

**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2019. november 14-én megtartott**

**KÖZMEGHALLGATÁSÁNAK**

**– jegyzőkönyve**

**– határozata: 128.**

# HATÁROZAT

128/2019. (XI. 14.) számú KT határozat a közmeghallgatás napirendjének elfogadásáról

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. november 14-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal tanácstermében  
megtartott – 17,00 órakor kezdődő – közmeghallgatáson.

**Jelen vannak:** Szitó Sándor polgármester  
Agócs Miklósné alpolgármester  
Dr. B. Csák István  
Forrai Szabolcs  
Gazdag Endréné  
Györfiné Bagdi Ágnes  
Máthé Hajnalka önkormányzati képviselők  
  
Imre-Erdős Szilvia jegyző

**Meghívottként jelen van:**

Nemes-Lajsz Julianna, a Szűcs Sándor Általános Művelődési Központ igazgatója  
Györfi Gyula, a Biharnagybajomi Rendőrőrs őrsparancsnoka  
Szűcs Gábor, a Biharnagybajomi Rendőrőrs körzeti megbízottja  
Láposi Tibor, a Biharnagybajomi Rendőrőrs

**Lakosság részéről jelen van:**

Dul Sándor, Szabó Anna Mária biharnagybajomi lakosok

**Szító Sándor** polgármester

Köszöntöm a közmeghallgatáson jelenlévő képviselőket, jegyző asszonyt, meghívottakat, valamint a jelenlévő lakosokat. Valószínűleg azért nem jöttek a lakosok, mert nem olyan régen választások voltak, és a választási fórumok kapcsán elég sok kérdést sikerült kibeszélni a lakosság körében.

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, mind a 7 megválasztott önkormányzati képviselő jelen van.

A meghívóban szereplő napirend elfogadására teszek javaslatot.

1. Biharnagybajom község településképeinek védelméről szóló 22/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Szító Sándor polgármester

2. Helyi közügyeket érintő kérdések, javaslatok megtárgyalása

Előadó: Szító Sándor polgármester

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A határozathozatalban részt vett 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

## **128/2019. (XI. 14.) számú KT**

### **HATÁROZAT**

#### **a közmeghallgatás napirendjének elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által

2019. november 14-én megtartott közmeghallgatás napirendjét a következők szerint fogadja el:

#### **N a p i r e n d:**

1. Biharnagybajom község településképinek védelméről szóló 22/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos tájékoztatás  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Helyi közügyeket érintő kérdések, javaslatok megtárgyalása  
Előadó: Szitó Sándor polgármester

### **1. napirendi pont**

#### **Biharnagybajom község településképinek védelméről szóló 22/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos tájékoztatás**

**Előadó: Szitó Sándor polgármester**  
szóbeli előterjesztés

#### **Szitó Sándor polgármester**

Ez év közepe táján kaptunk egy szakmai segítségnyújtást, ajánlást a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivataltól, amelyben felhívták a figyelmünket arra, hogy a rendeletünket áttanulmányozták és több ponton módosítani szükséges. Felhívták arra is a figyelmünket, hogy a partnerségi rendelet szabályozza azt, hogy milyen körben kell az adott rendeletmódosítást megtárgyalni és ebbe belekerült az is, hogy most már minden településrendezési eszközt érintő módosítást lakossági fórum keretében is meg kell vitatni, tájékoztatni kell minden esetben a lakosságot. Ezért kerül most sor erre a tájékoztatóra.

Két éve kijött egy törvényi kötelezés, hogy minden településnek el kell készíteni a településarculati kézikönyvét és a településképi rendeletét, amely hivatott szolgálni, hogy az építésügyi előírásokon túl minden település kellő szakmai irányítás mellett, magának tudja meghatározni, hogy milyen építészeti arculati elemeket kíván alkalmazni a településen, illetve engedélyezni a lakosság számára. Itt Biharnagybajomban is megtörténtek a lehatárolások, a szabályok megalkotása. Már kétszer is volt szakmai segítségnyújtás a településképi rendeletünkkel kapcsolatban, mely alapján módosítani kellett a rendeletünket. Eddig nem volt szükség arra, hogy lakossági fórumot tartsunk. Most már lakossági fórumot kell tartani. Rendeletünkben módosítani kell a kerítésalakításra vonatkozóan a szabályokat, módosítani kell arra, hogy most már a polgármester nem megtilthatja a különböző tevékenységet, hanem csak a bejelentési eljárást kell lefolytatnia. Nem településképi bírságot lehet kiszabni, hanem településképvédelmi bírságot. A rendeletben a polgármester az ingatlanulajdonost, nem pedig az építetöt kötelezheti a bírság megfizetésére. Ezeket kell módosítani a rendeletünkben.

**Szitó Sándor** polgármester

Ez most még csak a lakossági tájékoztató fórum, a rendeletmódosítást majd a következő ülésén fogja tárgyalni a Képviselő-testület.

Ebben most nem kell dönteni, csak tájékoztatást kellett adnom.

## **2. napirendi pont**

### **Helyi közügyeket érintő kérdések, javaslatok megtárgyalása**

**Előadó: Szitó Sándor polgármester**

szóbeli előterjesztés

**Szitó Sándor** polgármester

A választások kapcsán több téma is napirenden szerepelt. Polgármesteri programomban is elmondtam, hogy bár jelentős javulást látok nagyon sok területen, de van két terület, ami nem elfogadható. Sokunknak nem tetszik az, hogy a kábítószer vagy kábítószernek nem feltétlen minősíthető, de ahhoz hasonlítható valami megjelent a településen. A másik – több lakossági panasz is eljutott hozzám –, hogy olyan közlekedési morált tapasztalnak bizonyos lakostársak részéről, hogy akár kisgyermeküket, akár saját magukat is veszélyhelyzetben érezték. Gondolok itt a gyorsra, valamint arra, amikor egymás mellett többen is megállnak a kocsikkal. Azt kértem, hogy ezekben próbáljunk meg közösen gondolkodva, a rendőrség irányításával valamilyen előrelépést elérni.

**Dul Sándor** lakos

Zöldhulladékot el lehet valahol helyezni?

**Szitó Sándor** polgármester

Amikor megtiltották, hogy a régi hulladéklerakótelepen történő bármilyen hulladék lerakását, utána nem tudtunk még új helyet kijelölni. Próbálkoztunk helyet találni, hogy hol lehetne ezt a hulladéklerakót kialakítani, de nem találtunk helyet, mert a település külterületén nagyon sok Natura 2000-es terület van, illetve ami nem Naturás, az meg nem alkalmas ilyen jellegű kialakításra. Most a komposztáló edényeket tanácsolják a lakosoknak, hogy azt igényeljék és használják. Konkrétan nincs zöldhulladék lerakóhelyünk.

**Dul Sándor** lakos

A Gyalogér utcán volt egy csőtörés, bevágták az aszfaltot, de a helyreállítása még nem történt meg. Az kinek a feladata lenne?

**Szitó Sándor** polgármester


A TRV Zrt-nek. Más helyen volt ilyen és még ott sem történt meg a helyreállítás. Jogos a felvetés, jelezni fogjuk a TRV Zrt-nek.

A közmeghallgatáson több napirendi pont tárgyalására nem került sor.  
Szitó Sándor polgármester úr mindenkinek megköszönte a részvételt; a közmeghallgatást  
17,20 órakor bezárta.

k. m. f.

  
Szitó Sándor  
polgármester



  
Imre-Erdős Szilvia  
jegyző

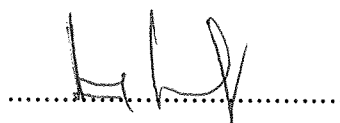
# J E L E N L É T I Í V

a 2019. november 14-én megtartott

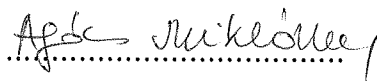
## KÖZMEGHALLGATÁSON

jelenlévő önkormányzati képviselőkről

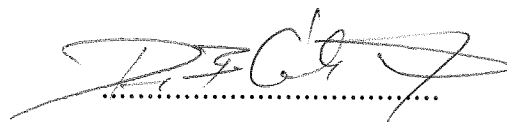
Szító Sándor



Agócs Miklósné



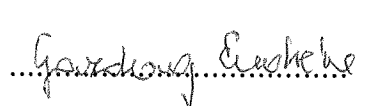
Dr. B. Csák István



Forrai Szabolcs



Gazdag Endréné



Györfiné Bagdi Ágnes



Máthé Hajnalka





*Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Polgármesterétől*

---

## **M E G H Í V Ó**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
***2019. november 14-én csütörtökön 17,00 órakor***

a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

***KÖZMEGHALLGATÁS-t tart,***

melyre meghívja a tisztelt biharnagybajomi lakosokat

### **N a p i r e n d:**

1. Biharnagybajom község településképeinek védelméről szóló 22/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Helyi közügyeket érintő kérdések, javaslatok megtárgyalása

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Biharnagybajom, 2019. november 5.



Szitó Sándor s.k.  
polgármester