

**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2018. október 11-én megtartott nyilvános rendkívüli ülésének**

**– jegyzőkönyve**

**– határozatai: 130., 131., 132., 133., 134., 135., 136.**

## HATÁROZATOK

- 130/2018. (X. 11.) számú KT határozat a nyilvános rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
- 131/2018. (X. 11.) számú KT határozat a „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről és a sárrázóhoz szükséges saját forrás biztosításáról
- 132/2018. (X. 11.) számú KT határozat a régi Emeletes Iskola (AGORA) épületének energetikai korszerűsítése elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről
- 133/2018. (X. 11.) számú KT határozat a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat finanszírozásáról
- 134/2018. (X. 11.) számú KT határozat a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat közbeszerzését lebonyolító szervezet megbízásáról
- 135/2018. (X. 11.) számú KT határozat a „régis INO” épület bérbeadásáról
- 136/2018. (X. 11.) számú KT határozat az „olajbányász emlékmű” avatásával kapcsolatban felmerült önkormányzati kiadásokról

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. október 11-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal tanácstermében  
megtartott – 14,00 órakor kezdődő – nyilvános rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:** Szitó Sándor polgármester  
Dr. B.Csák István alpolgármester  
Dobos Sándor önkormányzati képviselő  
Gazdag Endréné önkormányzati képviselő  
Patakiné Darabos Zsuzsanna önkormányzati képviselő  
Imre-Erdős Szilvia jegyző

**Az ülésről távol maradt:** B. Csák Imre önkormányzati képviselő  
Dul Sándor önkormányzati képviselő

**Az ülésen felkért előadóként jelen van:**  
Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő

**Az ülésen meghívottként jelen van:**  
Balla Ottó műszaki ellenőr  
Hajdu Ildikó pályázati koordinátor

**Szitó Sándor** polgármester  
Köszöntöm a Képviselő-testület nyilvános ülésén jelenlévő képviselőket, jegyző asszonyt,  
valamint a meghívott jelenlévőket.  
Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
határozatképes, a 7 megválasztott önkormányzati képviselőből jelen van 5.

Az ülés napirendjére a következő javaslatot teszem:

1. Szóbeli előterjesztés a „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő
2. Szóbeli Előterjesztés „AGORA épületének energetikai korszerűsítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő

3. Szóbeli előterjesztés a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat finanszírozásáról és a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet megbízásáról (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
4. Szóbeli előterjesztés a Posta u. 7. szám alatti „régí INO” épület bérbeadására (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
5. Szóbeli előterjesztés az olajbányász emlékmű avatásával kapcsolatban felmerült költségekre (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester

Aki a napirenddel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

### **130/2018. (X. 11.) számú KT**

#### **HATÁROZAT**

#### **a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2018. október 11-i nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

#### **N a p i r e n d:**

1. Előterjesztés a „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő
2. Előterjesztés „AGORA épületének energetikai korszerűsítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő
3. Előterjesztés a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat finanszírozásáról és a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet megbízásáról (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
4. Előterjesztés a Posta u. 7. szám alatti „régí INO” épület bérbeadására (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester

5. Előterjesztés az olajbányász emlékmű avatásával kapcsolatban felmerült költségekre (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szító Sándor polgármester

### **1. napirendi pont**

#### **Előterjesztés a „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről szóbeli előterjesztés**

Előadó: Szító Sándor polgármester

Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő

#### **Szító Sándor polgármester**

Az első két napirendi pontban szereplő eljárások ismételt megindításáról döntött a Képviselő-testület az augusztusi testületi ülésen, mivel első körön a mezőgazdasági út felújítás projekt kivitelezésére nem érkezett egyetlen ajánlat sem, az AGORA felújítására vonatkozó költségvetését pedig nem árazták be megfelelően az ajánlattevők: bizonyos tételsorok nem kerültek beárazásra. Ennek következtében ismételt közbeszerzési eljárást kellett indítani a két beruházás kivitelezésére vonatkozóan. Az első körös eljárásokhoz hasonlóan az ismételt közbeszerzési eljárásokat is a Fókuszban Közbeszerző és Tanácsadó Kft. bonyolította le, melynek eredményéről és a Bíráló Bizottság javaslatairól megkérlek Bea tájékoztasd a Képviselő-testületet.

#### **Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő**

A „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” tárgyú VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat közbeszerzési eljárása 2018. szeptember 3. napján indult meg. Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig 2018.09.27. 11:00 óráig a fenti tárgyú eljárásban 2 cégtől érkezett ajánlat: Ajánlattevő neve: EXYROL Korlátolt Felelősségű Társaság, székhelye: 1157 Budapest Nyírpalota út 5 fsz. 2., nettó ajánlati ára: 78.435.172,- Ft. A másik ajánlattevő neve: Utas-Épker építőipari kereskedelmi és szolgáltató Kft, székhelye: 4028 Debrecen Apafi 47., nettó ajánlati ára: 89.174.619,- Ft.

A két ajánlat közül az EXYROL Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 1157 Budapest Nyírpalota út 5 fsz. 2.) ajánlatát értékelhette a Bíráló Bizottság, mert az ő ajánlata érvényes, az ő ajánlatára elegendő a pályázati támogatás összege. A pályázat 95%-os támogatási intenzitású. A másik ajánlattevő ajánlata ezért nem érvényes.

Biharnagybajom Községi Önkormányzatnak a pályázat megvalósításához sárrázót szükséges kialakítani a Biharnagybajom 097 hrsz-ú mezőgazdasági földút (útcsatlakozás) mechanikai stabilizációjához, melynek költsége a pályázatból nem elszámolható. Erre vonatkozóan az alacsonyabb összegű ajánlatban nettó 604.183,- Ft +Áfa, azaz bruttó 767.312,- Ft szerepel, melyet a Képviselő-testületnek saját forrásból szükséges biztosítani és ezt a határozatnak tartalmaznia kell, mivel erről még nem született képviselő-testületi döntés. A kivitelezés 2018. október közepén kezdődik és várhatóan 2019. március 31-ig tart.

A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ismételten indult közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő az EXYROL Kft. (1157 Budapest Nyírpalota út 5 fsz. 2.).

**Szitó Sándor** polgármester

Amennyiben az elhangzottakkal kapcsolatban nincs kérdés, vélemény, kérem hozzuk meg a döntést. Név szerinti szavazással fogunk dönteni a „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” tárgyú, 2018.09.03. napján ismételten indult közbeszerzési eljárás eredményességéről, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő az EXYROL Kft (1157 Budapest Nyírpalota út 5 fsz. 2.) és biztosítjuk a felhalmozási keret terhére a pályázat megvalósításához szükséges sárrázó kialakításhoz szükséges 604.183,- Ft +Áfa, azaz bruttó 767.312,- Ft saját forrást.

SZMSZ szerint név szerinti szavazást kell elrendelni, ha azt a törvény előírja, vagy a Képviselő-testület tagjainak több mint fele azt indítványozza. Ebben az esetben jogszabály alapján kell név szerinti szavazást tartani.

Képviselőtársaim nevét ABC sorrendben fogom felolvasni és kérem, hogy a név elhangzása után „igen”-nel, „nem”-mel vagy „tartózkodom”-mal szavazzanak.

Dr. B. Csák István – igen

Dobos Sándor – igen

Gazdag Endréné – igen

Patakiné Darabos Zsuzsanna – igen

Szitó Sándor – igen

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**131/2018. (X. 11.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**a „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben”  
elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről és  
a sárrázóhoz szükséges saját forrás biztosításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Ajánlatkérő a Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás keretében VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése Biharnagybajomban az állattartó telepek könnyebb megközelíthetősége érdekében, valamint a földutak karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése” című pályázathoz kapcsolódó „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

A 2018. szeptember 03. napján ismételten indult közbeszerzési eljárás eredményes, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő az EXYROL Korlátolt Felelősségű Társaság (1157 Budapest Nyírpalota út 5 fsz. 2.)

A Biharnagybajom Községi Önkormányzatnak a pályázat megvalósításához sárrázót szükséges kialakítani a Biharnagybajom 097 hrsz-ú mezőgazdasági földút (útsatlakozás) mechanikai stabilizációjához, melynek költsége a pályázatból nem elszámolható. A sárrázó megvalósítására Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a felhalmozási keret terhére a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján nettó 604.183,- Ft +Áfa, azaz bruttó 767.312,- Ft saját forrást biztosít.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, az EXYROL Kft-vel a Vállalkozási Szerződést kösse meg.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határidő: 2018. október 12-től folyamatos

## **2. napirendi pont**

**Előterjesztés „AGORA épületének energetikai korszerűsítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.)**

**Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről  
szóbeli előterjesztés**

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő

### **Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő**

Ismételt közbeszerzési eljárást kellett indítani, mert az első eljárásban az ajánlattevő nem árazta be a kiküldött árazatlan költségvetés minden sorát és ezt nem lehetett hiánypótolni. Ha egy sort nem árazott volna be, azt még lehetett volna hiánypótolni. A 2018.09.14. napján ismételten indult közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig 2018.10.02. 12:00 óráig a fenti tárgyú eljárásban 2 cégtől érkezett ajánlat: AVENTIK Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, székhelye: 4484 Ibrány Krúdy Gyula Utca 1/A., nettó ajánlati ára: 44 104 177,- Ft.

**Dr. Papp-Lada Beáta** közbeszerzési szakértő

A másik ajánlat a Főnix Aktuál Kft-től érkezett, székhelye: 4024 Debrecen Méliusz Tér 10., nettó ajánlati ára: 850 000,- Ft. Nagyon nagy az ajánlatok közötti árkülönbség.

Nem ez az első eset, hogy az ajánlattevők a felolvasó lapot nem tudják megfelelően kitölteni. A bírálati lap szerinti felolvasó lapot nem lehet módosítani, nem lehet hiánypótolni. Az AVENTIK Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság árajánlata viszont érvényes, megfelelő. A kivitelezéshez szükséges pályázati támogatás rendelkezésre áll. A pályázat 100%-os támogatási intenzitású.

**Szitó Sándor** polgármester

Szükséges a pályázat jelenlegi helyzetéről a Testületet tájékoztatnom. Mint már korábban is beszámoltam arról, hogy a projekt műszaki tartalom módosítására volt szükség, mert a TOP-3.2.2-16 kódszámú pályázatunk nem nyert támogatást, amelyből az AGORA épületének termálvizes fűtési rendszere valósult volna meg. A műszaki tartalom módosítás először kondenzációs gázkazán kiépítésére irányult volna, azonban ez a megoldás nem hozta volna azokat a becsült éves indikátorokat, épületenergetikai megtakarításokat, melyeket a termálvizes fűtési rendszerrel elérhettünk volna. Ez a megoldással 18 millió forint támogatás csökkentést értünk volna el. 2018. augusztus elején ismételten tárgyaltunk a projektmenedzserrel arról, hogy az eredetileg elnyert 63 millió forint támogatást milyen fűtésrendszer kialakításával tudnánk megtartani. Biomassza kazánra épülő fűtésrendszer megtervezése mellett döntöttünk és műszaki tartalom módosításra változás bejelentést nyújtottunk be szeptember 12-én, mely változás bejelentést a mai napig nem hagyták jóvá. Nagyon sürget bennünket az idő, mivel ezt a projektet 2018. december 31-ig meg kell valósítani. A projektmenedzserrel ezen a héten felkerestük a Magyar Államkincstár (Közreműködő Szervezet) illetékes képviselőjét és kértük a változás bejelentésünk mihamarabbi elbírálását, jóváhagyását a projekt határidőben történő megvalósíthatósága érdekében. Arra kaptunk ígéretet, hogy a jövő héten csütörtökön, vagy pénteken várható a jóváhagyás. Ennek a pályázatnak a legnagyobb a kockázata a megvalósítási határidő szempontjából.

**Dr. Papp-Lada Beáta** közbeszerzési szakértő

A közbeszerzést is feltételesen tudtuk megindítani éppen azért, amit most Polgármester Úr elmondott. A nyertes ajánlattevővel feltételesen köthető meg a szerződés, azonban addig nem lehet átadni a munkaterületet Kivitelezőnek, míg a műszaki tartalom módosítást az Irányító Hatóság (IH) nem hagyja jóvá. Három variáció áll fenn: A.) Ha nagyon rövid időn belül jóváhagyják a módosítást, akkor a projekt megvalósul. B.) Amennyiben nem hagyják jóvá, akkor a módosítást nem tudjuk kivitelezni, a pályázat nem valósítható meg. C.) Ha az IH részéről ésszerű határidőn belül nem születik döntés, a Kivitelező a szerződéskötéstől elállhat. A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ismételten indult közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő az AVENTIK Kft. (Székhelye: 4484 Ibrány Krúdy Gyula utca 1/A.)

**Dobos Sándor** önkormányzati képviselő

Sürgetni kell a változás bejelentés jóváhagyását.



**Szitó Sándor** polgármester

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem hozzuk meg a döntést. Név szerinti szavazással fogunk dönteni az „AGORA épületének energetikai korszerűsítése” elnevezésű, 2018.09.14. napján ismételt közbeszerzési eljárás eredményességéről is, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő az AVENTIK Kft. (Székhelye: 4484 Ibrány Krúdy Gyula utca 1/A.)

ABC sorrendben fogom felolvasni a neveket és kérem, hogy a név elhangzása után „igen”-nel, „nem”-mel vagy „tartózkodom”-mal történjen a szavazás.

Dr. B.Csák István – igen

Dobos Sándor – igen

Gazdag Endréné – igen

Patakiné Darabos Zsuzsanna – igen

Szitó Sándor – igen

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

### **132/2018. (X. 11.) számú KT**

#### **HATÁROZAT**

**a régi Emeletes Iskola (AGORA) épületének energetikai korszerűsítése elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Ajánlatkérő a biharnagybajomi régi Emeletes Iskola (AGORA) épületének energetikai korszerűsítése elnevezésű TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00001 kódszámú felhívás alapján „AGORA épületének energetikai korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan az alábbiakat határozza el:

A 2018. szeptember 14. napján ismételt közbeszerzési eljárás eredményes, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő az AVENTIK Kft. (Székhelye: 4484 Ibrány Krúdy Gyula Utca 1/A.).

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, az AVENTIK Kft-vel a Vállalkozási Szerződést kösse meg.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határidő: 2018. október 12-től folyamatos

### 3. napirendi pont

## Előterjesztés a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat finanszírozásáról és a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet megbízásáról

szóbeli előterjesztés

Előadó: Szitó Sándor polgármester

#### Szitó Sándor polgármester

A „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat közbeszerzésének megindításáról a múlt héten döntött a Képviselő-testület. Azonban döntést kell hozni a projekt finanszírozásáról is, mert ez a pályázat utófinanszírozású, ami azt jelenti, hogy előre nem kapjuk meg a támogatást, hanem csak a megvalósítás után.

A projekt becsült értéke indikatív árajánlat alapján nettó 53.043.316,- Ft, melynek fedezete a közvilágításra kapott működési normatíva lesz. Aki elfogadja, hogy a múlt héten meghozott Képviselő-testületi határozatot kiegészítsük a fenti szövegrésszel, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**133/2018. (X. 11.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban”  
tárgyú pályázat finanszírozásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 126/2018. (IX. 27.) számú KT határozatot kiegészíti az alábbi szöveggel:

„A projekt becsült értéke indikatív árajánlat alapján nettó 53.043.316,- Ft, melynek fedezete a 2018. évben közvilágításra kapott működési normatíva. A projekt támogatási intenzitása: 100%.”

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határidő: 2018. október 12-től folyamatos

**Szitó Sándor** polgármester

Ehhez a napirendhez kapcsolódóan szükséges még egy határozatot hoznunk a közbeszerző szervezet megbízásáról. Döntöttünk az előző héten a közbeszerzési eljárás megindításáról, azonban nem döntöttünk az eljárást lebonyolító szervezet kiválasztásáról. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.-t (4026 Debrecen, Péterfia u. 47.) bízzuk meg a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat közbeszerzési eljárásának lebonyolításával. A közbeszerzési eljárás lebonyolításának díja nettó 425.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 539.750,- Ft. a szervezet árajánlata alapján. Aki a javaslatomat elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**134/2018. (X. 11.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban”  
tárgyú pályázat közbeszerzését lebonyolító  
szervezet megbízásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat közbeszerzési eljárásának lebonyolításával a Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.-t (4026 Debrecen, Péterfia u. 47.) bízza meg.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításának díja nettó 425.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 539.750,- Ft, melyet a Képviselő-testület a 2018. évi felhalmozási keret terhére saját forrásból biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.-vel a Megbízási Szerződést kösse meg.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határidő: 2018. október 12-től folyamatos

**4. napirendi pont**  
**Előterjesztés a Posta u. 7. szám alatti „régI INO” épület bérbeadására**  
szóbeli előterjesztés

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

A napokban ismét megkeresett a Füzesgyarmati Ösvény Esélynövelő Alapítvány, hogy továbbra sem tettek le abbéli szándékukról, hogy településünkön telephelyet létesítsenek és bár a múltkori kezdeményezésük nem járt sikerrel, miszerint a régi ABC épületben szerettek volna megváltozott munkaképességűeket foglalkoztatni, most egy pályázat keretében ismét szeretnék településünk lakosságát megszólítani. A pályázat során egyfajta összevarró tevékenységet végeznének a dolgozók és a projekt lehetőséget biztosít arra, hogy a megváltozott munkaképességűek mellett, közfoglalkoztatottakat is bevonjanak. Ebben kérték a segítségünket, illetve abban, hogy ehhez biztosítsunk számukra egy épületet. Egyetlen egy épületet láttam e célra bevonhatónak, ez pedig a régi INO épület, melyet az alapítvány vezetője megtekintett és megfelelőnek talált. Most arról kell döntenünk, hogy bérbe adjuk e nekik ezt az épületet, és ha igen akkor milyen feltételekkel? Nekem az a javaslatom, hogy adjuk bérbe és tekintettel a ott megvalósított célra ne kérjünk érte bérleti díjat, csak a rezsi költséget állják ők. Aki a javaslatomat elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**135/2018. (X. 11.) számú KT**  
**HATÁROZAT**  
**a „régI INO” épület bérbeadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete az Ösvény Esélynövelő  
Alapítvány (5525 Füzesgyarmat, Klapka u 33.)  
kérelmével kapcsolatban az alábbiakat határozza  
el:

az Alapítvány pályázatának lebonyolítási idejére  
bérbe adja a Biharnagybajom, Posta u. 7. szám  
alatti „régI INO” épületét. A bérleti díj összege  
nulla Ft, kérelmezőnek csak a felmerült rezsi  
költséget kell megfizetnie.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti  
szerződés aláírására.

Határidő: 8 nap

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**5. napirendi pont**  
**Előterjesztés**  
**az olajbányász emlékmű avatásával kapcsolatban felmerült költségekre**  
**szóbeli előterjesztés**  
**Előadó: Szitó Sándor polgármester**

**Szitó Sándor** polgármester

A Képviselő-testület több ízben tárgyalta már a településünkön történő olajbányász emlékmű állításának témakörét, legutóbb pedig úgy döntött, hogy amennyiben kalkulálhatóvá válik, hogy Önkormányzatunknak milyen összegben kell hozzájárulni az avatás költségeihez, akkor arról készüljön előterjesztés és ismét kerüljön betérjesztésre a Testület elé. Az előbb kiosztott előterjesztést Nemes-Lajsz Julianna készítette, mely már viszonylag jól behatárolható módon tartalmazza az önkormányzati hozzájárulás keretösszegét. Pontos összeg csak a tényleges felhasználást követően lesz. A javaslat szerint 664 ezer forintot biztosít Önkormányzatunk a szobor felállításához és az avató ünnepség lebonyolításához. Aki a javaslatot elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**136/2018. (X. 11.) számú KT**  
**HATÁROZAT**  
**az „olajbányász emlékmű” avatásával**  
**kapcsolatban felmerült önkormányzati kiadásokról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen történő „olajbányász emlékmű” állítás önkormányzati anyagi hozzájárulásával kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

- az emlékmű elhelyezésére, környezetének kialakítására 200 ezer forintot,
- az átadás napján kb. 200 fő részére ebéd költségre 200 ezer forintot,
- a támogatók, meghívottak részére ajándécsomag készítése célra 224 ezer forintot biztosít a költségvetése terhére.

Határidő: 30 nap


Felelős: Nemes-Lajsz Julianna igazgató

A Képviselő-testület nyilvános ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor;  
Szitó Sándor polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 15,45 órakor bezárta.

k. m. f.

  
**Szitó Sándor**  
polgármester

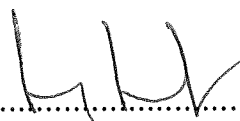


  
**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

## JELLENLÉTI ÍV

A Képviselő – testület 2018. október 11-én megtartott  
rendkívüli nyilvános ülésén jelenlévő önkormányzati képviselőkről

Szitó Sándor

.....  


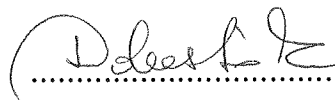
B. Csák Imre

.....

Dr. B. Csák István

.....  

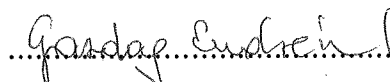

Dobos Sándor

.....  


Patakiné Darabos Zsuzsanna

.....  


Gazdag Endréné

.....  


Dul Sándor

.....

## **M E G H Í V Ó**

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2018. október 11-én csütörtökön 14,00 órakor**

a Polgármesteri Hivatal tanácstermében

nyilvános rendkívüli ülést tart, melyre Önt tisztelettel meghívom.

**Napirend:**

1. Előterjesztés a „Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő
2. Előterjesztés „AGORA épületének energetikai korszerűsítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § Nyílt eljárás eredményéről (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Felkért előadó: Dr. Papp-Lada Beáta közbeszerzési szakértő
3. Előterjesztés a „Közvilágítás korszerűsítése Biharnagybajomban” tárgyú pályázat finanszírozásáról és a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet megbízásáról (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
4. Előterjesztés a Posta u. 7. szám alatti „régis INO” épület bérbeadására (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
5. Előterjesztés az olajbányász emlékmű avatásával kapcsolatban felmerült költségekre (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester

Biharnagybajom, 2018. október 7.

**Szitó Sándor s.k.**  
polgármester



Szűcs Sándor Általános Művelődési Központ

OM: 202270

4172 Biharnagybajom, Várkert u. 35.

Telefon: 54/473-606, Fax: 54/473-607

**Tájékoztató**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testület

2018. október 11-én tartandó ülésére

OLAJBÁNYÁSZ - EMLÉKMŰ átadásával kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Civil kezdeményezésre, létre jött az „Olajipar Biharnagybajomban Csoport”. Megfogalmazva azt a célt, mely szerint Emlékművet kívánnak állítani és könyvet kiadni. Tisztelegve Biharnagybajom közelmúltjának történetéhez kapcsolódó bányászati tevékenység előtt.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kezdetektől ismeri és támogatja tevékenységüket.

Az emlékmű avatása és a könyv bemutatása 2018. október 27-én lesz.

Céljaik megvalósításához adományokat gyűjtöttek magánemberektől, szakmai szervezetektől. (jelenleg kb. 1.800 e Ft)

Ennek eredményeként a csoport finanszírozza:

- az emlékmű elkészítését (kő (felajánlás), sírköves munka)
- a kiállítás költségeit,
- a könyvkiadás költségeit (500 pl)
- az Alföldi Olajbányász Fúvós zenekar költségei (szállítás, fellépti díj)

A település segítségét az alábbiakban kérték: az emlékmű elhelyezése és környezetének kialakítása, a résztvevők vendéglátás és ajándék a támogatóknak, résztvevőknek.

Önkormányzatunk az emlékmű elhelyezését, környezetének kialakítását,

melynek költsége

.....Ft

Az átadás napján kb 200 fő részére ebéd –költsége: 1000 Ft/fő

200.000,-Ft

A támogatók meghívottak részére

kb 160 db ajándék csomag – költsége 1400 Ft/db

224.000,-Ft

Az ajándékcsomag:

egy A/4-es méretű textil táska egyedi nyomattal,

- 1 db kiadvány a településről
- 1 db egyedi címkével 2 dl lapos üveg pálinkával
- 1 db Könyv (*Olajipar Biharnagybajomban csoport*)

Összesen:.....Ft

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet a fenti összeg jóváhagyásával támogassa a rendezvényt.

Biharnagybajom, 2018.október 10.

Nemes-Lajsz Julianna  
igazgató

**„Külterületi utak rekonstrukciója 2 részben” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről és a sárrázóhoz szükséges saját forrás biztosításáról szóló 131/2018. (X. 11.) számú KT határozat**

# **NÉV SZERINTI SZAVAZÁSÁNAK névsora**

(Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdésében foglaltak alapján)

Dr. B. Csák István – igen

Dobos Sándor – igen


Gazdag Endréné – igen

Patakiné Darabos Zsuzsanna – igen

Szitó Sándor – igen

A név szerinti szavazás névsorát hitelesítem:

  
**Szitó Sándor**  
polgármester

  
**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

a régi Emeletes Iskola (AGORA) épületének energetikai korszerűsítése  
elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről szóló 132/2018. (X. 11.)  
számú KT határozat

# NÉV SZERINTI SZAVAZÁSÁNAK névsora

(Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdésében foglaltak alapján)

Dr. B. Csák István – igen

Dobos Sándor – igen


Gazdag Endréné – igen

Patakiné Darabos Zsuzsanna – igen

Szitó Sándor – igen

A név szerinti szavazás névsorát hitelesítem:

  
**Szitó Sándor**  
polgármester

  
**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző