bérjellegű kifizetések és egyéb számlák összegéről

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 23-án a Szűcs Sándor Művelődési Házban megtartott – 9,00 órakor kezdődő – nyilvános rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:** Szitó Sándor polgármester  
Agócs Miklósné alpolgármester  
Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő  
Forrai Szabolcs önkormányzati képviselő  
Györfiné Bagdi Ágnes önkormányzati képviselő  
Máthé Hajnalka önkormányzati képviselő

Imre-Erdős Szilvia jegyző

**Az ülésről távol maradt:**  
Gazdag Endréné önkormányzati képviselő

***Az ülésen meghívottként jelen van:***  
Hajdu Ildikó, a Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője

**Szitó Sándor** polgármester  
Köszöntöm a Képviselő-testület nyilvános ülésén jelenlévő képviselőket, jegyző asszonyt, alpolgármester asszonyt.

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, a 7 megválasztott önkormányzati képviselőből jelen van 6 képviselő.

A meghívóban szereplő napirendet teszem fel szavazásra.

1. Előterjesztés az egészségügyi megbízási szerződés meghosszabbítására

Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző (szóbeli előterjesztés)

2. Előterjesztés a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírására

Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző (szóbeli előterjesztés)

3. Tájékoztató az Egészségház kialakítása - TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00005 pályázattal kapcsolatban

Előadó: Szitó Sándor polgármester (szóbeli tájékoztatás)

4. Különfélék

Aki ezt elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

## 104/2022. (VIII. 23.) számú KT

### HATÁROZAT

#### a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. augusztus 23-i nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

#### **N a p i r e n d:**

1. Előterjesztés az egészségügyi megbízási szerződés meghosszabbítására  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző (szóbeli előterjesztés)
2. Előterjesztés a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírására  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző (szóbeli előterjesztés)
3. Tájékoztató az Egészségház kialakítása - TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00005 pályázattal kapcsolatban  
Előadó: Szitó Sándor polgármester (szóbeli tájékoztatás)
4. Különfélék

### 1. napirendi pont

#### **Előterjesztés az egészségügyi megbízási szerződés meghosszabbítására**

Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző  
szóbeli előterjesztés

#### **Imre-Erdős Szilvia jegyző**

Augusztus 31. napján megszűnik Imre Gábor háziorvos szerződése. Polgármester úrral folytattak tárgyalást és abban állapodtak meg, hogy december 31-ig el tudja vállalni a helyettesítést változatlan feltételek mellett. A szerződés hosszabbítás tervezetét elkészítettem, mely arról szól, hogy az előző szerződés változatlan feltételekkel december 31-ig hatályban marad, az asszisztens személye is változatlan marad.

#### **Szitó Sándor polgármester**

Doktor úr kérte, hogy még ne arról beszéljünk, hogy betölti-e a praxis valamelyikét vagy sem, hanem azt kérte, hogy ezt az évet még helyettesítéssel tölthesse ki, mert azt mondta, hogy anyagilag sokat veszítene, ha év közben kellene felmondania a praxis közösséget. Ő kérte, hogy ezt az évet tudjuk le helyettesítéssel. Határozott ígéretet tett rá, hogy következő évben vagy az összevont praxisba vagy egy önálló praxisba érkezni fog. Erre tett ígéretet doktor úr. Hallhatjuk, hogy a Kormány erőteljesen dolgozik azon és vélhetően a döntés is meg fog születni addig, hogy többek között a háziorvosi rendszerben átalakítások lesznek, esetlegesen elvonják az önkormányzatoktól. Ha és amennyiben január továbbra is az önkormányzatok kötelezettsége lesz a háziorvosokról való gondoskodás, akkor erre van ígérvényünk. Doktor úr kérését akceptálva az a javaslatom, hogy hosszabbítsuk meg a szerződést változatlan feltételek mellett 2022. december 31-ig, valamint az asszisztenséget is.

Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kérem, aki a szerződés módosítást, valamint az asszisztensi feladatellátást elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatait:

**105/2022. (VIII. 23.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**az I. és II. számú háziiorvosi körzetben tartós  
helyettesítéssel történő egészségügyi feladattellátás  
biztosításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharnagybajom I. és II. számú háziiorvosi körzet folyamatos egészségügyi alapellátásának biztosítása érdekében az alábbiakat határozza el:

1. A Biharnagybajom I. és II. számú háziiorvosi körzetben a háziiorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására (a melléklet szerinti tartalommal) határozott idejű – 2022. szeptember 1. napjától 2022. december 31. napjáig – szerződést köt a „BÁRÁND 2.” Egészségügyi Szolgáltató Bt.-vel (4150 Püspökladány, Kismester u. 3., képviseli: Dr. Imre Gábor István)
2. A két körzetben a háziiorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátásának megbízási díja havi bruttó 1.760.000,- Ft.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**EGÉSZSÉGÜGYI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MEGHOSZZABBÍTÁSA**  
**házi orvosi és iskola-egészségügyi feladat-ellátás helyettesítésére**

---

Mely létrejött, egyrészről,

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat** (Székhely: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.  
képviseli: Szitó Sándor polgármester) továbbiakban, mint **Megbízó**,

másrészről,

**„BÁRÁND 2.” Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (4150 Püspökladány, Kismester u. 3.,  
adószám: 22895718-1-09 képviseli: Dr. Imre Gábor István) továbbiakban, mint **Megbízott**,  
között

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen, mint „**Szerződő felek**”)

a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében Biharnagybajom község  
közigazgatási területén működő 1. számú és a 2. számú házi orvosi körzet helyettesítéssel  
történő működtetésére, az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatai körében, a biharnagybajomi házi orvosi szolgálat folyamatos működtetése érdekében a felek között **2021. augusztus 27-én kelt, 2021. szeptember 1. napjától 2022. augusztus 31. időtartam alatt fennálló egészségügyi megbízási szerződést, 2022. december 31. napjáig közös elhatározásból meghosszabbítják.**
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 9. pontja helyébe az alábbiak lépnek:

Megbízó vállalja, az alábbi személy, **mint körzeti ápoló, egészségügyi szakdolgozó 2022. szeptember 01. napjától, 2022. december 31. napjáig, heti 40 órában történő, foglalkoztatását közalkalmazotti jogviszony keretében.**

Szabóné Máthé Tímea (Szül.:1976.10.03., an: Tollas Mária, lakcím.: 4172  
Biharnagybajom Rákóczi út 25.) **Működési nyilvántartási szám: S/114838/17**

3. Felek a szerződést egyebekben változatlan tartalommal fenntartják.

**Záradék:**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat a 106/2022. (VIII.23.) számú KT határozatával, Biharnagybajom, 1. és 2. számú házi orvosi körzet folyamatos egészségügyi alapellátásának biztosítása érdekében döntött a szerződés aláírásáról.

Biharnagybajom, 2022. augusztus 24.

.....  
**Biharnagybajom Községi Önkormányzat**  
Szitó Sándor  
polgármester  
**Megbízó**

.....  
**BÁRÁND 2.” Egészségügyi Szolgáltató Bt.**  
Dr. Imre Gábor István  
házi orvos  
**Megbízott**

**Ellenjegyezte:**

Imre-Erdős Szilvia  
jegyző

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

Hajdu Ildikó  
Pénzügyi csoportvezető

**106/2022. (VIII. 23.) számú KT**  
**HATÁROZAT**  
**a II. számú háziiorvosi körzetben szakápolói**  
**munkakör betöltéséről**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a II. számú háziiorvosi körzetben a szakápolói feladatok ellátásával kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a munkakört pályázat kiírása nélkül kívánja betölteni, tekintettel arra, hogy a munkakör haladéktalan betöltése a folyamatos ellátás biztonságos megszervezéséhez elengedhetetlenül szükséges, és a folyamatos működéshez szükséges személyi feltételek más munkaszervezési eszközökkel nem biztosíthatók.

A Biharnagybajom II. számú háziiorvosi körzetben a szakápolói feladatok ellátására közalkalmazotti munkaviszonyt létesít Szabóné Máthé Tímea 4172 Biharagybajom, Rákóczi út 25. szám alatti lakossal 2022. szeptember 01. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra. A feladatellátásért fizetendő illetmény az egészségügyi szakdolgozói bértábla szerinti „E” fizetési osztály 9. fizetési fokozat besorolás alapján havi bruttó 338.600,-Ft.

Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



## 2. napirend

### Előterjesztés a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírására

Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző  
szóbeli előterjesztés

#### Imre-Erdős Szilvia jegyző

Augusztus 31-én ez a szerződés is lejár. Korábban arról volt szó, hogy nem hirdetjük meg ezt a közszolgáltatási tevékenységet, mert volt egy olyan elképzelés, hogy a Nonprofit Kft. esetleg elláthatná ezt a feladatot. A jelenlegi vállalkozó már öt évvel ezelőtt is nagy rábeszéléssel vállalta el. A településen ott kell ellátni ezt a tevékenységet, ahol nincs kiépítve a szennyvízhálózat. A díj is elég alacsony, 5.000,- Ft körüli összeg. Nagyon sok feltételnek, előírásnak kell megfelelni, ezért nem látja el a Nonprofit Kft. Szükséges meghirdetni ezt a szolgáltatást, és amennyiben nem pályázza meg senki, akkor kijelölnek egy szolgáltatót. A megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság kijelöl egy szolgáltatót, akinek kötelessége ellátni. Általában a Püspökladányi Városgazdálkodási Kft-t jelölik ki, aki plusz támogatást kap az Államtól. A Katasztrófavédelmi Igazgatóság ügyintézőjével nem tudtam még egyeztetni, mert szabadságon van.

A javaslatom az, hogy hirdessük meg a folyékony hulladékszállítási ellátást.

#### Dr. B. Csák István önkormányzat képviselő

Hány szippantás történt évente?

#### Hajdu Ildikó gazdasági vezető

Éves szinten nagyon kevés, ha jól emlékszem 35-40 köbméter.

#### Imre-Erdős Szilvia jegyző

Nagyon kevés az elszállított mennyiség. A vállalkozónak fizetünk rendelkezésre állási díjat, mely egy évre 100.000,- Ft. Az önkormányzatnak ez kötelező feladat.

#### Agócs Miklósné alpolgármester

Évekkel ezelőtt nekünk volt ilyen vállalkozásunk. Több százezer forintos díjat kellett már akkor kifizetni 2-3 évente a környezetvédelmi felügyelőség felé, azon kívül speciális iskolai végzettség szükséges, valamint egy speciális jármű is szükséges, amit nem lehet más célra használni.

#### Szitó Sándor polgármester

Aki a kiosztott határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**107/2022. (VIII. 23.) számú KT  
HATÁROZAT**  
**a „Nem közművel összegyűjtött háztartási  
szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom  
közigazgatási területén” pályázat kiírásához**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázatot ír ki a határozat mellékletében meghatározott tartalommal.

Felkéri a polgármestert a pályázati eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

*melléklet a 107/2022. (VIII. 23.) számú KT határozathoz*

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” közszolgáltatási tevékenység ellátására pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

**I. A pályázat kiírójának adatai:**

Név: Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Cím: 4172Biharnagybajom, Rákóczi út 5.  
Képviseli: Szitó Sándor polgármester  
Tel: 54/472-002  
e-mail: polgarmester@biharnagybajom.hu  
Kapcsolattartó: Imre-Erdős Szilvia jegyző  
Tel.: 54/472-002  
e-mail: jegyzo@biharnagybajom.hu

**II. Közszolgáltatás jellemzői:**

A leendő közszolgáltató feladata a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás biztosítása Biharnagybajom község közigazgatási területén, azon ingatlanok tekintetében, ahol nem került kiépítésre a szennyvízhálózat.

- Biharnagybajom **földrajzi és közlekedési jellemzői:** Hajdú-Bihar megye délnyugati részén, Debrecentől 60 km-re található Biharnagybajom. Területe 6135 ha. A település mind közúton, mind vasúton megközelíthető. A 42-es főközlekedési útról letérve Püspökladánytól 17 km-re, Berettyóújfalutól 30 km távolságban érhető el.

- **A község lakosságának száma:** 2622 fő. (2022. augusztus 22.-i állapot szerint)
- Biharnagybajomban a **szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanok száma: 170 db**
- Szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanban **lakók száma: 510 fő**
- A közszolgáltatást igénybe vevő **gazdálkodó szervezetek száma: 4 db.**
- **Várható hulladék mennyisége, fajtája, összetétele:** az elmúlt évek adataira támaszkodva, lakossági vízfogyasztásból adódóan kb. 870 m<sup>3</sup> lakossági folyékony hulladék
- **A közszolgáltatás tervezett időtartama:** 2022. október 1. napjától 2027.szeptember 30. napjáig. (5 év)
- **A leürítés és ártalmatlanítás helye:** Biharnagybajom, Külterület 0313/5 Hrsz.-ú Szennyvíztisztító telep.

### III. Ellenszolgáltatás kalkulálása, tájékoztató adatok:

A díj kéttényezős.

Biharnagybajom vonatkozásában az alkalmazható legmagasabb díj mértéke nem haladhatja meg a **787.- Ft/m<sup>3</sup>+ Áfa** összeget, (mely tartalmazza a leürítés és kezelés díját.)

A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt, biztosítja azonban a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatást (amennyiben az igényelhető).

Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi önkormányzati rendelete tartalmazza a közszolgáltatásra, valamint a díjfizetésre vonatkozó szabályokat

**Az önkormányzat nem zárja ki annak a lehetőségét, tárgyaljon arról, hogy a rendeletében meghatározott díjon felüli, bizonyított többletköltségeket megtérítse közszolgáltató részére.**

### IV. Alkalmassági követelmények, csatolandó mellékletek:

**A pályázónak legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell a 455/2013. (XI. 29.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint:**

a) a közszolgáltatás ellátásához szükséges – legalább telefon alapú – ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel (Rendelet 3. § (2),

b) a közszolgáltatás ellátásához szükséges, hatósági engedéllyel rendelkező járművel, a szükséges berendezésekkel, eszközökkel (Rendelet 4. § (1) a))

c) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő, hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel (Rendelet 4. § (1) b.))

d) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek (R. 4. § (1) c.))

e) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantó gépkezelő szakképesítéssel rendelkező szakemberrel (Rendelet 4. § (1) d.)),

f) nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel (Rendelet 4. § (1) e.)),

valamint

a pályázatnak – adatokkal és leírásokkal alátámasztott módon – tartalmaznia kell a Rendelet 5. § alapján javaslatot:

a) a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére

b) a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,

c) a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,

d) a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére

e) a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,

f) a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire

g) a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszedésének módjára

h) az ügyfélszolgálati és tájékoztatási, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint

i) a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakemberlétszámra.

Pályázó tegyen ajánlatot a szennyvíz begyűjtés (szippantás) és szállítás díjára (leürítés és kezelés díjjal együtt) nettó összegben Ft/m<sup>3</sup> egységnyi díjtételben, költségelemzés alapján a Vgt. 44/D. § (1) - (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően készített díjkalkulációval, tekintettel a kéttényezős díjtételre.

A pályázónak csatolnia kell gazdasági társaság, egyéni cég esetén hiteles cégkivonatot, egyéni vállalkozó esetén hiteles vállalkozói igazolványt.

A pályázónak a pályázat benyújtásával egyidejűleg igazolnia kell, hogy:

a) rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel

b) a felügyeletet ellátó hatóságnál a közszolgáltatót bejelentették.

## **V. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

A szolgáltató által kiállított számla lakosság által történő kiegyenlítése a szolgáltatás teljesítésekor, a helyszínen történik.

## **VI. Pályázat benyújtása, bírálati szempontok:**

Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

**A pályázat kiírásának napja: 2022. augusztus 25.**

**A pályázat beérkezésének határideje: 2022. szeptember 30. (péntek) 12.00 óra**

A pályázat beérkezésének címe: Biharnagybajom Községi Önkormányzat, Szitó Sándor polgármester (4172 Biharnagybajom Rákóczi u. 5.)

A pályázatot zárt borítékban, egy eredeti és egy másolati példányban kell beadni, vagy beküldeni

**„Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén”** megnevezéssel, valamint a pályázó nevének és címének a borítékon történő megjelölésével.

A benyújtott borítékokon meg kell jelölni, hogy melyik az eredeti és melyik a másolati példány.

A pályázat benyújtásának nyelve: magyar.

A pályázat kiírója a pályázónak egy alkalommal teljes körben hiánypótlási lehetőséget biztosít.

**A pályázatok felbontásának helye és ideje: 2022. szeptember 30. (péntek) 13.00 óra**  
**Biharnagybajom Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme**

**A pályázatot Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el 2022. október 15. napjáig.**

A Képviselő-testület fenntartja a pályázati eljárás visszavonásának, vagy eredménytelenné nyilvánításának jogát.

## **VII. Szerződéskötés**

A szerződés megkötésére várhatóan az eredményhirdetést követő 8 napon belül kerül sor. A szerződés tartalmát a pályázat kiírója előzetesen egyeztetni a nyertes ajánlattevővel.

**VIII. A pályázati felhívást jóváhagyó Képviselő-testületi határozat száma**  
107/2022. (VIII. 23.) számú KT határozat

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat**

### 3. napirendi pont

## Tájékoztató az Egészségház kialakítása - TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00005 pályázatról

Előadó: Szitó Sándor polgármester  
szóbeli tájékoztatás

Szitó Sándor polgármester

Legutóbb arról tájékoztattam képviselőtársaimat, hogy annak idején, amikor megkötöttük a szerződést, szerződést kellett bontani az akkori kivitelezővel, akit Capital Solution Kft-nek neveznek, mert határidőre nem készült el és belátható időben sem volt az elkészülés. Ő szállítói finanszírozás keretében végezte a munkát, amely végett ő szállítói előleget vett fel a pályázati összegből 32 millió forint összegben, melyből csak alap készült el, mely kb. négymillió forintos tételnek felel meg. Mivel nem készült el, az akkori szerződésünk tartalmazott egy olyat, hogy megíúsulási kötbért köteles fizetni, meg volt határozva ennek a nagyságrendje. A megíúsulási kötbér összege 10 millió forint. A Kincstárral folyamatosan tartottuk a kapcsolatot. Egy ideig azt mondták, hogy ők fogják majd intézni annak a sorsát, hogy hogyan fog visszajönni ez a pénz hozzánk, egy idő után pedig azt mondták, hogy azt nem nekik kell, hanem nekünk kell. Már befejeződtek az előző TOP-os projektek. Már most körbejárták több sorral, hogy melyik projektre van esély, hogy elkészüljön, melyik nem fog elkészülni. Mi azon az úton kezdtünk el járni, hogy nézzük meg, ha két ütemre bontjuk a projektet, ami azt jelentené, hogy a meglévő épület felújítását próbálnánk meg elérni, csökkentve az indikátorok számát, de azt a tájékoztatást kaptuk, ha a vállalt négyről háromra csökkentjük, az még nem jelent támogatás elvonást. Ebben valamilyen szinten a Kincstár partnerséget fejezett ki. Viszont ez azt jelenti, hogy az elkészült alap, az a kettes ütembe tevődik át, innentől kezdve arra támogatás nem vonható be, az átmegy önerős beruházássá, viszont a megíúsulási kötbér is csak a saját felelősségünkbe megy át, nem kell a Kincstár fele elszámolni vele. Amikor beszéltünk arról, hogy miből is lehet ezt megvalósítani, nyilván ezt a tőketartozást vissza kell, hogy fizessék. Ami még pluszban hozzájön információ, hogy amikor beszéltünk arról, hogy mennyiből is lehet ezt megvalósítani, azt látjuk, hogy az árak folyamatosan emelkednek, akkor azt a tájékoztatást kaptuk, hogy folytassunk le egy feltételes közbeszerzést a megváltozott műszaki tartalomra. Ha annak látjuk a bekerülési összegét, akkor ahhoz képest fogjuk tudni meglátni, azt, hogy honnan fogunk tudni plusz forrást szerezni. A jogszabályok kötelme miatt van egy fajlagos korlát, ami azt jelenti, hogy négyzetméterre vetítve megvan határozva, hogy arra a felújításra mennyi összeg vehető igénybe a támogatásból. Azt a tájékoztatást kaptuk, hogy mivel vélhetőleg ez nem fogja fedezni a költségét annak, amibe kerülne a valós felújítás, a különbséget többletforrás igény útján lehet a Kormánytól beszerezni hazai forrásból. Erre van egy ígérvény. Ügyvédek által folyamatosan nyüstöljük a Capital Solution Kft-t, amely még a mai napig nem szűnt meg, hogy a tartozását rendezze. Időközben a Kincstár felhívta a figyelmünket, hogy kamatokkal, különböző ügyleti kamatokkal is számolni kell. Erről folyamatosan tájékoztattuk őket. Ők kezdetben haladékot, részletfizetést, sok mindent kértek, még a Pénzügyminisztériumnak is írtak általunk. Onnan választ, mint Irányító Hatóságtól erre a kérelemre nem kaptunk. 1-1,5 hónapja jött az információ, amikor arról tájékoztattak minket, hogy van egy másik projektjük, ahol hetvenmillió forinttal tartoznak nekik, és kizárólag abból tudják nekünk a tartozást megfizetni. Mi, amikor voltunk legutóbb az Államkincstárnál, ahol az Irányító Hatóság is ott volt, ezt a tájékoztatást adtuk, hogy ezt mondták nekünk, hogy egy másik projektre várnak. Ott vetődött fel, hogy egy engedményezési eljárással szépen lehet kezelni, ami azt jelenti, hogy a vállalkozóhoz nem is folya be a pénz, hanem akit illet, az egyből átutalja nekünk ezt az összeget, és akkor biztos nem fog más útra térni ez a pénzüsszeg. Erről volt egyezség, tájékoztatás.

### **Szitó Sándor** polgármester

Az Irányító Hatóság úgymond hallgatólagosan ezt a javaslatot elfogadta, támogatta. Erről tájékoztattuk az illetékeseket is. Mindenki partnerséget mutatott benne. Sajnos, ez a mai napig nem történt meg. Éppen ezért a tegnapi napra összehívtunk egy egyeztetést az ügyvédnél, ahol az Ő ügyvédjük jelenlétében ott volt a kivitelező ügyvezetője is, átbeszéltük, hogy mi is van. Arról tájékoztattak minket, hogy hozzánk hasonlóan módon van egy másik cég, amely szintén fizetési meghagyással élt feléjük, szintén a felszámoltatásuk irányába elég előrehaladott lépésekben vannak. Ha ott is nem történik fizetés, akkor ugyan az, mint mi is, beharangozták nekik, hogy megindítjuk a felszámolásukat, ugyan ez várható esetleg onnan is. Ők is úgy tudják, hogy valóban a Kincstárnál ott van az összeg, amit megkaphatna ez a másik cég. Viszont ők azt mondták, hogy azon gondolkodnak, hogy esetleg csődvédelmi eljárást kezdeményeznek maguk ellen, ami azt jelenti, hogy onnantól kezdve az összes követelést begyűjtik és valamilyen rangsor alapján fizetik ki a hitelezőket. Most még itt nem tartunk. Tegnapi nap alapján még nincs követelés, tegnapi nap még tiszta volt a helyzet. Szó volt arról, hogy legyen engedményezési eljárás, ők ezt hajlandóak aláírni, de csak a tőke esetében. A tőke esetében is csak és abban az esetben, ha egyezség születik a meghiúsulási kötbérről is, mert igaz, hogy ők korábban átvették az erről kiállított számlát és igaz, hogy hosszú ideig nem vitatták ennek a jogosságát, illetve az összegét. A jogosságát most sem vitatják, viszont azösszecszerűségét elkezdtek vitatni. Számításuk és elgondolásuk alapján annak idején az Önkormányzat is okozott nekik késedelemet azáltal, hogy ők késve kapták meg ezt az előleget, amit mind a mai napig nem fizettek meg. Szerintük ez is vezethetett oda, hogy a meghiúsulási kötbérről kell nekünk beszélgetni. Ők úgy számolták ki arányosítva, hogy az a meghiúsulási kötbér, ami szerintük jogosan járhat nekünk, az 2,2 millió forint. Azt mondták, ha mi elismerjük, hogy nekünk nem 10 millió forint jár, hanem csak 2,2 millió forint, és ezt belevesszük az engedményezésbe, akkor az rendben van, viszont a kamatoknak a jogszerűségét továbbra is vitatják, merthogy az egy dolog, hogy ők felénk késedelemben vannak, de ugyan úgy a másik cég meg feléjük van késedelemben. Ők ezt így át akarják hártani. Úgy tűnik, hogy neki sok veszíteni valója már nincs. Nekünk azt kell meggondolni és ettől nem egyszerű a történet, hogy jogunkban áll-e nekünk azt mondani, hogy a meghiúsulási kötbér mértékéről egyezkedjünk. Ha egyszer úgy gondoltuk, hogy 10 millió forint, azt kiszámláztuk, akkor mi alapján fogjuk utána azt mondani nagyon hosszú idő elteltét követően, hogy kiegyezünk 2,2 millió forintban, mert úgymond ez biztos be fog érkezni. Ilyenkor fennáll az, hogy miért mondunk le közel 8 millió forintról. Ha nem egyezünk bele, akkor valószínűleg ő nem fog belemenni az engedményezésbe, és akkor vagy mi, vagy a másik cég kénytelen lesz a felszámolást megindítani. Innentől kezdve ennek a projektnek az esélye is elfog tűnni, hogy ez meg tudjon valósulni. A Kincstárral végig vettünk nagyon sok eshetőséget. Ők is azon lennének, hogy ami biztos, azt próbáljuk megszerezni.

### **Györfiné Bagdi Ágnes** önkormányzati képviselő

Az ügyvéd melyik verziót látja realisabbnak? Ő mit javasol?

### **Szitó Sándor** polgármester

Az ügyvéd úgy látja, hogy jogilag nem igazán védhető az, hogy lemondunk a 8 millió forintról. Ez akár még a hűtlen kezelés gyanúját is felvetheti. Az Állami Számvevőszék, a KEHI is ellenőrizheti ezt. Aki a közpénzek felhasználását vizsgálják, ezt bárki megkérdézheti.

### **Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Az biztos, hogy ez a történet afelé megy, hogy mivel a másik cég belengette a felszámolást, biztos, hogy innen ők fizetni nem fognak senkinek. Az elmaradási kötbérből való egyezkedést is úgy lehet megkezdeni esetleg, ha ráutaló magatartással az alap értékét, a 4 millió forintot, ideutalják a számlánkra. Ők biztos, hogy nem fognak semmit fizetni.

**Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Ők azt várják, hogy kimentik a cégből, amit lehet és csődvédelmet kérnek, és akinek jut, jut, akinek nem, nem. Ők efelé mennek. Mi pénzt nem fogunk látni innen, az biztos.

**Imre-Erdős Szilvia** jegyző

Én azon az állásponton vagyok, hogy én ügyvéd úrral értek egyet, nekem is azok az aggályaim vannak, mint neki. Szerintem a kötbérről való lemondás nagyon vékony mezsgye a hűtlen kezeléssel, és az büncselekmény. Szerintem azt a megoldást kellene megkeresni, nyilván az Önkormányzat érdekeit nézi mindenki, de azért egy bizonyos, szabályos, törvényes úton haladva kell ezt megtenni. Nyilván az Önkormányzat akkor járna a legjobban anyagilag, ha lemondana a kötbér egyrészéről és az engedményezésbe belemenne, viszont nem tudhatjuk azt, hogy ezt ki gondolja annak. Én azt mondom, hogy ettől óvakodjunk.

**Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Az, hogy ők az engedményezési eljárásba beleegyeznek, az még nem biztos, hogy a másik projektnél is nem lesz-e valamilyen gond. Nem biztos, hogy abból ide végül be fog folyni a pénz.

**Imre-Erdős Szilvia** jegyző

Ez biztos lenne.

**Szitó Sándor** polgármester

Ez biztos, az már a Kincstárnál van.

-y

**Agócs Miklósné** alpolgármester

Azt gondolom, hogy nagyon nehéz döntési helyzetben vagyunk most. Igazából laikusok vagyunk, nincs is meg mindenféle információnk. Egyáltalán, lesz ebből megvalósítás? Vagy mindig döntünk valamiben?

**Szitó Sándor** polgármester

Egyre inkább bizonytalanná válik, az látszik.

**Agócs Miklósné** alpolgármester

Mi lenne, ha azt mondanánk, hogy akkor álljunk le. Akkor az Önkormányzatnak kellene visszafizetni.

**Szitó Sándor** polgármester

Mi mindegyik esetben sérülünk. De mindegyik esetben azt gondolom, hogy nekünk tovább kell ezt hártani, más helyett ne bűnhődjünk.

**Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Nekem az a véleményem, mivel kétségesnek látom akár milyen egyezség útján, hogy tőlük valamilyen utalást vagy bármiféle pénzt visszalássunk, valószínűleg itt az állami helytállást kell tudnunk biztosítani, arra kell felkészülni, hogy ők ebbe ne okoskodjanak, ne mondhassák, hogy mi nem tettünk meg mindent az ügy érdekében.

**Szitó Sándor** polgármester

Ügyvéd úr már egy tervezetet készített az engedményezésről. Azt gondolom, hogy az engedményezésről készült tervezetet küldjük meg nekik, amiben kizárólag a tőketartozás szerepel.



**Szitó Sándor** polgármester

Ha azt engedményezik az jó, ha azt válaszolják, hogy nem engedményezik, akkor arról már lesz nekünk írás. A tőketartozásról az engedményezési tervezetet küldjük meg nekik, arra válaszoljanak. Nem áll módunkban elengedni a 10 millió forintos kötbért, valamint a jog szerint járó ügyleti kamatokat is követeljük. Ez a javaslatom.

**Hajdu Ildikó** gazdasági vezető

Mi megcsináltattuk a bővített részhez az alapot, annak az értéke 4,1 millió forint. Úgy beszéltük a Kincstárral, ha megvalósul ez a felújítás, akkor nekünk azt saját forrásként kell kifizetni. Várják tőlünk a 28 millió forint fölött, amit vissza kellene az előlegből fizetni, hogy mi, mint Önkormányzat saját forrásból fizessük meg a 4,1 millió forintot.

**Szitó Sándor** polgármester

Ez csak abban az esetben érvényes, ha ütemekre bontjuk. Ha mégis az egész projekttel akarunk számolni, akkor a 4,1 millió forintot be kell, hogy számolják, el kell, hogy ismerjék. Ezt egyeztettem ma reggel.

Ha mégsem történik meg az ütemekre bontás, akkor mi el tudunk számolni 4,1 millió forint értékű alappal a projekt részeként. Ami nem készült el, azt vissza kell fizetni. Az új közbeszerzés költsége minket terhel.

**Imre-Erdős Szilvia** jegyző

El kell mondani, hogy a kamat augusztus 6-ig 1,9 millió forint + a késedelmi kamat 228.000,- Ft, mely folyamatosan emelkedik. Az Államkincstár kéri tőlünk ezt. 6.044,- Ft jelenleg az ügyleti kamat naponta, a késedelmi kamat 2.000,- Ft/nap.

**Szitó Sándor** polgármester

Az a javaslat helytálló lehet, amit az előbb ismertettem? Engedményezésben kérjük a tőketartozást, az összes többről tájékoztatjuk, hogy nem áll módunkban eltekinteni, azt is kérjük, de azt nem az engedményezés során, hanem pluszban. Vagy minden követelés legyen benne az engedményezésben?

**Imre-Erdős Szilvia** jegyző

Ha lehet, akkor lehet, hogy bele kellene tenni mindent az engedményezésbe. Azt kellene megpróbálni.

**Szitó Sándor** polgármester

Vagy készüljön két engedményezési tervezet, az egyikben csak a tőke, a másikban pedig minden legyen benne?

**Imre-Erdős Szilvia** jegyző

A felszámolási eljárás megindításáról most még ne döntsünk? Várjuk meg, hogy mit reagálnak?

**Szitó Sándor** polgármester

Adni kell nekem egy határidőt, hogy ameddig, ha nem történik meg, akkor megindítjuk.

**Imre-Erdős Szilvia** jegyző

Kérdeztem ügyvéd úrtól, hogy van-e jelentősége, hogy ki indítja meg hamarabb a felszámolási eljárást? Azt mondta, hogy semmilyen pozícióvesztést nem jelent. Sőt, azt mondta, hogy a felszámolás során mi nem indulunk rossz pozícióból, mert elvileg, talán nincs köztartozása a cégnek, mert az megelőz mindent.

**Szitó Sándor** polgármester

Az ügyvéd által úr tervezetben 8 nap van. Kérdésem, hogy kétfajta tervezetet készítsünk vagy ne? Az egyik benne lenne minden, a másikban csak a tőke.

**Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Kerüljön bele minden.

**Szitó Sándor** polgármester

Nekem arra lesz felhatalmazásom, hogy a tőkébe beleegyezhetek, hogy azt engedményezzük, az összes többit nem áll módunkban elengedni.

Arra kérek felhatalmazást, hogy az ügyvédünkön keresztül arról tájékoztassuk a Capital Solution Kft-t, hogy kapni fognak tőlünk egy engedményezési szerződést, amely az összes követelésünk összegét fogja tartalmazni. Ezt kérjük tőlük, hogy engedményezzék, mert ha nem történik meg, 8 nap elteltével a felszámolási eljárást megindítjuk. Ha ezzel egyet tudtok érteni, kézfelnyújtással jelezzétek.

Határozathozatalban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**108/2022. (VIII. 23.) számú KT  
HATÁROZAT  
a Capital Solution Kft-vel szembeni  
követelés behajtásával kapcsolatban**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Capital Solution Kft-vel (4025 Debrecen, Simonffy utca 4-6. fszt. 11.) szembeni követelés behajtása érdekében az alábbiakat határozza el:

- Kérjük, hogy engedményezési szerződés keretében a Capital Solution Kft. a teljes tartozását rendezze.
- Amennyiben 8 napon belül nem történik meg az engedményezési szerződés megkötése, akkor felszámolási kérelmet nyújt be a Capital Solution Kft-vel szemben.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 3 napon belül

Felelős: Szitó Sándor polgármester

## **4. napirendi pont KÜLÖNFÉLÉK**

### **1.**

#### **Előterjesztés az I. számú védőnői körzetben történő helyettesítésre védőnői**

Előadó: Szitó Sándor polgármester  
szóbeli előterjesztés

Határozathozatalban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**109/2022. (VIII. 23.) számú KT**

#### **HATÁROZAT**

**az I. számú védőnői körzetben végzendő feladatok  
helyettesítéséről**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat I. számú körzetében a védőnői feladatok ellátásával kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

Nemes-Kapás Anna 4172 Biharnagybajom Rákóczi út 7. szám alatti lakost, 2022. szeptember 1. napjától 2022. szeptember 30. napjáig, de legkésőbb az I. számú védőnői körzetre meghirdetett álláshely betöltéséig megbízza az I. számú védőnői körzet helyettesítésével.

A helyettesítés díját az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény alapján alapilletményének 50%-ában, azaz 204.161,- Ft -ban állapítja meg.

Helyettesítés ideje: heti 20 óra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 01.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határozathozatalban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**110/2022. (VIII. 23.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**Önkormányzatok rendkívüli támogatására  
benyújtott bérjellegű kifizetések és egyéb számlák  
összegéről**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott a 67/2022. (V.31.) számú KT határozattal, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat 2022. évben pályázatot nyújt be a 2022. évi központi költségvetésről szóló 2021. XC. törvény 3. melléklet szerint Önkormányzatok rendkívüli támogatására (továbbiakban: REKI pályázat).

A pályázatban benyújtott összeg: 6.239.978,- Ft, azaz hatmillió-kettőszázharminckilencezer-kilencszázhetvennyolc forint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatás benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 15.


Felelős: Szitó Sándor polgármester

A Képviselő-testület ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor. Polgármester úr mindenkinek megköszönte a részvételt, az ülést 10,05 órakor bezárta.

k. m. f.

  
**Szitó Sándor**  
polgármester

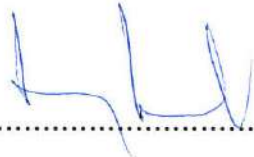


  
**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

# J E L E N L É T I Í V

a Képviselő-testület 2022. augusztus 23-án megtartott  
nyilvános ülésén jelenlévő önkormányzati képviselőkről

Szitó Sándor



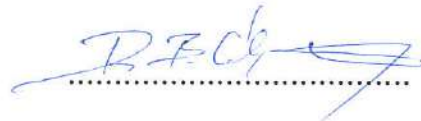
.....

Agócs Miklósné



.....

Dr. B. Csák István



.....

Forrai Szabolcs

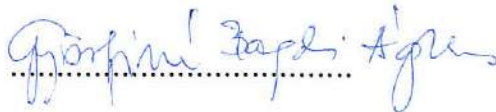


.....

Gazdag Endréné

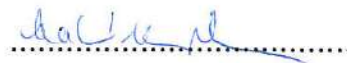
.....

Györfiné Bagdi Ágnes



.....

Máthé Hajnalka



.....



*Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Polgármesterétől*

---

## MEGHÍVÓ

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**2022. augusztus 23-án kedden 9,00 órakor**  
a Szűcs Sándor Művelődési Házban  
nyilvános rendkívüli ülést tart, melyre Önt tisztelettel meghívom.

**Napirend:**

1. Előterjesztés az egészségügyi megbízási szerződés meghosszabbítására  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző (szóbeli előterjesztés)
2. Előterjesztés a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírására  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző (szóbeli előterjesztés)
3. Tájékoztató az Egészségház kialakítása - TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00005 pályázattal kapcsolatban  
Előadó: Szitó Sándor polgármester (szóbeli tájékoztatás)
4. Különfélék

Biharnagybajom, 2022. augusztus 16.

**Szitó Sándor s.k.**  
polgármester

**EGÉSZSÉGÜGYI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MEGHOSZZABBÍTÁSA**  
**háziiorvosi és iskola-egészségügyi feladat-ellátás helyettesítésére**

---

Mely létrejött, egyrészről,

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat** (Székhely: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5. képviseli: Szitó Sándor polgármester) továbbiakban, mint *Megbízó*,

másrészről,

**„BÁRÁND 2.” Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (4150 Püspökladány, Kismester u. 3., adószám: 22895718-1-09 képviseli: Dr. Imre Gábor István) továbbiakban, mint *Megbízott*, között

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen, mint **„Szerződő felek”**)

a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében Biharnagybajom község közigazgatási területén működő 1. számú és a 2. számú háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő működtetésére, az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatai körében, a biharnagybajomi háziiorvosi szolgálat folyamatos működtetése érdekében a felek között **2021.augusztus 27-én kelt, 2021. szeptember 1. napjától 2022. augusztus 31. időtartam alatt fennálló egészségügyi megbízási szerződést, 2022. december 31. napjáig közös elhatározásból meghosszabbítják.**

2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 9. pontja helyébe az alábbiak lépnek:

Megbízó vállalja, az alábbi személy, **mint körzeti ápoló, egészségügyi szakdolgozó** 2022. szeptember 01. napjától, 2022. december 31. napjáig, **heti 40 órában történő, foglalkoztatását közalkalmazotti jogviszony keretében.**

Szabóné Máthé Tímea (Szül.:1976.10.03., an: Tollas Mária, lakcím.: 4172 Biharnagybajom Rákóczi út 25.) **Működési nyilvántartási szám: S/114838/17**

3. Felek a szerződést egyebekben változatlan tartalommal fenntartják.

**Záradék:**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat a 105/2022. (VIII.23.) számú KT határozatával, Biharnagybajom, 1. és 2. számú házi orvosi körzet folyamatos egészségügyi alapellátásának biztosítása érdekében döntött a szerződés aláírásáról.

Biharnagybajom, 2022. augusztus 24.

.....  
**Biharnagybajom Községi Önkormányzat**  
Szitó Sándor  
polgármester  
**Megbízó**

.....  
**BÁRÁND 2.” Egészségügyi Szolgáltató Bt.**  
Dr. Imre Gábor István  
házi orvos  
**Megbízott**

**Ellenjegyezte:**

Imre-Erdős Szilvia  
jegyző

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

Hajdu Ildikó  
Pénzügyi csoportvezető



**HATÁROZATI JAVASLAT**  
a „Nem közművel összegyűjtött háztartási  
szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom  
közigazgatási területén” pályázat kiírásához

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete a „Nem közművel  
összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése  
Biharnagybajom közigazgatási területén”  
pályázatot ír ki e határozat 1. mellékletében  
meghatározott tartalommal.

Felkéri a polgármestert a pályázati eljárással  
kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

*... melléklet a ..... számú KT határozathoz*

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz  
begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” közszolgáltatási tevékenység  
ellátására pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

**I. A pályázat kiírójának adatai:**

Név: Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Cím: 4172Biharnagybajom, Rákóczi u. 5.  
Képviseli: Szitó Sándor polgármester  
Tel: 54/472-002  
Fax: 54/473-623  
e-mail: polgarmester@biharnagybajom.hu  
Kapcsolattartó: Imre-Erdős Szilvia jegyző  
Tel.: 54/472-002  
e-mail: jegyzo@biharnagybajom.hu

**II. Közszolgáltatás jellemzői:**

A leendő közszolgáltató feladata a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény  
(továbbiakban: Vgt.) és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései alapján a nem  
közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás biztosítása  
Biharnagybajom község közigazgatási területén, azon ingatlanok tekintetében, ahol nem került  
kiépítésre a szennyvízhálózat.

- Biharnagybajom **földrajzi és közlekedési jellemzői:** Hajdú-Bihar megye délnyugati  
részén, Debrecentől 60 km-re található Biharnagybajom. Területe 6135 ha. A település

mind közúton, mind vasúton megközelíthető. A 42-es főközlekedési útról letérve Püspökladánytól 17 km-re, Berettyóújfalutól 30 km távolságban érhető el.

- **A község lakosságának száma:** 2622 fő. (2022. augusztus 22.-i állapot szerint)
- Biharnagybajomban a **szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanok száma: 170 db**
- Szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanban **lakók száma: 510 fő**
- A közszolgáltatást igénybe vevő **gazdálkodó szervezetek száma: 4 db.**
- **Várható hulladék mennyisége, fajtája, összetétele:** az elmúlt évek adataira támaszkodva, lakossági vízfogyasztásból adódóan kb. 870 m<sup>3</sup> lakossági folyékony hulladék
- **A közszolgáltatás tervezett időtartama:** 2022. október 1. napjától 2027.szeptember 30. napjáig. (5 év)
- **A leürítés és ártalmatlanítás helye:** Biharnagybajom, Külterület 0313/5 Hrsz.-ú Szennyvíztisztító telep.

### **III. Ellenszolgáltatás kalkulálása, tájékoztató adatok:**

A díj kéttényezős.

Biharnagybajom vonatkozásában az alkalmazható legmagasabb díj mértéke nem haladhatja meg a **787.- Ft/m<sup>3</sup>+ Áfa** összeget, (mely tartalmazza a leürítés és kezelés díját.)

A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt, biztosítja azonban a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatást (amennyiben az igényelhető).

Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi önkormányzati rendelete tartalmazza a közszolgáltatásra, valamint a díjfizetésre vonatkozó szabályokat

**Az önkormányzat nem zárja ki annak a lehetőségét, tárgyaljon arról, hogy a rendeletében meghatározott díjon felüli, bizonyított többletköltségeket megtérítse közszolgáltató részére.**

### **IV. Alkalmassági követelmények, csatolandó mellékletek:**

**A pályázónak legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell a 455/2013. (XI. 29.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint:**

a) a közszolgáltatás ellátásához szükséges – legalább telefon alapú – ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel (Rendelet 3. § (2),

b) a közszolgáltatás ellátásához szükséges, hatósági engedéllyel rendelkező járművel, a szükséges berendezésekkel, eszközökkel (Rendelet 4. § (1) a))

c) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő, hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel (Rendelet 4. § (1) b.))

d) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek (R. 4. § (1) c.))

e) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantó gépkezelő szakképesítéssel rendelkező szakemberrel (Rendelet 4. § (1) d.)),

f) nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel (Rendelet 4. § (1) e.)),

valamint

a pályázatnak – adatokkal és leírásokkal alátámasztott módon – tartalmaznia kell a Rendelet 5. § alapján javaslatot:

a) a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére

b) a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,

c) a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,

d) a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére

e) a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,

f) a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire

g) a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszedésének módjára

h) az ügyfélszolgálati és tájékoztatási, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint

i) a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakemberlétszámra.

Pályázó tegyen ajánlatot a szennyvíz begyűjtés (szippantás) és szállítás díjára (leürítés és kezelés díjjal együtt) nettó összegben Ft/m<sup>3</sup> egységnyi díjtételben, költségelemzés alapján a Vgt. 44/D. § (1) - (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően készített díjkalkulációval, tekintettel a kéttényezős díjtételre.

A pályázónak csatolnia kell gazdasági társaság, egyéni cég esetén hiteles cégkivonatot, egyéni vállalkozó esetén hiteles vállalkozói igazolványt.

A pályázónak a pályázat benyújtásával egyidejűleg igazolnia kell, hogy:

a) rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel

b) a felügyeletet ellátó hatóságnál a közszolgáltatót bejelentették.

## **V. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

A szolgáltató által kiállított számla lakosság által történő kiegyenlítése a szolgáltatás teljesítésekor, a helyszínen történik.

## **VI. Pályázat benyújtása, bírálati szempontok:**

Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A pályázat kiírásának napja: 2022. augusztus 25.

A pályázat beérkezésének határideje: 2022. szeptember 30. (péntek) 12.00 óra

A pályázat beérkezésének címe: Biharnagybajom Községi Önkormányzat, Szitó Sándor polgármester (4172 Biharnagybajom Rákóczi u. 5.)

A pályázatot zárt borítékban, egy eredeti és egy másolati példányban kell beadni, vagy beküldeni

„Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” megnevezéssel, valamint a pályázó nevének és címének a borítékon történő megjelölésével.

A benyújtott borítékokon meg kell jelölni, hogy melyik az eredeti és melyik a másolati példány.

A pályázat benyújtásának nyelve: magyar.

A pályázat kiírója a pályázónak egy alkalommal teljes körben hiánypótlási lehetőséget biztosít.

A pályázatok felbontásának helye és ideje: 2022. szeptember 30. (péntek) 13.00 óra  
Biharnagybajom Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**A pályázatot Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el 2022. október 15. napjáig.**

A Képviselő-testület fenntartja a pályázati eljárás visszavonásának, vagy eredménytelenné nyilvánításának jogát.

## **VII. Szerződéskötés**

A szerződés megkötésére várhatóan az eredményhirdetést követő 8 napon belül kerül sor. A szerződés tartalmát a pályázat kiírója előzetesen egyezteti a nyertes ajánlattevővel.

## **VIII. A pályázati felhívást jóváhagyó Képviselő-testületi határozat száma**

..... számú KT határozat

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat**