

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. április 27-én megtartott nyilvános ülésének

– jegyzőkönyve

**– határozatai: 59., 60., 61., 62., 63., 64., 65., 66., 67., 68., 69.,
70., 71., 72., 73., 74., 75., 76., 77.**

– rendeletek: 7., 8., 9., 10.

HATÁROZATOK

59/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
60/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Püspökladányi Rendőrkapitányság beszámolójának elfogadásáról
61/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a mezőöri tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról
62/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	Szitó Sándor és Dr. B. Csák István személyes érintettség miatt döntéshozatalból történő kizárásáról
63/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Biharnagybajomi Polgárőrség részére támogatás megállapításáról
64/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Biharnagybajomért Egyesület részére támogatás megállapításáról
65/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Biharnagybajomi Sportegyesület részére támogatás megállapításáról
66/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	Dr. B. Csák István személyes érintettség miatt döntéshozatalból történő kizárásáról
67/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Biharnagybajomi Gazdakör részére támogatás megállapításáról
68/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Nyugdíjas Klub részére támogatás megállapításáról
69/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	az Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítvány részére támogatás megállapításáról
70/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Biharnagybajom Népdalkórusának Egyesülete részére támogatás megállapításáról
71/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	Dobos Sándor személyes érintettség miatt döntéshozatalból történő kizárásáról
72/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	a Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére támogatás megállapításáról
73/2017. (IV. 27.) számú KT határozat	főépítész feladatok ellátására történő megbízásról

- 74/2017. (IV. 27.) számú KT határozat a „BMÖGF/52-16/2016. azonosító számú projekthez kapcsolódó építési beruházás”-sal kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról
- 75/2017. (IV. 27.) számú KT határozat a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, a megvalósításához szükséges önerő biztosításáról
- 76/2017. (IV. 27.) számú KT határozat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására tárgyú pályázat benyújtásáról, a megvalósításához szükséges önerő biztosításáról
- 77/2017. (IV. 27.) számú KT határozat a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírásához

RENDELETEK

- 7/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 8/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet módosításáról
- 9/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. április 27-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal tanácstermében
megtartott – 14,00 órakor kezdődő – nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Szitó Sándor polgármester
Dr. B. Csák István alpolgármester
B. Csák Imre
Dobos Sándor
Patakiné Darabos Zsuzsanna önkormányzati képviselők

Imre-Erdős Szilvia jegyző

Az ülésről távol maradt: Dul Sándor és Gazdag Endréné önkormányzati képviselő

1. napirendi pont előadójaként jelen van:

Aranyi István r. ezredes, a Püspökladányi Rendőrkapitányság vezetője *(jelen volt a 2. napirendi pont tárgyalásán is)*

Meghívott vendégként jelen van:

1. és 2. napirendi pont tárgyalásán:
Györfi Gyula őrsparancsnok
Mikó Róbert Tibor körzeti megbízott
Szűcs Gábor körzeti megbízott

2. napirendi pont előadójaként jelen van:

Agócs László mezőőr *(jelen volt az 1. napirendi pont tárgyalásán is)*

Szitó Sándor polgármester

Köszöntöm a Képviselő-testület nyilvános ülésén jelenlévő képviselőket, jegyző asszonyt, kapitány urat, településünk rendőreit, a mezőőrünket, valamint a tévénezőket.

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, a 7 megválasztott önkormányzati képviselőből jelen van 5. A két hiányzó képviselő jelezte távolmaradását.

A meghívóban szereplő napirenddel kapcsolatban módosító javaslatom van, mert a Püspökladányi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Vezetője kérte, hogy a Püspökladányi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a májusi ülésen kerüljön megtárgyalásra, mert a mai napon Debrecenbe lettek vezényelve. Így a 2. napirendi pontot leveszem a napirendről. Aki azzal egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

59/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2017. április 27-i nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

1. Beszámoló Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető
2. Beszámoló a legutóbbi beszámoló óta a településünkön végzett mezőőri tevékenységről
Előadó: Agócs László mezőőr
3. Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
4. Előterjesztés a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet módosítására
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
5. Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek (civil szervezetek) 2017. évi pénzügyi támogatására
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Felkért előadó: Nemes-Lajsz Julianna igazgató
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
6. Előterjesztés a Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
7. Előterjesztés a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzat elfogadására – főépítész megbízására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
8. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
9. Különfélék

1. napirendi pont
Beszámoló Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről,
a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos
feladatokról

Előadó: Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető

Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető

A beszámoló kiegészítéseként szeretném elmondani, hogy a megyei főkapitányi értekezleten az országos előljáró Hajdú-Bihar megyét első, második helyre helyezte az országban súlyozott eredményességi számítás szerint, azon belül pedig bennünket az a megtiszteltetés ért, hogy elsőként állított fel az országos előljáró és a Püspökladányi Rendőrkapitányságot a megye legjobb rendőrkapitányságának nyilvánította.

Szitó Sándor polgármester

Úgy gondolom, saját véleményem az, hogy nemcsak a statisztikák, hanem a szubjektív biztonságérzetünk is azt mutatja, hogy javult a közrend-, közbiztonság helyzete a mi falunkban is, sőt már a térségünkben is. Ez mindenképpen kapitány úréknak és a munkájuknak köszönhető.

A közlekedésbiztonságnál nagy reményt fűztek a fix traffipaxokhoz. Ez a mi térségünkben milyen hatással van? Tudom, hogy komoly munkát és szervezést igényel az, amikor a határra sokan el vannak vezényelve. Meddig tartható ez a feszített állapot?

Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető

A VÉDA-val kicsit nehéz helyzetben vagyok, mert kapitánysági szinten nincs rálátásunk, ORFK kezelésben van. Vannak visszajelzések. Működik a rendszer, folyamatos szoftverfrissítés van, a teljes rendszer még nem működik. Ez nemcsak a sebességmérést, hanem több egyéb funkciót fog majd tudni. A sebességmérés része az, ami már szinte egész évben működött. A tapasztalat az első időszakban az volt, hogy jelentősen visszaestek ezek a jogsértések. Később elsősorban a külföldi állampolgárok vonatkozásában emelkedés volt tapasztalható. Nem maradt annyiban ez a történet. A VÉDA rendszer mér, továbbítja az adatokat a központban, ott leválogatják a rendszert és akkor annak megfelelően folytatják a közigazgatási eljárást. Külföldi állampolgárral szemben nem tudjuk érvényesíteni ugyan úgy, mint az egyéb bírságot, ha nem kerül megállításra. Éppen ezért, a külföldiek miatt egy olyan műszer került megrendelésre, ami alkalmas arra, hogy a VÉDA-kaputól néhány kilométeres körzeten belül jelzi azt, ha a VÉDA rögzített sebességtúllépést és akkor a rendőr az alapján, a rendszám alapján meg tudja állítani a jogsértőt és tud vele szemben intézkedni.

Határvédelem – többlétszolgálat: 2013. decembere óta van ez a többlétszolgálat, amikortól kifizethetünk minden többlétszolgálati órát egy bizonyos havi kereten belül. Ezt a 10700 órát is ebből tudtuk kompenzálni, ebből tudtuk az elmúlt években a közterületi jelenlétünket növelni. Ezt ha leosztjuk a hivatásos állományunk létszámára, akkor látható, hogy nagyon sok többlétszolgálatot teljesítenek a munkatársaim, nagyon sokat kell, hogy vállaljanak. Ezek a többlétszolgálatok 4-6 órás szolgálatok. Az elmúlt három évben a többlétszolgálatból jelentős bevétele volt a munkatársaimnak és a családoknak, de azért úgy tűnik, hogy lassan elfáradnak, most már nem lesz annyi motiváló ereje az anyagi előnynek, mint korábban volt. Ez azon érzékelhető, hogy az úgynevezett migrációs többlétszolgálati órakeret lényegében csak pénzért teljesíthető. Egyébként a rendőr választhat a szabadidő és a pénzügyi megváltás között.

Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető

Korábban mindig a pénzügyi megváltást választották a munkatársaink az egyéb túlórára is, most már azért ott jelentős többségben a szabadidőben való megváltást kérik. Nincs jelentős visszaesés, mert meg tudjuk szervezni, de azért már nehezebben megy, mint korábban.

A határhelyzettel kapcsolatban két dologról kell beszélni. A határavadászképzés Hajdú-Bihar megyében is egy jelentős előnyt jelentene. 300 fő kerülne Hajdú-Bihar megyében kiképzésre. Egyébként folyamatban van a képzés, már vannak nálunk gyakorlaton az első két csoportból.

Ez a 300 fő nagyon nagy segítség lenne. Addig, amíg határhelyzet van, addig annak a kezelésében. Ha meglesz ez az állomány, akkor valószínűleg a mi rendőri állományunkat nem kell erre a feladatra elvezényelni, illetve a későbbiekben egyéb elvonásokat is csökkenthetnének. Debrecenben lesz a bázisa ennek a 300 főnek. Egy mérkőzésbiztosításra nagy valószínűséggel ott lesz ez a 300 ember, akkor nem Püspökladányból fognak elvinni állományt. Ha nincs egyéb feladat és a határhelyzet sem fogja indokolni, akkor 300-zal több rendőr lesz a megyében.

A másik, amiről beszélni kell, 45 km hosszan elkészült most már a második kerítés, a párhuzamos kerítés. Ezen a szakaszon szinte nincs jogsértés.

Dobos Sándor képviselő

Gratulálni lehet az elért eredményhez.

Szitó Sándor polgármester

Nagyon szépen megköszönöm a beszámolót, az ehhez kapcsolódó munkát, melyhez gratulálok. Bízom abban, hogy a továbbiakban is ugyan ilyen jó munkakapcsolat és egyéb kapcsolat lesz és folytatódni fog, ami már évek óta megvan. Szerintem ez példaértékű. Köszönöm szépen a rendőrség munkáját és bízom a jó együttműködésben. Amennyiben a beszámolóval kapcsolatban nincs kérdés, én a beszámolót elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

60/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

**a Püspökladányi Rendőrkapitányság
beszámolójának elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete Biharnagybajom község
közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság
érdekében tett intézkedésekről és az azokkal
kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót
elfogadja.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

2. napirendi pont
Beszámoló a legutóbbi beszámoló óta a településünkön végzett mezőőri
tevékenységről

Előadó: Agócs László mezőőr

Agócs László mezőőr

A rendőrséggel nagyon jó kapcsolatot ápolok úgy mint mezőőr és úgy is, mint polgárőr, mint hivatali dolgozó. Mindenben segítem a munkájukat. Keddenként minden héten van egy egyeztető, amelyen általában részt veszek. Ezen az egyeztető elhangzanak a faluban történt események mind a rendőrök részéről, mind pedig részemről. A problémák megbeszélésre kerülnek. Mezőőrként a téli hónapokban a zártkertek és a külterületi erdők őrzését a rendőrséggel együtt, a körzeti megbízottal együtt teljesítve szolgálatot láttunk el. Ezzel a fatolvajlást sikerült visszaszorítani, szinte nem is volt.

Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető

Megköszönöm a mezőőrségnek és a polgárőrségnek is a közreműködést, a segítségnyújtást.

Szitó Sándor polgármester

Jómagam részéről azt gondolom, hogy elég szépen működik – főleg Agócs László által – az együttműködés. Szerintem ez példaértékű. Bízom benne, hogy a továbbiakban ez is így fog maradni.

Amennyiben nincs kérdés, vélemény, javaslat elfogadásra a beszámolókat, megköszönve az eddigi munkát. Aki ezzel egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatait:

61/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a mezőőri tevékenységről szóló beszámoló
elfogadásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a mezőőri tevékenységről
szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Sitó Sándor polgármester

3. napirendi pont

Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság:
Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

Szitó Sándor polgármester

A Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság ülése hétfőn elmaradt, mert csak két bizottsági tag jelent meg.

Patakiné Darabos Zsuzsanna Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elnöke

A Népjóléti és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a módosítást és javasolta elfogadásra.

Szitó Sándor polgármester

Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kérem, aki elfogadja a beterjesztett rendeletervezet, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletalkotáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta 7/2017. (V. 4.) önkormányzati rendeletét a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelete

a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1)-ben és 88. § (4) bekezdés a), b) és c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva az alábbiakat határozza el:

1. §

A települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) a következő alcímmel és 9/A. §-sal egészül ki:

„Az üdülőingatlanra vonatkozó rendelkezések

9/A. §

Az üdülőingatlanok esetében – amennyiben azokban állandó jelleggel senki sem tartózkodik – a közszolgáltató április 1. és szeptember 30. között biztosítja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást.”

2. §

Ez a rendelet 2017. május 5. napján lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.


Biharnagybajom, 2017. április 27.


Szító Sándor
polgármester


Imre-Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2017. május 4-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Imre-Erdős Szilvia
jegyző

4. napirendi pont
Előterjesztés a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet
módosítására

Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

Patakiné Darabos Zsuzsanna Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elnöke

A Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta a rendelettervezetet.

Szitó Sándor polgármester

Amennyiben nincs más vélemény, kérdés, kérem, aki elfogadja a beterveztett rendelettervezetet, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletalkotáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta 8/2017. (V. 4.) önkormányzati rendeletét a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet módosításáról.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelete
a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdésében és a 19. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:


1. §


Hatályát veszti a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet 3. § (4) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet 2017. május 5. napján lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.

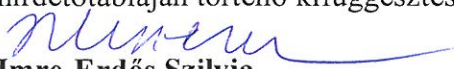
Biharnagybajom, 2017. április 27.


Szitó Sándor
polgármester


Imre-Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2017. május 4-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Imre-Erdős Szilvia
jegyző

5. napirendi pont
Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek (civil szervezetek)
2017. évi pénzügyi támogatására
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

Szitó Sándor polgármester

A napirendi pont felkért előadója Nemes-Lajsz Julianna lett volna, azonban összetorlódott feladatai miatt felmentését kérte az ülésen való részvétel alól, melyet megadtam neki.

Imre-Erdős Szilvia jegyző

A civil szervezetek egy kivételével teljes pályázati anyagot nyújtottak be. A Népdalkórus pályázata volt hiányos, azonban hiánypótlásra lett felszólítva, melynek eleget is tett.

Patakiné Darabos Zsuzsanna Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elnöke

A Népjóléti és Ügyrendi Bizottság a civil szervezetek 2017. évi támogatásával kapcsolatban az alábbi javaslatot tette: Biharnagybajomi Polgárórség 500.000,- Ft; Biharnagybajomért Egyesület 600.000,- Ft; Biharnagybajomi Sportegyesület 1.600.000,- Ft és ebben benne van a már megkapott 200.000,- Ft előleg is; Biharnagybajomi Gazdakör 50.000,- Ft; Nyugdíjas Klub 200.000,- Ft pénzbeli támogatás + 100.000,- Ft anyagi támogatás; Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítvány 150.000,- Ft; Biharnagybajom Népdalkórusának Egyesülete 100.000,- Ft anyagi támogatás + 100.000,- Ft természetbeni támogatás; Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 600.000,- Ft, ami tartalmazza a 200.000,- Ft előleget is. Ez összesen 3.800.000,- Ft.

Szitó Sándor polgármester

A természetbeni támogatás nem a civil szervezetek támogatására meghatározott 4 millió forintot terhelné, úgy gondoltuk, hogy az a Konyha költségvetéséből kigazdálkodható.

A javaslatok nem tartalmazzák azokat a költségeket, amelyek a civil szervezetek által történő helyiséghasználat, fűtés, világítás költségeit tartalmazza. A most javasolt természetbeni támogatás az, hogy a két szervezet akar rendezvényt tartani és ehhez a Konyha hozzájárul étellel.

Szitó Sándor polgármester

A Polgárórség támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala előtt bejelentem érintettségemet, mert polgárőr vagyok.

Dr. B. Csák István alpolgármester

Én is polgárőr vagyok, én is bejelentem érintettségemet.

Szitó Sándor polgármester

A két érintettség bejelentésével kapcsolatban kérem a Képviselő-testület döntését.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

62/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

**Szitó Sándor és Dr. B. Csák István
személyes érintettség miatt döntéshozatalból
történő kizárásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szitó Sándor polgármester és Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő, alpolgármester személyes érintettségének bejelentésével kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében és a 60. §-ban foglaltak alapján a Biharnagybajomi Polgárőrség önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt benyújtott pályázatának elbírálásával, támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalakor – Szitó Sándor polgármester és Dr. B. Csák István alpolgármester, önkormányzati képviselő bejelentésére tekintettel – kizáró oknak tekinti a személyes érintettségét, ezért Szitó Sándort és Dr. B. Csák Istvánt a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor

Aki a Polgárőrség ez évi támogatására javasolt 500.000,- Ft-tal egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 3 képviselő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**63/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomi Polgárőrség részére
támogatás megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Polgárőrség részére 2017. évre 500.000,- Ft pénzbeli támogatást állapít meg a benyújtott pályázatban megjelölt működési költségek fedezésére.

Megbízta a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Aki a Biharnagybajomért Egyesület részére javasolt támogatási összeggel – 600.000,- Ft – egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**64/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomért Egyesület részére
támogatás megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharnagybajomért Egyesület részére 2017. évre 600.000,- Ft pénzbeli támogatást állapít meg a benyújtott pályázatban megjelöltek – működési, adminisztratív költségek, Mikulás program, mazsorett tábor szervezése, Mazsorett Fesztiválon való részvétel, Mazsorett Együttes működési költségei – felhasználására.

Megbízta a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Aki egyetért a Népjóléti és Ügyrendi Bizottság azon javaslatával, hogy a Biharnagybajomi Sportegyesület részére 2017. évben 1.600.000,- Ft támogatás kerüljön megállapításra, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**65/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomi Sportegyesület részére
támogatás megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi
Sportegyesület részére 2017. évre 1.600.000,- Ft
pénzbeli támogatást állapít meg a pályázatban
megjelölt működési költségek fedezetére az
alábbiak szerint:

Labdarúgó Szakosztály részére 1.000.000,- Ft

Súlyemelő Szakosztály részére 600.000,- Ft

Megbízza a polgármestert a támogatási szerződés
megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Dr. B. Csák István

Érintettségemből – édesapám a Gazdakör elnöke – adódóan azt szeretném jelezni, hogy a szavazástól távol kívánok maradni.

Szitó Sándor

Szavaznunk kell arról, hogy alpolgármester urat kizárjuk a döntéshozatalból. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**66/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
Dr. B. Csák István
személyes érintettség miatt döntéshozatalból
történő kizárásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete Dr. B. Csák István
önkormányzati képviselő, alpolgármester
személyes érintettségének bejelentésével
kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében és a 60. §-ban foglaltak alapján a Biharnagybajomi Gazdakör önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt benyújtott pályázatának elbírálásával, támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalakor – Dr. B. Csák István alpolgármester, önkormányzati képviselő bejelentésére tekintettel – kizáró oknak tekinti a személyes érintettségét, ezért Dr. B. Csák Istvánt a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor

A Népjóléti és Ügyrendi Bizottság 50.000,- Ft támogatást javasol a Gazdakör részére. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 4 képviselő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**67/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomi Gazdakör részére
támogatás megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Gazdakör
részére 2017. évre 50.000,- Ft pénzbeli
támogatást állapít meg a benyújtott pályázatban
megjelölt – Sárrétudvariban megrendezendő
XXIII. Sárréti Hagyományörző Aratónapon és
Versenyen résztvevő személyek és vendégek
vendéglátásához – célra.

Megbízza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

A Nyugdíjas Klub részére a Bizottság 200.000,- Ft pénzbeli és 100.000,- Ft természetbeni támogatás megállapítását javasolja. Aki egyetért ezzel, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**68/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a Nyugdíjas Klub részére támogatás
megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugdíjas Klub részére 2017. évre 200.000,- Ft pénzbeli támogatást állapít meg a benyújtott pályázatban megjelölt – működési költségekre –, valamint 100.000,- Ft természetbeni támogatást nyújt a Sárréti találkozó 25 éves évfordulója alkalmából tervezett rendezvényen vendéglátásra.

Megbízza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor

Az Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítványnak 150.000,- Ft-ot javasol Népjóléti és Ügyrendi Bizottság. Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**69/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
az Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítvány
részére támogatás megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete az Iskolatáska
Oktatásfejlesztő Közalapítvány részére
2017. évben 150.000,- Ft pénzbeli támogatást
állapít meg a benyújtott pályázatban megjelölt
– iskolás gyerekek kirándulása, táboroztatása,
könyvjutalmak vásárlása – célra.

Megbízta a polgármestert a támogatási szerződés
megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

A Népdkórusnak 100.000,- Ft pénzbeli és 100.000,- Ft természetbeni támogatást javasolt a Bizottság. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnújtással jelezze.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**70/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajom Népdkórusának Egyesülete
részére támogatás megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajom
Népdkórusának Egyesülete részére 100.000,- Ft
pénzbeli és 100.000,- Ft természetbeni támogatást
állapít meg a pályázatban megjelölt – Betyárdal
találkozó, útiköltség támogatása, Dalárdabál –
célra.

Megbízta a polgármestert a támogatási szerződés
megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Dobos Sándor

Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalában nem kívánok részt venni, bejelentem érintettségemet.

Szitó Sándor

Képviselő úr jelezte személyes érintettségét. Aki egyetért azzal, hogy a szavazásból kizárjuk, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

71/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

Dobos Sándor

**személyes érintettség miatt döntéshozatalból
történő kizárásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete Dobos Sándor önkormányzati
képviselő személyes érintettségének
bejelentésével kapcsolatban az alábbiakat
határozza el:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1)
bekezdésében és a 60. §-ban foglaltak alapján a
Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület
önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása
iránt benyújtott pályázatának elbírálásával,
támogatásával kapcsolatos döntés
meghozatalakor – Dobos Sándor önkormányzati
képviselő bejelentésére tekintettel – kizáró oknak
tekinti a személyes érintettségét, ezért Dobos
Sándort a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor

A Népjóléti és Ügyrendi Bizottság 600.000,- Ft-ot javasol erre az évre megállapítani a helyi
Tűzoltó Egyesület részére. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 4 képviselő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**72/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület
részére támogatás megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 600.000,- Ft pénzbeli támogatást állapít meg a benyújtott pályázatban megjelölt működési költségek fedezésére.

Megbízta a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**6. napirendi pont
Előterjesztés a Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és
szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet
módosítására**

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

Patakiné Darabos Zsuzsanna Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elnöke

A Népjóléti és Ügyrendi Bizottság a beterjesztett rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szitó Sándor polgármester

Amennyiben nincs más vélemény, kérdés, javaslat, hogy a főépítéssel egyeztetett beterjesztett rendeletervezetet fogadja el a Képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletervezetalkotáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta 9/2017. (V. 4.) önkormányzati rendeletét a Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Biharnagybajom község Önkormányzati Képviselő-testületének
9/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelete
Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Biharnagybajom község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. §-ában (állami főépítési eljárásban) biztosított véleményezési jogkörében eljáró

– a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami főépítész véleményének figyelembevételével
– a partnerségi egyeztetés szereplői előzetes véleményének kikérésével
a Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdése a következő e) ponttal kiegészül:

„e) 5. melléklete az „utcára telekvéggel forduló (kétutcás telkek) beépítésének” értelmezésére (Rendelet 15. §)”

2. §

A Rendelet 8. alcíme és a Rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (kétutcás telkek) beépítése

(1) A Lakóövezetbe (Lf) és Vegyes (Vt) övezetbe tartozó utcára telekvéggel néző és emiatt a szemközti épületekre telekvéggel forduló ingatlanok esetében az ingatlanok beépítésére az alábbi külön szabályok vonatkoznak:

- a) az építési hely a hátsó telekhatárhoz hátsókert nélkül csatlakozhat;
- b) a tároló, és egyéb gazdasági épület, az oldalhatáron kijelölt építési oldalon, valamint a hátsó telekhatáron kijelölt építési vonalon is elhelyezhető;
- c) hátsó telekhatárt egységes építészeti megjelenést eredményező módon kell az oda kerülő épülettel és azzal együtt megtervezett kerítéssel lezárni;
- d) állattartó rendeltetésű épületek az utcavonaltól számított 15 méteren belül nem helyezhetők el.

(2) Azon „kétutcás” ingatlanok esetében, amikor a meglévő telek méretei, területe lehetőséget ad a telek megosztására és ezzel a kétutcás jelleg megszüntetésére, mindkét utca felőli oldalon az övezetben előírt előkert méretet és attól számított 15 m mélységű lakózónát kell biztosítani, ahol állattartó épület és a lakófunkciót zavaró hatású gazdasági tevékenység számára szolgáló építményt nem lehet elhelyezni.

(3) Magyarázó ábra: Rendelet 5. melléklete”

3. §

A Rendelet 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A beültetési kötelezettség jogintézményét kell alkalmazni, és ennek értelmében kötelező a fásítás, parkosítás:

Külterület hrsz: 3542-től -3545 -ig: Temető gazdasági terület között, védelmi céllal
Külterület hrsz: 3593-tól -3596 -ig: Temető gazdasági terület között, védelmi céllal
Külterület hrsz: 0287/3, 0287/6, 0287/31: A szabályozási terven kijelölt 15 méter szélességű területsáv, az országos mellékút mellett, a mezőgazdasági üzemi terület takarása- településképi célból.

(2) A kijelölt területekre vonatkozóan a tulajdonost legalább 20 m²/fa sűrűségű beültetési kötelezettség terheli.”

4. §

A Rendelet 26. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az övezetek telkeinek beépítése oldalhatáron álló, az Lf-1 és Lf-2 építési övezetekben az építési hely meghatározása szempontjából előkert nélküli (az épületelhelyezés szempontjából utcavonalon vagy attól 3 méter távolságra meghatározott, szabadon választható épület elhelyezéssel) az Lf-3 építési övezetben a kialakult állapothoz igazodó előkertes beépítéssel és olyan épület elhelyezéssel, ahol az utca felőli kötelező építési vonal az előkert utca felőli határvonalával egyezik meg.”

5. §

A Rendelet 27. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) A beépítési mód oldalhatáron álló, az építési hely lehatárolását tekintve előkert nélküli. Az utca felőli épületet az utca vonalon, vagy az utcavonaltól számított 0-5 méter közötti távolságra kell elhelyezni.”

6. §

Hatályát veszti a Rendelet 29. § (3) bekezdése.

7. §

A Rendelet 36. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az építési övezet előírt beépítési mód szabadon álló.”

8. §

A Rendelet 40. §-a a következő (5), (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A létesíthető legnagyobb épületmagasság 9,0 méter.

(6) A terepszint alatti építmények közül pinceszint, az építési helyen belül a beépítési százalékot meg nem haladó mértékben építhető. Önállóan, épület nélkül nem építhető.

(7) Az övezetet legalább részleges közművesítéssel kell ellátni.”

9. §

Hatályát veszti a Rendelet 41. §-a.

10. §

Hatályát veszti a Rendelet 43. § (1) bekezdése.

11. §

A Rendelet 46. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az alakítható legkisebb telekterület: „K” kialakult.”

12. §

A Rendelet 48. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A szakhatósági előírások alapján (amennyiben szükséges) védőterületet kell meghatározni. A védőterületen belül lakó-, (szolgálati lakás kivételével) szállás-és üdülőépület nem építhető, azok részére telek nem alakítható.”

13. §


A Rendelet 61. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(2) V-1 jelű övezetbe tartoznak a település állóvizei. Területükön – ha külön jogszabály másként nem rendelkezik – a közforgalmú vízi közlekedési építményeken túlmenően a vízkár-elhárítási, vízi sport és a sporthorgászás célját szolgáló közösségi építményei – csónakház, horgászstég – helyezhetők el.”

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.


Biharnagybajom, 2017. április 27.


Sztó Sándor
polgármester


Imre-Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

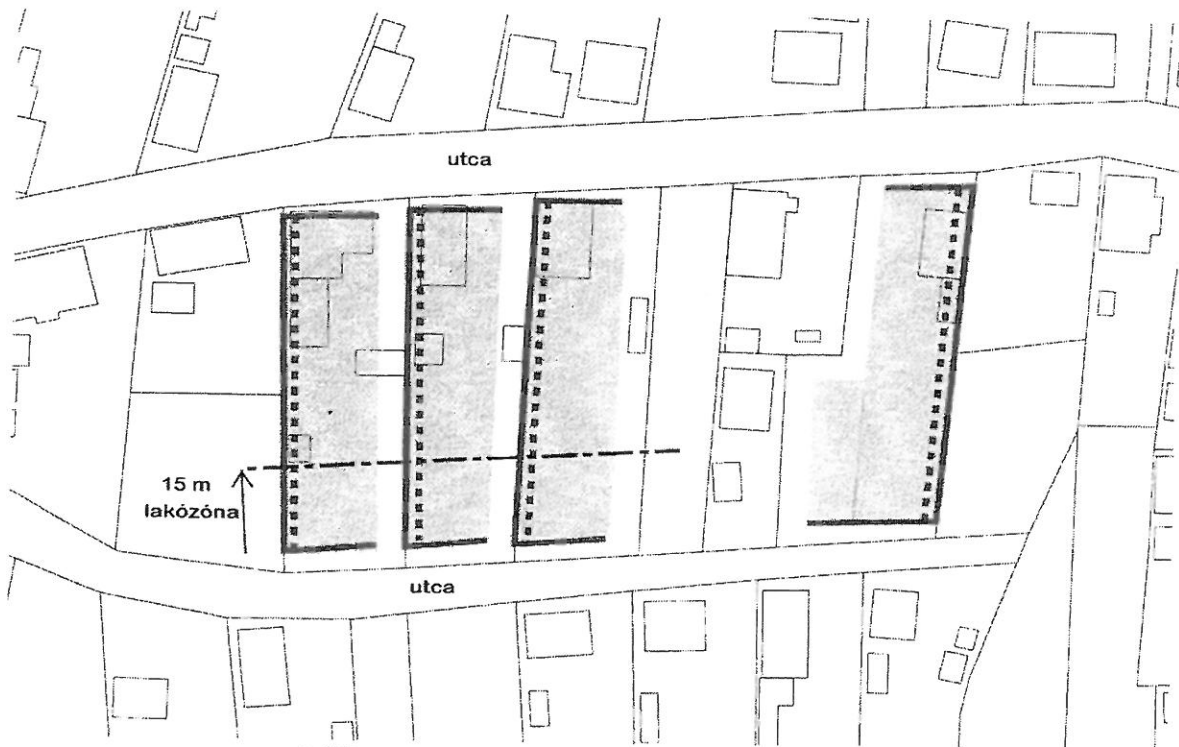
A rendelet kihirdetésre került 2017. május 4-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Imre-Erdős Szilvia
jegyző


Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (kétutcás telkek) beépítése (Hész 15.§)



A Hész 15.§ (1) bekezdés szerinti kétutcás telkek



A Hész 15.§ (2) bekezdés szerinti kétutcás telkek

építési hely: 

kötelező építési vonal/ill. csurgó távolságra építés
lehetőségéből adódó alternatív építési vonal



7. napirendi pont

Előterjesztés a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzat elfogadására – főépítész megbízására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

**Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság**

Patakiné Darabos Zsuzsanna Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elnöke

A Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta a rendeletervezetet.

B. Csák Imre Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság is foglalkozott az előterjesztéssel. Úgy tűnik számomra, hogy nem a települések által önként bevállalt feladat ez, hanem megkapták ezt feladatul. Azt is világosan tudni kell és annak el kell hangozni, hogy a kötelezően elkészítendő arculati kézikönyv is pénzbe fog az Önkormányzatnak kerülni és lényegesen többbe, mint amennyibe belekerül a főépítésznek az alkalmazása. Fizetnünk kell az arculati kézikönyvért, valamint fizetni kell ezzel párhuzamosan a főépítésznek is. Úgy tájékoztatott bizottsági ülésen bennünket polgármester úr, hogy szó van róla, hogy valószínű kapnak erre mindösszesen a települések egy-egy millió forintot.

A Pénzügyi Bizottság változtatás nélkül javasolta elfogadásra a beterjesztett rendeletervezetet.

Szitó Sándor polgármester

Kötelező feladatról van szó. A kötelező feladatok elvégzéséhez az állam hozzájárul. Szó van róla, hogy az állam hozzá kíván járulni ezek készítéséhez. Mikéntjéről, módjáról, mértékéről nincs információnk. Következő időszak döntése lesz az, amikor felkérjük azt a céget, akivel szeretnénk elkészíttetni ezt a kézikönyvet.

Amennyiben nincs vélemény, kérdés, kérem, aki elfogadja a beterjesztett rendeletervezet, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletervezetalkotáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendeletét a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelete

Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A partnerségi egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: Partnerek) köre:

- a) a település teljes lakossága,
- b) a településen működő érdekképviselői szervezetek,
- c) a településen működő civil szervezetek,
- d) a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) a településen működő vallási közösségek.

2. §

(1) Az egyes eljárásokban a konkrét Partnerek meghatározásának módja: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján az 1. § szerinti partnerek kiválasztását – a Képviselő-testület által átruházott jogkör alapján – a Képviselő-testület által megbízott települési főépítéssel (a továbbiakban: Főépítész) történő előzetes egyeztetés alapján, az adottságok és a feladat jellegéhez igazítottan, a fejlesztéseket megalapozó dokumentumok módosítása esetén esetenként kell meghatározni a település polgármesterének. A polgármester által meghatározott Partnerek körét írásban kell rögzíteni.

(2) A település teljes közigazgatási területére készülő

- a) településfejlesztési koncepció,
- b) integrált településfejlesztési stratégia,
- c) településrendezési eszközök,
- d) településképi arculati kézikönyv,
- e) településképi rendelet.

(a továbbiakban együttesen: fejlesztéseket megalapozó dokumentumok) készítése esetén az 1. § szerinti partnerek köre nem szűkíthető, az (1) bekezdés szerinti eseti meghatározásnak nincs helye.

3. §

A Partnerek tájékoztatásának módja, a véleményezés szakaszai és eszközei:

- a) társadalmi bevonási szakasz, előzetes véleményezés,
- b) társadalmi véleményezési szakasz, az elkészült dokumentum véleményezése.

4. §

A tájékoztatás típusai:

- a) előzetes tájékoztató, mely a készítendő egyes fejlesztésekhez kapcsolódó előzetes véleményezést (tervkészítési javaslatként) alapozza meg a társadalmi bevonási szakasz keretében.
- b) munkaközi tájékoztató mely az elkészült, az egyes fejlesztést megalapozó dokumentumok véleményezését alapozza meg a társadalmi véleményezési szakasz keretében.

5. §

Az előzetes és a munkaközi tájékoztatás megindítása és a véleményezés:

- a) az Önkormányzat hivatalos közterületi hirdető felületein, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján elhelyezendő hirdetmény kifüggesztésével,
- b) az Önkormányzat hivatalos honlapján tájékoztató anyag megjelentetésével,
- c) egy helyi lapban történő közzététellel,
- d) lakossági fórum keretében történik.

6. §

A tájékoztatás különös szabályai:

- a) a Partnerek, valamint akik a tájékoztatás során jelzik kérésüket, elektronikus úton (e-mailben) is értesítést kapnak a hirdetményekről, a véleményezhető fejlesztést megalapozó dokumentumról.
- b) a közterületen elhelyezett hirdetőfelületre, a hirdetőtáblára kifüggesztett hirdetmény, valamint a honlapon történő felhívás tartalmazza a partnerségi véleményadásra rendelkezésre álló időtartamot.
- c) amennyiben közterületen elhelyezett hirdetőfelületen vagy a hirdetőtáblán történő elhelyezést az anyag terjedelme, formátuma nem teszi lehetővé, úgy a hirdetményben megjelölésre kerül, hogy mely időpontokban és hol van lehetőség a dokumentumokba történő betekintésre.

7. §

A településrendezési eszközök egyeztetési eljárásának típusai:

- a) teljes,
- b) egyszerűsített,
- c) tárgyalásos,
- d) állami főépítési.

8. §

A tájékoztatás formáit, a véleményezés lehetőségeit az egyes bevonási szakaszok és tervfajták megkülönböztetésével az 1. melléklet tartalmazza.

9. §

A Partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának, dokumentálásának, nyilvántartásának módja és határideje:

- a) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az ügyirathoz kell iktatni és abban kell megőrizni.
- b) A beérkezett észrevételekről, javaslatokról, véleményekről összefoglaló táblázatot kell készíteni a Főépítésznek. Ezt a táblázatot az ügyiratban kell elhelyezni és megőrizni a készítés időpontjával, valamint a készítőjének aláírásával ellátva. A képviselő-testületi hatáskörbe tartozó kérdésekben ki kell kérni a Képviselő-testület döntését.
- c) Az összefoglaló táblázatot az aktuálisan megbízott településtervező részére is el kell juttatni annak érdekében, hogy az érintett munkarészek javításra kerüljenek. A településtervező a javítás módjáról tételesen írásos tervezői választ készít, melyet az ügyirathoz kell iktatni és abban kell megőrizni.

10. §

(1) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) A partnerségi véleményezés bevonási és véleményezési szakaszokban beérkezett javaslatokat a Főépítész szakmailag értékeli és döntésre előkészíti a Képviselő-testület/Bizottság számára.
- b) A Főépítész megindokolja írásban a beérkezett, de elfogadásra nem javasolt véleményeket.
- c) Az indokolásban külön kell választani a jogszabályon alapuló véleményeket a szakmai javaslatoktól.
- d) A szakmai előterjesztés alapján a döntéshozásra jogosult által meghozott döntést, a Főépítész a véleményezési szakasz lezárásához kötelezően felhasználja.
- e) A döntést és az írásban beérkezett, de el nem fogadott véleményeket, az ügyiratban kell elhelyezni és megőrizni.

(2) Az észrevételt, véleményt tevőnek - tértivevényes úton - meg kell küldeni az el nem fogadott javaslat, vélemény indokolását.

11. §

(1) A Partnerek által adott javaslatok, vélemények határideje:

- a) Ha van lakossági fórum, azt megelőzően legalább 8 nappal az elkészült tervezetet a 12. §-ban foglaltak szerint közzé kell tenni.
- b) Lakossági fórum hiányában az Önkormányzat hivatalos honlapján a hirdetményt az elkészült fejlesztéseket megalapozó dokumentumok tervezeteivel együtt közzé kell tenni.

- (2) A közzétételt követően véleményezésre legalább az alábbi időtartamot kell biztosítani:
- a) teljes eljárás esetén:
 - aa) előzetes tájékoztatási szakasznál: 21 nap
 - ab) véleményezési szakaszánál: 30 nap
 - b) egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszánál: 15 nap
 - c) tárgyalásos eljárásnál: 8 nap
 - d) állami főépítészeti eljárásnál: 8 nap
 - e) kézikönyv készítése esetén: 15 nap
 - f) településképi rendelet elfogadása esetén: 8 nap.


12. §


- (1) A fejlesztéseket megalapozó dokumentumokat illetve azok módosítását közzé kell tenni:
- a) az Önkormányzat hivatalos honlapján hirdetményben,
 - b) a Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján nyomtatásban.
- (2) A közzétételhez rövid, közérthető összefoglalót kell csatolni az érdekeltek számára.

13. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

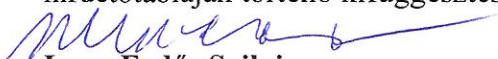
Biharnagybajom, 2017. április 27.


Sztó Sándor
polgármester


Imre-Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2017. május 4-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Imre-Erdős Szilvia
jegyző

A Partnerek tájékoztatásának módjáról, a véleményezés szakaszairól és eszközeiről szóló összefoglaló adatok egyeztetési eljárás típusai szerint

**1. TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV,
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET**

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen

**2. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ, INTEGRÁLT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA**

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Nem
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Nem

3. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ – TELJES ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen

4. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Igen

5. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Nem
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Nem

6. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Igen*
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Igen*

*: Kivéve a Kormány által rendeletben kihirdetett vészhelyzet esetén, ekkor csak a hirdető felületen és a honlapon való megjelenítés a kötelező.

Szitó Sándor polgármester

Főépítési megbízással kapcsolatban egy árajánlat került becsatolásra, melyet a Faldon Építész Kft. 300.000,- Ft + áfa értékben adott a rendelet készítésére és az arculati kézikönyv készítésének idejére szól ez a megbízás. Aki egyetért azzal, hogy a Faldon Kft-t bízunk meg, erre a feladatra 300.000,- Ft + áfa értékben, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**73/2017. (IV. 27.) számú KT
HATÁROZAT
főépítési feladatok ellátására történő
megbízásról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Biharnagybajom település főépítési teendőinek ellátása az Arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének idejére a főépítési feladatok ellátására a FALDON Építész Kft-t (4031 Debrecen, István út 29/C) bízta meg az árajánlatban szereplő 300.000,- Ft + áfa összegért.

Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 28-tól folyamatos

Felelős: Szitó Sándor polgármester

8. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Tegnap nap folyamán megtörtént a vendéglő épületének értékesítése, mert végre a Földhivatalnál a területrendezést sikerült jogerősen átvezetni, így majdnem minden akadály elhárult az adásvétel elől. Tegnap Debrecenben aláírtuk az adásvételi szerződést. A „majdnem minden” arra vonatkozik, hogy az MNV Zrt-nek, mint az állami vagyon kezelőjének minden önkormányzati tulajdon értékesítése során elővásárlási joga van, ezt még jelen esetben is meg kell tenni. Korábban már a másik telekmeosztáskor ezt megkértük, de mivel most új telekalakítást kértünk, ezt meg kellett ismételni, és még ennek az eredményére várunk. Az előző negatív volt, vélhetően ez is negatív lesz, nem kívánunk élni az elővásárlás jogával. 99,9%, hogy eladtuk a vendéglőt a 10.100.000,- Ft-os vételáron, melyből már korábban 5.050.000,- Ft-ot a vevő, a Csaba & Kata Kft. kifizetett. A vételár másik fele is már megérkezett. Teljes mértékben megérkezett hozzánk a vételár. Rövid időn belül a kulcsátadás is meg fog történni.

Szitó Sándor polgármester

A mozi épületével kapcsolatban felvetődött, hogy jó lenne ott egy fitnessztermet kialakítani. Megindult ebben a tárgykörben, hogy a mozi ingatlankönyvi bejegyzéseit átvizsgálva megnézzük, hogy ott minden rendezett-e. Utána, ha úgy alakul, akkor én el tudnám képzelni azt, hogy akár ugyan úgy, mint ahogy a vendéglőt, kötött feladattal megterhelve meghirdessük eladásra.

Időközben ékezett egy tájékoztatás, a Polgármesteri Hivatal felújítására benyújtott pályázatunkat elutasította a bíráló szervezet arra hivatkozással, hogy erre a helyrajzi számrá már nyújtottunk be 5 éven belül pályázatot az 5 éves fenntartási időn belül nem lehet ugyan arra az ingatlanra pályázatot benyújtani. Az első ütemű főtér kialakítása során volt érintett a Polgármesteri Hivatal udvarának a kialakítása. A támogatás elnyerésének időpontja 5 éven túli, viszont az utolsó részlet lehívása valóban nem volt a pályázat benyújtásához 5 éve, négy hónap híja volt. Amikor benyújtottuk tavaly nyár végén ezt a pályázatot, akkor volt még négy hónap hátra. Erre való hivatkozással elutasították a pályázatot közel egy év múlva.

Szippantásos pályázati felhívásaink eredménytelenek voltak. Nem érkezett pályázat. Kijelölt szolgáltató volt, mely kijelölési időszak április 30-án letelik. Tegnap voltunk a Katasztrófavédelemnél és kértük a kijelölés meghosszabbítását. Jegyzőkönyvet vettek fel és majd értesíteni fognak bennünket.

Amennyiben nincs több kérdés, vélemény, kérem a jelentésem tudomásul vételét. Aki a jelentést tudomásul veszi, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Szavazott 5 képviselő.

A jelentést a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül tudomásul vette.

9. napirendi pont

Különfélék

1.

Határozati javaslat a „BMÖGF/52-16/2016. azonosító számú projekthez kapcsolódó építési beruházáshoz”-hoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester
szóbeli előterjesztés

Szitó Sándor polgármester

Az ülés előtt került kiosztásra az ezzel kapcsolatos határozati javaslat. Az adóssághozjárati pályázaton elnyert támogatáshoz kapcsolódóan kell a közbeszerzési eljárást megindítani, erről szól a határozati javaslat. Minimum 5 céget kell ajánlattételre felkérni. Ez a beruházás túlnyomórészt megújuló energia, illetve gépészeti beruházás. Igyekezünk ilyen referenciával rendelkező céget megkeresni. Javaslom, hogy kérjük fel őket ajánlattételre. Amennyiben nincs kérdés, vélemény, akkor kérem, aki a betérjesztett határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

74/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

**a „BMÖGF/52-16/2016. azonosító számú
projekthez kapcsolódó építési beruházás”-sal
kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Ajánlatkérő a „BMÖGF/52-16/2016. azonosító számú projekthez kapcsolódó építési beruházás”-hoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás vonatkozásában az alábbi határozatot hozza:

1.) Jóváhagyja a közbeszerzési eljárás megindítását a „Művelődési Ház és szabadidőközpont fejlesztése megújuló energia hasznosításával” tárgyú pályázatra vonatkozóan.

2.) Az eljárás típusa: uniós értékhatárt el nem érő, 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a alapján, nyílt eljárás szabályai szerint nemzeti eljárásrend.

3.) Ajánlattételre felkért gazdasági szereplők:
EU. 5. B. Kft.: Székhely/levelezési cím: 4434 Kálmánháza, Kossuth u. 16.
Adószám: 12597938-2-15
Bosák József ügyvezető

Szerip Kft.: Székhely/levelezési cím: 4031 Debrecen, Nyomdász u. 7.
Adószám: 12113044-2-09
Kálmán Tamás ügyvezető

TIBA- FESS Kft.: Székhely/levelezési cím: 4220 Hajdúböszörmény, Kodály Z. u. 4.
Adószám: 14468986-2-09
Höchst Tibor ügyvezető

TA-VI Bt.: Székhely: 4034 Debrecen, Malvin u. 60. Levelezési cím: 4034 Debrecen, Vámospércsi út 34.
Adószám: 22892849-2-09
Takács Viktor üzletvezető

Hajdú-Energia Kft.: Székhely: 4031 Debrecen,
Kálmán u 27/a. Levelezési cím: 4034 Debrecen,
Vámospércsi út 30.
Adószám: 23763973-2-09
Kiss Árpád ügyvezető

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a
közbeszerzéssel kapcsolatos intézkedések
megtételére.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határidő: 2017.április 28-tól folyamatos

2.

Határozati javaslat a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, a megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

Előadó: Szitó Sándor polgármester
szóbeli előterjesztés

Szitó Sándor polgármester

Szintén az ülés előtt került kiosztásra ez a határozati javaslat is. Holnapi naptól lehet benyújtani a vidékfejlesztési pályázat keretén belül a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése pályázat során a biharnagybajomi konyha fejlesztését. Erre készült el különböző árajánlatok alapján a beterjesztett határozati javaslat, ami tartalmazza azt, hogy mire szeretnénk pályázni. Általános költségekre kalkulációink szerint 1.055.300,- Ft-ot javasolunk fordítani. Ebbe értendő a tervezés, műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment. Az építés, kivitelezés, ami tartalmaz akadálymentesítést, elektromos munkát, gépészetet, légkondicionáló berendezést, hulladékgyűjtőt, járdát, táblát 8.049.453,- Ft összegben. Eszközbeszerzésben pedig hűtőkamra kialakítása, kombipároló, botmixer, ipari sokkoló, ipari habverő, dagasztó, euromatik kamrás vákuumgép, többféle méretű munkaasztal, gázszámoly, zsúrkocsi beszerzését javasoljuk 9.090.660,- Ft értékben és az ebédlő berendezésnél asztalok, székek beszerzését szeretnénk megtenni 2.994.152,- Ft értékben. Ez összességében bruttó 21.189.565,- Ft. Ebből szeretnénk 20 millió forintra pályázni. Saját forrásként bruttó 1.189.565,- Ft-ot javaslok biztosítani.

B. Csák Imre Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a pályázat beadásával, a tervezett bekerülési költséggel, a saját erő résszel is egyetértett, javasolja elfogadásra.

Szitó Sándor polgármester

Aki a beterveztett határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

75/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, a megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázat benyújtásával részt vesz a Vidékfejlesztési Program keretből megvalósítható VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú “Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” tárgyú pályázati kiírás 2. célterületén.

Beruházás megvalósításának helyszíne:

Biharnagybajom Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő Biharnagybajom Bacsó B. u. 2-4. (Hrsz.: 49.) Étkező-konyha.

A fejlesztés célja: a közétkeztetés fejlesztése.

- étkeztetéshez szükséges tálaló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása;
- raktár, hűtőkamra felújítása, kialakítása;
- konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak, hűtő-és csomagolás technika beszerzése;
- akadálymentesítés;
- szelektív hulladékgyűjtést biztosító hulladéktárolók kialakítása
- étkezőbútorok beszerzése.

A pályázat bruttó összköltsége: 21.189.565,- Ft, azaz Huszonegymillió-száznyolcvankilencezer-öttszázhatvanöt forint.

Ebből pályázati támogatás: bruttó 20.000.000,- Ft, azaz Húszmillió forint.

Saját forrás: bruttó 1.189.565,- Ft, azaz Egymillió száznyolcvankilencezer-ötszázhatvanöt forint, mely az Önkormányzat bankszámláján rendelkezésre áll.

A projekt megvalósításához szükséges saját erőt (1.189.565,- Ft) a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

3.

Határozati javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására tárgyú pályázat benyújtásáról, a megvalósításhoz szükséges önerő biztosításáról

Előadó: Szitó Sándor polgármester
szóbeli előterjesztés

Szitó Sándor polgármester

Ez a határozati javaslat is most került kiosztásra. Ezen pályázat keretében sportfejlesztést szeretnénk megvalósítani a sportpályánál. Ennél az alcélnál 20 millió forintra lehet pályázatot benyújtani. Tegnap a pénzügyi bizottsági ülésen született egy döntés, de akkor nem ismertettem azt, amit most ismertetni fogok, ami alapján nem az ahhoz javasolt határozati javaslat került benyújtásra, hanem egy magasabb összeg, de ezt mindjárt indokolni fogom. Úgy áll össze a támogatás, hogy általános költségekre 525.758,- Ft, a maradék részre pedig az építés/kivitelezés soron a többi részre szeretnénk pályázni. 20 millió forintra lehet pályázni, 85%-os intenzitású a pályázat, 15% önerőt kell hozzátenni, mely 3.529.412,- Ft. Ha szeretnénk a maximálisan támogatható összegre pályázni, akkor ennyi önerőt kell mellétennünk, ami azt jelenti, hogy az össz költség 23.529.412,- Ft. Így a javaslat az, hogy pályázzunk 20 millió forintra és önerőben tegyük hozzá a saját forrásunkból a 3.529.412,- Ft-ot.

Építés alatt értjük a sportöltözőben a gázfűtés kiépítését, nyílászárók cseréket, kispályás füves pálya építését, a bitumenes pályán kosárlabda pálya felfestése, labdafogó háló cseréje és készítése, futópálya kialakítása a futballpálya körül, kötelező elem a mozgáskorlátozott nézőhely kialakítása, akadálymentesítés. Ezek mellett még egy kondipark bővítés, egy eszköz már van, és még három eszközzel, illetve ütőcsillapító talajjal javasoljuk ezt még bővíteni.

B. Csák Imre Pénzügyi Bizottság elnöke

Beadjuk a pályázatot, ebben az esetben 20 millió forintra, a 15%-ot hozzáadjuk. A közbeszerzési eljárás során az ajánlattevők vélhetően alacsonyabb összegű ajánlatot is fognak majd tenni. A maximálisan elfogadható ajánlat a 23.529.412,- Ft-os. Kisebb annak a jelentősége, hogy most két vagy három millió forintot hagyunk jóvá. A pályázatnál nagyon lényeges, de a megvalósulásnál bízunk benne, hogy kevesebbre lesz szükség. A Bizottság a 20 millió + 2 millió saját erőt támogatta. Azt gondolom, hogy megtámogathatjuk ezt a pályázatban szereplő 23,5 millió forintot, hiszen nyertes pályázat esetén úgyszólván a meghívott vagy pályázó kivitelezők ettől az összegtől valószínűleg eleve el fognak térni.

Szitó Sándor polgármester

Ezt jómagam is így gondolom. Köszönöm szépen a támogatást. A közbeszerzésnek az a lényege, hogy megversenyeztesse az árakat és azért a legtöbb esetben kevesebb szokott lenni a bekerülési költség, mint a tervezett. Ilyenkor vagy plusz tartalmat lehet megkérlelni vagy pedig vissza kell adni a támogatónak. Aki a betérjesztett határozati javaslattal egyetért, kézfélnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

76/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására tárgyú pályázat benyújtásáról, a megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a 2017. évi központi költségvetésről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont b) pont szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

A pályázati keretből megvalósítandó pályázati alcél: óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztése, felújítása (sportfejlesztés).

A sportfejlesztés megvalósításának helyszíne:

Biharnagybajom Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő Biharnagybajom Várkert 35. (Hrsz.: 1570.) szám alatti ingatlan.

A pályázat bruttó összköltsége 23.529.412,- Ft, azaz Huszonhárommillió-ötszázhuszonkilencezer-négyszázötvenkettő forint.

Ebből pályázati támogatás: bruttó 20.000.000,- Ft, azaz Húszmillió forint.

Saját forrás: bruttó 3.529.412,- Ft, azaz Hárommillió-ötszázhuszonkilencezer-négyszázötvenkettő forint, mely az Önkormányzat bankszámláján rendelkezésre áll.

A projekt megvalósításához szükséges saját erőt (3.529.412,- Ft) a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 28-tól folyamatos

Felelős: Szitó Sándor polgármester

4.

Előterjesztés a Biharnagybajom község közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátására vonatkozó pályázat kiírására

Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
szóbeli előterjesztés

Imre-Erdős Szilvia jegyző

Ismét szükséges a háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátására vonatkozó pályázat kiírása, mivel az előző felhívásunkra sem érkezett sajnós pályázat. A beterveztett határozati javaslat ugyan az, mint az előző alkalommal elfogadott.

B. Csák Imre Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság a pályázat kiírását támogatta.

Dr. B. Csák István alpolgármester

Felkészülve arra az időre, ha nem találunk szolgáltatót, felmerült már többször is, mi lenne, ha az Önkormányzat tudna ilyenfajta tevékenységet végezni. Utána kellene járni, hogy van-e az Önkormányzat alkalmazásában vagy a látókörünkben olyan személy, aki ezt végezné.

Szitó Sándor polgármester

Tegnap egyeztetés során a Katasztrófavédelemnél kérdeztem az illetékest, ha terveink szerint, vagy legalább szándékunkban áll egy nonprofit kft-nek a kialakítása, amelynek a tevékenységkörét ki lehetne bővíteni ezzel, aki azt mondta, hogy van rá pro és kontra is példa. Legutóbb, aki próbálkozott Önkormányzat, nem igazán tudta azokat a túlzott előírásokat teljesíteni. Azt mondta, hogy fogalmazzam meg pár sorban a kérdéseket, hogy miket kell prezentálni, hogy az Önkormányzat folytathassa ezt a tevékenységet.

A tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen is beszéltünk erről és Bizottság kérte, túl azon, hogy megszerezzük ezt az engedélyt, vizsgáljuk meg a működtetést is, a fenntartást is, készüljön egy gazdasági vizsgálat, kalkuláció.

B. Csák Imre képviselő

Azt el kell mondani, teljesen mindegy, hogy ki szolgáltat, a lakosság az 5.000,- Ft-nál többet nem fizethet. Az önköltség ettől több, de a lakosság csak 5.000,- Ft-ot fizet. Nincs az az ember, aki Biharnagybajomban szerződést kössön és gazdaságosan meg tudja ezt csinálni. ez nagyon sok mindentől függ.

Dr. B. Csák István alpolgármester

Ez kötelező feladatellátás, erre nincs állami támogatás?

Szitó Sándor polgármester

Konkrétan így nem.

Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért a pályázati felhívás kiírásával, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

77/2017. (IV. 27.) számú KT

HATÁROZAT

a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírásához

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázatot ír ki e határozat 1. mellékletében meghatározott tartalommal.

Felkéri a polgármestert a pályázati eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2017. május 15.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Biharnagybajom Községi Önkormányzat „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” közszolgáltatási tevékenység ellátására pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

I. A pályázat kiírójának adatai:

Név: Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Cím: 4172Biharnagybajom, Rákóczi u. 5.
Képviseli: Szitó Sándor polgármester
Tel: 54/472-002
Fax: 54/473-623
e-mail: polgarmester@biharnagybajom.hu
Kapcsolattartó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Tel.: 54/472-002
e-mail: jegyzo@biharnagybajom.hu

II. Közszolgáltatás jellemzői:

A leendő közszolgáltató feladata a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás biztosítása Biharnagybajom község közigazgatási területén, azon ingatlanok tekintetében, ahol nem került kiépítésre a szennyvízhálózat.

- Biharnagybajom **földrajzi és közlekedési jellemzői:** Hajdú-Bihar megye délnyugati részén, Debrecentől 60 km-re található Biharnagybajom. Területe 6135 ha. A település mind közúton, mind vasúton megközelíthető. A 42-es főközlekedési útról letérve Püspökladánytól 17 km-re, Berettyóújfalutól 30 km távolságban érhető el.
- **A község lakosságának száma:** 2782 fő. (2017. február 15.-i állapot szerint)
- Biharnagybajomban a **szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanok száma:** 58 db
- Szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanban **lakók száma:** 174 fő
- A közszolgáltatást igénybe vevő **gazdálkodó szervezetek száma:** 0 db.
- **Várható hulladék mennyisége, fajtája, összetétele:** az elmúlt évek adataira támaszkodva, lakossági vízfogyasztásból adódóan kb. 870 m³ lakossági folyékony hulladék
- **A közszolgáltatás tervezett időtartama:** 2017. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig. (5 év)
- **A leürítés és ártalmatlanítás helye:** Biharnagybajom, Külterület 0313/5 Hrsz.-ú Szennyvíztisztító telep.

III. Ellenszolgáltatás kalkulálása, tájékoztató adatok:

A díj kéttényezős.

Biharnagybajom vonatkozásában az alkalmazható legmagasabb díj mértéke nem haladhatja meg a **787.- Ft/m³+ Áfa** összeget, (mely tartalmazza a leürítés és kezelés díját.)

A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt, biztosítja azonban a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatást (amennyiben az igényelhető).

Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi önkormányzati rendelete tartalmazza a közszolgáltatásra, valamint a díjfizetésre vonatkozó szabályokat (a rendelet tervezete a kiírás mellékletét képezi).

Az önkormányzat nem zárja ki annak a lehetőségét, tárgyaljon arról, hogy a rendeletében meghatározott díjon felüli, bizonyított többletköltségeket megtérítse közszolgáltató részére.

IV. Alkalmassági követelmények, csatolandó mellékletek:

A pályázónak legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell a 455/2013. (XI. 29.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint:

a) a közszolgáltatás ellátásához szükséges – legalább telefon alapú – ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel (Rendelet 3. § (2),

b) a közszolgáltatás ellátásához szükséges, hatósági engedéllyel rendelkező járművel, a szükséges berendezésekkel, eszközökkel (Rendelet 4. § (1) a))

c) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő, hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel (Rendelet 4. § (1) b.))

d) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek (R. 4. § (1) c.))

e) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantó gépkezelő szakképesítéssel rendelkező szakemberrel (Rendelet 4. § (1) d.)),

f) nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel (Rendelet 4. § (1) e.)),

valamint

a pályázatnak – adatokkal és leírásokkal alátámasztott módon – tartalmaznia kell a Rendelet 5. § alapján javaslatot:

a) a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére

- b) a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,
- d) a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére
- e) a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,
- f) a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire
- g) a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszedésének módjára
- h) az ügyfélszolgálati és tájékoztatási, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint
- i) a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakemberlétszámra.

Pályázó tegyen ajánlatot a szennyvíz begyűjtés (szippantás) és szállítás díjára (leürítés és kezelés díjjal együtt) nettó összegben Ft/m³ egységnyi díjtételben, költségelemzés alapján a Vgt. 44/D. § (1) - (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően készített díjkalkulációval, tekintettel a kéttényezős díjtételre.

A pályázónak csatolnia kell gazdasági társaság, egyéni cég esetén hiteles cégkivonatot, egyéni vállalkozó esetén hiteles vállalkozói igazolványt.

A pályázónak a pályázat benyújtásával egyidejűleg igazolnia kell, hogy:

- a) rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel
- b) a felügyeletet ellátó hatóságnál a közszolgáltatást bejelentették.

V. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szolgáltató által kiállított számla lakosság által történő kiegyenlítése a szolgáltatás teljesítésekor, a helyszínen történik.

VI. Pályázat benyújtása, bírálati szempontok:

Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A pályázat kiírásának napja: 2017. május 5.

A pályázat beérkezésének határideje: 2017. június 15. (csütörtök) 15.00 óra

A pályázat beérkezésének címe: Biharnagybajom Községi Önkormányzat, Szitó Sándor polgármester (4172 Biharnagybajom Rákóczi u. 5.)

A pályázatot zárt borítékban, egy eredeti és egy másolati példányban kell beadni, vagy beküldeni

„Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” megnevezéssel, valamint a pályázó nevének és címének a borítékon történő megjelölésével.

A benyújtott borítékokon meg kell jelölni, hogy melyik az eredeti és melyik a másolati példány.

A pályázat benyújtásának nyelve: magyar.

A pályázat kiírója a pályázónak egy alkalommal teljes körben hiánypótlási lehetőséget biztosít.

**A pályázatok felbontásának helye és ideje: 2017. június 15. (csütörtök) 15.10 óra
Biharnagybajom Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme**

A pályázatot Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el 2017. június 30. napjáig.

A Képviselő-testület fenntartja a pályázati eljárás visszavonásának, vagy eredménytelenné nyilvánításának jogát.

VII. Szerződés-kötés


A szerződés megkötésére várhatóan az eredményhirdetést követő 8 napon belül kerül sor. A szerződés tartalmát a pályázat kiírója előzetesen egyezteteti a nyertes ajánlattevővel.

VIII. A pályázati felhívást jóváhagyó Képviselő-testületi határozat száma
77/2017. (IV. 27.) számú KT határozat


Biharnagybajom Községi Önkormányzat

A Képviselő-testület nyilvános ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor; Szitó Sándor polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 15,50 órakor bezárta.

k. m. f.


Szitó Sándor
polgármester

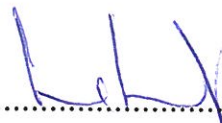



Imre-Erdős Szilvia
jegyző

J E L E N L É T I Í V

a Képviselő-testület 2017. április 27-én megtartott
nyilvános ülésén jelenlévő önkormányzati képviselőkről

Szitó Sándor




.....

B Csák Imre



.....

Dr. B. Csák István



.....

Dobos Sándor



.....

Dul Sándor

.....

Gazdag Endréné

.....

Patakiné Darabos Zsuzsanna



.....



Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. április 27-én csütörtökön 14,00 órakor
a Polgármesteri Hivatal tanácstermében nyilvános
ülést tart, melyre Önt tisztelettel meghívom.

Napirend:

1. Beszámoló Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető
2. Beszámoló a Püspökladányi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének 2016. évi mentő tűzvédelmi helyzetéről
Előadó: Karacs Károly tű. őrgy. tűzoltóparancsnok
3. Beszámoló a legutóbbi beszámoló óta a településünkön végzett mezőőri tevékenységről
Előadó: Dobos Sándor mezőőr
Agócs László mezőőr
Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság
4. Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság
Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
5. Előterjesztés a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet módosítására
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
6. Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek (civil szervezetek) 2017. évi pénzügyi támogatására
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Felkért előadó: Nemes-Lajsz Julianna igazgató
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

7. Előterjesztés a Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság
Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

8. Előterjesztés a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzat elfogadására – főépítész megbízására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság
Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

9. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Előadó: Szitó Sándor polgármester

10. Különfélék

Biharnagybajom, 2017. április 21.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

A döntés formája: határozat

A döntéshez egyszerű szavazattöbbség szükséges.

1. napirendi pont

Beszámoló

**Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről,
a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal
kapcsolatos feladatokról**

Előadó:

Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető



Püspökladányi Rendőrkapitányság

Szám: 09070/6608-54/2016. ált.

B E S Z Á M O L Ó

Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében
tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Úr!

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, az azzal kapcsolatos feladatokról.

A törvényi kötelezettségemnek eleget téve elkészítettem Biharnagybajom község bűnügyi, közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolómat, és azt az alábbiak szerint terjesztem elő (a beszámoló az elmúlt hét év adatai alapján készült, összehasonlítási alap a 2015. év).

I. BEVEZETÉS

A Püspökladányi Rendőrkapitányság (a továbbiakban: rendőrkapitányság) illetékességi területe Hajdú-Bihar megye dél-nyugati részén terül el. A működési területhez 12 település tartozik, ezek közül kettő rendelkezik városi ranggal. A lakosság létszáma megközelíti a 40 000 főt. A rendőrkapitányság és a Püspökladányi Járás illetékességi területe átfedik egymást.

A működési terület bűnügyi, közbiztonsági helyzete szempontjából meghatározóak a térség gazdasági és szociális sajátosságai, valamint a lakosság összetétele. Jelentősen befolyásolja a közbiztonsági viszonyokat a 4-es és 42-es számú főutak, valamint a 100-as és 101-es vasúti vonalak átmenő forgalma, továbbá ehhez kapcsolódóan a területen megjelenő külföldi állampolgárok magas száma.

A 2016. évre a legfontosabb célkitűzés a rendőri eljárásban regisztrált **bűncselekmények számának további csökkentése**, ezzel összefüggésben – elsősorban a kiemelten kezelt bűncselekmények tekintetében – a **nyomozási és felderítési eredményesség javítása** volt. A bűnügyi területen kiemelt figyelmet kívántunk fordítani a **folyamatban lévő és a 60 napon túli ügyek számának csökkentésére, az eljárási idő mérséklésére**, továbbá az elmúlt évben jó színvonalon végrehajtott bíróság elé állítások számának szinten tartására. Eredményességi mutatóinkat az **operatív tevékenység** színvonalának és hatékonyságának emelésével is javítani kívántuk.

A rendőrkapitányság vonatkozásában kiemelt szerepet szántunk az elmúlt időszakban jelentősen megnövekedett, hatékonyságában és társadalmi elismertségében javuló **közterületi rendőri jelenlétnek**. Ennek hatásaként a **közterületi jogsértések megelőzését, számszerű csökkenését** kívántuk elérni különös figyelemmel a közlekedésbiztonsági helyzetre.

II. A RENDŐRKAPITÁNYSÁG KÖZBIZTONSÁGI HELYZETÉNEK ÉRTÉKELÉSE

1. A bűnügyi helyzet értékelése

A rendőrkapitányság vonatkozásában a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma (az elkövetés helye szerinti bontásban) jelentős mértékben, **25,2 %-kal csökkent** (738→552) (1. számú melléklet).

A regisztrált bűncselekmények számában bekövetkezett csökkenéshez hasonlóan szintén **csökkent a kiemelten kezelt bűncselekmények száma** is (416→332, -20,2 %) (2. számú melléklet).

A **közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmények** (102→67, -34,3 %), valamint a **közterületen elkövetett bűncselekmények** számában is (183→144, -21,3 %) csökkenés figyelhető meg. (3. számú melléklet)

A kiemelten kezelt bűncselekmények közül szándékos emberölés, emberölés kísérlet nem történt. Az emberölések száma csökkent (1→0) (4. számú melléklet), a halált okozó testi sértések száma is csökkenést mutat (1→0) (5. számú melléklet).

A **testi sértések** száma (65→61) (6. számú melléklet), ezen belül a súlyos testi sértések száma is csökkent (60→46) (7. számú melléklet). Kismértékű növekedés következett be a megvalósult **garázdaságok számában** (38→43) (8. számú melléklet).

Kiskorú veszélyeztetés nem történt (15→0) (9. számú melléklet), az önbírások száma a vizsgált időszakban csökkent (2→1).

A rendőrkapitányság területén megvalósult embercsempészség miatt a vizsgált időszakban nem kezdeményeztünk büntetőeljárást.

A **kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények** körében terjesztői magatartás tekintetében 1-1 esetben indult nyomozás (10. számú melléklet).

A lakosság szubjektív közbiztonságérzetét jelentősen befolyásolja a **vagyon elleni bűncselekmények** alakulása. A **lopások száma jelentősen** (269→204, -24,2 %) (11. számú melléklet) **csökkent.**

A **lakásbetörések száma növekedett** (48→53) (12. számú melléklet).

A Személygépkocsi lopások száma nem változott (1→1) (13. számú melléklet), a zárt gépjárműfeltörések száma csökkent (4→2) (14. számú melléklet), jármű önkényes elvétele a 2015. évben 3, míg a 2016. évben 2 esetben történt (15. számú melléklet).

A kategórián belül a rongálások száma növekedett (11→15) (16. számú melléklet), orgazdaságok száma nem változott (1→1) (17. számú melléklet).

A kiemelt súlyú bűncselekmények közül a **rablások száma szinten maradt** (2→2) (18. számú melléklet).

A kifosztások száma nagymértékben csökkent (8→1), míg a zsarolások száma (0→1) növekedett, mindkét esetben az ügyek felderítésére került sor.

A lakosság szubjektív biztonságérzetét jelentősen befolyásoló egyes kiemelten kezelt bűncselekmények felderítési eredményessége eljáró szervek adatai alapján az alábbiak szerint alakult:

A lopások tekintetében a Püspökladányi Rendőrkapitányság részére a szakmai teljesítménykövetelmény-minimum 35 %-ban került meghatározásra, amit jelentősen meghaladtunk, e kategóriában a **felderítési eredményességünk 62,1 %**.

A lakásbetörések esetében a szakmai teljesítménykövetelmény-minimum elvárt felderítési eredményessége 35 % volt, amit meghaladtunk, 50 %-ban teljesítettük. A **betöréses lopások** tekintetében a teljesítménykövetelmény elvárt szintje 30 %, amiben jobb eredményt, 41,8 %-ot értünk el.

A **rablás bűncselekmény** szakmai teljesítménykövetelmény-minimuma 80 %-ban lett meghatározva, melyet meghaladva, **100 %-ban teljesítettük e bűncselekmények felderítését**.

2. A bűnüldöző munka értékelése

Az eljáró szerves adatokat tekintve a Püspökladányi Rendőrkapitányság eljárásaiban összes regisztrált bűncselekmények **nyomozás eredményességi mutatója** (69 %→78,6 %) **javult** és a bűncselekmények **felderítési eredményessége** (55,5 %→69,6 %) **is emelkedett**. Ezen emelkedést követve **javult a közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozás eredményességi mutatója** is, a teljesítménykövetelmény alapján elvárt 70 %-ot nagymértékben meghaladta (**84,4 %**). A kiemelten kezelt bűncselekmények vonatkozásában a nyomozás eredményességi mutatók döntő többségében emelkedtek: lopás (44,3 %→66,5 %), betöréses lopás (44,8 %→50 %), rablás (100 %).

A szakmai teljesítménykövetelményben meghatározottak szerint **a bűnügyek nyomozásának átlagos időtartalmára** meghatározott 90 napnál rövidebb időn belüli ügyfeldolgozást értünk el **82,1 napos átlaggal**.

A bíróság elé állítások számának növelése érdekében folyamatos konzultációt tartottunk az ügyészséggel, minden esetben vizsgáltuk az egyszerű megítélésű ügyekben e jogintézmény alkalmazhatóságának lehetőségét. A bíróság elé állítás **aránya a vádemeléssel befejezett ügyek arányához viszonyítva növekedett (19,8 %)**, ami az előző évhez képest **2,4 százalékpontos emelkedést jelent**.

Folyamatosan értékeltük a nyomozások időszerűségét, intézkedéseket tettünk a **folyamatban lévő ügyek számának további csökkentésére**. Az értékelt időszakban a **folyamatban lévő ügyek száma jelentősen csökkent**.

A rendőrkapitányság illetékességi területén a regisztrált bűncselekmények **100 000 lakosra vetített aránya** tovább csökkent (1840→1391), 2010-ben ez a szám még 4031 volt (19. számú melléklet).

A **rendészeti szolgálati ág tevékenysége** a bűnmegelőzésre, a bűncselekményszám alakulására **pozitív hatással van**. A közterületi szolgálat minden esetben a területen kialakult bűnügyi helyzet figyelembe vételével került megszervezésre.

3. A tulajdon elleni szabálysértések helyzete

Az **elzárással sújtható szabálysértések** között a rendőrkapitányság illetékességi területén a 2016. évben – hasonlóan a korábbi évekhez a **tulajdon elleni szabálysértés** a meghatározó. A 2015. és a 2016. évben 237-237 eljárás lett elrendelve e szabálysértés elkövetése miatt (20. számú melléklet). A tulajdon elleni szabálysértési ügyek – bolti lopások nélküli – felderítési mutatója javult (33,33 %→34,25 %) (21. számú melléklet).

A tulajdon elleni szabálysértések körében hasonlóan a korábbi évekhez a legjellemzőbbek a lezáratlan kerékpárlopások, a bolti lopások, az őrizetlenül hagyott mobiltelefon-lopások, a szezonális jellegű fa- és terménylopások, az internetes csalások, valamint a motiválatlan – feltehetőleg fiatalok által elkövetett – szándékos rongálások.

E szabálysértések visszaszorítása érdekében amennyiben tettenérésre került sor a törvényben meghatározott feltételek fennállása esetén – az elkövető őrizetbe vételéről döntöttünk. A 2015. évben 32 esetben 38 fő, a **2016. évben 31 esetben 33 fő őrizetbe vételére került sor.**

4. A rendőrkapitányság közlekedésbiztonsági helyzete

A **közlekedési balesetek**, közlekedési események száma illetékességi területünkön az elmúlt években növekvő tendenciát mutatott, azonban a 2016. évben csökkenés következett be (209→200).

A **személyi sérüléssel közlekedési balesetek** tekintetében nem érvényesült ez a tendencia, a balesetek számában (68→74) **romlás mutatható ki** (22. számú melléklet) a bázis időszakhoz viszonyítva. A balesetben meghalt és megsérült személyek száma is (90→108) nőtt (23. számú melléklet).

A 2016. év fő célkitűzései között szerepelt a **halálos kimenetelű közúti közlekedési balesetek** számának csökkentése. Az értékelt időszakban 4 balesetben összesen 5 fő, míg a 2015. évben 4 balesetben 4 fő halálozott el (24., 25. számú melléklet).

Az értékelt időszakban a bázis időszakhoz viszonyítva a **súlyos** sérüléssel járó balesetek számában minimális csökkenés (20→19) mutatható ki (26., 27. számú melléklet), a **könnyű** sérüléssel végződő balesetek száma azonban 44-ről 51-re **növekedett** (28., 29. számú mellékletek).

A balesetekhez vezető **fő okok** az elmúlt év azonos időszakához viszonyítva továbbra is a **sebesség** nem megfelelő megválasztása (relatív gyorsajtás), az **elsőbbségi** szabályok megszegése és a **kanyarodási** szabályok megsértése voltak. A gyorsajtás miatt bekövetkezett balesetek száma 29-ről 25-re csökkent, az elsőbbségi szabályok megszegése miatt történt események száma jelentősen, 11-ről 20-ra növekedett, míg a kanyarodási szabályok megsértése (14→14) tekintetében nem történt változás.

Az **ittassággal párosuló** személyi sérüléssel járó balesetek száma csökkent. A 2015. évben 68 balesetből 7-ben (10,3 %), míg az értékelt időszakban 74 balesetből 6-ban (8,1 %) játszott szerepet az ittasság, mint baleseti ok (30. számú melléklet).

A személyi sérüléssel járó baleseteket **okozók** között a **személygépkocsit vezető** szerepelnek a vezető helyen. A tárgyidőszakok tekintetében 37, illetve 43 esetben okoztak balesetet.

Az év során kiemelt figyelmet fordítottunk a **kerékpárosok és gyalogosok közlekedésére**, a kerékpárosok által okozott balesetek száma csökkent (11→10), a gyalogos okozók száma viszont növekedett (1→2).

Az **értékelt időszakban** a 74 személyi sérüléssel járó balesetnek 11, míg a 2015. évben 68 balesetnek 3 fő **külföldi volt az okozója**.

III.

A RENDŐRKAPITÁNYSÁG ÁLTAL A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEK

Fő célkitűzésünket, a **közterületi jelenlét szinten tartását sikerült megvalósítani**. A közterületi jelenlét mértéke lényegében szinten maradt (5360 fő/ 59 157 óra – 5018 fő/58 823 óra) (31., 32. számú melléklet). A mutatószámot döntő mértékben a déli határszakaszokra történő rendszeres vezénylések számának és tartamának alakulása befolyásolta. (A közterületi adatok nem tartalmazzák a migrációs feladatok végrehajtására a déli határszakaszra vezényelt állomány közterületi jelenlétét. **A rendőrkapitányság állománya az elmúlt évben 260 fővel 10 753 óra szolgálatot teljesített az ország déli határszakaszain.**)

A vezényléssel érintett időszakokban a rendőrkapitányság területén nem keletkezett közbiztonsági deficit, elsősorban a **migrációs többlétszolgálati keret** felhasználásával sikerült a megfelelő mértékű közterületi jelenlétet biztosítani, ezáltal a megszokott szintű közbiztonságot szolgáltatni.

A közterületi szolgálat szervezettsége, reagálóképessége magas színvonalúnak értékelhető. Folyamatosan biztosítottuk a 24 órás közterületi rendőri jelenlétet, így a **bejelentésekre történő reagálás**, a helyszínen történő rendőri megjelenés átlagosan a szervezeti teljesítményértékelés kapcsán előírt 25 perccel szemben **20:00 perc volt**.

Az **elfogások kategóriáján belül** a bűncselekmény elkövetésén tetten ért személyek száma (107→110) (33. számú melléklet). Az **előállítások kategóriáján belül** a **bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma (95→157)** (34. számú melléklet) jelentősen emelkedett, e kategóriában is jelentősen meghaladtuk az elvárt eredményt.

A **biztonsági intézkedések száma** az elmúlt években történő fokozatos emelkedést követően lényegében szinten maradt (191→189) (35. számú melléklet).

A **végrehajtott elővezetések aránya 75,71 %** (36. számú melléklet).

A **helyszíni bírságolási tevékenység** vonatkozásában az elmúlt években tapasztalható csökkenő tendencia megállt, **emelkedés következett be** (4556→4703), ami köszönhető a fokozott, tervszerű közlekedésrendészeti intézkedések végrehajtásának is (37. számú melléklet).

A **szabálysértési feljelentések** számának alakulásában (676–789) szintén **emelkedés** mutatkozik, kiemelten igaz ez a **közlekedési szabálysértések tekintetében** (404→554). A **büntető feljelentések** vonatkozásában – a regisztrált bűncselekmények számának alakulásával összhangban álló **csökkenés** (226→193) mutatható ki (38. számú melléklet).

A megelőző tevékenységen belül a **pozitív alkoholszondák száma 65-ről 141-re emelkedett**, ami tükrözi a közterületen szolgálatot teljesítő állomány céltudatosságát az ittas járművezetők kiszűrése érdekében (39. számú melléklet).

A **gyülekezési törvény hatálya alá tartozó rendezvény** bejelentésére az értékelt időszakban egy esetben került sor, amit tudomásul vettünk. Az egyeztetés során a szervezők konstruktív együttműködési készséget tanúsítottak. A feladat végrehajtása során rendkívüli esemény nem történt, állományunk által intézkedés foganatosítására nem került sor. A rendőrkapitányság az év során **30 rendezvény biztosítását 69 fővel 196 óra időtartamban hajtotta végre**.

Az állománytábla szerinti 17 fős **körzeti megbízotti státusz jelenleg teljesen feltöltött**. A beosztást már betöltő körzeti megbízottak az előírt szaktanfolyami végzettséggel rendelkeznek.

A rendőrkapitányság vonatkozásában a **személyes szabadságot korlátozó intézkedések és a kényszerítő eszközök jog- és szakszerűen került végrehajtásra**, illetve használatra, a tárgykörben megalapozott panasz benyújtására nem került sor. Az év során nem merült fel a fogvatartottak jogainak korlátozására, az embertelen, megalázó bánásmódra utaló adat sem.

A **balesetek számának csökkentése**, a közlekedésbiztonsági helyzet javítása érdekében a rendőrkapitányság illetékességi területén a helyi erők bevonásával célirányos demonstratív ellenőrzések kerülnek folyamatosan végrehajtásra.

Együttműködve a Berettyóújfalui Rendőrkapitánysággal, havi rendszerességgel végzünk „finn módszeres” ittaság ellenőrzést.

A magyar-román kormányközi megállapodás alapján havonta két alkalommal fokozott ellenőrzéseket hajtunk végre kiemelten a 42. számú főútvonalon a társszervek (Nemzeti Közlekedési Hatóság, Nemzeti Adó- és Vámhivatal) részvételével. Az ellenőrzések keretében fokozott hangsúlyt fektetünk a passzív biztonsági eszközök használata elmulasztásának szankcionálása mellett a megelőző jellegű közvetlen propaganda tevékenységekre, valamint a megnövekedett irregulációs migráció kiszűrésére is.

A demonstratív jellegű, valamint a napi közlekedési ellenőrzések végrehajtása során folyamatosan alkalmazzuk a külföldi állampolgárok által elkövetett jogsértések visszaszorítása érdekében a **visszatartás jogintézményét**, elsősorban munkaidőben és hétköznapokon. Visszatartást a 2015. évben 14, míg a tavalyi évben 27 esetben alkalmaztuk.

A sebességellenőrző berendezés mérőhelyeinek megváltoztatása, aktualizálása a baleseti helyzet elemzése alapján folyamatosan történik, amiről a szakirányító szerv felé az előterjesztéseket folyamatosan megtesszük. **Az új típusú készülék** kihasználtsága, hatásfoka jelentős üzemóra-növekedést mutat, 237 nap alatt 2500 üzemórát teljesített, az üzemóra **napi átlaga 10:35 óra volt**.

A **szabálysértési eljárások száma** az előző év hasonló időszakához képest 48,6 %-kal (582→756) **növekedett**, ami kimutatható mind a közlekedési, mind pedig a közrend elleni szabálysértések tekintetében. A szabálysértési hatóságunk által lefolytatott eljárások túlnyomó része közlekedési szabálysértés, azon belül is az egyéb (nem kiemelt) kategóriába tartozó közlekedési szabályszegés.

A növekvő ügyszámmal összhangban **nőtt a meghozott határozatok száma** is (761→1146). Az 1146 határozatból 233-at hoztunk meg meghallgatás alapján, ebből 148 született saját döntésünk alapján tartott bizonyítási eljárás eredményeként, és csak 85 az ügyfelek kérelmére tartott meghallgatás alapján.

A magas ügyszám ellenére mindössze **15 esetben érkezett kifogás** hatóságunkhoz, ebből 15 ügyet küldtünk meg a bíróságra. A bíróság kifogás alapján egy esetben döntött az eljárás megszüntetése mellett. A kifogásos ügyekben tartott bírósági tárgyalásokon 7 esetben vettünk részt.

Az eljárás befejezési időmutatónk 27,7 nap.

A **helyszíni bírság végrehajtási ügyek száma szintén jelentősen megnőtt** a 2016. évben (1182-1431). Ezen ügyekben igen alacsony a befizetési vagy közmunkával történő megváltási hajlandósága a megbírságolt személyeknek, ezért a végrehajtási eljárásaink elhúzódnak.

Engedélyügyi területünkön a munkaterhelés az előző évhez viszonyítva növekedett.

Fegyverügyi kérelmet a 2015. évi 60 helyett 70 esetben nyújtottak be, személy- és vagyonvédelmi kérelmet pedig 37 helyett a tavalyi évben 83-an adtak be. A pirotechnikai ügyekben is emelkedett a hozzánk beadott kérelmek száma (4→7). Figyelmeztető jelzés felszerelésére és használatára vonatkozó kérelmet két esetben kaptunk (2015-ben nem érkezett ilyen kérelem).

Fokoztuk a vagyonőri és a pirotechnikai ellenőrzéseink számát (10→36, illetve 15→20).

IV. BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉG BŰNÜGYI HELYZETE ÉS A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEK

Biharnagybajom községben **az értékelt időszakban** az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények számában **csökkenés** következett be, hiszen amíg a 2015. évben 52, addig a 2016. évben 39 bűncselekmény vált ismertté (40. számú melléklet).

A **14 kiemelten kezelt bűncselekmények** száma is csökkent (32→22), (41. számú melléklet), továbbá a **közterületen elkövetett bűncselekmények** (10→8) tekintetében is csökkenés következett be (42. számú melléklet).

A regisztrált bűncselekmények **100 ezer lakosra vetített aránya** csökkent (1841→1422).

A kiemelten kezelt, jelentős tárgyi súlyú bűncselekmények közül az értékelt időszakban nem történt emberölés, illetve emberölés kísérlete, halált okozó testi sértés, kiskorú veszélyeztetése, embercsempészás, önbíráskodás, kábítószer terjesztéssel kapcsolatos bűncselekmény, zárt gépjárműfeltörés, személygépkocsi lopás, rablás, kifosztás, zsarolás, rongálás, orgazdaság, illetve jármű önkényes elvétele.

Az erőszakos, garázda jellegű és a személy elleni bűncselekmények közül a **testi sértések** (4→3) és a **garázdaságok** vonatkozásában is csökkenést regisztrálhattunk (3→1), (44. sz. és 45. számú melléklet).

A lakosság szubjektív közbiztonságérzetét jelentősen befolyásolja a vagyon elleni bűncselekmények alakulása. **Lopások száma a 2016. évben csökkent az előző évhez**

viszonyítva (22→18), illetve csökkent a lakásbetörések száma is (7→3). (46. és 47. számú melléklet)

A 2016. évben Biharnagybajom településen folyamatos közterületi jelenléteket biztosított a Biharnagybajomi Rendőrőrs állománya. E közterületi jelenléteket nagy részét a helyi körzeti megbízottak, szolgálataik tették ki. Mikó Róbert c. r. zászlós 135 alkalommal 1127 órában, míg Szücs Gábor r. főtörzsőrmester 208 alkalommal 1739 órában látott el szolgálatot.

Az illegális migrációval kapcsolatos fokozott közterületi jelenléttel kapcsolatos túlszolgálatot ellátó rendőrök külön vezénylő lap alapján 151 alkalommal 422 órában hajtottak végre közterületi szolgálatot a településen. A közlekedésbiztonsági helyzet javítása érdekében a tavalyi év második felében hetente egy alkalommal fokozott közlekedésbiztonsági ellenőrzést hajtottunk végre a településen.

A körzeti megbízott szolgálataik nagy részét gyalogosan, illetve az önkormányzat által biztosított kerékpárral hajtotta végre. 2016 évben havi 2 alkalommal 18 éven aluliak alkoholfogyasztásának visszaszorítása érdekében fokozott ellenőrzést hajtottunk végre Biharnagybajom településen is, mely során ellenőriztük a település italboltjait. A feladatokban jelentős részt vállalt a helyi polgárőrség is. Ezen ellenőrzések során jogsértést nem fedtünk fel.

A helyi körzeti megbízottak szolgálataik legnagyobb részét a településen töltötték, elvezénylésére nem került sor. Lakossági, önkormányzati, társadalmi kapcsolatok kiszélesedtek. A körzeti megbízottak a bűncselekmények, tulajdon elleni szabálysértések felderítésére és megelőzésre helyezték a hangsúlyt, illetve általános bűn- és balesetmegelőzési tevékenységet is végeztek legfőképp az általános iskolában iskolarendőri feladataik elvégzése közben illetve a helyi nyugdíjas otthonban.

Biharnagybajom község közigazgatási területén 2011-től 2016-ig bekövetkezett balesetek száma növekvő tendenciát mutat. A személyi sérüléssel járó balesetek száma a 2015. évben 5, a 2016. évben is 5 volt.

A halálos baleset 2015-ben és 2016-ban sem volt. Az ittassággal párosuló baleset a 2015. évben 1, 2016-ban 0. A 2015. évhez képest a balesetekben megsérült személyek száma nem változott, mindkét évben 6 fő volt.

A baleseti okok tekintetében megállapítható, hogy a balesetek a gyorsjárat, gyaloghibák és az elsőbbség szabályainak megsértése miatt következtek be. A 2015. évhez viszonyítva a gyorsjárat miatt történt balesetek száma csökkent 3-ról 2-re.

A 2016. évben a rendőrkapitányság beosztottjai Biharnagybajom településen 831 fő igazoltatását hajtották végre. 370 esetben alkalmaztak alkoholszondát, mely 2 esetben volt pozitív. 273 fő részére 1 730 000 Ft összegben szabtak ki helyszíni bírságot közlekedésrendészeti szabálysértések elkövetése miatt. 65 db szabálysértési feljelentéssel éltek. Kényszerítő eszköz alkalmazására 35 esetben, melyből 34 esetben bilincselésre került sor 1 esetben pedig testi kényszer alkalmazására. 19 fővel szemben biztonsági intézkedést hajtottak végre. 23 főt előállítottak. 6 esetben szülői felügyelet vagy intézeti nevelés hatálya alól magát kivonó kiskorú személyt, 2 esetben mintavétel érdekében, 12 esetben bűncselekmény gyanúja miatt, 2 esetben igazolás megtagadása miatt 1 esetben egyéb okból. Elővezetésre 28 elrendeltből 24 alkalommal került sor sikeresen. 6 fő elfogására került sor,

melyből 3 főt bűncselekmény elkövetésén tetten értek, 3 főt pedig elfogatóparancs alapján vontak intézkedés alá. 26 esetben éltünk büntető feljelentéssel.

Biharnagybajomban a 2016. évben a nemzeti ünnepekkel kapcsolatos megemlékezéseket, a Falunapi rendezvényt, a Romabált, Összefogás Biharnagybajom Iskoláért (iskola nap), az általános iskolai évnyitó ünnepséget a rendőrőrs munkatársai biztosították, amely során rendkívüli eseményre nem került sor. A felügyeleti biztosításokra a helyi Polgárőr Egyesülettel közösen került sor.

A településen a 2016. évben katasztrófa, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban rendőri feladatok végrehajtására nem került sor, ilyen esemény nem következett be.

A település rendszeresített körzeti megbízotti státuszai feltöltöttek. A körzeti megbízottak a rendelkeznek KMB irodával a rendőrőrs épületében.

Biharnagybajom vonatkozásában a Hajdú-Bihar megyei Rendőr-főkapitányság Tevékenység-irányítási Központ végzi az ügyeleti küldések kezelését.

A körzeti megbízottak szoros együttműködésben állnak a helyi Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálattal. Ennek keretében a 2016. évben is több közös családlátogatásra került sor. A településen családi problémák, veszekedések miatt lefolytatott intézkedésekről valamennyi esetben esetjelző adatlapot küldtünk a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgáltatnak, akik a megtett intézkedésekről visszajelző adatlappal tájékoztattak minket.

A körzeti megbízottak az „iskola rendőre” program keretében bűn- és baleset-megelőzési tevékenységet folytatnak. A helyi általános iskolában rendszeresen megjelentek egyéni elhatározásra és a tanárok kérésére. A helyi polgárőrökkel közösen a szeptemberi iskolakezdekskor minden nap jelen voltunk az oktatási intézményeknél.

A körzeti megbízottak **napi rendszerességgel tartanak kapcsolatot** a helyi önkormányzattal, a polgármester úrral, a képviselő testület tagjaival és a jegyzővel. Rendszeresen látnak el közös szolgálatot a helyi polgárőrséggel és a mezőőrrel. **A Biharnagybajomi Polgárőr Egyesület a 2016. évben tovább fokozta együttműködését a rendőrőrsrel, ami következtében kiemelkedő kapcsolatot sikerült kialakítanunk.**

A biharnagybajomi emberek elismerik a rendőrőrs, illetve a helyi körzeti megbízottak munkáját. Bátran fordultak hozzánk egyes bajos dolgaikkal 2016 évben is, e kérésekre, problémákra minden esetben a törvényesen és gyorsan reagáltunk. Az illegális migrációval kapcsolatos fokozott közterületi jelenlét biztosítása érdekében biztosított többlet közterületi jelenlétet Biharnagybajomban továbbra is érvényesíteni fogjuk. A körzeti megbízottak fenti korlátokkal továbbra is a településen fogják tölteni szolgálati idejük jelentős részét, illetve távollétük esetén a szükséges pótlásukról gondoskodunk, hogy a közbiztonság mértékében elért jó eredményünket megtarthassuk.

V. A BŰN- ÉS BALESET-MEGELŐZÉS

Az elmúlt évben megkezdett folyamatot folytatva **átalakítottuk és erősítettük a bűn- és baleset-megelőzési tevékenységünket.** Az év elején sor került a feladat végrehajtására tervezett állomány szakmai képzésére, ezt követően a korábbi központosított bűn- és baleset-megelőzési feladatokat az értékelt időszakban – az iskolarendőrökön túlmenően már a

rendőrőrsök parancsnokai, a Bűnügyi Osztály beosztott állománya és a körzeti megbízottak hajtották végre.

Kiemelt figyelmet fordítottunk arra, hogy a **csökkenő leterheltség következtében felszabaduló energiáinkat** a bűncselekmények megelőzésére, ezen belül **a klasszikus bűnmegelőzési tevékenységekre használjuk fel**. Ennek eredményeként jelentősen növekedett a célirányos bűnmegelőzési előadások száma, és új programokat is beindítottunk.

Az év során bűnmegelőzési tevékenységünk legfontosabb elemei az alábbiak voltak:

- Megalakításra került a **Sárréti Kábítószerügyi Egyeztető Fórum**, és sor került munkacsoportjai első ülésére is.
- Rendszeres dropprevenciós előadásokat szerveztünk, ezek közül kiemelkedett „**A drogokról másképpen**” előadássorozat.
- Az elmúlt évben kiképzett oktatók bevonásával négy településen (Püspökladány, Kaba, Földes, Sárrétudvari) **újraindítottuk a D. A. D. A. programot**.
- Korlátozott tartalommal, a rendőrkapitányság valamennyi településén **beindítottuk az OVIZSARU programot**.
- Valamennyi településen folytattuk az **időskorúaknak** visszatérően megtartott **bűnmegelőzési előadásainkat**.
- A **szünet megkezdése előtt** valamennyi iskolában annak veszélyeire fókuszáló **bűn- és baleset-megelőzési előadásokat tartottunk**.
- A nyár elején **elindítottuk a látogató- és üdülőkártya programot**.

Részben e területhez tartozóan öt helyszínen ismételtén megtartottuk **Püspökladány városban a lakossági konzultáció-sorozatot**.

Az általános iskolákban és az egyetlen, területünkön működő középiskolában az ifjúságvédelmi tevékenység jelentős részét az „**iskola rendőre**” program keretében valósítjuk meg, ami bűn- és baleset-megelőzési témájú órák megtartásában, az iskola rendezvényein való részvételben, az iskolai szabadidős programok színesítésében teljesebb ki.

A **gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenységünket** a már említett iskolai munkánk mellett azon konkrét ügyekben is folytatjuk, ahol ez a korosztály érintett akár sértettként, tanúként, akár elkövetőként. A konkrét eljárásokban e kiemelt korosztály jogainak érvényesülésére fokozott figyelmet fordítunk. Abban az esetben, amikor a jogszabályok, belső normák előírják, jelzéssel élünk az illetékes gyámhivatal, gyermekjóléti szolgálat vagy területi gyermekvédelmi szakszolgálat felé. A gyermek- és fiatalkorúak jogainak érvényesülése, áldozattá és bűnelkövetővé válásának megelőzése érdekében a kifejezetten jó kapcsolatot ápolunk a nevelési, oktatási intézményekkel, gyermekjóléti szolgálatokkal, a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaival. Az információ-áramlás folyamatos és akadálytalan.

Rendszeresen visszatérő problémát jelentenek azon **fiatalkorú, gyermekkorú eltűntek** ügyei, akik a területünkön élő családtól ideiglenes vagy átmeneti nevelésbe kerülnek gyermekotthonba, lakásotthonba, nevelőszülőkhöz. Több olyan akad, aki rendszeresen szökik meg gondozási helyéről.

A **családon belüli erőszak** kérdéskörében a megtörtént esetekre vonatkozó konkrét adatokkal szolgálni nem lehetséges, hiszen e cselekmények nagyobb része látenciában marad. A hatóság tudomására jutott cselekmények vizsgálata során derül fény arra, hogy milyen előzményei voltak egy-egy tudomásunkra jutott családon belüli erőszakos cselekménynek, ami

önmagában is rávilágít arra, hogy milyen nagyarányú a látencia e cselekmények körében. A tudomásra jutást akadályozó tényezők gyakorta az áldozatok szégyenérzete, félelemérzete az újabb bántalmazástól, az anyagi függés, a kiszolgáltatottság érzete, az önállótlanág.

Kiemelt figyelmet fordítunk az **időskorúak** sérelmére elkövetett jogsértő cselekmények megelőzésére. Rendelkezésre állunk minden, a rendőrkapitányság működési területén lévő idősokkal foglalkozó intézménynek, civil szervezetnek.

A rendőrkapitányság évek óta kiemelt figyelmet fordít a **kábítószerrel összefüggő megelőzési tevékenységre**. Az értékelt időszakban a korábban már részletezett tevékenységen (SKEF, D. A. D. A. program, megelőző előadások) túl folytattuk „A szülők és a családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószer-bűnözés megelőzésében” programterv végrehajtását. Általános tapasztalat, hogy az érintettek a program lehetőségeit nem használják ki.

Az értékelt időszakban a felsorolt tárgykörökben **63 bűnmegelőzési előadás** megtartására került sor.

A rendőrkapitányság közlekedésbiztonsági helyzetének alakulása is indokoltá tette, hogy a korábbiaknál nagyobb figyelmet fordítsunk a **baleset-megelőzési tevékenységre**. A tárgykörön belül alapvetően a **gyermek- és fiatalok**at, valamint az **időskorúakat** jelöltük meg célcsoportként. Az országos feladat-meghatározással összhangban az év során kiemelt figyelmet fordítottunk a **kerékpárosok és gyalogosok** közlekedésére.

Az Ovizsaru program keretein belül az óvodások részére a legalapvetőbb információk kerültek átadásra.

Az általános iskolákban az „iskola rendőre” program keretein belül az osztályfőnöki órákon tartottunk rendszeres baleset-megelőzési előadásokat. A „Nyári szünidő veszélyei” előadássorozatot Püspökladány középiskolájában és az illetékességi terület valamennyi általános iskolájában megtartottuk. Az iskolák tanévnnyitó és tanévzáró rendezvényein részt vettünk. A tanévkezdéshez kapcsolódó fokozott rendőri jelenlétet az iskolák környékén – a polgárőr szervezetek hatékony közreműködésével – folyamatosan biztosítottuk. A helyi szervezésű demonstratív akcióink során a közlekedés biztonságát segítő propaganda anyagok kiosztásra kerültek.

Az időskorúak közlekedésbiztonságának érdekében a nyugdíjas otthonokban tartottunk előadásokat főként gyalogos és kerékpáros közlekedés témakörökben.

Az év során a kerékpárosok közlekedésbiztonságának javítása érdekében a központilag, illetve a települések által biztosított felszereléseket osztottuk szét. Az akcióorozat hatékonyságának javítása érdekében, illetve az év során folyamatosan bevontuk a helyi sajtó képviselőit.

A Püspökladányi Területi Baleset-megelőzési Bizottság munkáján belül az iskoláskorúak biztonságos közlekedésre történő nevelése évek óta jó szinten folyik, ennek része a Gyermek Iskola Kupa, Kerékpáros Iskola Kupa, Húsvéti akció, Köztársaságnapi Kerékpártúra.

Az értékelt időszakban **63 baleset-megelőzési előadás** megtartására került sor.

Az év végén – a hatékonyabb működés érdekében **újjászerveztük a Püspökladányi Területi Baleset-megelőzési Bizottságot.**

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

A rendőrkapitányság és a **helyi önkormányzatok** együttműködése jó színvonalú, azt az együttműködési szándék, az együttműködő szervezetek kölcsönös tisztelete és a segítő szándék jellemzi. A rendőrkapitányság kiemelten kezeli az önkormányzatok és a lakosság részéről érkező jelzéseket, azokban a szükséges intézkedéseket soron kívül megteszi. Az önkormányzatok felelősséget éreznek a településeik közrendjéért és közbiztonságáért, ennek keretében erkölcsileg és anyagilag is támogatják a rendőrség munkáját.

Az önkormányzatok és a **települések fontosabb intézményeinek vezetőivel** a rendőrkapitányság vezetői és a rendőrőrsök parancsnokai rendszeres konzultációkat tartanak, ahol sor kerül a napi szintű problémák megbeszélésére és megoldására is. Ezen túlmenően a rendőrkapitányság körzeti megbízottai a számukra meghatározott kapcsolattartást és együttműködést is jó szinten hajtják végre.

Az elmúlt évben a rendőrkapitányság vezetője valamennyi település közbiztonságáról beszámolt az önkormányzati üléseken, ezeket az érintett testületek egyhangúlag fogadták el.

Továbbra is megfelelő a kapcsolatunk a **kisebbségi önkormányzatok**, ezen belül a roma szervezetek képviselőivel. Egymás rendezvényein rendszeresen részt veszünk, szükség szerint soron kívüli megbeszéléseket is tartunk. A közös fórumunk megtartására – a decemberi feladatok torlódása miatt – ez év januárjában került sor, ahol jelentősebb probléma nem merült fel.

A rendőrkapitányság vezetése rendszeres kapcsolattartást próbál megvalósítani az **illetékességi terület lakosságával** is. Ennek keretein belül újszerű kezdeményezésként az év során ismét „kihelyezett lakossági fórumokra” került sor, ahol a rendőrkapitányság vezetői lakókönyvetükben várták az érintett területek lakosait és közvetlenül tájékoztatták problémáikról.

A rendőrkapitányság – a jogszabályi környezet és a feladatok jellege által – kiemelt együttműködő partnere az ügyészség. A **Püspökladányi Járási Ügyészség** és a rendőrkapitányság között napi szintű, rendszeres konzultációk során megvalósuló, jó színvonalú és gördülékeny együttműködés alakult ki. A rendőrkapitányság eredményeinek elérésében, a bűnügyi tevékenység szakmai színvonalának javulásában szerepe van a Járási Ügyészség jogszabályon alapuló szakmai irányításának is.

A jogi háttér alapján kisebb felületű, ugyanakkor e kis területen kifogástalan az együttműködésünk a **Püspökladányi Járási Bírósággal** is.

A rendőrkapitányság illetékességi területén működő **társszervekkel** való együttműködésünk jó, azok alapvetően a közösen megoldandó feladatok végrehajtására terjednek ki. Ezek végrehajtása során egymás szakmai tevékenységét tiszteletben tartva és azt segítve oldjuk meg feladatainkat.

Jelentős segítséget kaptunk az értékelt időszakban az illetékességi területen működő **polgárőr szervezetektől**. Tevékenységük, az önálló és közös járőrszolgálat közrejátszott a

rendőrkapitányság működési területének közbiztonsági helyzetének javításában. Rendszeresen részt vettek a különböző rendezvények biztosításában, a tanévkezdeti és egyéb baleset-megelőzési programok végrehajtásában. Önzetlen segítségük lehetővé tette, hogy az így felszabaduló rendőri erőt mindig a legfontosabb feladatok végrehajtására használjuk fel. A 2016. évben közös szolgálat ellátására 370 esetben 383 rendőr és 436 polgárőr részvételével összesen 2357 órában került sor.

Az értékelte időszakban javult az együttműködésünk a településeken **egyes rendészeti feladatokat ellátó személyekkel**. A keddi koordinációs értekezleteken való részvételük a közös szolgálatok számának növekedésével és minőségének javulásával járt együtt. Az év során az együttműködésre 120 rendőr, 127 egyes rendészeti feladatot ellátó személy részvételével 462 órában került sor.

A rendőrkapitányság valamennyi **társadalmi és civil szervezettel** jó kapcsolat kialakítására törekedett. Ennek keretein belül rendszeresen részt vettünk az általuk szervezett rendezvényeken, illetve saját programjainkra – annak jellegétől függően – több alkalommal hívtuk meg őket.

VII. ÖSSZEGZÉS, A KÖVETKEZŐ IDŐSZAK FELADATAI

A rendőrkapitányság a 2016. évi célkitűzéseit alapvetően teljesítette, feladatait jó szinten oldotta meg. Tovább csökkent a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma, jelentős mértékben javult a rendőrkapitányság nyomozási és felderítési eredményessége. A közterületi rendőri jelenlet mértéke – az illegális migráció kezelését szolgáló vezénylések ellenére – nem csökkent, hatékonysága tovább javult. Az illetékességi terület bűnügyi, közbiztonsági helyzete stabil, a bekövetkezett jogsértésekre a rendőrkapitányság soron kívül reagál és törekszik a hatékony fellépésre. A rendőrkapitányság közlekedésbiztonsági helyzete az elmúlt két évben romlott, ezért ezen a területen további, a korábbiaknál hatékonyabb intézkedések bevezetése szükséges.

Eredményeink pozitív visszajelzéseként a rendőrkapitányság vezetőjének a települések közbiztonságáról szóló beszámolóját valamennyi önkormányzat egyhangúan elfogadta. Az önkormányzatok által a települések közbiztonságáról, az ott folyó rendőri tevékenységről szóló kérdőívek alapján az önkormányzati vélemények átlaga – az ötös skálán – **4,68**.

Az előjárói feladat-meghatározások, valamint a rendőrkapitányság helyzetértékelése alapján a 2017. évre az alábbi fő célkitűzések rendőrkapitánysági szintű megvalósítása szükséges:

- **A szervezeti teljesítmény értékelés** keretein belül meghatározott stratégiai és konkrét feladatok végrehajtása.
- Az illetékességi terület lakossága által megszokott, elismert és elvárt mértékű és minőségű **közterületi rendőri jelenlet fenntartása**.
- A regisztrált **bűncselekmények számának** lehetőség szerinti **további csökkentése**, a tulajdon elleni, illetve a kiemelt közrendvédelmi és közlekedési szabálysértések számának visszaszorítása.
- A rendőrkapitányság illetékességi területén **a közlekedésbiztonság javítása**, a balesetek, a személyi sérüléssel járó balesetek, illetve a halálos közúti közlekedési balesetek számának csökkentése, az ittas okozók arányának további javítása.
- A fentiekben megjelölt feladatok maradéktalan végrehajtásával a rendőrkapitányság területén élők **szubjektív közbiztonságérzetének szinten tartása**, illetve javítása.


- Az **elektronikus ügyfeldolgozás** és ügykezelés teljeskörű alkalmazása.
- Az **új büntetőeljárás törvény** elsajátítása és gyakorlati alkalmazása.
- Bűnügyi területen az **elemző-értékelő tevékenység** javítása, az adatfeltöltöttség szintjének javítása, a **körözési tevékenység** színvonalának emelése, a **vagyonszerezésre irányuló tevékenység** fokozása.
- Bűnmegelőzési területen a 2016. évben megkezdett **új bűnmegelőzési koncepció** folytatása, kiemelt figyelemmel az **internet bűnözés megelőzési feladataira**.

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Úr!

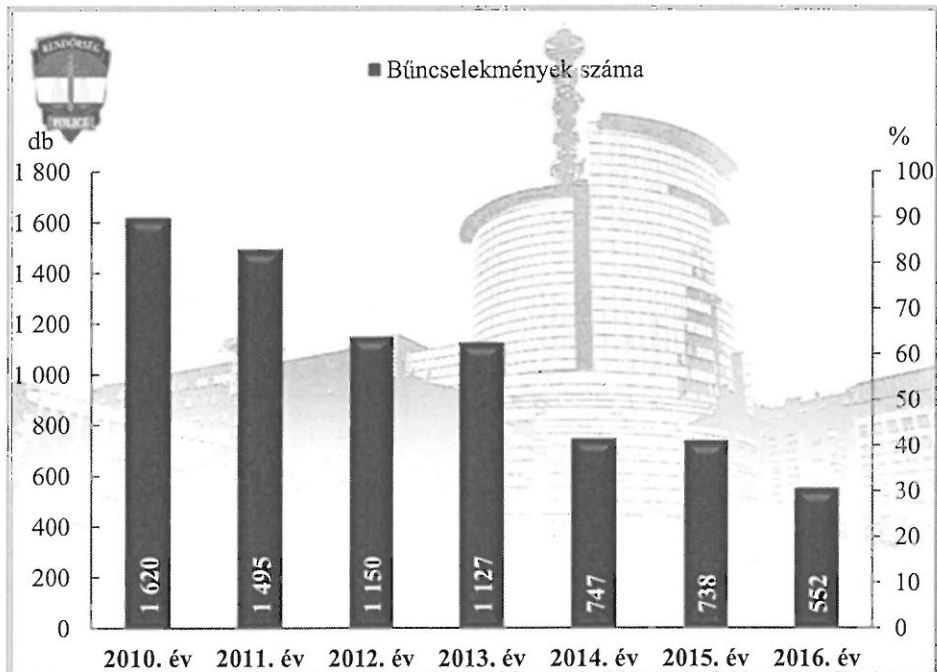
Engedjék meg, hogy ezúton köszönjem meg Önöknek, illetve Önökön keresztül a település társadalmi, gazdasági, kulturális szereplőinek, valamint a lakosságnak azt a segítséget, amivel tevékenységünket az elmúlt időszakban is támogatták.

Kérem, hogy a település bűnügyi, közbiztonsági helyzetéről készített beszámolómat – véleményük, javaslataik megtétele mellett – elfogadni szíveskedjenek.

Püspökladány, 2017. április 19.

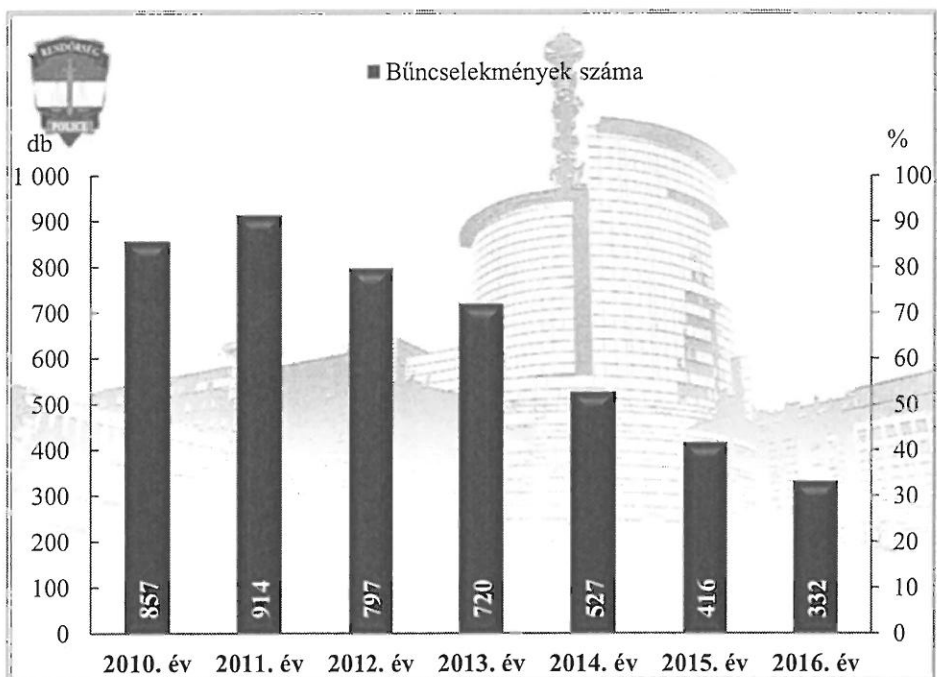

Arany István r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

**Összes bűncselekmény
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



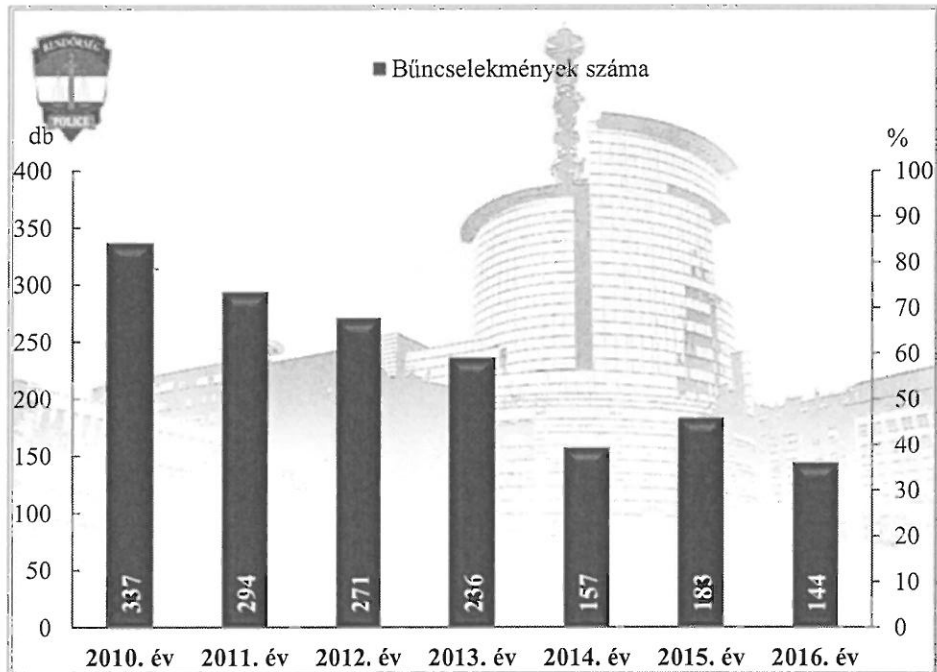
1. számú melléklet

**14 kiemelten kezelt bcs összesen
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



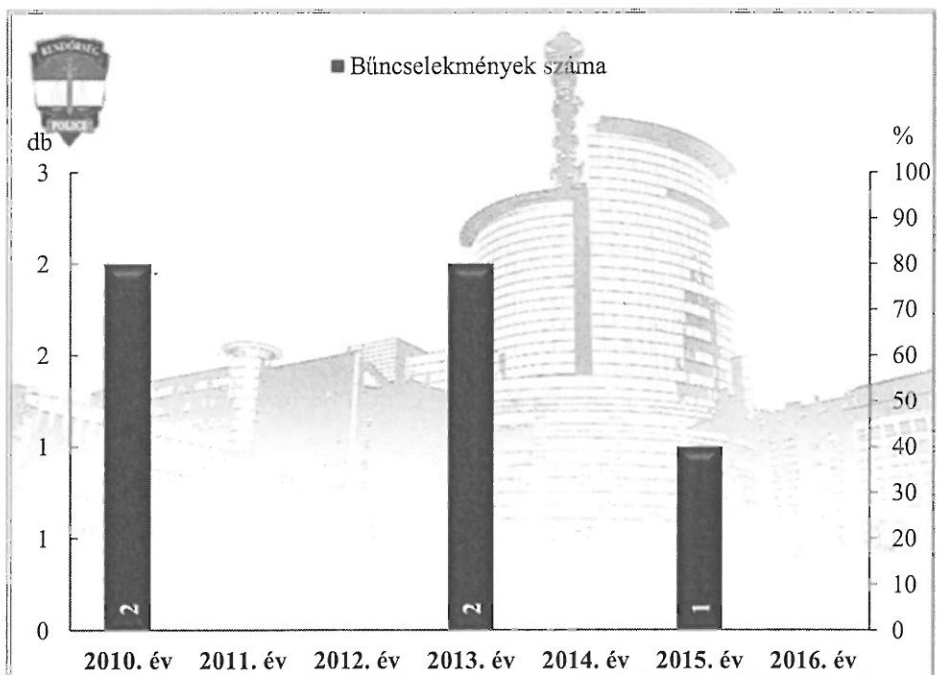
2. számú melléklet

**Közterületen elkövetett bűncselekmény
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



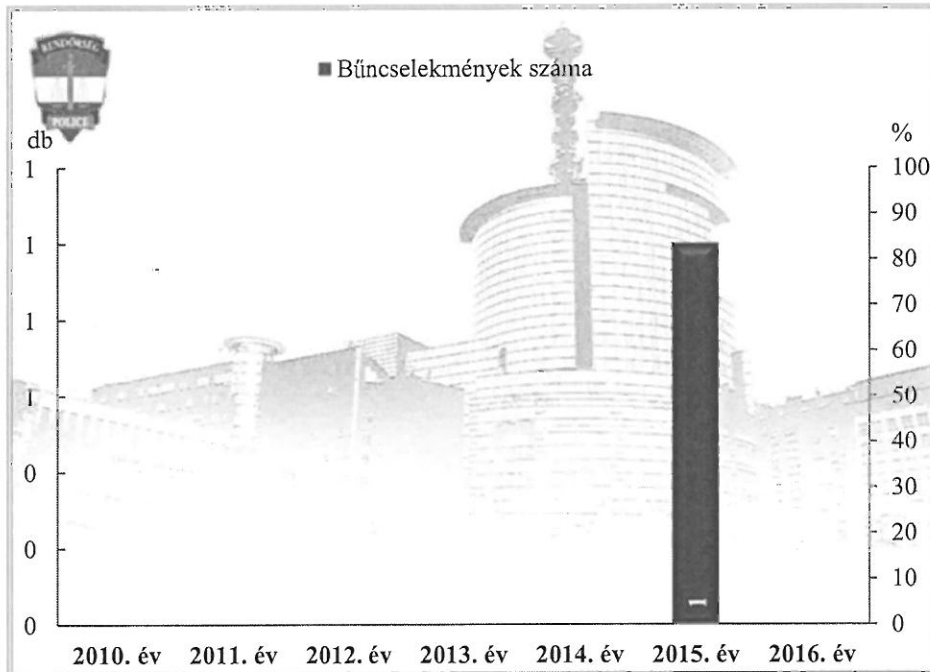
3. számú melléklet

**Emberölés
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



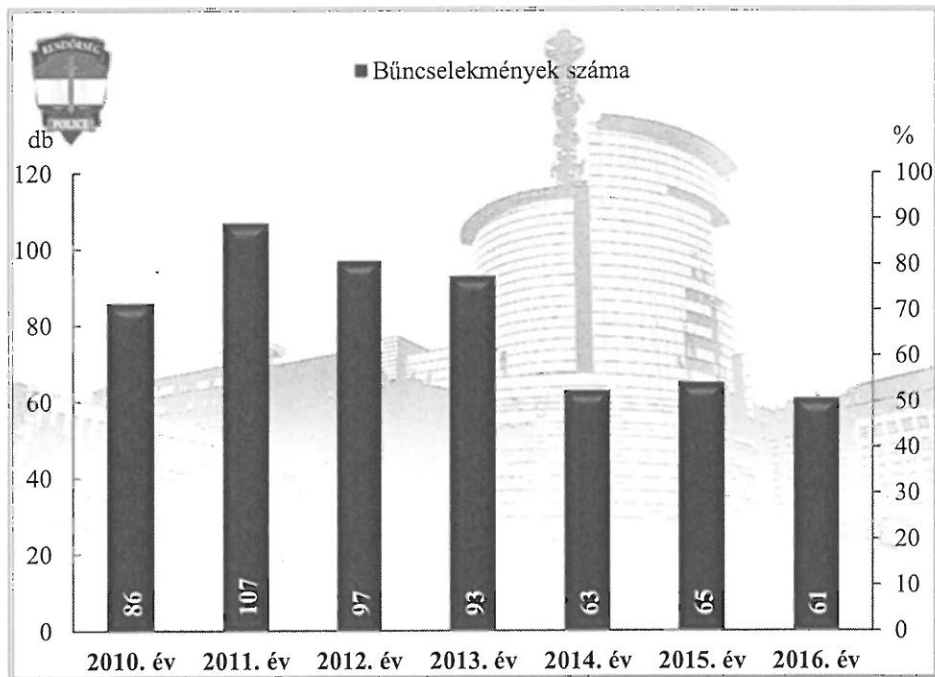
4. számú melléklet

**Halált okozó testi sértés
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



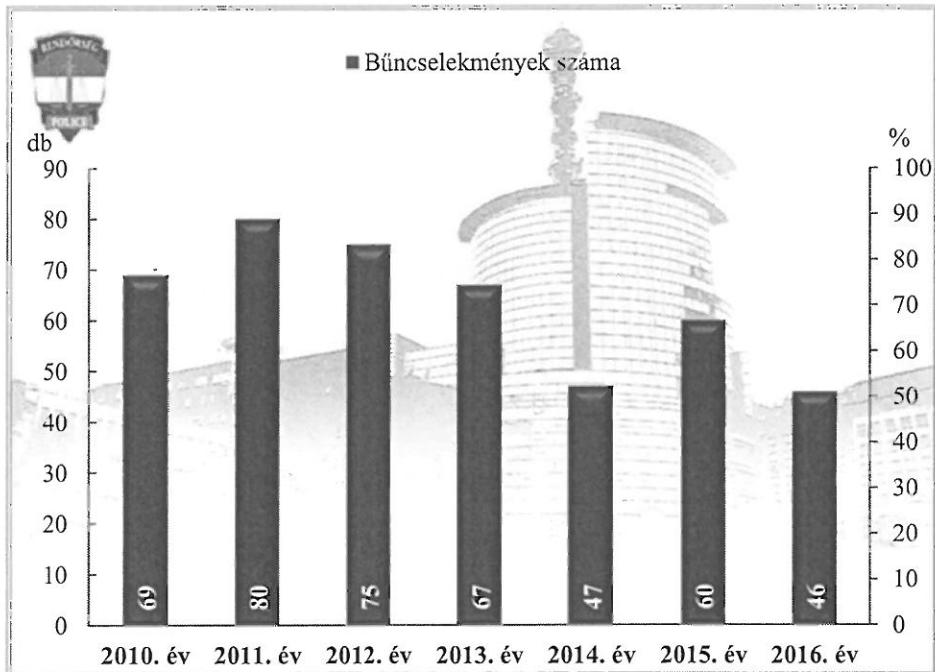
5. számú melléklet

**Testi sértés
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



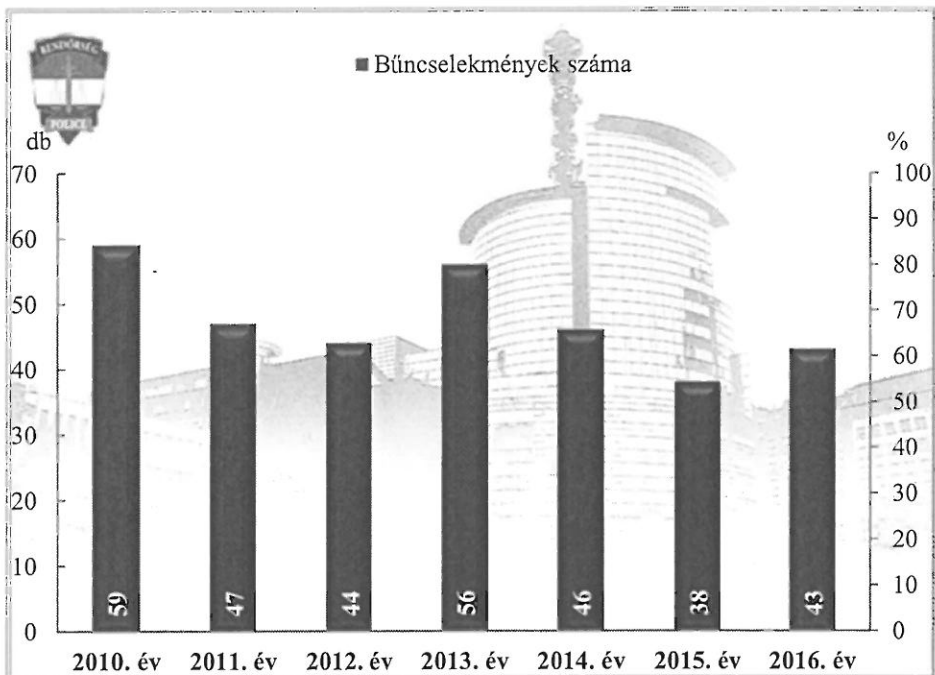
6. számú melléklet

**Súlyos testi sértés
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



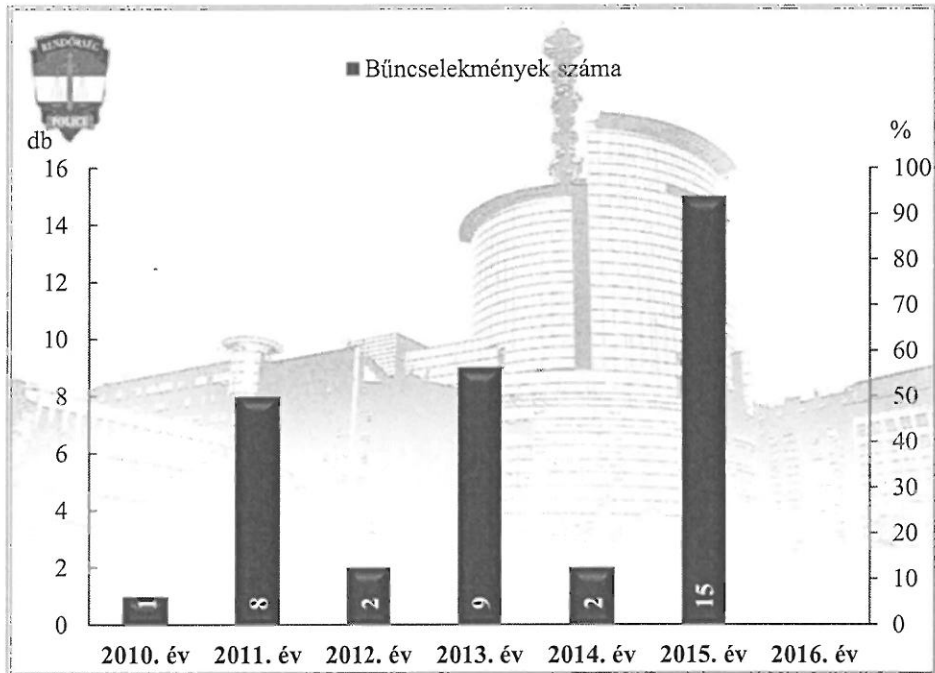
7. számú melléklet

**Garázdaság
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



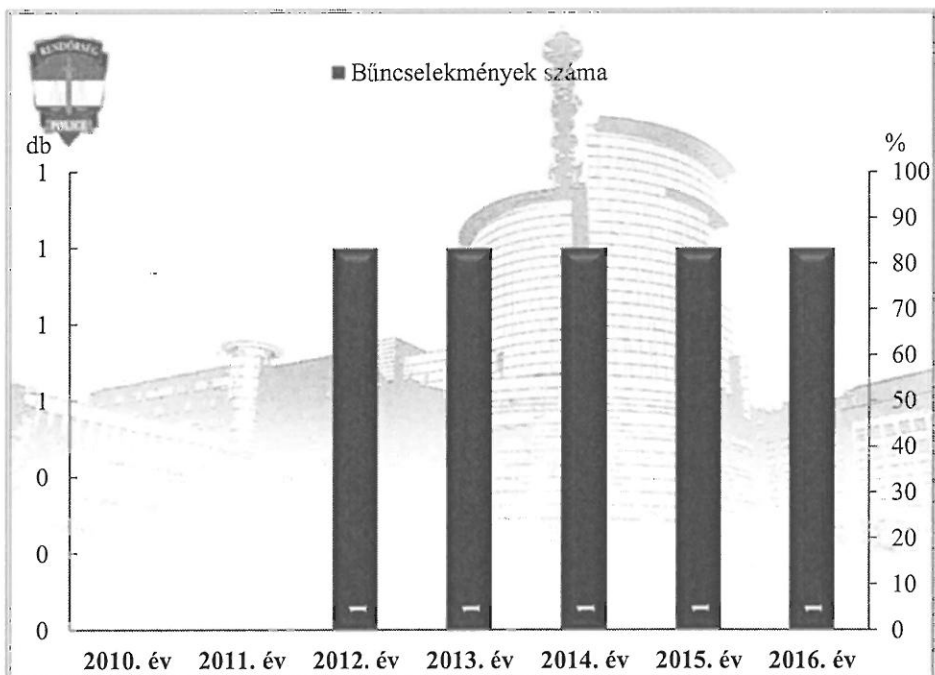
8. számú melléklet

**Kiskorú veszélyeztetése
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



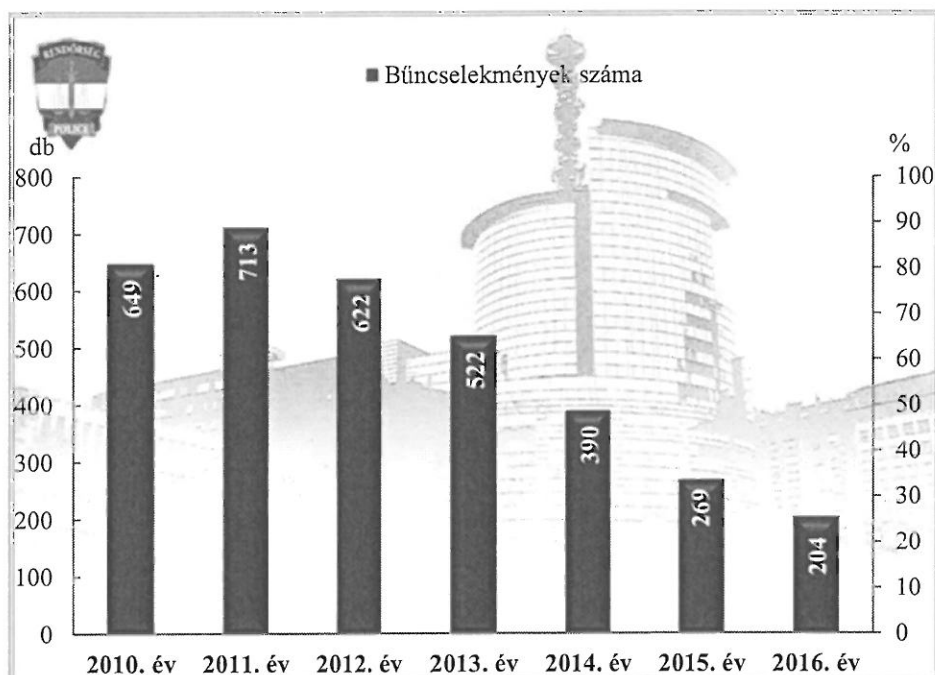
9. számú melléklet

**Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (terjesztői magatartás)
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



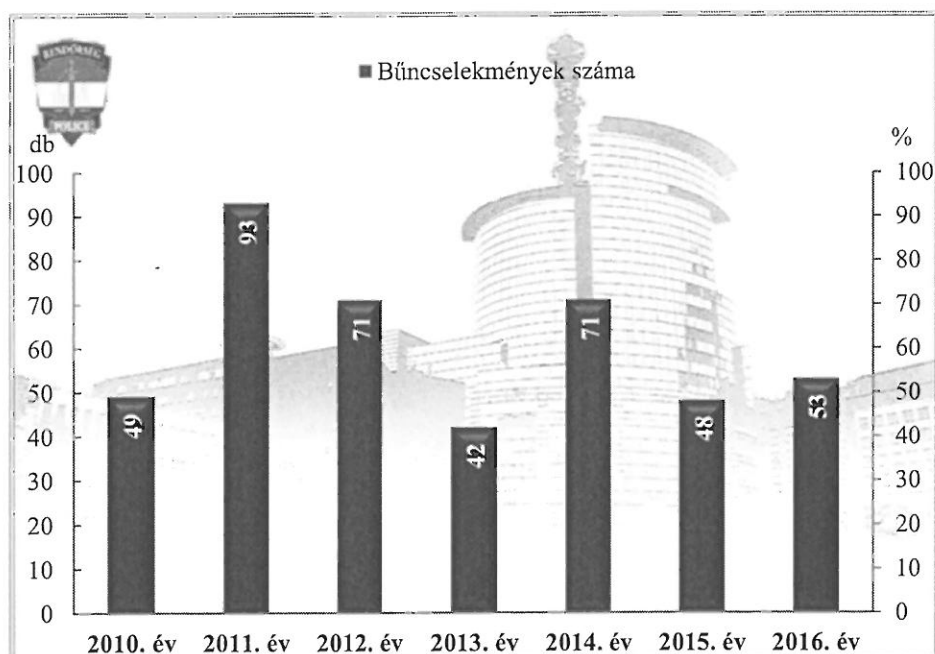
10. számú melléklet

Lopás*
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Püspökladányi Rendőrkapitányság
 * a lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is



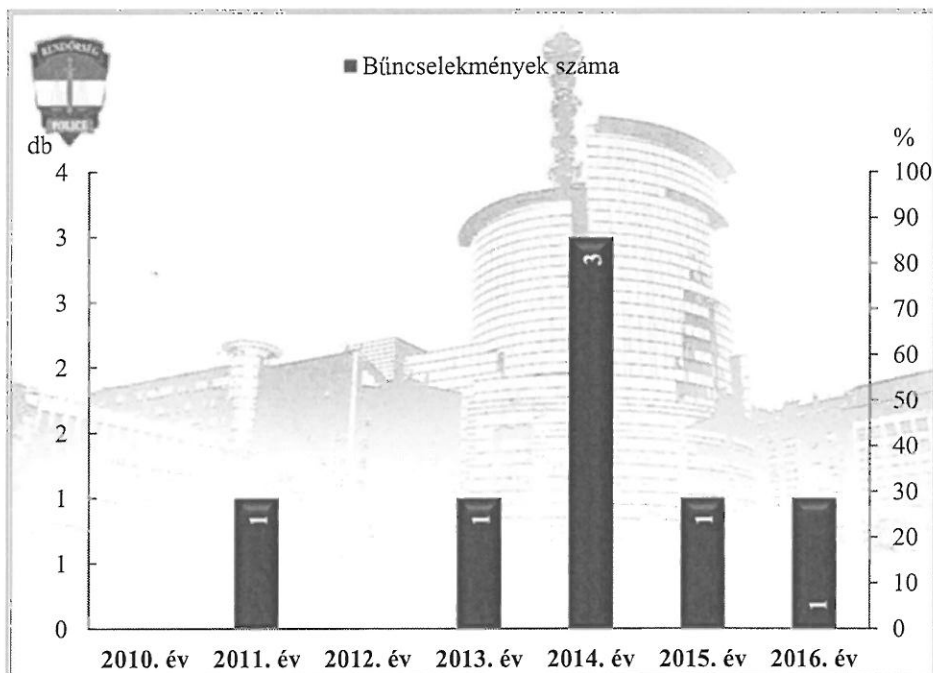
11. számú melléklet

Lakásbetörés
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Püspökladányi Rendőrkapitányság



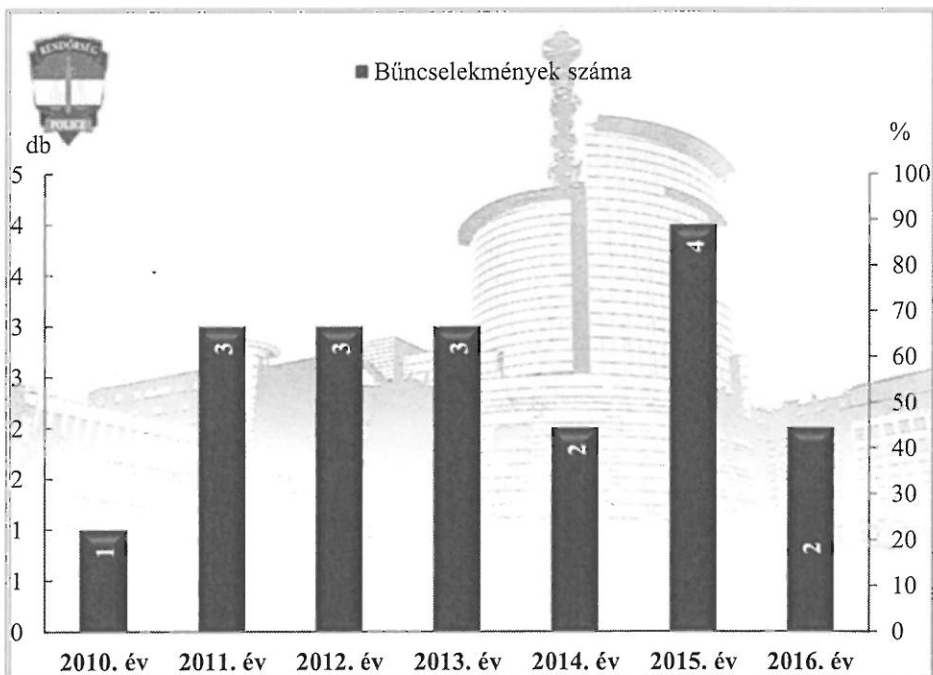
12. számú melléklet

**Személygépkocsi lopás
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



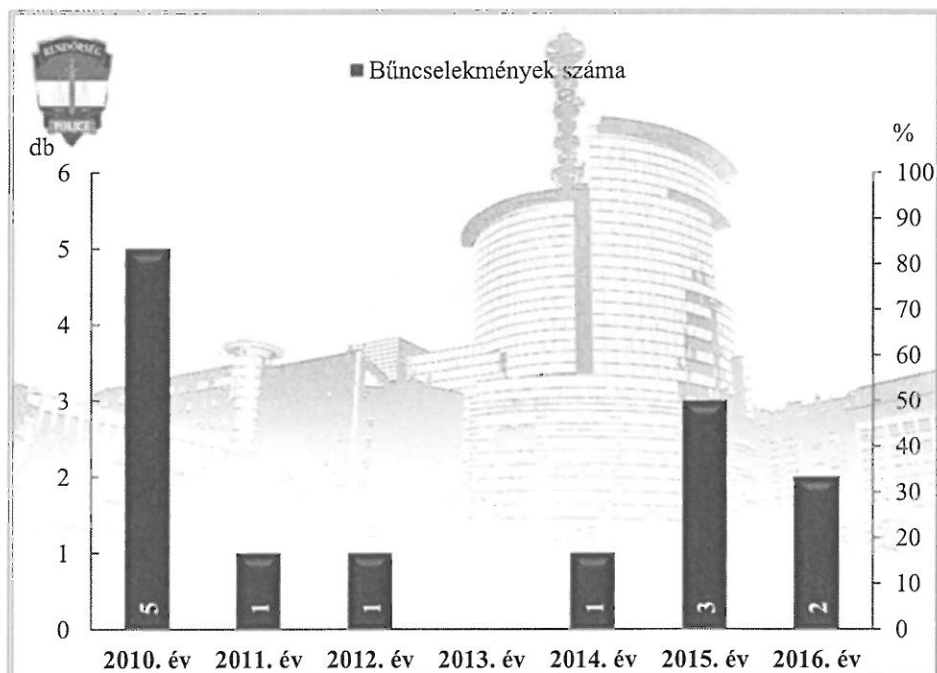
13. számú melléklet

**Zárt gépjármű-feltörés
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



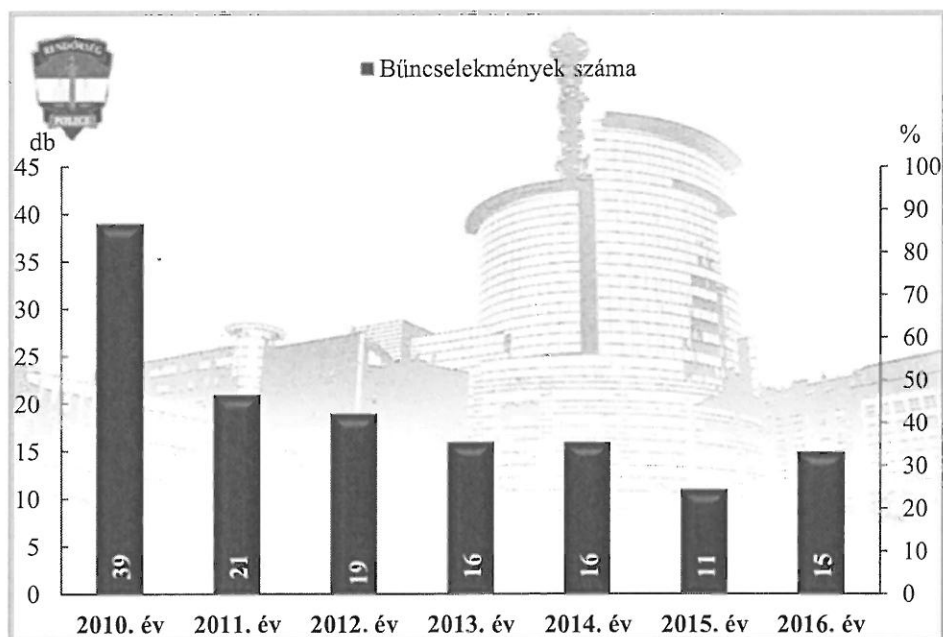
14. számú melléklet

**Jármű önkényes elvétele
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



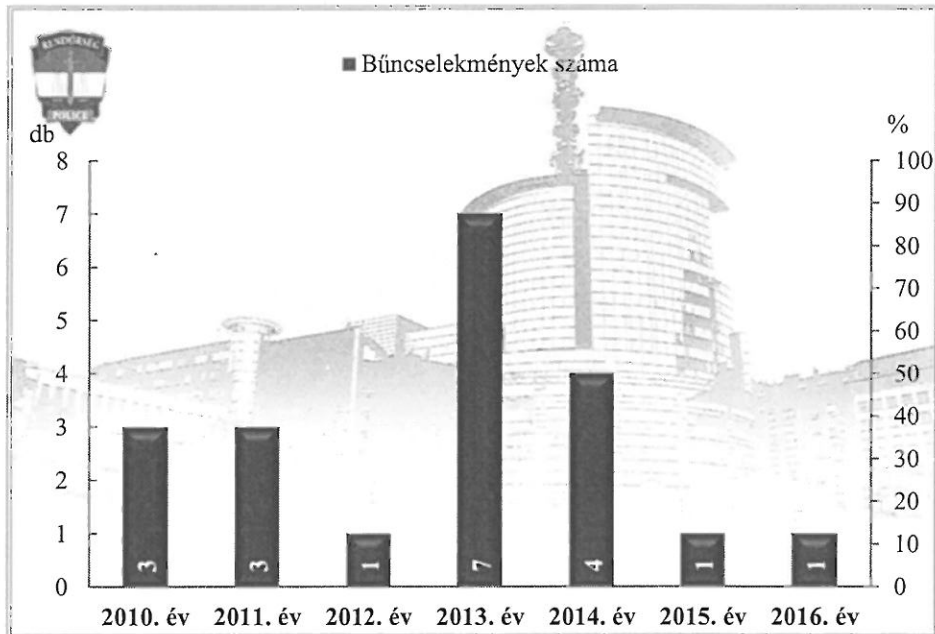
15. számú melléklet

**Rongálás
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



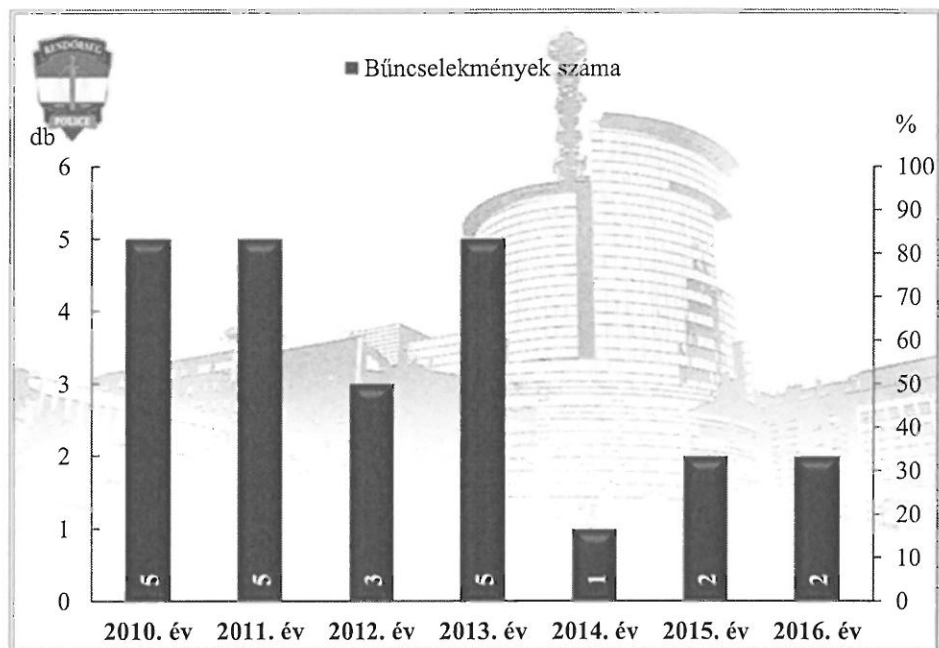
16. számú melléklet

Orgazdaság
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Püspökladányi Rendőrkapitányság



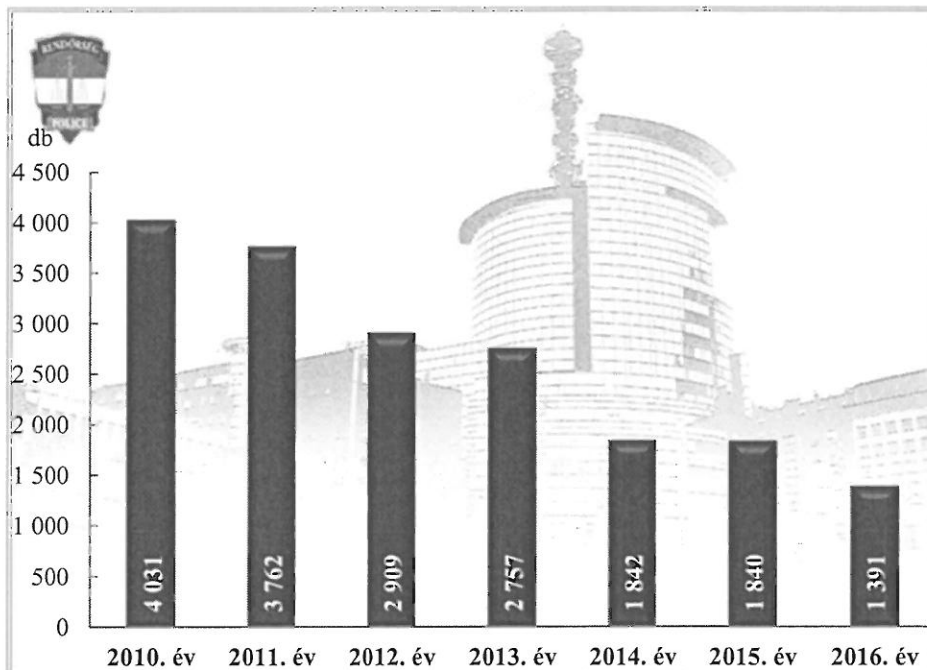
17. számú melléklet

Rablás
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Püspökladányi Rendőrkapitányság



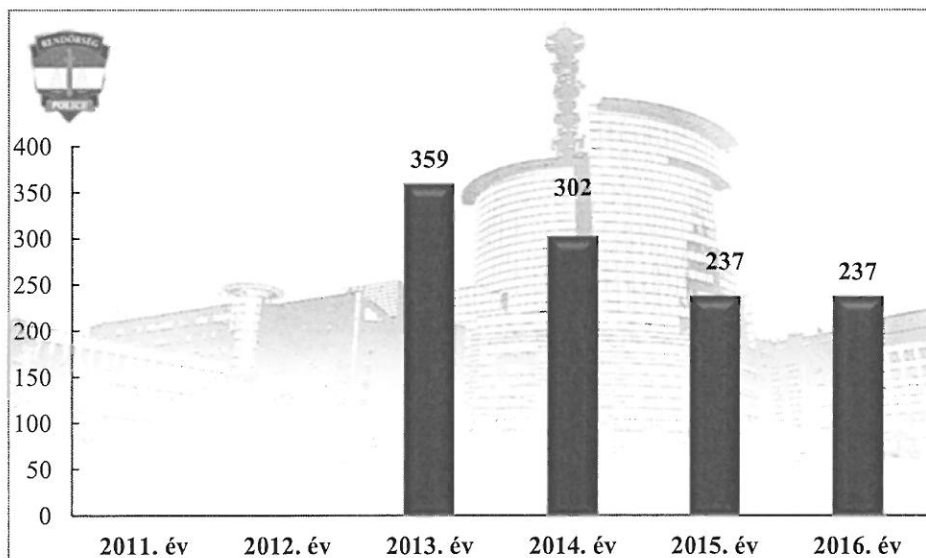
18. számú melléklet

**Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



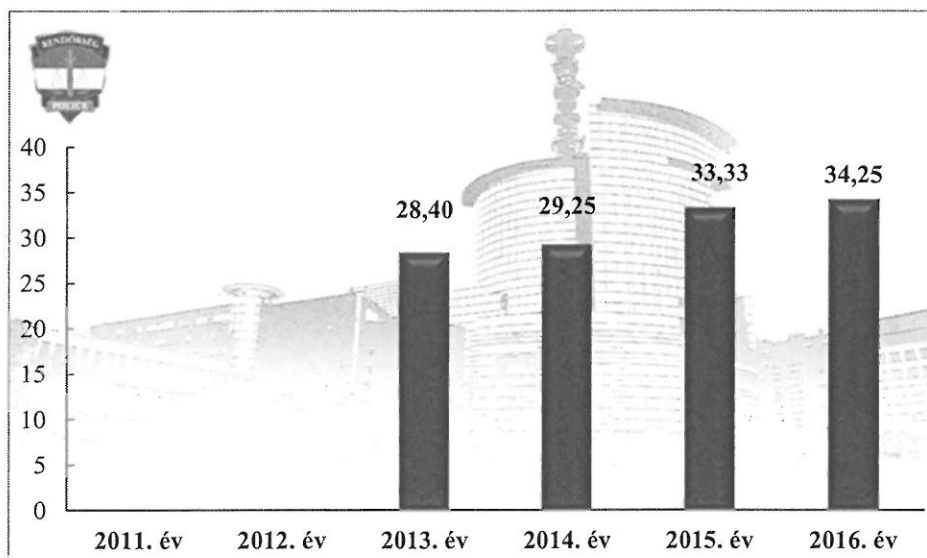
19. számú melléklet

**Tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma
2011-2015. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



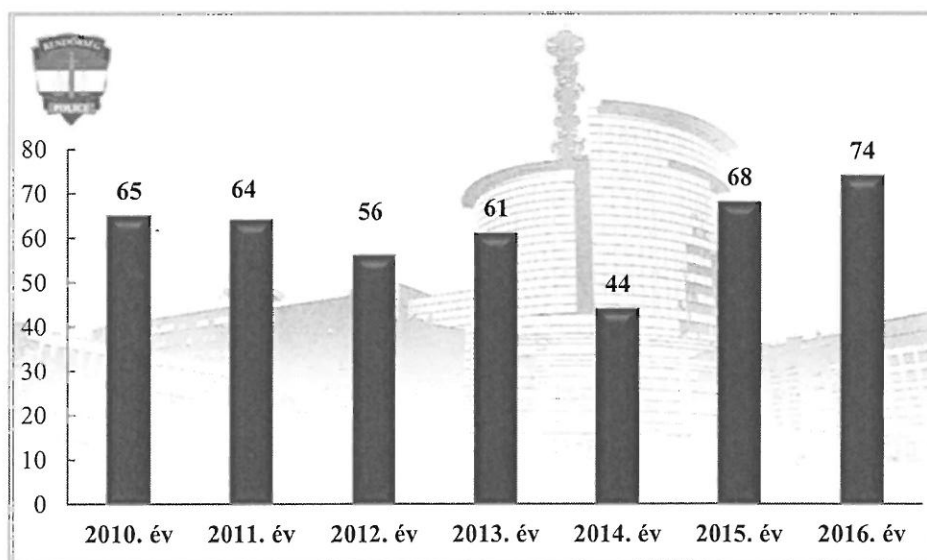
20. számú melléklet

Tulajdon elleni szabálysértési ügyek felderítési mutatója (%)
2011-2015. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



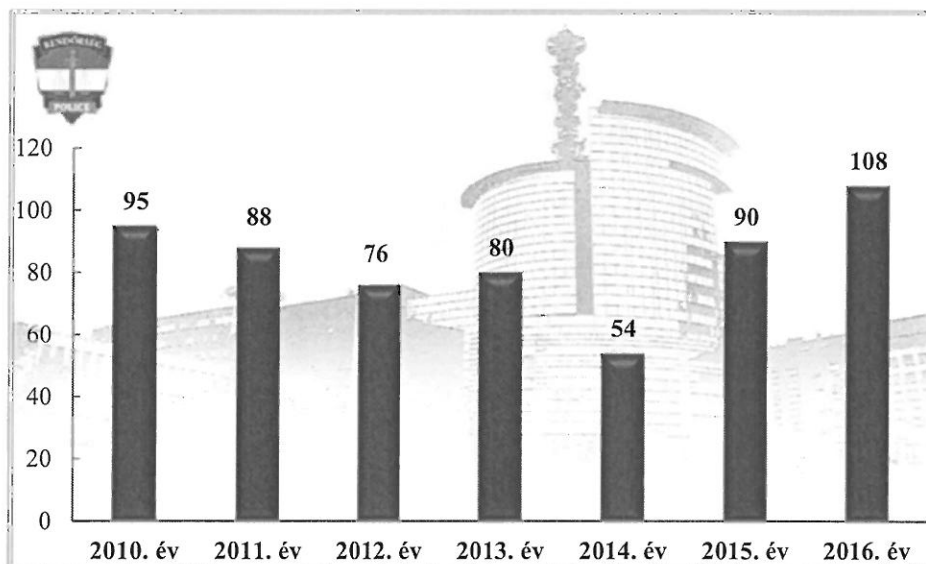
21. számú melléklet

Személy sérüléssel közúti közlekedési balesetek száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



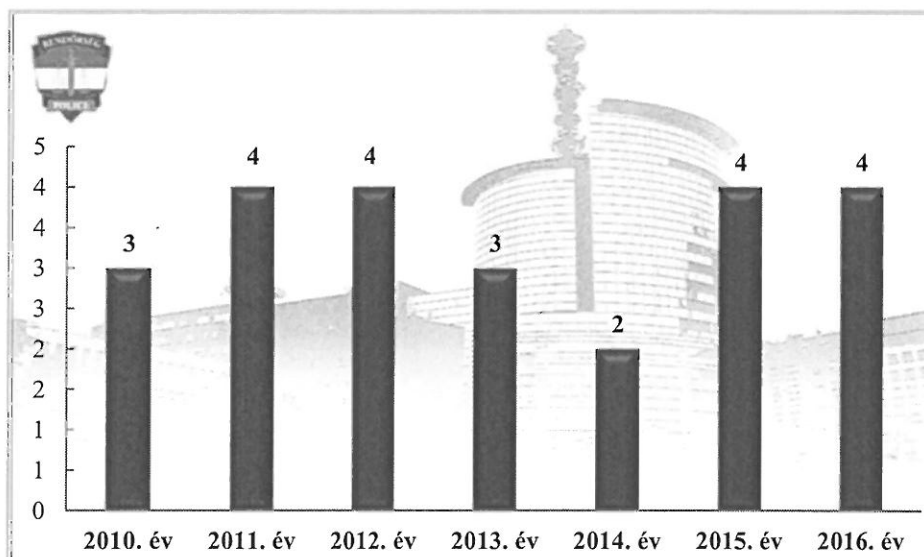
22. számú melléklet

Balesetet szenvedett személyek száma (fő)
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



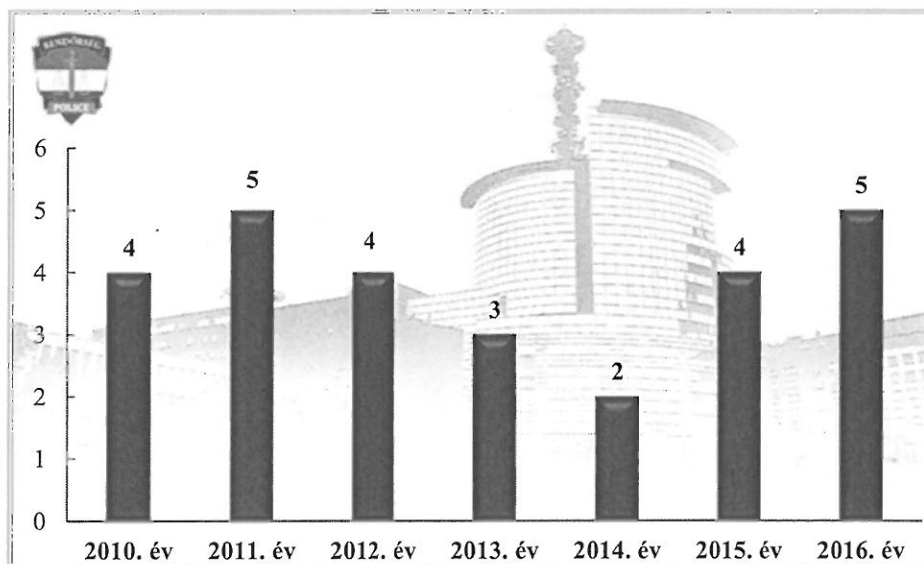
23. számú melléklet

Halálos közúti közlekedési balesetek száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



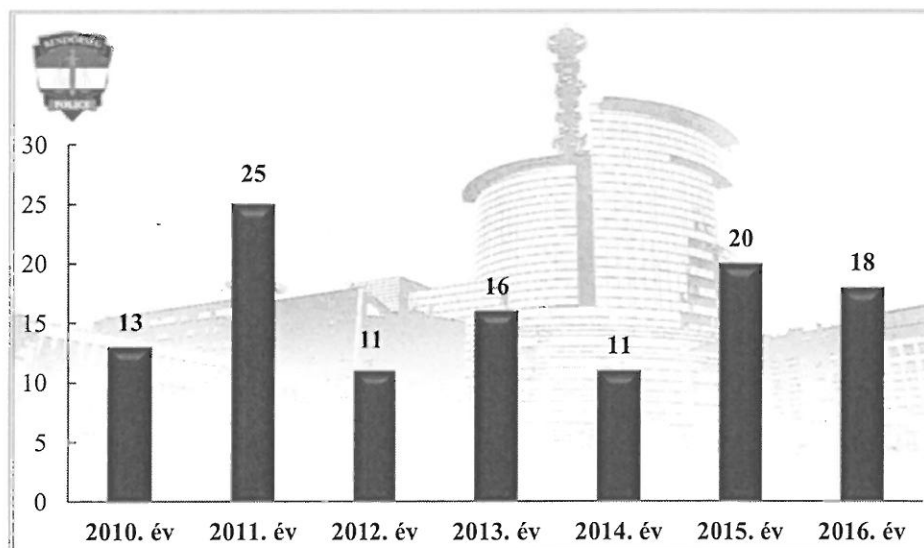
24. számú melléklet

Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben meghalt személyek száma (fő)
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



25. számú melléklet

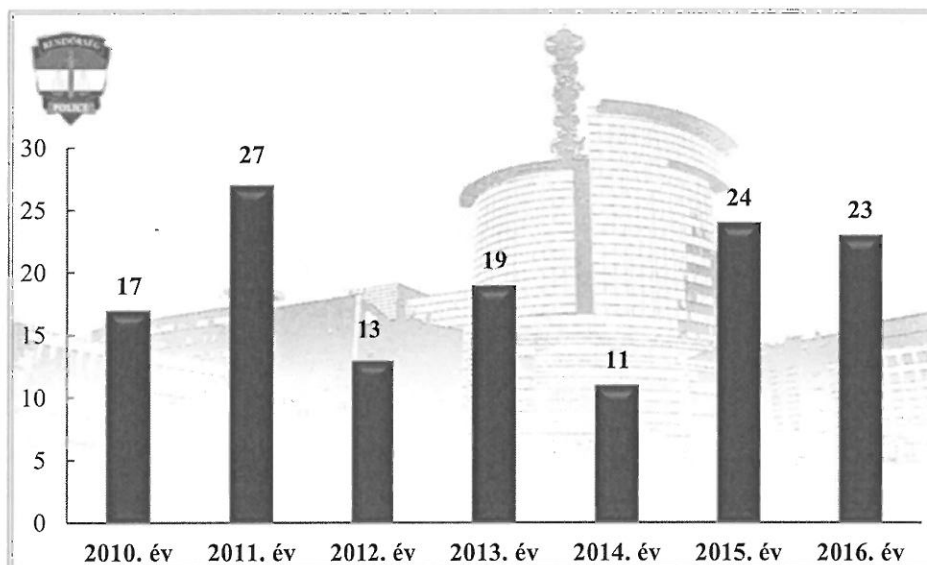
Súlyos sérüléses közúti közlekedési balesetek száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



26. számú melléklet

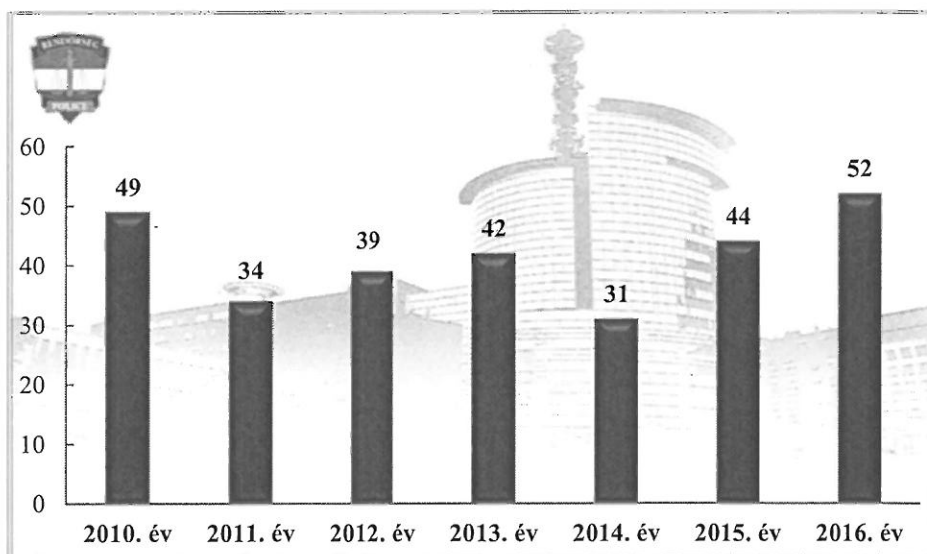
Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben súlyosan megsérült személyek száma (fő)

**2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



27. számú melléklet

Könnyű sérüléses közúti közlekedési balesetek száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság

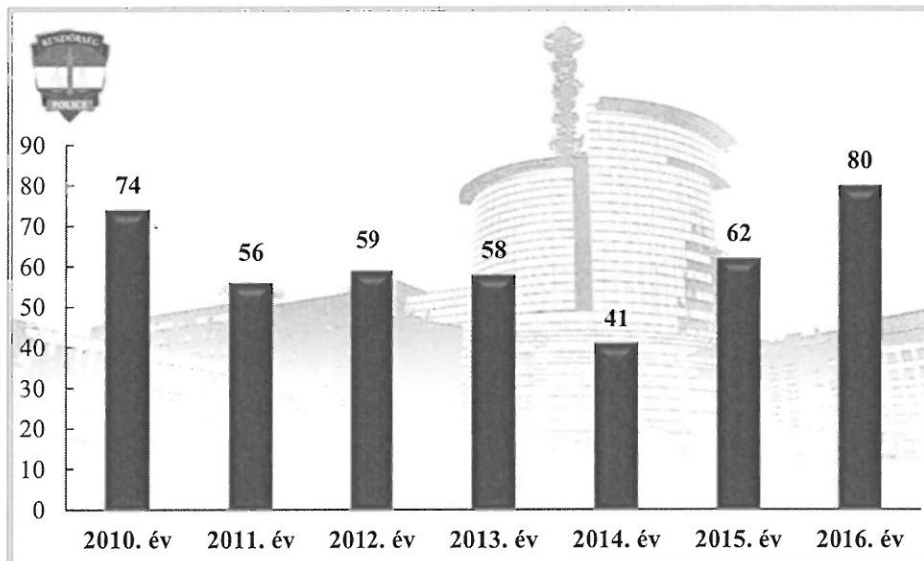


28. számú melléklet

Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben könnyen sérült személyek száma (fő)

2010-2016. évek statisztikai kimutatása

Püspökladányi Rendőrkapitányság

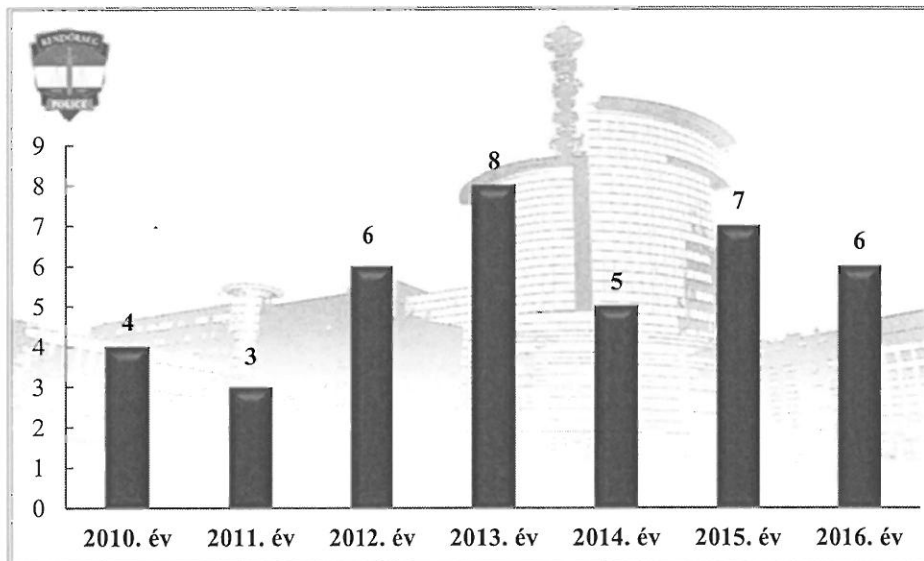


29. számú melléklet

Ittasan okozott személy sérüléses közúti közlekedési balesetek száma

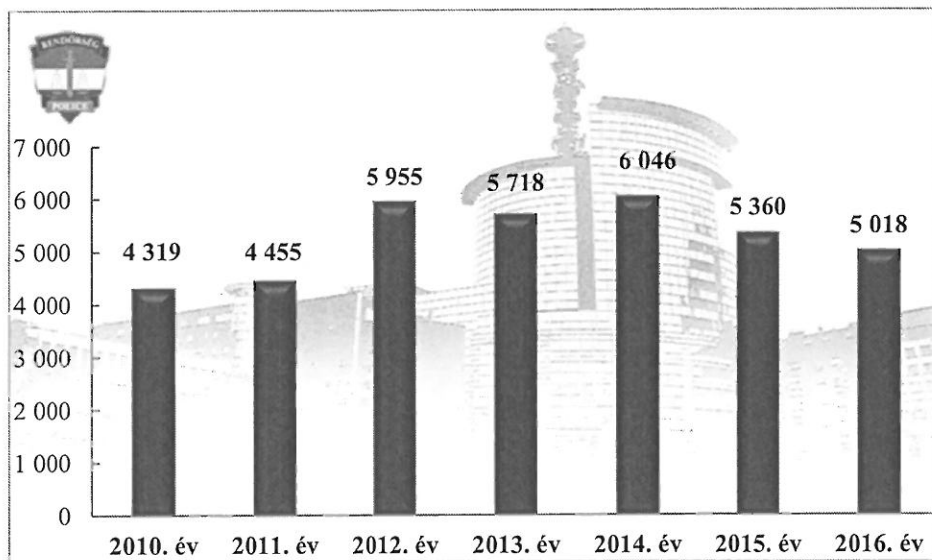
2010-2016. évek statisztikai kimutatása

Püspökladányi Rendőrkapitányság



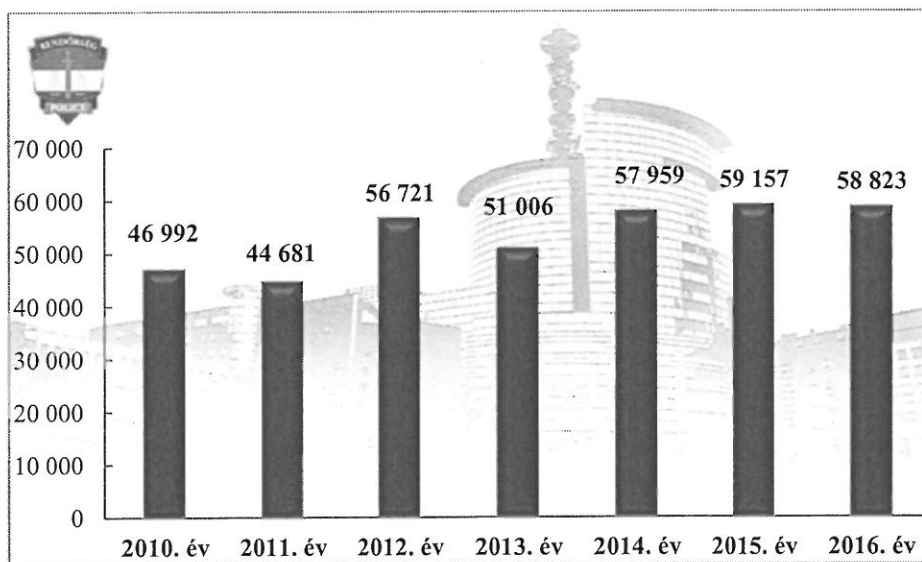
30. számú melléklet

Közterületi szolgálatba vezényeltek létszáma (fő)
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



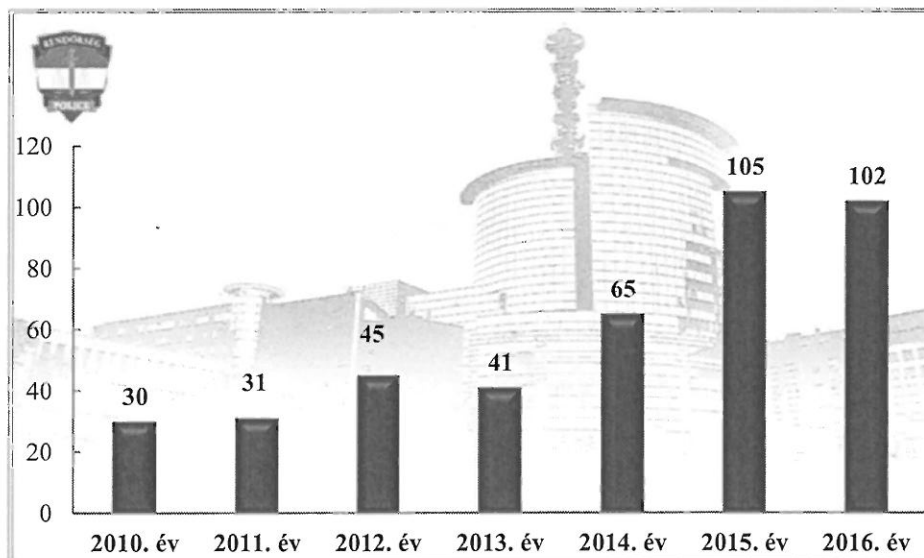
31. számú melléklet

Közterületi szolgálatba vezényeltek óraszámja (óra)
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



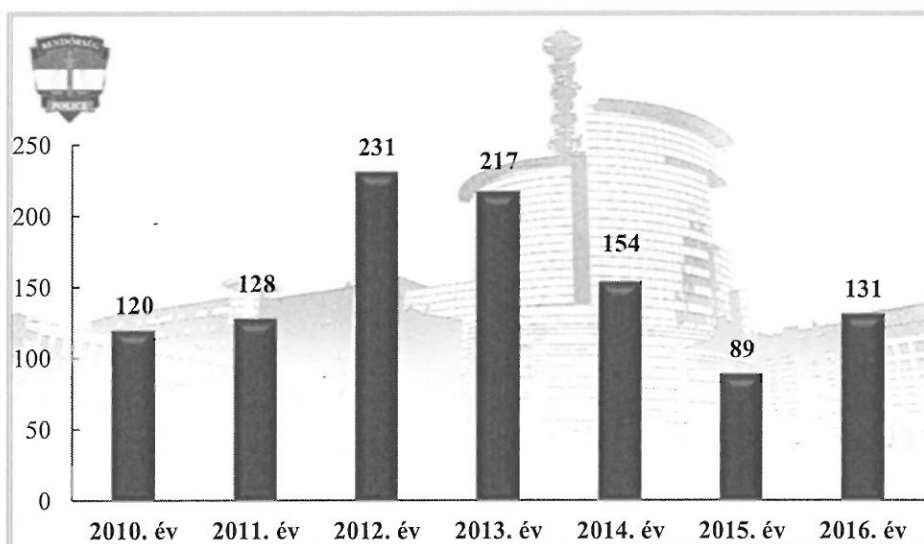
32. számú melléklet

Szándékos bűncselekmény elkövetésén tettenérés miatti elfogások száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



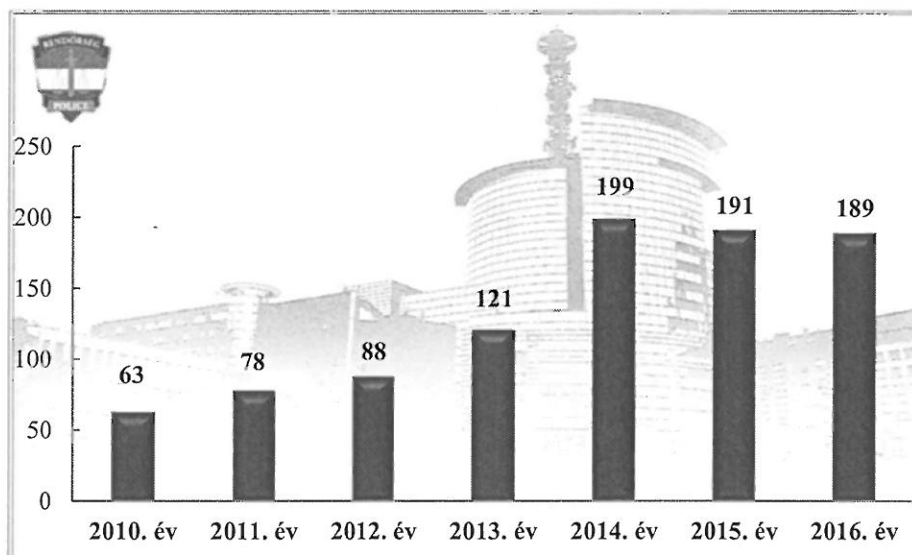
33. számú melléklet

Bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



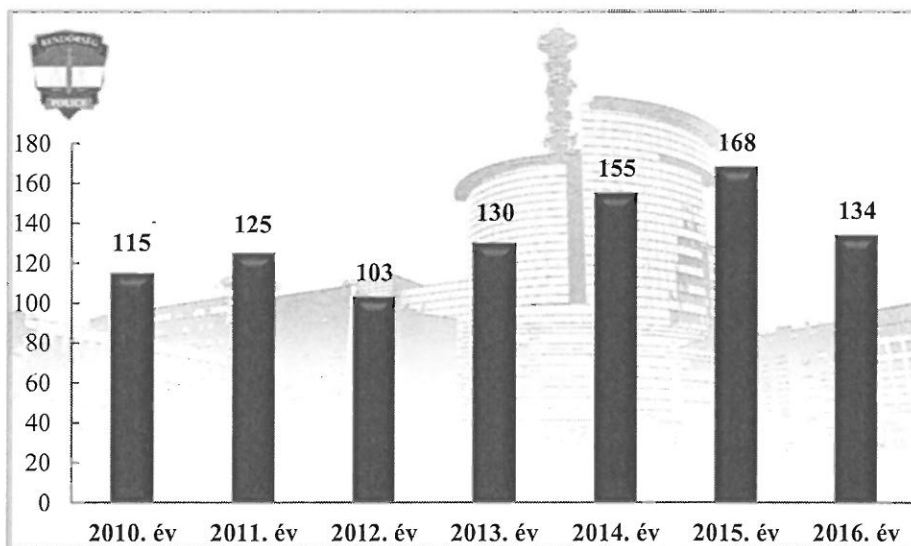
34. számú melléklet

**Biztonsági intézkedések száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



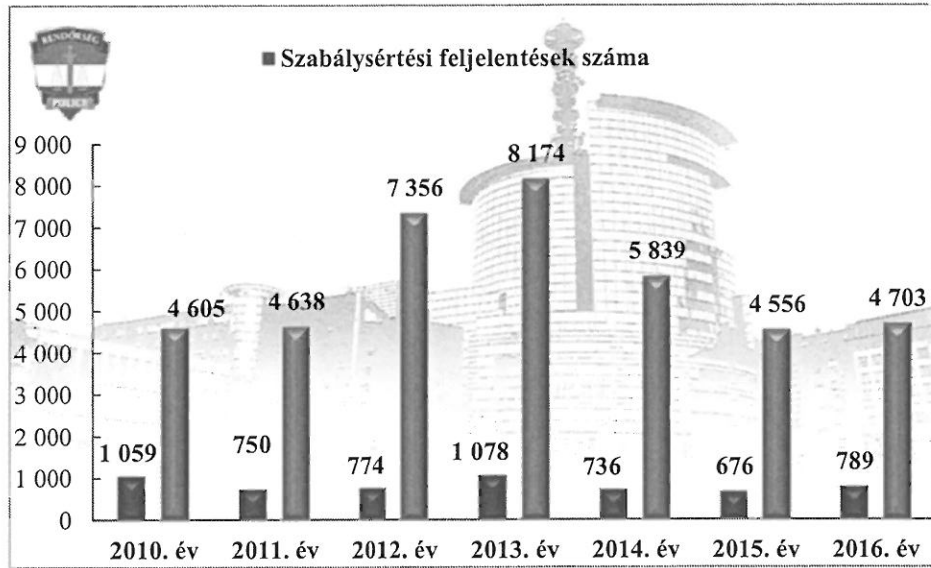
35. számú melléklet

**Végrehajtott elővezetések száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



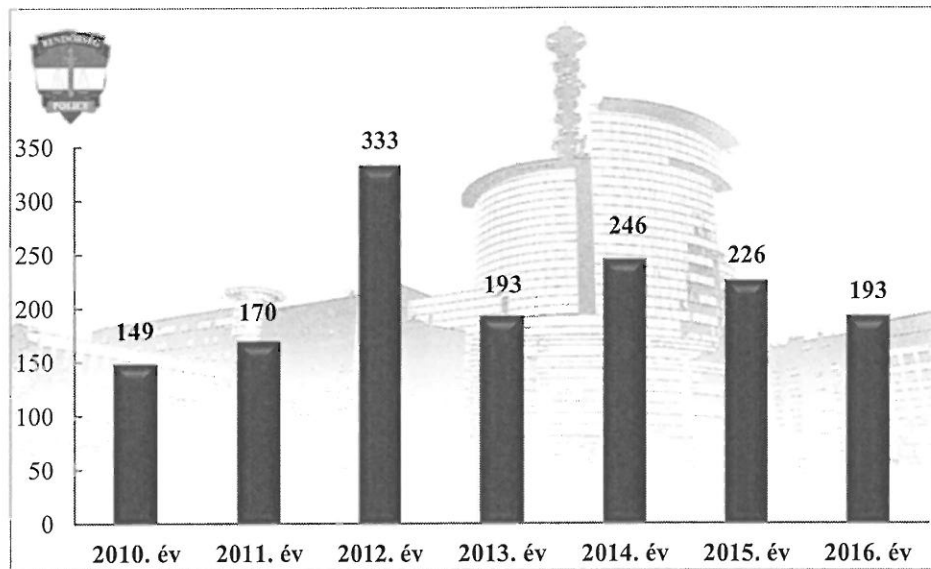
36. számú melléklet

Szabálysértési feljelentések és a kiszabott helyszíni bírságok száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



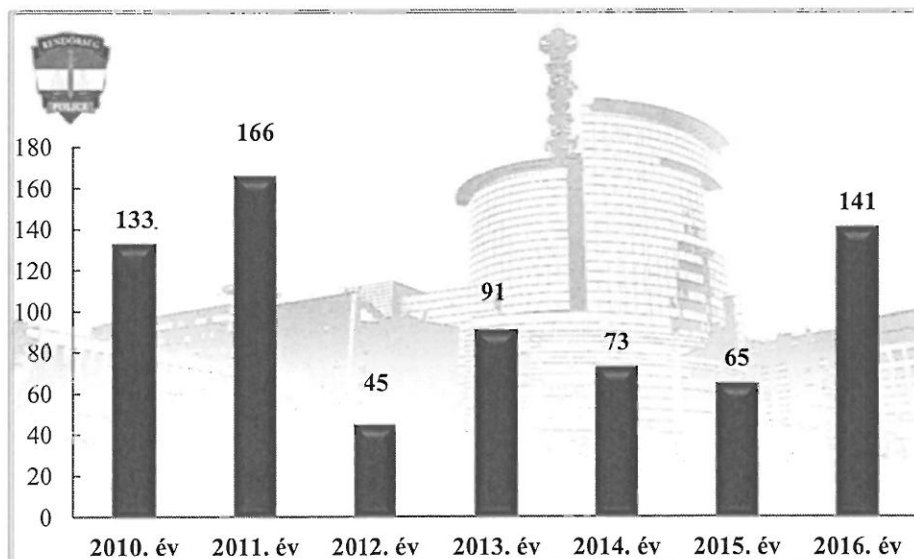
37. számú melléklet

Büntető feljelentések száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság



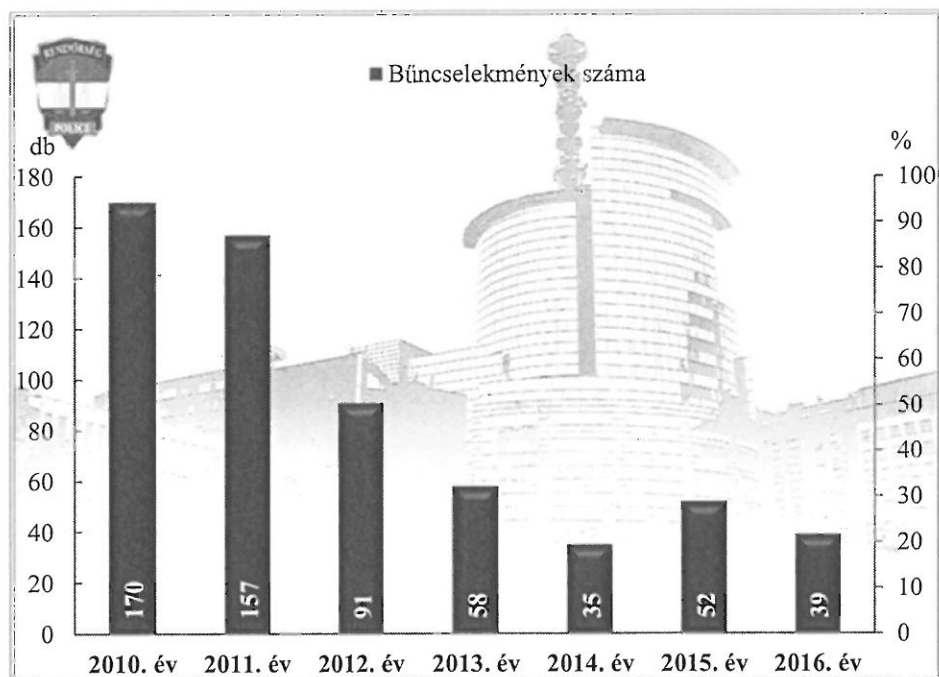
38. számú melléklet

**Pozitív alkoholszonda alkalmazások száma
2010-2016. évek statisztikai kimutatása
Püspökladányi Rendőrkapitányság**



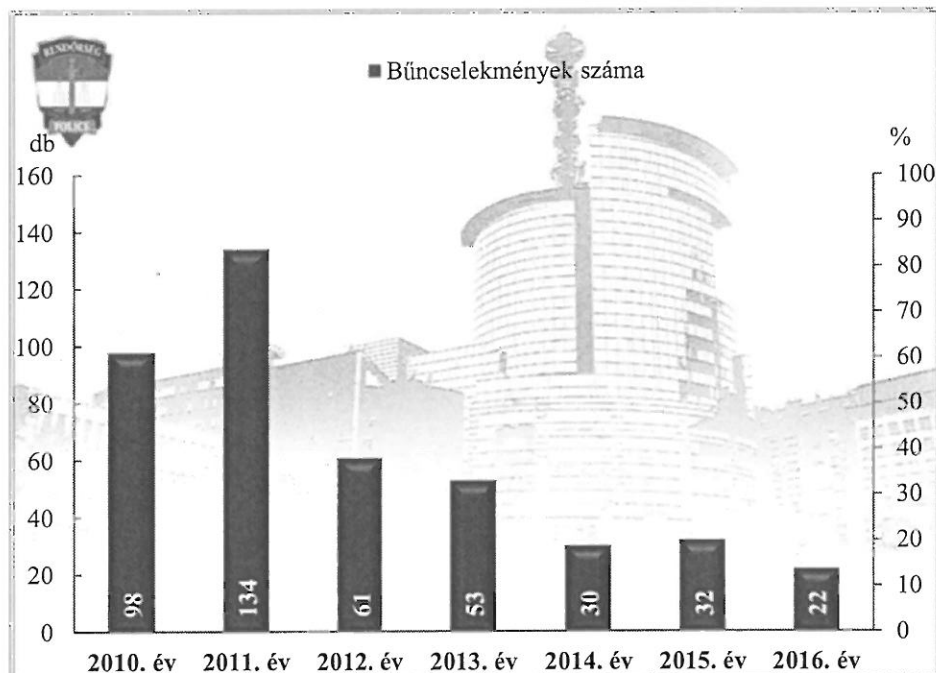
39. számú melléklet

**Összes bűncselekmény
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Biharnagybajom**



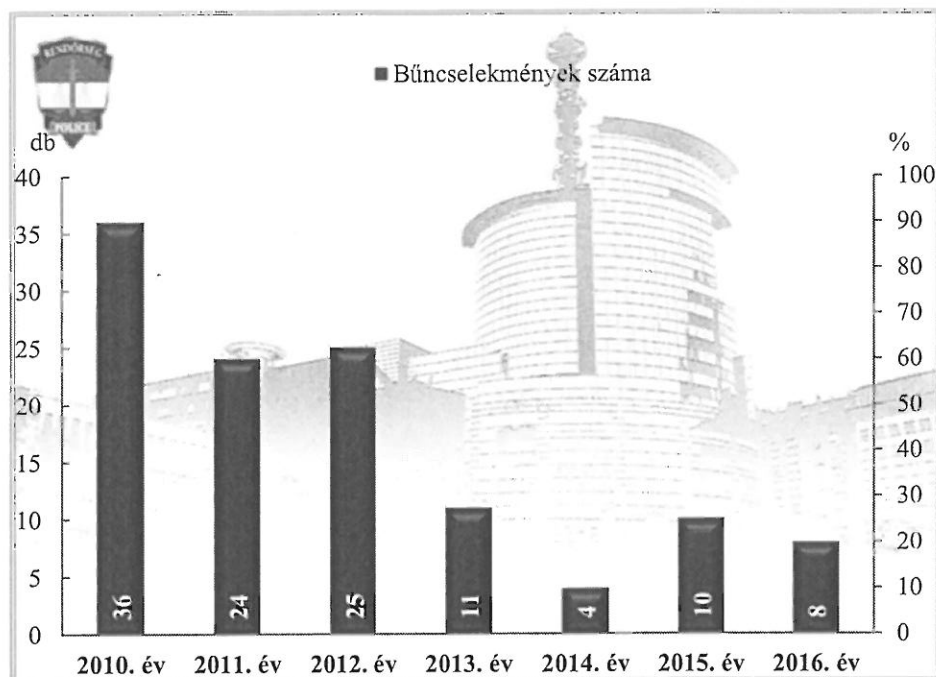
40. számú melléklet

**14 kiemelten kezelt bcs összesen
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Biharnagybajom**



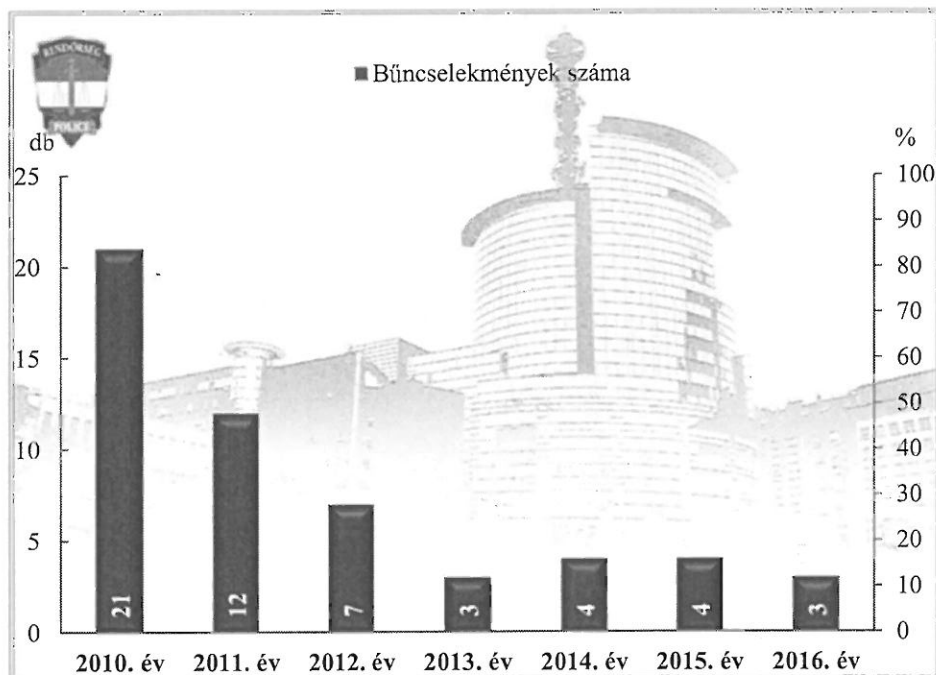
41. számú melléklet

**Közterületen elkövetett bűncselekmény
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Biharnagybajom**



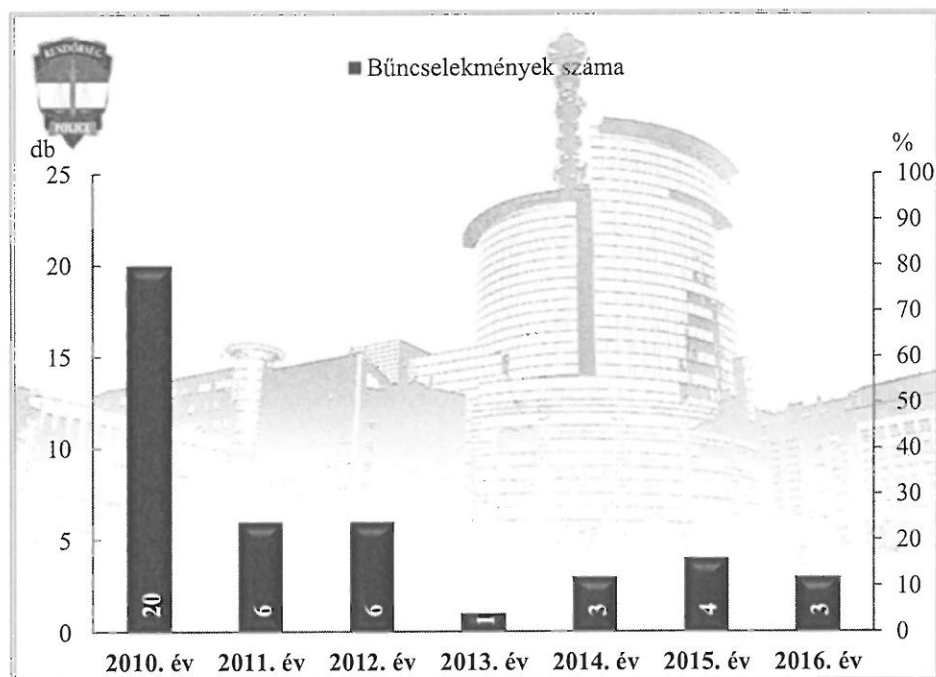
42. számú melléklet

**Testi sértés
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Biharnagybajom**



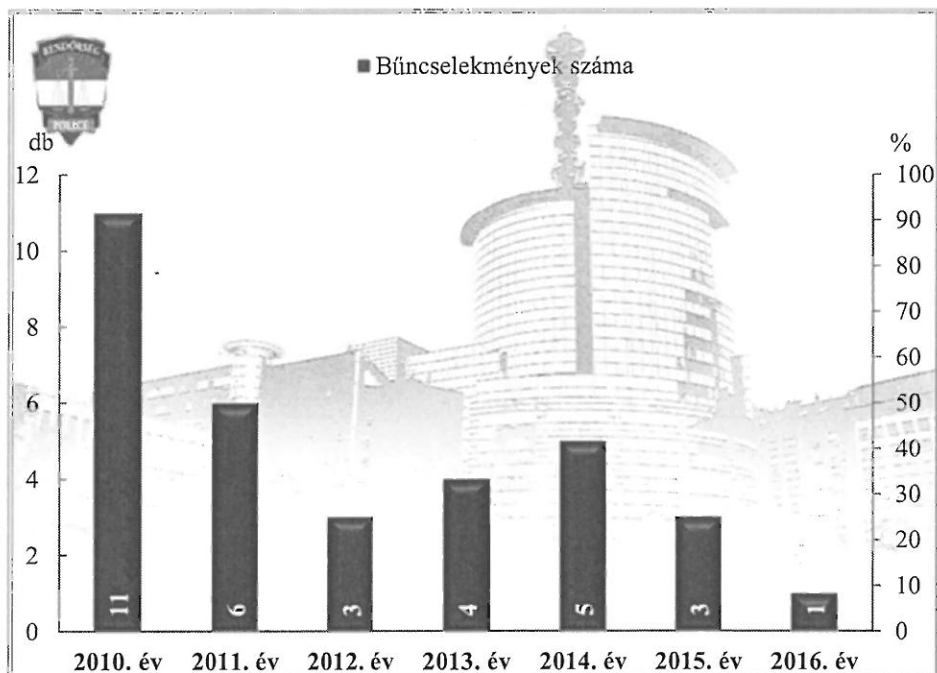
43. számú melléklet

**Súlyos testi sértés
az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
Biharnagybajom**



44. számú melléklet

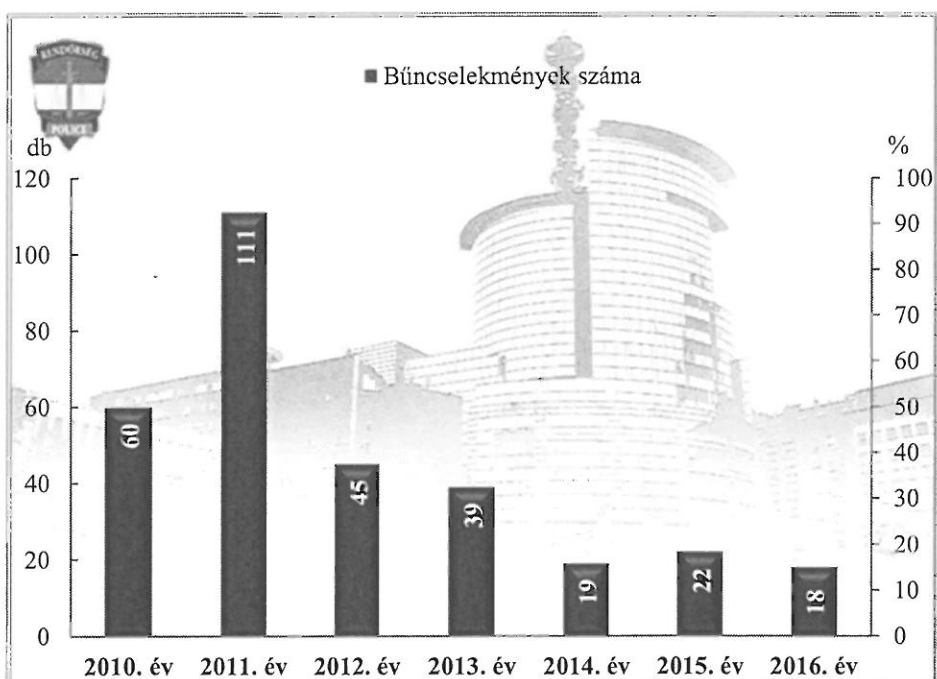
Garázdaság
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Biharnagybajom



45. számú melléklet

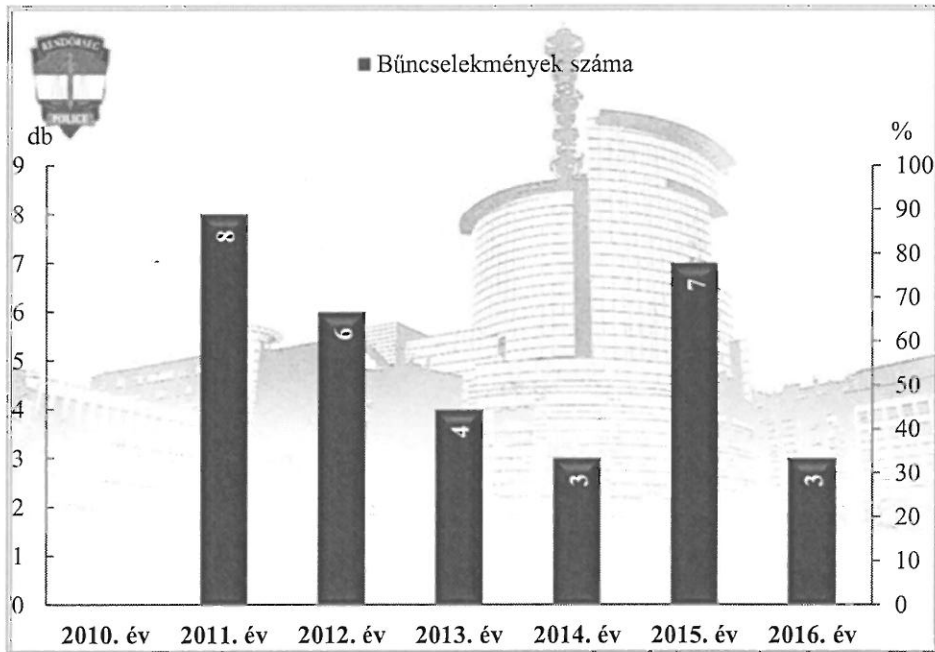
Lopás*
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Biharnagybajom

* a lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is



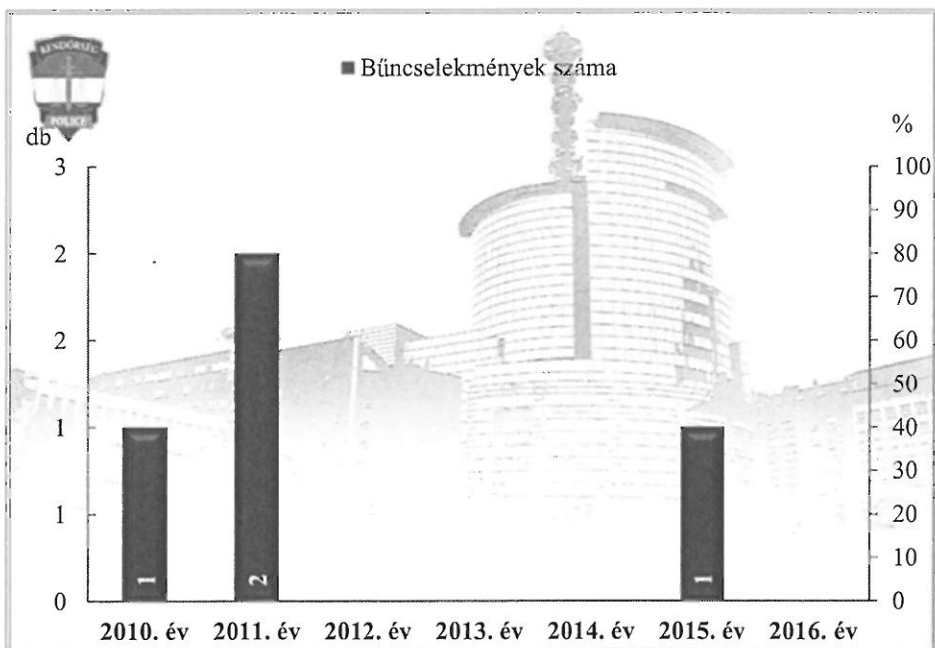
46. számú melléklet

Lakásbetörés
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Biharnagybajom



47. számú melléklet

Rablás
 az ENyÜBS 2010-2016. évi adatai alapján
 Biharnagybajom



48. számú melléklet

A döntés formája: határozat

A döntéshez egyszerű szavazattöbbség szükséges.

2. napirendi pont

Beszámoló

**a legutóbbi beszámoló óta a településünkön végzett mezőéri
tevékenységről**

Előadó:

Agócs László mezőőr

2016/2017. évi mezőöri beszámoló

Tisztelt Képviselő Testület!

Az alábbiakban kívánom a tisztelt Képviselő Testületet tájékoztatni az ez évben végzett munkámról:

2016-2017 telén túlzottan nagy fakitermelés nem történt a külterületi erdőrészeken. A Poros-közi és a Szabószegi erdők, fasorok régebben kedvelt helye volt a gallyszedőknek, de amióta megépült a szennyvíz telepházához vezető út, azóta a lopásoknak nincs nyoma. Könnyen megközelíthető az erdő rész, bármilyen rossz időjárási viszonyok között is. Köszönhető még a vágóhíd tetején lévő kamerának ami belátja a legelőrészt. A zártkertekben a tulajdonosok több embernek adtak ki tisztítás céljából kert, és valószínűsíthető h ezek az emberek vágta ki 1-2 fát a kertek végéből hazafele menet. A Csemetekert belső korhány részén volt egy illető aki 3-4 alkalommal ment ki fát vágni az esti órákban. Ezt a rendőrséggel közös szolgálatban próbáltuk megállítani de az elkövető elszaladt nem sikerült tetten érni ezután az akció után a lopás teljes mértékben megszűnt. A helyi Körzeti megbízottakkal majdnem minden héten egy alkalmat közös szolgálatban láttunk el. Agócs Lászlóval is több alkalommal közösen külterületi részeket jártunk. Nagy mértékű falopást nem lehetett észlelni a külterületen. Az Önkormányzat tulajdonában lévő csatornák, árkok tisztítását több rászoruló megkapta és az ott kitermelt fát hazaszállíthatta. Sok ember engedéllyel is vitt fát a környező csatornákról.

2017 januárjában kóbor ebek összeszedési feladatát kaptuk Agócs Lászlóval közösen. Amelyeket Füzesgyarmat és Szerepre szállítottunk el. Füzesgyarmatra 5 db Szerepre pedig 20 db ebet fogadtak be. A falu lakossága jelezte hogy az utcákon több kóbor eb szaladgál és ennek hatására szedünk össze minden hónapban 4-5 db-ot. Februárban a Polgármester megbízásából eb összeírást végzünk a faluban Agócs Lászlóval.

2016 júniusában méhészeti pályázatot nyert az Önkormányzat 2 fő foglalkoztatásával, és ennek a méhészeti csoportnak én voltam a megbízottja. A beírt tervet azt teljesítettük de sajnos a hosszú hideg tél és a betegségek miatt elpusztult az állomány. Országos szinten a méhpusztulás meghaladta a 40-50%-ot. Idén újra kezdjük a feladatot ezúttal jobban odafigyelve a méhészeti feladatra. Önkormányzaton belül kell a méhészeti bejelentést megtenni ami beiktatást követően a Jegyzőasszony leigazolja az igazolószervényt és visszajuttatja ezt a méhészeknek.

Figyelmüket köszönöm és kérem a Tisztelt Képviselő Testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Tisztelettel:

Dobos Sándor
mezőőr

2017. évi Mezőőri beszámoló

Agócs László

A 2017-es évben mezőőri feladatom a zártkertek védelme, a közterületek rendje, valamint irodai munka, határozatok, iratjegyzékek készítése.

Mezőőrként heti 40 órát dolgozok kötetlen munkaidőben, több alkalommal hétvégén és ünnepnapokon is.

Szolgalatomat naponta, a piacon a helypénz összeszedésével kezdem, az árusok által igénybevett területtől függően, a piacpénz általában 22000 forint havonta. Téli időjárás hatására, hideg, és esős időben, napokig nincs piac, ezért bevétel sem keletkezik.

Február hónapban Dobos Sándor mezőőrrel közös feladatként kaptuk a kóbor ebek befogását, a befogott állatok Szerep Önkormányzat menhelyére kerültek beszállításra.

A közterületen működő térfigyelő kamera rendszer meghibásodása esetén intézése feladatom, ez évben 3 alkalommal lett a rendszer kijavítva jelzésemre.

A hivatalban irodai munkát végzek, az ügyektől függően délelőtt vagy, akár egész nap.

Munkám a termőföldek adás-vételi, és haszonbérleti szerződéseinek kezelése, továbbá egyéb hirdetések kifüggesztése a törvény által előírt módon. Majd a kifüggesztési határidő lejáratát után a szerződések levétele, iratjegyzék készítése, majd az iratok megküldése a Hajdú-Bihar- Megyei Kormányhivatal Földhivatalának véleményezésére.

2016-os évben 274 db termőföld adásvételi kifüggesztés, és haszonbérleti kifüggesztési hirdetés került közzétételre a Polgármesteri hivatal hirdetőtábláján.

A 2017-es évben a kifüggesztések száma hetente 4-6 levétel, és 3-4 kifüggesztés, ami időm legtöbb részét lefoglalja, ez évben 110 db. kifüggesztés történt a négy hónap alatt.

- ingatlan árverési hirdetések,
- hagyaték ügyben hirdetések,
- HBMKH Püspökladányi Járási hivatal ingatlan megosztási hely meghatározási hirdetések
- Nemzeti Agrárgazdasági Kamara meghívó hirdetések,
- Haszonbérleti szerződés hirdetések
- Termőföld adás-vétellel kapcsolatos hirdetések
- Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalási hirdetések

A tavaszi hónapokban elkezdődik a gazos ingatlanok fotózása, és felszólítása, melyek a falu képet rontják, és növényzetük allergiát okozhat.

Munkámhoz tartozik a közterület használati engedélyeinek kiadása, és ezekhez tartozó határozatok elkészítése, ez évben három engedély került kiadásra Képviselő testület általi díjszabás alapján, (reklámtábla, vendéglátói előkert, tároló).

A Püspökladányi Katasztrófavédelmi kirendeltséggel együttműködve közbiztonsági referensként, hetente több alkalommal meghatározott feladatokat látok el, adatokat továbbítok számukra, polgárvédelemmel, hó helyzettel, és belvízvédelemmel kapcsolatban, továbbá terveket, határozatokat készítek.

Március hónapban a helyi 50 fős Polgárvédelmi szervezet, riasztáson vett részt, a Püspökladányi Katasztrófavédelmi Kirendeltség irányításával, melyet sikeresen teljesített.

Feladatom még a közműdíj támogatás kérelmek alapján a hivatal ügyintézőjének segítőjeként az ingatlanok állapotának helyszíni szemlézése, fotózása.

Téli hónapokban körzeti megbízottakkal közös szolgálatot láttam el a falopás megelőzése végett a falu külső területein, továbbá rendőrrel közösen rendezvényeket biztosítottunk. Keddenként a helyi rendőrőrsön, közbiztonsági egyeztetőn veszek részt, ahol tájékoztatom az őrsparancsnok urat a faluban történt eseményekről, így segítem munkájukat. Szolgálatot látok el polgárőrökkel a falu rendjének és biztonságának érdekében, továbbá település rendezvényeinek biztosításánál. Mezőőr kollegának, szezon időszakban, a szántóföldek terményeinek védelmében, erdők őrzésében nyújtok segítséget több alkalommal.

Intézem a Bihari Hulladékgyűjtési Kft. tárolóedényeinek cseréjét, lakossági jelzések alapján.

A zártkertek őrzése közben a téli hónapokban kevés tulajdonossal találkoztam, viszont a tavaszi hónapoktól egyre több gazda végez talajmunkálatokat. A kertek kevés részét művelik, nagyon sok kert elhanyagolt, gazos, műveletlen, ami a vagyónőrzést nehezíti. Az utcákon és a kertben a hivatali munkák elvégzése után az időt megosztva, ezáltal egy-egy területen általában 2 órát tartózkodom, de sok esetben egész napos irodai munkát végzek. A kertek őrzésekor a kertőr napi rendszerességgel járja a területet, így segítve mezőőri munkát.

A téli hónapokban a fás, cserjés önkormányzati külterületi vízelvezető árkok kerültek kiadásra vágási célból, rászorultsági alapon. Az árkok takarítását 8 kérelmező kapta meg, akik családjaik számára a téli tüzelőt meg tudták teremteni, ezáltal a falopások kis számban jelentkeztek. Sajnos 3 esetben a kapott engedélyt vissza kellett vonni a kérelmezőtől mivel nem megfelelően végezte a munkálatot.

Feladatom 2017. évben:

- zártkertek őrzése
- termőföldek, és egyéb hirdetmények kifüggesztése
- közterületek rendje, tisztasága
- közműdíj kérelem jogosultságának ellenőrzése hivatali ügyintézővel
- polgárvédelmi ügyintézés Katasztrófavédelmi Kirendeltség kapcsolattartójaként
- Bihari Hulladékgyűjtési Kft. és a lakosság között ügyintézés
- közterületi engedélyek kiadása
- piaci helypénz szedése
- szennyvízes helyreállítási problémák jelzése, a kivitelezőnek (Keviép), kapcsolattartás
- kapcsolat a Grs Security Kft.-vel térfigyelő kamerák ügyében

Biharnagybajom, 2017. április 18.

Agócs László
mezőőr

A döntés formája: rendelet

A döntéshez minősített szavazattöbbség szükséges.

3. napirendi pont

Előterjesztés

**a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati
hulladékgyűjtési közfeladat és a hulladékgyűjtési
közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzat
rendelet módosítására**

Előadó:

Imre-Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság:

Népjóléti és Ügyrendi Bizottság



BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJÉTŐL

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2017. április 27-én tartandó ülésére,
a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási
közszolgáltatás ellátásáról szóló, 15/2016.(VII.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, a módosított, hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) és végrehajtási rendeletei alapján vizsgálta Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló, 15/2016.(VII.1.) önkormányzati rendeletét.

A vizsgálat során az alábbi szakmai segítségnyújtással élt a rendelettel kapcsolatban:

A Ht. 35.§(1) bekezdés a) pontja és az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv rendelkezései szerint, rendeletünkben meg kell határozni az üdülőingatlanokról történő hulladékszállítás szabályait, függetlenül attól, hogy az ingatlan nyilvántartás adatai szerint a településen található-e üdülőingatlan.

Az ellátási időszak nem lehet 6 hónapnál kevesebb, illetve legalább június, július, augusztus hónapokat szükséges tartalmaznia.

Fenti rendelkezésekre tekintettel ki kell egészíteni a jelenleg hatályos rendeletünket az üdülőingatlanokra vonatkozó rendelkezéssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztésemet, és döntsön a rendelet módosításáról!

Biharnagybajom, 2017. április 18.

Imre-Erdős Szilvia s.k.
jegyző

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.... (... ..) **önkormányzati rendelete**
a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a
hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1)-ben és 88. § (4) bekezdés a), b) és c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva az alábbiakat határozza el:

1. §

A települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) a következő alcímmel és 9/A. §-sal egészül ki:

„Az üdülőingatlanra vonatkozó rendelkezések

9/A. §

Az üdülőingatlanok esetében – amennyiben azokban állandó jelleggel senki sem tartózkodik – a közszolgáltató április 1. és szeptember 30. között biztosítja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást.”

2. §

A rendelet 2017. május 5. napján lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2017. április 18.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Imre-Erdős Szilvia s.k.
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§.- a alapján)
a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgyűjtési és
közszolgáltatás ellátásáról szóló, 15/2016.(VII.1.) önkormányzati rendelet
módosításához

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

I. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

A rendelet módosításának nincs társadalmi, gazdasági, és költségvetési hatása.

II. Környezeti, egészségügyi hatások, következmények:

A rendelet módosításának nincsenek környezeti, egészségügyi hatásai, következményei.

III. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet módosításának nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása.

IV. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseinek való megfelelés és összhang, jogbiztonság megteremtése. Elmaradásának következménye törvényességi felügyeleti eljárás lehet.

V. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Biharnagybajom, 2017. április 18.

**Imre-Erdős Szilvia sk.
jegyző**

A döntés formája: rendelet

A döntéshez minősített szavazattöbbség szükséges.

4. napirendi pont

Előterjesztés

**a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet
módosítására**

Előadó:

Imre-Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság:

Népjóléti és Ügyrendi Bizottság



**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
JEGYZŐJÉTŐL**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2017. április 27-én tartandó ülésére,
a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület !

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132.§ (3) bekezdése szerint törvényességi felügyelet körében vizsgálta Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a mezei őrszolgálatról szóló, 37/2005.(XII.30.) önkormányzati rendeletét.

A felülvizsgálat során szakmai segítségnyújtással élt a rendelettel kapcsolatban, miszerint a 3.§ (4) bekezdés hatályon kívül helyezését javasolta.

Az említett bekezdés tartalmazza a szakmai felügyeletet ellátó hatóság megnevezését, azonban a rendelet hatályba lépése óta megnevezése többször is változott.

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése azt mondja, hogy a magasabb szintű jogszabályban teljes körűen szabályozott társadalmi viszony önkormányzati rendeletben nem szabályozható, ezért javaslom a rendelet 3.§ (4) bekezdését hatályon kívül helyezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztésemet, és döntsön a rendelet módosításáról!

Biharnagybajom, 2017. április 18.

Imre-Erdős Szilvia s.k.
jegyző

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.... (... ..) **önkormányzati rendelete**
a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdésében és a 19. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a mezei őrszolgálatról szóló 37/2005. (XII. 30.) rendelet 3. § (4) bekezdése.

2. §

A rendelet 2017. május 5. napján lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2017. április 18.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Imre-Erdős Szilvia s.k.
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§- a alapján)
a mezei őrszolgálatról szóló, 37/2005.(XII.30.) önkormányzati rendelet
módosításához

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

I. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

A rendelet módosításának nincs társadalmi, gazdasági, és költségvetési hatása.

II. Környezeti, egészségügyi hatások, következmények:

A rendelet módosításának nincsenek környezeti, egészségügyi hatásai, következményei.

III. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet módosításának nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása.

IV. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseinek való megfelelés és összhang, jogbiztonság megteremtése. Elmaradásának következménye törvényességi felüyeleti eljárás lehet.

V. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Biharnagybajom, 2017. április 18.

**Imre-Erdős Szilvia sk.
jegyző**

A döntés formája: határozat

A döntéshez egyszerű szavazattöbbség szükséges.

5. napirendi pont

Előterjesztés

**a helyi önszerveződő közösségek (civil szervezetek)
2017. évi pénzügyi támogatására**

Előadó:

Imre-Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság:

Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
J e g y z ő j é t ő l

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2017. április 27-én tartandó ülésére
a helyi önszerveződő közösségek (civil szervezetek) 2017. évi pénzügyi támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

Biharnagybajom Község Önkormányzata pályázatot hirdetett az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 4/2016. (IV. 5.) önkormányzati rendelete alapján az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében elfogadott 4 millió forint költségvetési keret terhére, melyből, 400.000 Ft előlegként kifizetésre került. Kérelem és testületi döntés alapján az ÖTE részére 200.000 Ft és a Sportegyesület Súlyemelő szakosztálya részére szintén 200.000 Ft lett átutalva.

A beadási határidő 2017. április 13. csütörtök 12 óra volt. Az alábbi pályázatok határidőre benyújtásra kerültek.

<i>Ssz.</i>	<i>Pályázó neve</i>	<i>Igényelt támogatás</i>	<i>Javasolt támogatás</i>	<i>Megítélt támogatás</i>
1.	Biharnagybajomi Polgárórség	500 e		
2.	Biharnagybajomért Egyesület	810 e		
3.	Biharnagybajomi Sportegyesület	1.600 e		
4.	Biharnagybajomi Gazdakör	90 e		
5.	Nyugdíjas Klub Biharnagybajom	500 e		
6.	Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítvány	300 e		
7.	Biharnagybajom Népdalkórusának Egyesülete	400 e		
8.	Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület	825 e		
Összesen:		5.025 e		

A helyi önszerveződő közösségek által benyújtott pályázatok indoklása és részletes költségvetése az előterjesztés mellékletét képezik.

Biharnagybajom, 2017. április 19.

Imre-Erdős Szilvia s.k.
jegyző

1. melléklet a 4/2016. (IV. 5.) önkormányzati rendelethez
PÁLYÁZATI ADATLAP

az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő közösség neve	Biharnagybajomi Polgárőrség												
az önszerveződő közösség címe	4172, Biharnagybajom, Várkert 35.												
a szervezet jogállása	Bejegyzett egyesület.												
a szervezet telefonszáma, faxszáma, e-mail címe, honlapja	biharnagybajomipolgarorsseg@outlook.hu												
a szervezet adószáma	18996218-1-09												
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Hajdú Takarékszövetkezet Biharnagybajomi kirendeltség												
a szervezet bankszámlaszáma	60600273-15006112-00000000												
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	Varga Lajos 4172, Biharnagybajom Arany J. u. 27. +36720/438-24-99												
a szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés száma, kelte	60.733/1991 Az alapítás éve: 1991												
a tevékenységben érintettek köre	A Biharnagybajomi Polgárőrség tagjai és Biharnagybajom település lakossága.												
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	Igen.												
az előző évben kapott támogatás összege	500 000 Ft.												
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	Működési költségek fedezése.												
<table border="1"> <tr> <td>Megnevezés</td> <td>Források (Ft-ban)</td> </tr> <tr> <td>sejít forrás</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>más támogatótól kapott támogatás</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>egyéb forrás</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Jelen pályázaton igényelt támogatás</td> <td>500000</td> </tr> <tr> <td>összesen</td> <td>500000</td> </tr> </table>		Megnevezés	Források (Ft-ban)	sejít forrás	0	más támogatótól kapott támogatás	0	egyéb forrás	0	Jelen pályázaton igényelt támogatás	500000	összesen	500000
Megnevezés	Források (Ft-ban)												
sejít forrás	0												
más támogatótól kapott támogatás	0												
egyéb forrás	0												
Jelen pályázaton igényelt támogatás	500000												
összesen	500000												



1. Módosította a 11/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2016. 06. 07.

A pályázati adatlaphoz csatolni kell a következő mellékleteket:

- a) a bíróság általi bejegyzéséről szóló végzés másolatát*
- b) az alapszabály, illetve a működési alapszabályok másolatát*
- c) székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatát
- d) a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatát, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítási kívánt célt tartalmazza
- e) a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. mellékletek)
- f) az önszerveződő közösség előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- g) nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek közlatozása (NAV, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. melléklet)
- h) írásbeli hozzájárulást a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. melléklet)
- i) nyilatkozatot a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségről, érintettségéről közzétételi kérelem (7. és 8. melléklet)

Biharnagybajom, 2017. év. Április hó 13. nap



* Amennyiben az önszerveződő közösség korábban már részvett támogatásban, az a)-b) pontokban felsorolt dokumentumok benyújtása mellékelendő abban az esetben, ha az előző támogatás óta eltelt időszekben e dokumentumok tartalmát illető változás nem történt.

A PÁLYÁZAT TARTALMA ÉS RÖVID LEÍRÁSA

(maximum 1 oldal)

A Biharmagybajomi Polgárőrség 2017. évi működéséhez, egyéb működési költségek, szakmai fejlesztőprogramok, kapcsolattartás és napi feladatok ellátásához, szolgálati gépjármű fenntartásához szükséges anyagi jellegű vonzatok finanszírozásához kérjük Biharmagybajom Önkormányzatának támogatását.



KÖLTSÉGVETÉS

adatok eFt-ban

megnevezés	összesen	saját forrás	egyéb	igényelt
személyi költségek (munkabérlés-járadékok, megbízási díjak, tiszteltetik)	0	0	0	0
működési költségek (helyiségbérlet, telefon, posta, útiköltség stb.)	0	0	0	150
eszköz (beruházás)	0	0	0	350
egyéb (megnevezve)	0	0	0	0
mindösszesen	0	0	0	500



(A kért támogatás felhasználási tervét külön kérjük mellékelni.)

Kivonat a Biharnagybajomi Polgáróság 2017. április 12 -én megtartott vezetőségi ülésének határozataiból.

Az egyesület vezetősége egyhangú egyetértés mellett határozatot hozott az alábbi kérdéskörben:

A egyesület indulni kíván a Biharnagybajom Község Önkormányzata által meghirdetett civil szervezetekre vonatkozó pályázatán. Az igényelt összeg 500000 Ft azaz ötszázezer forint, amelyet az alábbi felhasználási célok szerint kíván felhasználni:

- Működési költségek (telefon, posta, üzemanyag költség): 150000 Ft
- Eszközök, beruházások költségei (polgárőr öltözet, felszerelések, polgárőr gépjármű egyéb fenntartási költségei) 350000 Ft

Kelt: Biharnagybajom, 2017. április 13.



1. számú melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP

az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő közösség neve	Biharnagybajomért Egyesület										
az önszerveződő közösség címe	4172 Biharnagybajom, Bacsó B. u. 22.										
a szervezet jogállása	Nem közhasznú szervezet										
a szervezet telefonszáma, faxszáma, e-mail címe, honlapja	06-20/4018205, biharnagybajomert@gmail.com www.biharnagybajomert.hu										
a szervezet adószáma	18992977-1-09										
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Hajdú Takarékszövetkezet										
a szervezet bankszámlaszáma	60600273-15006174										
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	Máthé Ferencné Biharnagybajom, Északi út 3/A. Tel: 06-20/4018205										
a szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés száma, kelte	09-02-0003213 0900/Pk.60094/2006., 2006. 06. 26.										
a tevékenységben érintettek köre	Biharnagybajom lakossága										
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	igen										
az előző évben kapott támogatás összege	655.000,- Ft										
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	Működési, adminisztratív költségek, Mikulás program Mazsorett tábort szervezése Mazsorett Fesztiválon való részvétel Mazsorett Egyesületes működési költségei										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Megnevezés</th> <th>Források (Ft-ban)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>saját forrás</td> <td>250.000,-</td> </tr> <tr> <td>más támogatástól kapott támogatás</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>egyéb forrás</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>jelen pályázaton igényelt támogatás összesen</td> <td>810.000,- 1.060.000,-</td> </tr> </tbody> </table>		Megnevezés	Források (Ft-ban)	saját forrás	250.000,-	más támogatástól kapott támogatás	-	egyéb forrás	-	jelen pályázaton igényelt támogatás összesen	810.000,- 1.060.000,-
Megnevezés	Források (Ft-ban)										
saját forrás	250.000,-										
más támogatástól kapott támogatás	-										
egyéb forrás	-										
jelen pályázaton igényelt támogatás összesen	810.000,- 1.060.000,-										

A pályázati adatlaphoz csatolni kell a következő melléleteket:

- a bíróság általi bejegyzésről szóló végzés másolatát*
- az alapszabály, illetve a működési alapdokumentum másolatát*
- székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 nappal nem régebbi kivonatot
- a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatot, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítani kívánt célt tartalmazza
- a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. számú melléletek)
- az önszerveződő közösség előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása (APLH, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. számú melléklet)
- írásbeli hozzájárulást a pályázathoz fűzött kérdőív adatainak kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. számú melléklet)
- nyilatkozatot a külön jogszabály szerinti összeférhetlenségről, érintettségéről közzétételi kérelem (7. és 8. számú melléklet)

Biharnagybajom, 2017. április 10.

Biharnagybajomért Egyesület
4172 Biharnagybajom, Bacsó B. u. 22.
.....
Adószám: 18992977-1-09.....
a SZIF 42 660027315006174

* Amennyiben az önszerveződő közösség korábban már részvett támogatásban, az a)–b) pontokban felsorolt dokumentumok benyújtása mellékelni ahhoz az esetben, ha az előző támogatás óta eltelt időszakián e dokumentumok tartalmáról illető változás nem történt.

A PÁLYÁZAT TARTALMA ÉS RÖVID LEÍRÁSA

(maximum 1 oldal)

Működési költségként az alábbiakra kívánunk támogatási igényeinket: A hivatalos ügyeink intézésére, a kreatív kellékek és a valók beszerzéséhez, valamint rendezvényeken való részvételre történő utazásokra, valamint a rendezvényinken felépők titkoltására. Az Egyesület adminisztratív költségeire: postaköltség, banki költség, adminisztrációs-könyvelés, nyomtatványok, papír- fröszter vásárlására, honlap üzemeltetési költségei. Kreatív kellékek beszerzésére. (Igényelt összeg: 150.000.- Ft.) December elején immár tízenegyedik alkalommal fogjuk megrendezni a mikulásnapra ünnepségünket a biharmagybajomi gyerekek részére. Itt a gyerekeket lepjük meg egy-egy csomaggal és műsorral. A műsorhoz már évek óta egy-egy színjátszó társulatot hívunk. Az előadások zenés mesedarabok, vagy mese musical, minden gyermek figyelmét képes lekötöni és mindig élményekkel telve töltik a délelőtti. A rendezvény megszervezésének egy tiszta: kívánjuk a támogatásból finanszírozni. (Igényelt összeg: 100.000.- Ft.)

A Mazsorett Együttes 2017. novemberében vesz részt Országos Mazsorett Fesztiválon. A támogatásból a nevezési és az utazási költséget kívánjuk fedezni. (Igényelt támogatás: 100.000.- Ft)

Július hónapban immár 4. alkalommal szeretnénk mazsorett táborot tartani. Ehhez a foglalkozás vezetői díjak, közösségi programok, kézműves foglalkozások anyagait – eszközöket, egészségesebb életmód és drog prevenció előadás tartását, valamint az étkezés költségeit állnánk a támogatásból. (Igényelt összeg: 160.000.- Ft.)

Az Együttes minden héten az Általános Iskola tornatermében tartja a próbáit. Január 1. óta a tornaterem használatáért bérleti díjat kell fizetnünk, melynek díja hetente 4.500.- Ft. A támogatásból a terem bérleti díj egy részét kívánjuk fedezni. (Igényelt összeg: 100.000.- Ft)

A Mazsorett Együttes 2018-ban fogja ünnepelni fennállásának 15. éves évfordulóját. Ezt az Együttes egy Jubileumi Gála megtartásával kívánja megünnepelni, ahová több a környékünkön működő Mazsorett Csoportot is meg kívánunk hívni. A jövő év tavaszán megrendezésre kerülő gála előkészületeit már ez év végén megkezdjük. Az idei évi költségvetésünkben az üdvözlő ajándékokat kívánjuk elkészíttetni, beszerezni. (Igényelt összeg: 200.000.- Ft)

KÖLTSÉGVETÉS

adatok eFt-ban

megnevezés	összesen	saját forrás	egyéb	igényelt
személyi költségeket (munkabéret-járulékaik, megbízási díjak, tiszteletdíjak)	-	-	-	-
működési költségek (helyiségbérlet, telefon, posta, útiköltség, kreatív kellékek stb.)	150	-	-	150
eszköz (beruházás)	-	-	-	-
egyéb (megnevezve)	150	50	-	100
gyermek műsor szervezés	150	50	-	100
Mazsorett fesztiválon való részvételek	160	-	-	160
Mazsorett tábor szervezése	200	100	-	100
Terem bérlet díj	250	50	-	200
Jubileumi Gála előkészülete	250	-	-	250
mindösszesen	1060	250	-	810

(A kért támogatás felhasználási tervét külön kérjük mellékelni.)

Kivonat

a Biharnagybajomért Egyesület 2017. március 24-én tartott közgyűlésének jegyzőkönyvéből

4/2017. (III.24.) számú határozat

A Közgyűlés támogatja, hogy a Biharnagybajomért Egyesület pályázatot nyújtson be a Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átutalásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendelet alapján a településen működő önszerveződő közösségek 2017. évi pénzügyi támogatására meghirdetett pályázatára.

Egyesület által megvalósítandó célok és igényelt támogatás:

	Ft		
	összes költség	saját forrás	igényelt támogatás
működési költségek	150.000.-		150.000.-
gyermek műsor szervezés	150.000.-	50.000.-	100.000.-
Mazsorett fesztiválokra való részvétel	150.000.-	50.000.-	100.000.-
Mazsorett tábor szervezés	160.000.-		160.000.-
Terem bérleti díj	200.000.-	100.000.-	100.000.-
Jubileumi Gála előkészülete	250.000.-	50.000.-	200.000.-
összesen:	1.060.000.-	250.000.-	810.000.-

Felhatalmazták az Elnökséget, hogy a pályázat beadásához szükséges előkészületeket tegyék meg.

Határidő: 2017. április 13.

Felelős: Elnökség

Kiadmány hitelezői:
2017. április 10.

.....
Elnök

Biharnagybajomért Egyesület
4120 Biharnagybajom, Bocskó B. u. 22.
Adószám: 18992977-1-09
Szla.sz 60600273-15006174

1. melléklet a 4/2016. (IV. 5.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP
az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő közösség neve	Biharmagybajomi Sportegyesület
az önszerveződő közösség címe	4172 Biharmagybajom, Várkert u. 35.
a szervezet jogállása	egyesület
a szervezet telefonszáma, faxeszáma, e-mail címe, honlapja	06-54/473-606 mvvhaz@biharmagybajom.hu
a szervezet adószáma	18995097-1-09
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Iljádú Takarékszövetkezet
a szervezet bankszámlaszáma	60600273-15006129
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	Szilágyi Csaba 4172 Biharmagybajom, Humyadi u. 33. 60106/2007/8
a szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés száma, kelte	
a tevékenységben érintettek köre	Biharmagybajom lakossága, egyesület tagjai
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	igen
az előző évben kapott támogatás összege	1.500.000 Ft
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	Sportegyesület működése
saját forrás	Források (Ft-ban)
más támogatásból kapott támogatás	400.000
egyéb forrás	



1. Módosította a 11/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2016. 06. 07.

teljes pályázaton igényelt támogatás	1.600.000
összesen	2.000.000

A pályázati adatlaphoz csatolni kell a következő mellékleteket:

- a bíróság általi bejegyzésről szóló végzés másolatát*
- az alapszabály, illetve a működési alapdokumentum másolatát*
- a székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatot
- a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatát, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítani kívánt célt tartalmazza
- a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. mellékletek)
- az önszerveződő közösség előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása (NAV, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. melléklet)
- írásbeli hozzájárulást a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. melléklet)
- nyilatkozat a külön jogszabály szerinti összeférhetlenségről, érintettségéről közzétételre kérelem (7. és 8. melléklet)



Biharmagybajom, 2017. április 13.

.....
a szervezet képviselőjének aláírása

A PÁLYÁZAT TARTALMA ÉS RÖVID LEÍRÁSA

(maximum 1 oldal)

2017. évi munkaterv

Labdarúgó Szakosztály

A 2016/17-es szezon célkitűzése az első hat hely elérése, melyre reális esélyt látok. Csapatunkat a tavaszi szezonra ennek fényében erősítettük két régi-új és egy új igazolással, aki ráadásul még bajnoki is (Bak Benjámin). A 2017/18-as szezonra a célkitűzésünk a dobogós helyek valamelyikének megszerzése, s ennek érdekében még tervezünk új igazolásokat-amik a nyári átigazolási időszakban ingyen létrejöhetnek- lehetőség szerint újabb bajnoki játékosokkal, ha erre lehetőség lesz.

Folytatni szeretnénk a Bozsik-programot, a célból, hogy az esetleges feljutásunk esetén ifjúsági csapat is rendelkezésünkre álljon.

Ehhez kérnénk az Önkormányzat további támogatását a következők szerint:

Utazás (felöltő, Bozsik-pr.)	250.000 Ft.-
Felszerelés	250.000 Ft.-
Pályafenntartás	100.000 Ft.-
MLSZ versenymegelőyek	100.000 Ft.-
Sportorvos	100.000 Ft.-
Működési költségek	100.000 Ft.-
Egyéb költségek	100.000 Ft.-

Mindösszesen 1.000.000 Ft-ot szeretnénk igényelni a Labdarúgó Egyesület sikeres működése érdekében.

Támogatásukat előre is köszönöm

Furka Róbert szakosztályvezető

Súlyemelő Szakosztály

A Súlyemelő Szakosztály célja népszerűsíteni a sportot és egészséges életmódra nevelni a fiatalokat. Heti három alkalommal jól elkészített edzéstervet alapján megtartott edzéseken növelhetik a versenyzők a fizikai állóképességüket. A versenyzők fejlődését a versenyeken elért eredmények alapján lehet lemérni. A támogatásból elnyert összeget:

Versenyek rendezésére, érem, serleg, oklevél vásárlására. 300.000 Ft
 Versenyekre való utazásra, útiköltség térítésre szeretnénk fordítani. 100.000 Ft
 Terembérelti díj 70.000 Ft
 Övek, cipők 80.000 Ft
 Súlyemelő rudak, tárcsák 50.000 Ft
 Telefon, sportorvosi, mérdia, egyéb 600.000 Ft
Összesen:

Földi József
 edző



KÖLTSÉGVETÉS

adatok eFt-ban

megnevezés	összesen	saját forrás	egyéb	igényelt
személyi költségek (munkabérfelrakások, megbízási díjak, tiszteletdíjak)				
működési költségek (helyiségbérlet, telefon, posta, útiköltség, sportorvos stb.)	1600	400		1200
eszköz (beruházás) Labdarúgó felszerelés 250eFt Súlyemelő felszerelés 150eFt	400			400
egyéb (megnevezve)				
mindösszesen	2000	400		1600



HATÁROZAT

A Biharmegyei Sportegyesület vezetősége az alábbi határozatot hozta Biharmegyei Községi Önkormányzat által kiírt 2017. évi pályázattal kapcsolatban:

- A pályázat benyújtásával megbízta Szilágyi Csaba elnököt. A pályázat elkészítésével megbízta Furka Róbertet és Földi Józsefet.
- A pályázat célja: az egyesület működési kiadásainak fedezete, mindkét szakosztály tekintetében.
- A megpályázott támogatási összeg: 1.600.000 Ft



1. melléklet a 4/2016. (IV. 5.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP
az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő közösség neve	Biharmagyabajomi Gazdakör
az önszerveződő közösség címe	4172 Biharmagyabajom Várkert 35.
a szervezet jogállása	Egyesület
a szervezet telefonszáma, fax-száma, e-mail címe, honlapja	Tel.: 0630/3820-454 Fax: 0654/472-004
a szervezet adószáma	18564709-1-09
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Hajdú-Takarek Takarékszövetkezet 4172 Biharmagyabajom Rákóczi út
a szervezet bankszámlaszáma	60600273-15004323
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	B. Csák István 4172 Biharmagyabajom Széchenyi út 3.
a szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés száma, kelte	Tel.: 0630/3820-454 2484
a tevékenységben érintettek köre	szakmai és gazdasági érdekeltségűek
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	Igen
az előző évben kapott támogatás összege	70.000 Ft.
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	meghívott vendégek és a résztvevők vendéglátása (étel és ital) kb.: 500 fő
ajánlott forrás	30
más támogatástól kapott támogatás	30
Megnevezés	Források (Ft-ban)

1. Módosította a 11/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2016. 06. 07.

egyéb forrás	100
jelen pályázaton igényelt támogatás	90
összesen	250

A pályázati adathoz esatolni kell a következő melléleteket:

- a bíróság általi bejegyzésről szóló végzés másolatát*
- az alapszabály, illetve a működési alapdokumentum másolatát*
- székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatát
- a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatot, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítani kívánt célt tartalmazza
- a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. mellékletek)
- az önszerveződő közösség előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzet feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek közlatozása (NAV, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. melléklet)
- írásbeli hozzájárulást a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. melléklet)
- nyilatkozatot a külön jogszabály szerinti összeférhetlenségről, érintettségéről közzétételi kéretem (7. és 8. melléklet)

Z. Csák István év hó nap
 a szervezet képviselőjének aláírása
 B. Csák István
 BEHARMAGYABAJOMI GAZDAKÖR
 4172 Biharmagyabajom, Várkert 35.
 Adószám: 18564709-1-09

* Amennyiben az önszerveződő közösség korábban már részvett támogatásban, az a) b) pontokban felsorolt dokumentumok benyújtása mellőzhető abban az esetben, ha az előző támogatás óta eltelt időszakban e dokumentumok tartalmát illető változás nem történt.

A PÁLYÁZAT TARTALMA ÉS RÖVID LEÍRÁSA

(maximum 1 oldal)

Biharnagybajomi Gazdakör pályázatot nyújt be a Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő testülete által meghirdetett pályázatra, mely a településen működő önszerveződő közösségek 2016. évi pénzügyi támogatásáról rendelkezik.

A Biharnagybajomi Gazdakör a Sárrétudvari- és Szerépi Gazdakörrel közösen megrendezi a XXIII. Sárréti Hagyományörző Aratónapot és Versenyt, melynek ideji házigazdája Sárrétudvari lesz. A rendezvény célja a hagyományaink megőrzése és tovább adása. Az idősebb korosztály emlékeinek felidézése és a fiatalabb generációval történő megosztása. Az Aratónap az évek során a Sárréti Kistérségi rendezvények színíráta emelkedett.

Az igényelt támogatási összeg 90.000 Ft.

A támogatás összegét a rendezvényen résztvevő személyek és vendégek ellátására fordítjuk.

KÖLTSÉGVETÉS

adatok eFt-ban

megnevezés	összesen	saját forrás	egyéb	igényelt
személyi költségek (munkabérr-járadékal, megbízási díjak, tiszteletdíjak)	-	-	-	-
működési költségek (helyiségbéret, telefon, posta, útiköltség stb.)	30	30	-	-
eszköz (beruházás)	30	-	30	-
egyéb (meghívott vendégek és a résztvevők vendéglátása (étel és ital) kb.:500 fő)	190	-	100	90
mindösszesen	250	30	130	90

(A kért támogatás felhasználási tervét külön kérjük mellékelni.)

Készült a 2017.04.07.-én megtartott Biharnagybajomi Gazdakör Elnökségi ülésén.

Határozat: A jelenlévők egyhangúlag úgy határoznak, hogy megbízzák a Gazdakör elnökét B. Csák Istvánt, hogy pályázatot nyújtson be a Biharnagybajom Község Önkormányzat Képviselő testületéhez a XXIII. Sárreői Aratónap és Verseny költségeihez hozzájáruló pénzügyi támogatásra.

A kért támogatás összege: 90.000 Ft.

(7 igen szavazat, 0 ellenszavazat, tartózkodás nem volt)

Elnökségi határozat száma: **3./2017.(04.07.)**.

BIHARNAGYBAJOMI GAZDAKÖR
4172 Biharnagybajom, Várkert 35.
Adószám: 18364709-1-09

3. Csák István

1. melléklet a 4/2016. (IV. 5.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP
az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő közösség neve	Nyugdíjas Klub Biharmagybajom
az önszerveződő közösség címe	4172 Biharmagybajom, Várkert u. 35.
a szervezet jogállása	egyesület
a szervezet telefonszáma, faxszáma, e-mail címe, honlapja	06-54/473-606 muvhaz@biharmagybajom.hu
a szervezet adószáma	18558333-1-09
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Hajdú Takarékszövetkezet
a szervezet bankszámlaszáma	60600273-15002974
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	Máté Zoltán Lászlóné 4172 Biharmagybajom, Bethlen G. u. 1., 06-30/895-4645 61349/1995/4
a szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés száma, kelte	1995.01.24.
a tevékenységben érintettek köre	Biharmagybajom község nyugdíjas lakossága, elsősorban a klub tagjai
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	igen
az előző évben kapott támogatás összege	150.000 Ft + 50.000 Ft természetben
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	táncoktatás, vezetői képzés, utazási költség, fellelő ruha, Sárreú találkozó 25 éves évforduló
Megnevezés	Források (Ft-ban)
saját forrás	115.000
más támogatótól kapott támogatás	25.000
egyéb forrás	

1. Módo-ította a 11/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2016. 06. 07. NYUGDÍJAS KLUB
Várkert ut 35. 4172 Biharmagybajom,
A Jászám: 18558333-1-09

Máté Zoltán Lászlóné

jelen pályázaton igényelt támogatás	500.000
összesen	640.000

A pályázati adatlaphoz csatolni kell a következő mellékleteket:

- a bíróság általi bejegyzéséről szóló végzés másolatát*
- az alapszabály, illetve a működési alapdokumentum másolatát*
- székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 nappal nem régebbi kivonatot
- a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült, azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatot, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítani kívánt célt tartalmazza
- a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. mellékletek)
- az önszerveződő közösség előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek köztanorítása (NAV, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. melléklet)
- írásbeli hozzájárulást a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. melléklet)
- nyilatkozat a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségről, érintettségéről közlésételi kérelem (7. és 8. melléklet)

Biharmagybajom, 2017. április 12.

.....
a szervezet képviselőjének aláírása
NYUGDÍJAS KLUB
4172 Biharmagybajom,
Várkert ut 35.
A Jászám: 18558333-1-09

A PÁLYÁZAT TARTALMA ÉS RÖVID LEÍRÁSA

(maximum 1 oldal)

2017. évi munkaterv

1. A korábbi évekhez hasonlóan kívánjuk a klub foglalkozásokat – heti rendszerességgel – megartani, szerdai napokon 14:00-15:00 órai kezdéssel. A nőtábor e napokon próbál, a táncscsoport csütörtökön a művelődési házban 15:00 óráig gyakorol. Az első foglalkozásunk 2017. január 12-én volt. A klub tagjaink többsége jelen volt, ahol megérnyaltuk az éves tervet, amit a vezetőség nevében az úrnok Márténé terjesztett elő, melyet a tagság elfogadott. Tervünk között szerepelt: március 8-a a Nónapi rendezvény, ahol a nőket cserépes virággal készíttük, a tagjainkat fánkkal kínáljuk meg.
2. Április 1-én a tavaszváró rendezvényen veszünk részt Füzesszarmaton.
3. A helyi Népdalok rendezvényén április 1-én klubunkból 8 fő vesz részt.
4. Április 8-án Hajdúszoboszlóra utazik a táncscsoport Megyei Táncfesztiválra.
5. Március 17-én 13 fő volt a páni Mágos-kastélyt megnézni.
6. Április 11-én tartjuk a 3. Köhlézer napi rendezvényünket, melyre megítvük a környező településeinkről a Nyugdíjas klubokat, és az általános iskolai tanulókát, s a helyi Népdalkört.
7. Április 22-én részt veszünk Nagyrábán a Sárrei Izz Fesztiválon, ahol a lecsó bázison túl a lángos sütés és a töltött káposzta főzés szerepel a programunkban.
8. A Köhlézer napi megyei vers- és prózamondó vetélkedin részt veszünk április 24-én, Debrecenben. 2016-ban is részt vettünk, ahol továbbjutottunk a területi versenyre, melyhez ezúton is gratulálunk.
9. Részét kívánunk venni a Klubvezetői Konferencián május 11-12-13-án.
10. Június 24-én a Kabai Nyugdíjas Klubhoz megyünk Bihar Táncfesztiválra.
11. Július 1-én Nagyrábára tervezünk menni Megyei Fesztiválra.
12. Július 13-án XI. Teregi Kulturális Találkozó Beregyótfaluban.
13. Szeptember 21-én Debrecenben XI. Katonadalok Fesztiválja.
14. Október 24-én Idősek Világnapja Karpát-medencei Nyugdíjas Találkozó Debrecenben.
15. November 4-én Sárodon Megyei Operett és Sláger Fesztivál.
16. December 2-án Derecskén Megyei Kulturális Gála.

– A színvonalas, tartalmas munkánkat növeli a Szereti, Sárretdudvari, Füzesszarmati, Kabai, Nagyrábéi, Beregyótfalui Nyugdíjas Klubokkal a közös rendezvényei: megartás és évben is.

– Ezen túl részt veszünk a közögi társadalmi-kulturális rendezvényeken, évfordulón, megemlékezéseken, ezek sikerességét is elbs-gyítjuk.

– Szeretnénk Öpusztaszerte utazni a Fezty-körképet megnézni.

– Legalább egy alkalommal közbösen Beregfürdőn az Országos Nyugdíjas rendezvényen részt venni.

– Falunapra a táncscsoport és az enekkor fellép, és hasonlóan egyéb helyi rendezvényeken (Május 1., Idősek napja, Advent stb.) a szavalónk is. A táncoktatási Maestri Péter Erzsébet végzi, az éneklést szívesebben teszi Papp Gyula ceteris.

– Igény esetén részt veszünk a társadalmi munkában (hadisírok gondozása), amennyiben továbbra is igény van rá.

– Ez évben szeptember 23-án tartjuk a Biharnagybajomi Sárrei Nyugdíjas Találkozót a fenti nyugdíjas klubokkal.

– Ez évben lesz a Nyugdíjas Klubunk 25 éves.

A kínálat egy kisért soknak tűnik, de a választás az egyesnek feladata.

A vezetőség a tagok igényeit kielégíti, a választásban is az oda- és visszautazást segítjük.

Igy volt ez, amikor is Debrecenben február 13-án voltunk az Aranybikában, 2 fő szavalt és hatan elkértük a Megyei Ki-mit-nud vetélkedőre (Nagy István, Guruczki Annelé).

Az éves programunkat a Polgármesteri Hivatal jelentős támogatása nélkül nem tudnánk megvalósítani, hasonlóan szinte minden segítségét megad az AMK vezetője, Nemes-Lajcs József és a művelődési ház dolgozói. Az utóbbi években – ez évben is – a Dózsa Agrár Zrt. pénzbeli támogatást adott, ezúton is köszönjük.

Hiányzik az elismeréseink anyagi támogatása, reméljük, hogy a jövőben megváltozik. Abban reménykedünk, hogy az adó 1% megmarad részünkre.

A megemlékedett programhoz reméljük, hogy az anyagi segítség nem marad el. A tagjaink is havi tagdíjukkal rendszeresen hozzájárulnak.

A vállalkozásai ez évben is megszűntek, s a 2017-ben nyugdíjba vonulókot, hogy jöjjenek a klub foglalkozásokra.

A jó együttműködéshez jó egészséget, s egy sikeres évet kívánunk

NYUGDÍJAS KLUB
4172 Biharnagybajom,
Várkert ut. 35.
Adószám: 19554333-1-00

NYUGDÍJAS KLUB
4172 Biharnagybajom,
Várkert ut. 35.
Adószám: 19554333-1-00

Utólagos kiegészítés

KÖLTSÉGVETÉS

adatok eFt-ban

megnevezés	összesen	saját forrás	egyéb	igényelt
személyi költségek (munkabérlékek, megbízási díjak, tiszteletdíjak)				
működési költségek (helyiségbérlet, telefon, posta, útiköltség stb.)	500	115	25	360
táncoktatás (60eFt), utazási költség (100eFt), Sárrei találkozó 25 éves évforduló (200eFt)				
Saját forrás felhasználása Májális és Falunap (140eFt)				
eszköz (beruházás) hadisírok gondozás ellenértéke, fellépő ruha készítés (100eFt)	100			100
egyéb (vezetői képzés 40eFt)	40			40
mindösszesen	640	115	25	500

(A kért támogatás felhasználási tervét külön kérjük mellékelni)

4172 Biharnagybajom,
Várkert ut. 35.

Adószám: 19554333-1-00

Utólagos kiegészítés

1. melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP

az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő közösség neve	ISKOLATÁRSKA OKTATÁSFEJLESZTŐ KÖZALAPÍTVÁNY
az önszerveződő közösség címe	4172 BIHARNAGYBAJOM Bocsd Beáta u. 2-4.
a szervezet jogállása	közhasznú
a szervezet telefonszáma, faxszáma, e-mail címe, honlapja	30/382 0452 30/832 5274
a szervezet adószáma	18540320 - 1-09
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Hejőki Takarékszövetkezet 4172 Biharnagybajom
a szervezet bankszámlaszáma	60600273 - 1093643
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	Bocsdné dr. Foják Ilona 4172 Biharnagybajom Széchenyi u. 3. 30/382 0452
a szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés száma, kelte	PK. 60396/1992/12 1993.02.04.
a tevékenységben érintettek köre	Általános iskolás köz tanulók
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	igen
az előző évben kapott támogatás összege	200 000. - Ft
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	iskolás gyerekek számára későbbi tantervi célra; szervezési célra
Megnevezés	
saját forrás	
más támogatásból kapott támogatás	
egyéb forrás	
jelen pályázaton igényelt támogatás	300.000. -
összesen	300.000. -

A pályázati adatlaphoz csatolni kell a következő mellékleteket:

- a) a bíróság általi bejegyzésről szóló végzés másolatát*
- b) az alapszabály, illetve a működési alapdokumentum másolatát*
- c) székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatot
- d) a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatot, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítani kívánt célt tartalmazza
- e) a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. mellékletek)
- f) az önszerveződő közösség előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- g) nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek közzartozása (NAV, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. melléklet)
- h) írásbeli hozzájárulást a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. melléklet)
- i) nyilatkozatot a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségről, érintettségéről közzétételi kérelem (7. és 8. melléklet)

...Bíráskodásigazgatóság, 2012. év ... hó ... nap

B. Foják Ilona
a szervezet képviselőjének aláírásán
B. CSABANE dr. FIAK ILONA



* Amennyiben az önszerveződő közösség korábban már részvétel támogatásban, az a/b) pontokban felsorolt dokumentumok benyújtása mellé kell csatolni az esetben, ha az előző támogatás óta eltelt időközben e dokumentumok tartalmát illető változás nem történt.

2. melléklet

A PÁLYÁZAT TARTALMA ÉS RÖVID LEÍRÁSA
(maximum 1 oldal)

Az iskolánkban Oktatásfejlesztés "Mozgáspályázat" célja az általános iskolai tanulók tanulmányi munkájának és szabadidős tevékenységének segítése, anyagi támogatás.

A fenti célok megvalósítását érdekében az alábbi tevékenységekhez kéremek támogatást:

- *Tanulmányi kirándulások, nyári táborok tartása.*
- *B./A. Melléklet*
- *Az iskola által alapítványunkhoz eljuttatott támogatási kérelem. (programterv, költségvetés)*

- Az alapítvány által kiadandó jutalom - könyvek vásárlása. (tanulmányi, tanulmányi versmondó), szívetlenség verseny, kulturális bemutatók: Ki mit tud?, »Szavanyú« - díjazások)

Békáscsaba, 2017. április 11.

B. H. N. U. F. J. K. M. N. L. O. P. Q. R. S. T. U. V. W. X. Y. Z.
B. CSÁNYI DR. FÁJAT LÉNYA
Kuratórium elnök



B./A. melléklet

Az alábbiak megvalósításához kerestünk támogatásokat.

Az alsós évfolyam (1. - 3. osztály) kiváló és jeles tanulóinak, illetve aktív közösségi munkát végző diákjainak Debrecenbe tervezünk egy napos jutalomkirándulást.

A felsős évfolyam (4. - 8. osztály) kiváló és jeles tanulóinak, illetve aktív közösségi munkát végző diákjainak az alábbi több napos jutalomkirándulásokat tervezünk:

- balatoni kirándulás 30 tanuló részére (6 napos)
- zempléni kirándulás 30 fő részére (3 napos)
- 3 napos kirándulás Farkas-szigetre (40-50 fő részére)

A fenti programok költségei részletezve:

balatoni kirándulás (6 nap, 5 éjszaka): 2017. július		250 000 Ft
Útiköltség (busz):		
Szállás:	1250 Ft/fő x 30 fő x 5 éjszaka=	187 500 Ft
Ékezés:	1200 Ft/fő x 30 fő x 6 nap=	216 000 Ft
Fürdő belépő 1 hétre:	2000 Ft/fő x 30 fő=	60 000 Ft
Egyéb programok belépő díja:	3000 Ft/fő x 30 fő=	90 000 Ft
Balatoni kirándulás összesen:		803 500 Ft
zempléni kirándulás - Óhuta (3 nap, 2 éjszaka): 2017. szeptember		150 000 Ft
Útiköltség (busz):		
Szállás:	2500 Ft/fő x 30 fő x 2 éjszaka=	150 000 Ft
Ékezés:	1200 Ft/fő x 30 fő x 3 nap=	108 000 Ft
zempléni kirándulás összesen:		408 000 Ft
Farkas-szigeti kirándulás: 2017. május		10 200 Ft
Útiköltség (busz):		
Szállás:	5000 Ft/fő x 30 fő=	150 000 Ft
Ékezés:	1200 Ft/fő x 30 fő x 3 nap=	108 000 Ft
Fürdő belépő:	500 Ft/fő x 30 fő=	15 000 Ft
Farkas-szigeti kirándulás összesen:		273 000 Ft
debreceni kirándulás (játsszóház, mozi) alsó tagozatosoknak 2017. március		48 000 Ft
Útiköltség (busz):		
Mozijegy:	500 Ft/fő x 50 fő=	25 000 Ft
Csisda, játszóház belépő:	600 Ft/fő x 50 fő=	30 000 Ft
debreceni kirándulás összesen:		103 000 Ft
Egyéb, kis értékű tárgyjutalmakra (könyv, kisebb értékű ajándékok) kért támogatási összeg:		200 000 Ft
Támogatási kérelem összege mindösszesen:		1 787 500 Ft

KÖLTSÉGVETÉS

adatok eFt-ban

megnevezés	összesen	saját forrás	egyéb	igényelt
személyi költségek (munkabéti járulékaik, megbízási díjak, tiszteletdíjak)	—	—	—	—
működési költségek (helyiségbérlet, telefon, posta, útiköltség stb.)	—	—	—	—
eszköz (beruházás)	—	—	—	—
egyéb (megnevezve) <i>szobor, képművelési, fotó-lomkérdő</i>	300.000.-	—	—	300.000.-
mindösszesen	300.000.-	—	—	300.000.-

(azaz háromszáz ezer forint)

Biharosgyőgyes, 2017. április 11.



B. Hajnalka
B. Csárike dr. FALAI KÖNYV
Kommunikációs elnök

3/A melléklet

A kért támogatás felhasználási terve

- lakócai kirándulások, túravezetés
150.000.- Ft
 - jutalomkönyvek, társasjátékok vásárlása - tornák, tanulmányi versenyek jutalmazása.
150.000.- Ft
- összesen: 300.000.- Ft

(azaz háromszáz ezer forint)

Biharosgyőgyes, 2017. április 11.



B. Hajnalka
B. Csárike dr. FALAI KÖNYV
Kommunikációs elnök

(A kért támogatás felhasználási tervét külön kérjük mellékelni.)

ISKOLATÁRSÁGA

"KÖZTARTÁS-FELLESZÍTŐ"
MOZDALAPÍTVÁNY

4172 Biharmegyebejem, Bocsó Bela u. 2-4.

[EGYZÖMÖNYV (Kivonat)]

Műszaki 2017. április 7-én az
adapítvány szervezési ülésén.

Jelen vannak: A szervezetem tagjai.

(Lásd: a mellékelt jegyzeti ív)

Helyszín: Bocsó Bela u. 2-4.

Idő: 2017. április 07. 16⁰⁰

Napirendi pont:

1. Az intézményzáró pályázat megamarkolása.
A támogatási igény összeállítására.

A szervezetem tagjai elmondták javaslatukat
katt. az intézmény megvalósítására
összeállításra a hat támogatás feltételekkel
törv. meggyeztetés a támogatási igények
képzésének összegeben.
Összeállításra a pályázatot.



Zagyva László
joggyűjtő-vezető

B. Csákné dr. Faják Ilona
szervezési elnök

JEGYZETI ÍV

Műszaki 2017. április 07-én az
ISKOLATÁRSÁG "KÖZTARTÁS-FELLESZÍTŐ" szervezési ülésén
szervezési ülésén.

NEV:

ALÁÍRÁS:

1. B. CSÁKNÉ DR. FAJÁK ILONA

2. NEMES-LAJSZ JULIÁNNA

3. SZILÁGYI CSABÁNÉ

4. ZAGYVA LÁSZLÓNÉ

B. Csákné dr. Faják Ilona
Nemes-Lajsz Julianna
Szilágyi Csabáné
Zagyva Lászlóné

Biharmegyebejem, 2017. április 07.



1.¹ melléklet a 4/2016. (IV. 5.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP

az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő közösség neve	Biharmagybajom Népdalkörösöknek Egyesülete
az önszerveződő közösség címe	4172 Biharmagybajom, Rákóczi u. 12
a szervezet jogállása	Egyesület
a szervezet telefonszáma, faxszáma, e-mail címe, honlapja	70-3783060
a szervezet adószáma	18541193-1-29
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Hajdu-Takarék Takarékszövetkezet
a szervezet bankszámlaszáma	60600273-15001148
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	Bagdány Erzsébet 4172 Biharmagybajom, Bacsó B, 39
a szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés száma, kelte	09-02-0000989 1993.01.07
a tevékenységben érintettek köre	Népdalkör tagjai
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	igen
az előző évben kapott támogatás összege	200.000
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	Betyárdal találkozó Utiköltés támogatás Dalárdal
Megnevezés	Források (Ft-ban)
saját forrás	140.000 Ft
más támogatótól kapott támogatás	

¹ Módosította a 11/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2016. 06. 07.

egyéb forrás	
jelen pályázaton igényelt támogatás	400.000 Ft
összesen	540.000 Ft

A pályázati adathoz csatolni kell a következő mellékleteket:

- a bíróság általi bejegyzésről szóló végzés másolatát*
- az alapszabály, illetve a működési alapdokumentum másolatát*
- székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatot
- a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatot, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítani kívánt célt tartalmazza
- a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. mellékletek)
- az önszerveződő közösség előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása (NAV, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. melléklet)
- írásbeli hozzájárulást a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. melléklet)
- nyilatkozat a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségről, érintettségről közzétételi kérelem (7. és 8. melléklet)

Biharmagybajom, 2016. év ... hó ... nap

Bagdány Erzsébet

a szervezet képviselőjének aláírása



I. melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP

az önszerveződő költségvetés pénzügyi támogatása iránt

az önszerveződő költségvetés neve	Riharnagybajom Önkéntes Tűzoltó Egyesület												
az önszerveződő költségvetés címe	Riharnagybajom Posta út 7. 4172.												
a szervezet jogállása	Egyesület												
a szervezet telefonszáma, faxszáma, e-mail címe, honlapja	PK: 20-220-5529 Elnök: 30-535-8451												
a szervezet adószáma	1549263-1-09												
a szervezet számlavezető bankjának megnevezése	Hajdú Takarékszövetkezet												
a szervezet bankszámlaszáma	60500273-15001001												
a szervezet képviselőjének neve, címe, elérhetősége	Pobos Sándor 4172 Riharnagybajom Bethlen G 10.												
a szervezet bírósági bejegyzésről szóló végzés száma, kelte	PK. 60282/1999												
a tevékenységben érintettek köre	Lakosság												
kért-e az előző évben pénzügyi támogatást	Igen												
az előző évben kapott támogatás összege	550.000,- Ft												
a kért összeg tervezett felhasználásának célja	Működés												
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Megnevezés</td> </tr> <tr> <td>saját forrás</td> <td>Források (Ft-ban)</td> </tr> <tr> <td>más támogatásból kapott támogatás</td> <td>15.000,- Ft</td> </tr> <tr> <td>egyéb forrás</td> <td>75.000,- Ft</td> </tr> <tr> <td>Jelen pályázaton igényelt támogatás</td> <td>500.000,- Ft</td> </tr> <tr> <td>összesen</td> <td>610.000,- Ft</td> </tr> </table>		Megnevezés		saját forrás	Források (Ft-ban)	más támogatásból kapott támogatás	15.000,- Ft	egyéb forrás	75.000,- Ft	Jelen pályázaton igényelt támogatás	500.000,- Ft	összesen	610.000,- Ft
Megnevezés													
saját forrás	Források (Ft-ban)												
más támogatásból kapott támogatás	15.000,- Ft												
egyéb forrás	75.000,- Ft												
Jelen pályázaton igényelt támogatás	500.000,- Ft												
összesen	610.000,- Ft												



A pályázati adatlaphoz csatolni kell a következő mellékleteket:

- a) a bíróság általi bejegyzésről szóló végzés másolatát*
- b) az alapszabály, illetve a működési alapdokumentum másolatát*
- c) székhely szerinti megyei (fővárosi) bíróság által a szervezet hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatot
- d) a szervezet közgyűléséről/elnökségi (vagy döntéshozó szerve) üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatot, mely a pályázat benyújtására vonatkozó döntési és a megvalósítási kívánt cél tartalmazza
- e) a részletes költségvetést, a várható költségek szerint részletezve (2. és 3. melléklet)
- f) az önszerveződő költségvetés előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre (4. számú melléklet)
- g) nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek közlartozása (NAV, önkormányzati adóhatóság) nincs (6. melléklet)
- h) írásbeli hozzájárulást a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a hivatalos internetes honlapon való közzétételéhez (7. melléklet)
- i) nyilatkozat a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségéről, érintettségéről közzétételi kérelem (7. és 8. melléklet)

Riharnagybajom, 2017. év március 10. hó 10. nap

.....
a szervezet képviselőjének aláírása

* Amennyiben az önszerveződő költségvetés korábbi már részvett támogatásban, az a) b) pontokban felsorolt dokumentumok benyújtásának mellékeltetve abban az esetben, ha az előző támogatás óta új feltételekkel e dokumentumok tartalmát illető változás nem történt.

A PÁLYÁZAT TARTALMA ÉS RÖVID LEÍRÁSA

(maximum oldal)

A Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2017-ben is szeretné a vállalt feladatát maradéktalanul ellátni. Egyesületünk önálló anyagi forrással nem rendelkezik. Működésünk zavartalan fenntartásának érdekében pályázunk a Biharnagybajomi Önkormányzat Civil szervezetek számára kiírt pályázatára, melyet működési költsége szeretnénk fordítani.

Az elnyert összeg igénybevételenek célja:

Az egyesület az előző évek gyakorlatának megfelelően elsősorban a tűzoltó autó üzembiztonságát (bevezetőséget) tartja szem előtt, továbbá az azonnali elérhetőség fenntartása (mobiltelefon), utánpótlásképzés (elméleti és gyakorlati képzés), aktív tagjainkat gyakorlóruhával való ellátása (az elmúlt években . sajnos erre nem jutott anyagi fedezet).

Az elnyert összeg körül-belüli megosztása az előző évi adatok alapján:

Üzemanyag költség: ~ 300.000.- - 350.000.- ft

Műszaki vizsgára felkészítés,

műszaki vizsga: ~ 100.000.-ft

Telefon költség: ~ 72.000.-ft

Utánpótlás képzés: ~ 55.000.-ft

Ruha (12 garnitúra gyak.ruha, póló, sapka, nadrágszj

feliratozás) szóbeli árajánlat alapján: ~252.000.-ft

igényelt összeg:

~829.000.-ft



(Handwritten signature)

KÖLTSÉGVETÉS

adatok eFt-ban

megnevezés	összesen	saját forrás	egyéb	igényelt
személyi költségek (munkabér+járuléka, megbízási díjak, tiszteletdíjak)				
működési költségek (helyiségbérlet, telefon, posta, útiköltség stb.)	919 eFt	15 eFt	75 eFt	829 eFt
eszköz (beruházás)				
egyéb (megnevezve)				
mindösszesen	919 eFt	15 eFt	75 eFt	829 eFt

(A kért támogatás felhasználási tervét külön kérijük mellékelni.)

Jegyzőkönyv

Készült: Biharnagybajom Önkéntes Tűzoltó Egyesület
vezetőségi ülésén, Bnbajom Posta út 7 sz

Idéje: 2017.04.07-én

Jelen vannak: a vezetőség tagjai

Dobos Sándor elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja: teljes létszám mellett a vezetőség határozat képes

Napirendi pontok ismertetése:

- taggyűlés előkészítése
- Bnbajom Önkormányzat pályázatán való részvétel
- külfönfélék

Szavazásra teszi fel a napirendeket, melyet egyhangúlag elfogadnak.

Az elnök ismerteti, hogy az alapszabályzatban foglaltakban 2017 április hónapban taggyűlést kell tartani, melyen ismertetni kell a tagsággal az előző évről készített beszámolót, ennek elkészítéséhez kér a vezetőségtől javaslatot, egyben javaslatot tesz a közgyűlés időpontjára 2017 április 28. Kéri, hogy a javaslatokat április 14-ig juttassák el hozzá.

Az elnök ismerteti a Bnbajom Önkormányzat civil szervezetek számára kiírt pályázatát, melyet mindenki egyhangúlag támogat, mivel ennek hiányában az egyesületünk működő képtelen lenne. Javaslatot tesznek annak felhasználásáról: - üzemanyag költsék, műszaki vizsgára való felkészítés (előző



évek adatai figyelembevételével) – telefonköltség (a költség drasztikus csökkentése legyen a cél) – utánpótlás nevelése.

Kasza Tibor és Nemes Gyula közösen felvetették, hogy az el múlt tíz évben az aktív tagok egységes gyakorlóruhát nem kaptak, a régiók pedig már eléggé megkopottak, jó volna ha a pályázatból ezt a hiányosságot pótolni tudnánk. A vezetőség a felvetettekkel egyhangúlag egyetértett.

Külfönfélékben Tóth Imre az utánpótlás nevelésének a fontosságára hívta fel a figyelmet, mivel a kiöregedésre illetve a generációs váltásra számítani kell az egyesületünknel is.

További kérdés, vélemény hiányában az elnök megköszöni a jelenlétet, a vezetőségi ülést bazárja.

kmf.

.....
Tóth Imre

.....
Dobos Sándor



A döntés formája: rendelet

A döntéshez minősített szavazattöbbség szükséges.

6. napirendi pont

Előterjesztés

a Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó:

Szító Sándor polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2017. április 27-én tartandó ülésére
Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
9/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Korábban már tájékoztattam a Képviselő-testületet arról, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Főosztály felülvizsgálta a helyi építési szabályzatunkat, mellyel kapcsolatban megfogalmazta szakmai javaslatát és kérte az abban foglaltak szerint történő módosítást. A Testület a 2016. december 15-én tartott ülésen a 208/2016. (XII. 15.) számú KT határozatában arról döntött, hogy megismerte a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Főosztály által tett szakmai segítségnyújtással kapcsolatos javaslatot és az abban foglaltakkal egyetértett.

A helyi építési szabályzat főépítési eljárás keretében történő módosítása érdekében a Képviselő-testület határozatát és a szakmai segítségnyújtást felterjesztettem Jambrik Imre állami főépítésznek, aki az eljárás során észrevételekkel élt, valamint további észrevételeket tett a tervező is, melyet újbóli szakvéleményezésre ismét felterjesztettem az állami főépítésznek.

Állami főépítész úr Biharnagybajom község helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatban az állami főépítési eljárás befejezéseként megadta záró szakmai véleményét.

Előterjesztésemhez mellékelem a tervező által készített táblázatot, az állami főépítész záró szakmai véleményét, a módosításról szóló rendelettervezetet, valamint a módosítással egybefoglalt helyi építési szabályzatot.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beterjesztett rendelettervezetet tárgyalja meg és alkossa meg rendeletét a helyi építési szabályzat módosításáról.

Biharnagybajom, 2017. április 21.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

ÖNKORMÁNYZATI VÁLASZOK BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉG 9/2015. (IV.23.) sz. ÖKT. SZÁMÚ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK (HÉSZ) ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK (SZT) A HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI, OKTATÁSI ÉS TÖRVÉNYESSÉGI FŐOSZTÁLYÁNAK SZAKMAI SEGÍTSÉGNYÚJTÁSÁRA
(2016. október)/ 2017. március- kiegészítő válaszok, illetve javítások.

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - megszűnő: áthúzott kék szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
1.	<p>A HÉSZ 14. §-a a vasúti területre lenyúló telkek beépítéséről, a 16. § (3) bekezdése az épületek tetőjének dőlésszögéről, anyagáról és színéről, a 18. § (2) - (4) bekezdései az egykori belső várfal vonalán, az egykori külső erősített palánk vonalán betartandó, valamint az egykori sorompó környezetére vonatkozó kiegészítő szabályokról rendelkeznek, amelyek túlterjeszkednek az épített környezet védelméről és alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben (továbbiakban: Étv.) foglalt rendeletalkotási felhatalmazáson, a továbbá ellentétesek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településrendezési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 21. §-ával, mivel elvonják a polgármester hatáskörét, ezért azokat hatályon kívül helyezni szükséges.</p>	<p>14. §: A hátsó telekhatárt egységes építészeti megjelenést eredményező módon kell, az oda kerülő épülettel és azzal együtt megtervezett kerítéssel lezárni. Az ide kerülő kerítést legfeljebb 20 %-os átláthatósággal, (zárt épített kivételben) 2,0 méter magassággal kell megépíteni. 16. § (3): A Lako- (Lf), a Vegyes- (Vt, Vi) övezetekben létesülő épületeket 35°-45° között meghatározott dőlésszögű tetővel kell megvalósítani, ez alól kivétel képeznek a manzárd tetővel kialakított épületek, a nem lakó rendeltetésű közösségi használatú épületek, és a 18 méternél nagyobb fésztaóvalóságot áthidaló tetőszerkezetű magastetős épületek. Tetőfedő anyagként csak a helyben hagyományos anyagok és színek alkalmazhatók. Utcai homlokzaton, tájidegen építészeti elemek, anyagok, színezés nem alkalmazható. Ennek értelmében: a) földszintes épület tetőhéjazatául cserép, pala, nád vagy zsindelel alkalmazható. A tetőfedő anyagok színe: sárgászörös, vörös, barna, sötétszürke vagy antracit Kiegészítő épületrészek (előtérő, toronysisak, párkányok) a teljes tetőfelület 20% -át meg nem haladó össz felületű egyedi megformálású tetőfelületek) fémlemezzel történő fedése megengedett, valamint a fő rendeltetési egységet magában foglaló épület mögött lévő melléképületek fém- illetve egyéb lemezzel történő fedése is megengedett. b) Az emeletes vagy a 6,0 m épületmagasságot meghaladó épületek esetében, amennyiben a helyi érték- vagy műemlékvédelmi előírások másként nem rendelkeznek, az előbbiekben kívül, 25°-45° közötti dőlésszögű, fém- illetve egyéb lemezfedés is alkalmazható. 18. § (2): Az egykori belső várfal vonalán betartandó kiegészítő építési szabályok: a) A szabályozási terven jelölt „egykori belső várfal” vonalán álló épületeket zártosurú beépítés (Vt-1 építési övezet) esetén utcával párhuzamos tetőgerincű magas tetővel kell lefedni. A tetőfedés anyaga csak cserép (agyag vagy beton anyagú cserép), a tetőfedés színe csak natúr cserép színű, illetve vörös, lehet. (Kiegészítő tetőfelületek lefedéséhez a tetőfelület 20 %-át meg nem haladó mértékben korcolt lemez, vagy egyéb fedés is alkalmazható.)</p>	<p>A kifogással az önkormányzat nem ért egyet. A szabályozás nem ellentétes a jelenlegi jogszabályokkal. A Településképi törvény megalkotásakor tervezett önálló településképi szabályozás még sehol sem készült el. Az ehhez ígért minisztériumi szakmai támogatás sem került még az önkormányzatokhoz.</p>

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - megszűnő: áthúzott-kék-szöveg-(Kormányhivatal javaslata alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
		<p>b) Az utcai homlokzaton legalább a teljes (nyílásokkal együtt számított) homlokzati felület 40 %-ban téglá (vagy azzal azonos megjelenésű) burkolatot, színezésként vörös, sárga színárnyalatokat kell alkalmazni, amibe az oromfal deszka burkolata is beszámítható. Az utcai homlokzat megjelenésére vonatkozó előírásokat az utca felől előírt építési vonalon és az attól legfeljebb 10 m távolságra elhelyezkedő homlokzaton kell alkalmazni.</p> <p>c) Az utcavonalon legalább 80%-ban zárt kerítést kell építeni, téglaburkolatos falazott pillérek közötti kerítésmezőket kialakítva, tömör téglaburkolatú lábazzal. Ez alól kivételt képeznek a közösségi használatú építmények telkei, ahol nem kötelező kerítést építeni, illetve a kerítés áttört- „jelképes” kialakítású is lehet. A kerítések anyaga téglá, kovácsoltvas, és deszka, színezése vörös (téglavörös), barna, vagy sziürke árnyalatú lehetnek.</p> <p><u>(3) Az egykori külső erősített palánk vonalán betartandó kiegészítő építési szabályok:</u></p> <p>A szabályozási terven jelölt „egykori külső erősített palánk” vonalán álló épületek utcai homlokzatán csak fehér és halványbarna színezés alkalmazható. Az utcai épület tetőfedésűl sötétbarna, vagy antracit színű cserépfedést kell alkalmazni. Az utcavonalon lévő kerítések (az épület előtti elhelyezkedő kerítéseket leszámítva, ami tetszőleges mértékben áttört is lehet) legalább 80 %-ban tömör deszkázattal kell ellátni. A deszka kerítésmezők a helyben hagyományosnak számító falazott pillérek, vagy fa oszlopok között helyezendők el. A kerítésmezők színezése barna vagy sötét sziürke.</p> <p><u>(4) Az egykori „sorompó” környezetére vonatkozó kiegészítő szabályok:</u></p> <p>Az egykori sorompók (erősített településrésze való bejutás szolgáló kapuk) környezetében, a külső palánk szabályozási terven jelölt vonalához csatlakozó arra merőleges utcai kerítést tömör sötétbarna (sötétsziürke) deszkázattal kell készíteni. A közterületre, illetve a közterülethez való csatlakozás módjára megjelenésére vonatkozóan a helyi értékvédelmi szabályzat további kiegészítő szabályokat is megfogalmazhat.</p>	
2.	<p>A HÉSZ 4. § (3) bekezdése egyrészt meghatározza, másrészt eltérést is enged a legkisebb telekszélesség méretétől. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 2. § (1) bekezdésére tekintettel az önkormányzati rendeletnek egyértelmű és pontos szabályozási</p>	<p>4.§ (3): Az előírt telekterület betartása mellett az előírt telekszélesség - utcai homlokzatonal - mérete 15 %-kal, vagy mélysége 5 %-kal csökkenthető.</p>	<p>A kifogással az önkormányzat nem ért egyet. A telek szélességére és mélységére meghatározott intervallum ugyanúgy egyértelmű szabályozás, mint a pontos érték. Egy telekmező esetében mégis rugalmasabban, életszerűbben alkalmazható.</p>

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - megszűnő: áthúzott kék szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
	tartalommal kell rendelkeznie, ezért a bekezdés módosítása indokolt.		
3.	A HÉSZ 13. § (1) és (2) bekezdésében előírt, az építési telek hátsó határának sajátos szabályaira vonatkozó rendelkezések nem egyértelműek. A Jat. 2. § (1) bekezdésére tekintettel a rendelkezés felülvizsgálata szükséges.	13. § (1): Az építési telek kisméretű telek, ha építési oldalon mért mélysége - feltéve, hogy a szemközti telekhatártól max. 5m-el rövidebb - a 30,0 métert nem éri el. Amennyiben a szemközti telekoldal hosszától való eltérés 5m-nél nagyobb, a két oldal átlagának értékét kell figyelembe venni. (2) A „kisméretű” telkekre vonatkozó sajátos előírásokat lehet a fenti értékenél legfeljebb 5 %-al nagyobb mélységű telkekre is alkalmazni.	A kifogással az önkormányzat nem ért egyet. Az előírás egyértelműen fogalmazza meg mi számít kisméretű teleknek, melyre külön szabályokat fogalmaz meg.
4.	A HÉSZ 15. § -ában foglalt „szemközti épület” kifejezéshez értelmező rendelkezés nem tartozik, így az - figyelemmel a Jat. 2. § (1) bekezdésére - a jogbiztonság követelményének nem felel meg, ezért a hatályon kívül helyezése indokolt.	8. Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (féloldalas-útea-kétutcsás telkek) beépítése 15. §: (1) A Lakóövezetbe (Lf) és Vegyes (Vt) övezetbe tartozó utcára telekvéggel néző és emiatt a szemközti épületekre telekvéggel forduló ingatlanok esetében, amennyiben az utca azonos oldalán elhelyezkedő telkek összessége az övezeti előírások legkisebb alakítható telekterületre vonatkozó rendelkezése alapján nem megszüntethető, tehát a két utcsás telek sajátossága az adott utcaszakaszra vonatkozóan távolban is megmarad, az ingatlanok beépítésére az alábbi külön szabályok vonatkoznak: a-következők: a) az építési hely a hátsó telekhatárhoz hátsóként nélkül csatlakozhat; b) a tároló, és egyéb gazdasági épület, az oldalhatáron kijelölt építési oldalon, valamint a hátsó telekhatáron kijelölt építési vonalon is elhelyezhető; c) hátsó telekhatárt egységes építészeti megjelenést eredményező módon kell az oda kerülő épülettel és azzal együtt megtervezett kerítéssel lezárni; d) állattartó rendeltetésű épületek az utcavonaltól számított 15 méteren belül nem helyezhetők el. (2) Azon „kétutcsás” ingatlanok esetében, amikor a meglévő telek méretei, területe lehetővé teszi ad a telek megosztására és ezzel a kétutcsás jelleg megszüntetésére, mindkét utca felőli oldalon az övezetben előírt előkert méretet és attól számítva 15 m mélységű lakozónát kell biztosítani, ahol állattartó épület és a lakófunkciót zavaró hatásvizsgálati tevékenység számára szolgáló építményt nem lehet elhelyezni. (3) Magyarazó ábra: Hész 5. melléklete	A hatályon kívül helyezés helyett, az előírás értelmező része kiegészítésre került, továbbá egy értelmező ábra is készült, a Hész mellékleteként. (Hész 5. melléklet)

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - megszűnő: áthúzott kék szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
5.	<p>Vélemény</p> <p>A HÉSZ 17. § (1) bekezdése szerint zárt sorú beépítési mód esetén az épületek zárt sora helyenként a megengedett épületmagasság 2/3-a, de minimum 10 m-es épületközzel megszakítható. Az épületmagasság zárt sorú beépítési mód esetén 7,5 m. A Jat. 2. § (1) bekezdésére tekintettel a bekezdés módosítása indokolt.</p>	<p>17.§ (1): A Zárt sorú beépítési mód esetén az épületek zárt sora megszakítható. helyenként, a megengedett épületmagasság 2/3-a, de minimum 10,0 m-es épületközzel megszakítható. Ha az épületköz területe két telekre esik, abból legalább 30 %-ának, de minimum 3,0 m széles résznek egy telekre kell esnie.</p>	<p>A vélemény alapján javítva. A Hész rendelkezése az eredeti formában kerül megtartásra.</p>
6.	<p>A HÉSZ 26. § (3) bekezdésében, valamint 27. § (2) bekezdésében foglalt előkerte vonatkozó előírások nem egyértelműek, azokat a Jat. 2. § (1) bekezdésére tekintettel a módosítani szükséges.</p>	<p>26.§ (3): Az övezetek telkeinek beépítése oldalhatáron álló, az Lf-1 és Lf-2 építési övezetekben az építési hely meghatározása szempontjából előkert nélküli (az épületelhelyezés szempontjából utcavonalon vagy attól 3 méter távolságra meghatározott, szabadon választható épület elhelyezéssel) az Lf-3 építési övezetben a kialakult állapothoz igazodó előkertes beépítéssel és olyan épület elhelyezéssel, ahol az utca felőli kötelező építési vonal az előkert utca felőli határvonalával egyezik meg.</p> <p>27.§(2): „Lf-2” (Egykori külső erődfalon belül elhelyezkedő) falusias övezet sajátos kiegészítő előírásai:</p> <p>a) A beépítési mód oldalhatáron álló, az építési hely lehatárolását tekintve előkert nélküli. Az utca felőli épületet az utca vonalon, vagy az utcavonaltól számított 0- 5 méter közötti távolságra is el lehet kell elhelyezni. — az ingatlan szomszédságában kialakult állapotot is figyelembe véve. (Az építési hely az utcavonalhoz esathakozik, az ezen belüli épület elhelyezés alkalmazkodik a helyi sajátosságokhoz!)</p> <p>b) A településképben megjelenő épületeket 30- 45% közötti dőlésszögű magas tetővel kell készíteni.</p> <p>c) Az épületek anyaga, színezése csak a helyi hagyományoknak megfelelően készülhet.</p>	<p>A vélemény alapján javítva.</p>

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - megszűnő: áthúzott kék szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
7.	<p>A HÉSZ 29. § (3) bekezdése szerint egyes területeken állattartó épületek csak kisállatok tartása céljából helyezhetők el.</p> <p>Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény 6. § (5) bekezdés alapján állat tartását csak állategészségügyi, közegészségügyi, állatorvosi, környezetvédelmi, illetve természetvédelmi indokkal lehet korlátozni.</p> <p>Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 36. § (5) bekezdése értelmében az állattartó építmények elhelyezésének feltételeit - a közegészségügyi és az állategészségügyi , továbbá a környezetvédelmi követelmények figyelembevételével - a helyi építési szabályzat állapíthatja meg.</p> <p>A fentiekre tekintettel a bekezdés módosítása szükséges , mivel az állattartást az önkormányzat helyileg nem korlátozhatja, a HÉSZ-ben az állattartó épületek kialakítása szabályozható.</p>	<p>29.§(3): A vegyes területeken állattartó épületek csak kisállatok tartása céljából helyezhetők el.</p>	A vélemény alapján javítva.
8.	<p>A HÉSZ 36. § (3) bekezdése szerint az épületeket a telek oldalhatárára kell elhelyezni vagy attól legalább 6 m-re, a beépítési mód szabadon álló. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 35. § (3)</p>	<p>36.§(3): (3) Az építési övezet előírt beépítési mód szabadon álló. épületeket az építési helyen belül ténylegesen a telek oldalhatárára kell helyezni, vagy attól legalább 6,0 méterre.</p>	A vélemény alapján javítva.

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - megszűnő: áthúzott-kék-szöveg-(Kormányhivatal javaslata alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
9.	<p>bekezdés</p> <p>a) pontjára tekintettel az oldalkert előírt legkisebb mérete a beépítési magasság (épületmagasság) értékének fele (3,00 m), ezért a bekezdés módosítása indokolt.</p> <p>A HÉSZ 40. § -a és 41. § -a a „K-Sp” – sportolási célú különleges övezetre, a 43. § -a és 44. § -a a „K-T” – temető különleges övezetre vonatkozik, a Jat. 3. § -ra tekintettel javasolt ezen rendelkezéseket egy-egy szakaszban szabályozni.</p>	<p>40. §:</p> <p>(1) Az övezet a jelentős területigényű, zöldterületbe-ágyazottan kialakítható sportolási rendeltetés, illetve rendeltetési célú építmények elhelyezésére szolgál. Az övezet elsősorban sportpálya, sportosarnok, a szükséges parkolók és ellátó létesítmények elhelyezésére szolgál.</p> <p>(2) A beépítés módja szabadonálló.</p> <p>(3) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 20 %-a.</p> <p>(4) A meglévő telek területe tovább nem osztható, az egységes tömb kialakulásának elősegítése érdekében telekösszevonás, telek kiegészítés végrehajtható.</p> <p>(5) A létesíthető legnagyobb épületmagasság 9,0 méter.</p> <p>(6) A terepszint alatti építmények közül pincészent, az építési helyen belül a bcépítési százalékot meg nem haladó mértékben építhető. Önállóan, épület nélkül nem építhető.</p> <p>(7) Az övezetet legalább részleges közművesítéssel kell ellátni.</p>	<p>A vélemény alapján javítva.</p> <p>A korábbi jogszabály szerkesztési szabályok miatt nem került több bekezdés egy szakaszba. Az új szabályok szerint már lehet. A 41.§ beépül a 40.§. rendelkezései közé, és a 41.§. törlésre kerül.</p>
		<p>43. §:</p> <p>(1) Az övezetbe a temetők és a kegyeleti parkok tartoznak.</p> <p>(2) A temetők, kegyeleti parkok területén, kegyeleti rendeltetésű építmények (ravatalozó, családi sírkamrák, sírboltok) helyezhetőek el.</p> <p>(3) A beépítés módja szabadon álló.</p> <p>(4) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 2 %-a.</p> <p>(5) Az alakítható legkisebb telekterület 2000 m².</p> <p>(6) A létesíthető maximális épületmagasság 6,0 méter.</p> <p>44. §:</p> <p>(1) A családi sírkamrák, sírboltok csak zárt, szigetelt kivitelben, a közegészségügyi előírásokat és egyéb vonatkozó jogszabályokat, a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről alkotott önkormányzati rendeletet betartva készülhetnek. Az építményi (sírkamrákat tartalmazó rész) a rendezett terepszint fölé max. 50 cm-t emelkedhet.</p> <p>(2) A felépítményként elhelyezkedő emlékmű, sírkő magassága max. 2,2 m lehet, mely zárt helyiségként nem alakítható ki. Csak nemes anyagból, a hely szelleméhez igazodó módon építhető.</p>	<p>A 43.§ és 44.§. összevonását nem javasolja az önkormányzat, mert a szabályozás korábbi azonosítási rendszerét megbontaná.</p>

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslatára alapján) - megszűnő: áthúzott kék szöveg (Kormányhivatal javaslatára alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
10.	<p>A HÉSZ 44. § (1) bekezdése értelmében a családi sírkamrák, sírboltok kialakítása során figyelembe kell venni a temető üzemeltetéséről és fenntartásáról alkotott önkormányzati rendeletet.</p> <p>A rendelkezés felülvizsgálata szükséges, mert a családi sírkamrák, sírboltok kialakítására vonatkozó rendelkezés nem építési jellegű normatív tartalmú előírás. Sírkamra építésére a temetőkre vonatkozó jogszabályok alapján nincsen lehetőség, a temetőkről és a temetkezésszabályokról szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése értelmében a HÉSZ-ben a temetőkre vonatkozó konkrét építési előírásokat lehet szabályozni.</p> <p>A „hely szelleméhez igazodó”, illetve a „nemes anyagból” kifejezés nem felel meg a Jat. 2. § (1) bekezdéséből levezethető jogbiztonság követelményének, a hatályon kívül helyezése indokolt.</p>	<p>44. § (1): A temetőben elhelyezhető építmény családai sírkamrák, sírboltok - csak zárt, szigetelt kivételben, a közegészségügyi előírásokat és egyéb vonatkozó jogszabályokat, a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről alkotott önkormányzati rendeletet betartva készülnhetnek. Az építményi (sírkamrákat tartalmazó rész) a rendezett terepszint fölé max. 50 cm-t emelkedhet.</p>	A vélemény alapján javítva.
11.	<p>A HÉSZ 46. § (6) bekezdésében meghatározott legkisebb telekterület mértéke nincs összhangban a 3. számú melléklet 4. táblázatában meghatározott legkisebb területtel, a Jat. 2. § (1) bekezdésére figyelemmel, a jogbiztonság érvényesülése érdekében a rendelkezés pontosítása indokolt.</p>	<p>46. §(6): Az alakítható legkisebb telekterület: nincs korlátozva. „K” kialakult</p>	A Hész. 3. melléklet 4. sz. táblázata javítva 1 ha helyett „K”

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - megszűnő: áthúzott kék szöveg (Kormányhivatal javaslata alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
12.	A HÉSZ 48. § (4) bekezdés első és második mondata túlterjeszkedik az Étv. 62. § (6) bekezdés 6. pontjában foglalt rendelkezéskötési felhatalmazáson, hatályon kívül helyezése szükséges.	48.§ (4): A szakhatósági előírások alapján (amennyiben szükséges) védőterületet kell meghatározni. A védőterületet az építési telekhez kell csatolni, vagy az építendő kétételes azt biztosítani. A védőterületen belül lakó-, (szolgálati lakás kivételével) szállás-és üdülőépület nem építhető, azok részére telek nem alakítható.	A vélemény alapján javítva.
13.	A HÉSZ 61. § (1) bekezdés második mondata rendelkezik a vízgazdálkodási övezetekben elhelyezhető közösségi építményekről. Az OTÉK 1. számú melléklet 70. pontja a közösségi szórakoztató rendeltetés fogalmát határozza meg, ezért a „községi építmény” fogalmát a Jat 2. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel meghatározni szükséges.	61.§(1): V-2 jelű övezetbe tartoznak, az általános vízgazdálkodási területek: a közéül nyílt csatornák medre és partja, a vízbeszerzési (védett vízbázisú) területek és védőterületek (hidrogeológiai védőidom). Területükön, ha külön jogszabály másként nem rendelkezik, a közforgalmú vízi közlekedési építményeken túlmenően a vízkár-elhárítási, vízisport és a sporthorgászás célját szolgáló közösségi építményei - csónakház, horgászstég - helyezhetők el.	A vélemény alapján javítva. Az Oték is ezt a megfogalmazást alkalmazza. A közösségi célú építmények ebben az esetben nem rendezvény-művelődés és szórakozás építményei. Ilyen közösségi építmény Pl. a csónakház, horgászstég.
14.	A HÉSZ építési övezetekre vonatkozó előírásait azonos felépítésben javasolt szabályozni, a HÉSZ szövegének és a mellékleteiben foglaltaknak az összhangját biztosítani szükséges, továbbá HÉSZ-t javasolt olyan melléklettel kiegészíteni, amely rajzi formában alátámaszja az előírásokat.		Véleményünk szerint a Hész megfelel az ilyen értelmű elvárásoknak. Az övezeti előírások megfogalmazása egyértelmű, illetve a javasolt helyeken a szövegezés egyértelművé tételre megfontoljuk. Azen felül ábrák készítését már nem tartjuk szükségesnek.
15.	A szabályozási terv felülvizsgálata szükséges a következőkre tekintettel: - A szabályozási terv rendelkezései mincennek összhangban a HÉSZ rendelkezéseivel, a helyi védelem alá helyezett épületeket nem		- A Helyi védelemmel kapcsolatos vélemény félreértésen alapul. A Hész amikor „E rendeletet” ír nem a Hész-re utal, hanem az előtte lévő mondatban nevesített külön Helyi értékvédelmi rendeletre. A szabályozási tervlap

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslatára alapján) - megszűnő: átházott kék szöveg (Kormányhivatal javaslatára alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,
	<p>ábrázolja a belterületi tervlap, a tilalom alá helyezett ingatlanokat külön nem jelöli.</p> <p>- A Jelmagyarázat VI-1 övezetet jelöl, a HÉSZ VI elnevezést határoz meg. A HÉSZ 22. §-a a beültetési kötelezettség jogintézményét szabályozza, azonban ez a külterületet ábrázoló tervlapon nem szerepel.</p> <p>- A Ját.2.§ (1) bekezdésére tekintettel a rendelkezések módosítása szükséges.</p>	<p>15. Beültetési kötelezettség jogintézménye</p> <p>22. §.</p> <p>(1) A beültetési kötelezettség jogintézményét kell alkalmazni, és ennek értelmében kötelező a fásítás, parkosítás:</p> <p>Külterület Hrsz:3542-től -3545 -ig : Temető gazdasági terület közölt, védelmi céllal Külterület Hrsz:3593-től -3596 -ig : Temető gazdasági terület közölt, védelmi céllal Külterület Hrsz:0287/3, 0287/6, 0287/31 : A szabályozási terven kijelölt 15 méter szélességű területés, az országos mellékút mellett, a mezőgazdasági üzemi terület takarása- településképi célból.</p> <p>(2) A kijelölt területekre vonatkozóan a tulajdonost legalább 20 m²/fa sűrűségű beültetési kötelezettség terheli.</p>	<p>Jelmagyarázatában, mint tájékoztató elem szerepel a helyi védettségű épület, de jelenleg még nincs erre vonatkozóan elfogadott rendelet!</p> <p>- A Hész, a szabályozási tervlap és a Jelmagyarázat beépítési paramétereiket tartalmazó része is helyesen, „VI” övezetet alkalmaz. A jelmagyarázat övezeti színezést jelző része tartalmazza csak a „VI-1” jelölést hibásan, ez adandó alkalommal javításra kerül.</p> <p>- A Külterület szabályozási terv legutóbbi módosításakor már ábrázolásra került, mint övezeten belüli korlátozott zóna. Erre vonatkozik a Hész-ben nevesített beültetési kötelezettség.</p> <p>A Hész. pótolja a hiányzó felsorolást, a szabályozási terv alapján. Kiegészül a Hész. 22.§ egy új (2) bekezdéssel, ami az előírt fásítás mértékét határozza meg.</p>
16.	<p>A hatályos HÉSZ a település honlapján nem található. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény 1. számú melléklet II. pont 8. alponyjára tekintettel a közérteklő adatok megismerésének biztosítása érdekében a HÉSZ-t a település honlapjára feltölteni szükséges.</p>		<p>A önkormányzat eleget tett ez irányú kötelezettségének!</p>

Sor szám	Vélemény	Érintett Hész részlete a szükséges javításokkal - új: kék színű szöveg (Kormányhivatal javaslatára alapján) - megszűnő: áthúzott kék szöveg (Kormányhivatal javaslatára alapján) - a piros színű javítás/ kiegészítés (2016. évben jóváhagyott Hész. módosítás)	Önkormányzati, tervezői válasz,

Biharnagybajom, 2016. október /2017. április 3.

Zsemberi István
vezető településtervező
Cívisterv Bt.

Kótai Csaba
mb. települési főépítész
Biharnagybajom Község Önkormányzata

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

**Biharnagybajom község Önkormányzati Képviselő-testületének
../2017.(III.....) sz. önk. rendelete a 9/2015.(IV.23.) sz. rendeletével jóváhagyott**

Helyi Építési Szabályzat jogharmonizációjáról

Biharnagybajom község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §. (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. §-ában (állami főépítési eljárásban) biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami főépítész véleményének figyelembevételével
- A partnerségi egyeztetés szereplői előzetes véleményének kikérésével

az Önkormányzat a következőket rendeli el:

1.§.

Hész 2.§ (3) A HÉSZ mellékleteit felsoroló rendelkezés kiegészül az alábbi új e) ponttal:

- e) 5. melléklete az „utcára telekvéggel forduló (kétutcás telkek) beépítésének” értelmezésére (Hész. 15.§)

2.§.

Hész 15.§ A 8. szövegezése helyére az alábbi módosított szövegezés lép, a 15.§ rendelkezése módosul, továbbá kiegészül egy új (2) és (3) bekezdéssel. Ennek megfelelően a rendelkezés helyére az alábbi lép:

8. Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (kétutcás telkek) beépítése

(1)A Lakóövezetbe (Lf) és Vegyes (Vt) övezetbe tartozó utcára telekvéggel néző és emiatt a szemközti épületekre telekvéggel forduló ingatlanok esetében, amennyiben az utca azonos oldalán elhelyezkedő telkek összessége az övezeti előírások legkisebb alakítható telekterületre vonatkozó rendelkezése alapján nem megoszthatóak, tehát a két utcás telek sajátossága az adott utcaszakaszra vonatkozóan távlatban is megmarad, az ingatlanok beépítésére az alábbi külön szabályok vonatkoznak:

- a) az építési hely a hátsó telekhatárhoz hátsókert nélkül csatlakozhat;
- b) a tároló, és egyéb gazdasági épület, az oldalhatáron kijelölt építési oldalon, valamint a hátsó telekhatáron kijelölt építési vonalon is elhelyezhető;
- c) hátsó telekhatárt egységes építészeti megjelenést eredményező módon kell az oda kerülő épülettel és azzal együtt megtervezett kerítéssel lezárni;
- d) állattartó rendeltetésű épületek az utcavonaltól számított 15 méteren belül nem helyezhetők el.

(2) Azon „kétutcás” ingatlanok esetében, amikor a meglévő telek méretei, területe lehetőséget ad a telek megosztására és ezzel a kétutcás jelleg megszüntetésére, mindkét utca felőli oldalon az övezetben előírt előkert méretet és attól számítva 15 m mélységű lakózónát kell biztosítani, ahol állattartó épület és a lakófunkciót zavaró hatású gazdasági tevékenység számára szolgáló építményt nem lehet elhelyezni.

(3) Magyarázó ábra: Hész 5. melléklete

3.§.

Hész 15.§ (3) A bekezdés bevezető mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Lakóövezetbe (Lf) és Vegyes (Vt) övezetbe tartozó, utcára telekvéggel néző és emiatt a szemközti épületekre telekvéggel forduló ingatlanok esetében, az ingatlanok beépítésére az alábbi külön szabályok vonatkoznak:”

4.§.

Hész 22.§ A „15. Beültetési kötelezettség jogintézménye” (1) bekezdése kiegészül a 23/2016.(XII.20.) rendelettel jóváhagyott módosítás során meghatározott területekkel. A rendelkezés kiegészül egy új (2) bekezdéssel, mely a fásítás mértékét határozza meg. A rendelkezés helyére így az alábbi lép:

15. Beültetési kötelezettség jogintézménye

(1) A beültetési kötelezettség jogintézményét kell alkalmazni, és ennek értelmében kötelező a fásítás, parkosítás:

Külterület	Hrsz:3542-től -3545 -ig	: Temető gazdasági terület között, védelmi céllal
Külterület	Hrsz:3593-től -3596 -ig	: Temető gazdasági terület között, védelmi céllal
Külterület	Hrsz:0287/3, 0287/6, 0287/31	: A szabályozási terven kijelölt 15 méter szélességű területsáv, az országos mellékút mellett, a mezőgazdasági üzemi terület takarása- településképi célból.

(2) A kijelölt területekre vonatkozóan a tulajdonost legalább 20 m²/fa sűrűségű beültetési kötelezettség terheli.

5.§.

Hész 26.§ (3) A bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) Az övezetek telkeinek beépítése oldalhatáron álló, az Lf-1 és Lf-2 építési övezetekben az építési hely meghatározása szempontjából előkert nélküli (az épületelhelyezés szempontjából utcavonalon vagy attól 3 méter távolságra meghatározott, szabadon választható épület elhelyezéssel) az Lf-3 építési övezetben a kialakult állapothoz igazodó előkertes beépítéssel és olyan épület elhelyezéssel, ahol az utca felőli kötelező építési vonal az előkert utca felőli határvonalával egyezik meg.

6.§.

Hész 27.§ (2)a) A (2) „Lf-2” (Egykori külső erődfalon belül elhelyezkedő) falusias övezet Sajátos kiegészítő előírásai bekezdés a) pontjának helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- a) A beépítési mód oldalhatáron álló, az építési hely lehatárolását tekintve előkert nélküli. Az utca felőli épületet az utca vonalon, vagy az utcavonaltól számított 0- 5 méter közötti távolságra kell elhelyezni.

7.§.

Hész 29.§ (3) A Vegyes felhasználású (Vt-1, Vt-2, Vi) övezetek általános előírásai (3) bekezdése hatályon kívül kerül.

8.§.

Hész 36.§ (3) A Gksz-2 Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet (általános) rendelkezéseinek (3) bekezdése helyére az alábbi rendelkezés lép:

- (3) Az építési övezet előírt beépítési mód szabadon álló.

9.§.

Hész 40.§ (5,6,7) A"K-Sp"- Sportolási célú különleges övezet előírásai kiegészülnek az alábbi (5),(6),(7) bekezdésekkel, és ezzel együtt e rendelkezéseket ez ideig tartalmazó 41.§ hatályon kívül kerül.

- (5) A létesíthető legnagyobb épületmagasság 9,0 méter.
(6) A terepszint alatti építmények közül pinceszint, az építési helyen belül a beépítési százalékot meg nem haladó mértékben építhető. Önállóan, épület nélkül nem építhető.
(7) Az övezetet legalább részleges közművesítéssel kell ellátni.

10.§.

Hész 44.§(1) A „K-T” Temető különleges övezet (1) bekezdés rendelkezése hatályon kívül kerül.

11.§.

Hész 46. (6) § „K-Szt” Szennyvíztisztító különleges övezet (6) bekezdése helyére az alábbi rendelkezés lép:

- (6) Az alakítható legkisebb telekterület: „K” kialakult

12.§.

Hész 48.§ (4) A „K-Mü” – Mezőgazdasági üzemi különleges övezet (4) bekezdés második mondata törlésre kerül, így a bekezdés helyére a következő rendelkezés lép:

- (4) A szakhatósági előírások alapján (amennyiben szükséges) védőterületet kell meghatározni. A védőterületen belül lakó-, (szolgálati lakás kivételével) szállás-és üdülőépület nem építhető, azok részére telek nem alakítható.

13.§.

Hész 61.§ (2) A V-1, V-2 Vízgazdálkodási övezetek rendelkezéseinek (2) bekezdése helyére az alábbi kiegészített rendelkezés lép:

- (2) V-1 jelű övezetbe tartoznak a település állóvizei. Területükön – ha külön jogszabály másként nem rendelkezik – a közforgalmú vízi közlekedési építményeken túlmenően a vízkár-elhárítási, vízi sport és a sporthorgászás célját szolgáló közösségi építményei - csónakház, horgásztég - helyezhetők el.

14.§.

Ez a rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba.

Biharnagybajom, 201. március

Imre- Erdős Szilvia s.k.
jegyző

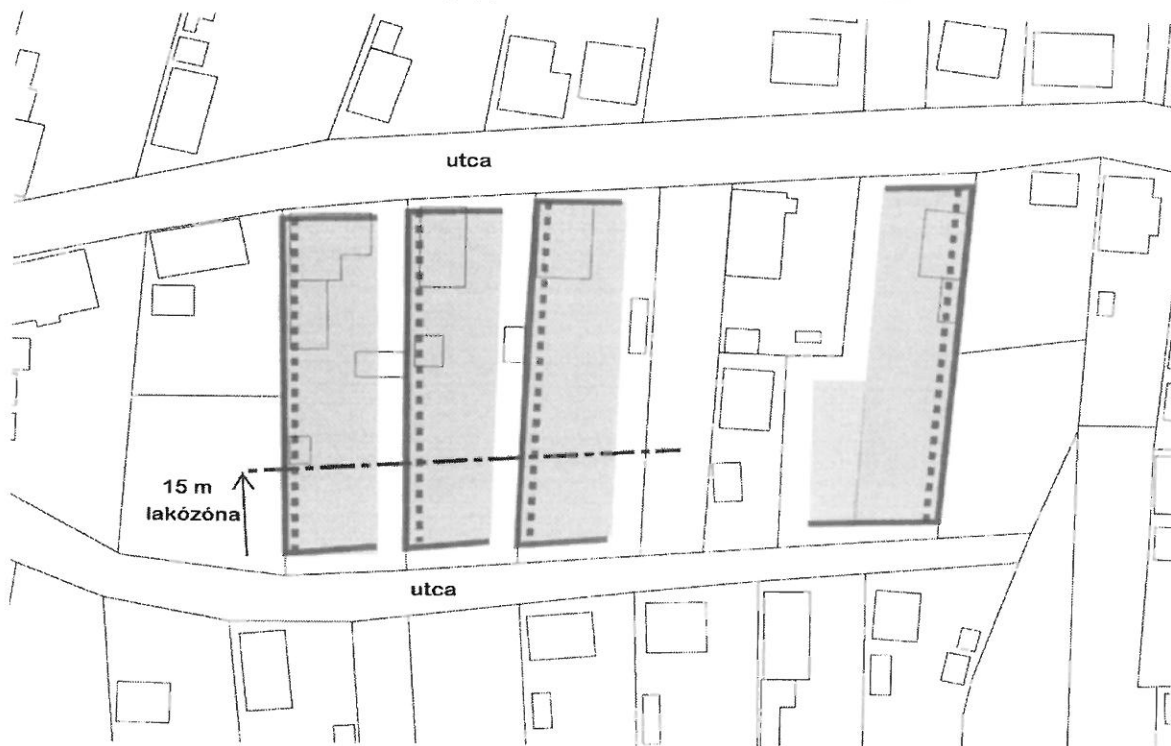
Szitó Sándor s.k.
polgármester

5. melléklet a 9/2015.(IV.23.) rendelettel önkormányzati rendelethez
elfogadva a ./2017.(....) önkormányzati rendelettel

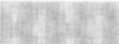
Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (kétutcás telkek) beépítése (Hész 15.§)



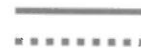
A Hész 15.§ (1) bekezdés szerinti kétutcás telkek



A Hész 15.§ (2) bekezdés szerinti kétutcás telkek

építési hely: 

kötelező építési vonal/ill. csurgó távolságra építés
lehetőségéből adódó alternatív építési vonal





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/D1-ÁF/00044-4/2017.
Ügyintéző: Zoboki Bernadett
Telefon: (52) 238-194

Tárgy: Biharnagybajom község helyi
építési szabályzatának
módosítása.
Állami főépítési eljárás –
megismételt záró szakmai
vélemény

Főépítész: -

Hív. szám: 396-6/2017.

SZITÓ SÁNDOR
polgármester részére
POLGÁRMESTERI HIVATAL

BIHARNAGYBAJOM
Rákóczi út 5.
4172

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 42/A. § (4) bekezdésnek megfelelő megismételt záró szakmai véleményemet az alábbiakban adom meg.

A végső véleményezésre megküldött dokumentáció:

Biharnagybajom helyi építési szabályzat módosításának előző szakmai vélemény szerint javított rendelet tervezete.

A módosítás célja:

Helyi építési szabályzatának módosítása magasabb szintű jogszabályi változás átvezetése, érvényesítése, valamint jogszabályi harmonizáció érdekében.

I. ELŐZMÉNY

A város hatályos helyi építési szabályzatát a HBMKH ÉHOT FF Építésügyi Osztály szakmai segítségnyújtás keretében felülvizsgálta és véleményét a HB/13-TÖRV/00555-1/2016. ikt.sz.-ú levelébe foglalta. Az Önkormányzat a HÉSZ módosítását a magasabb szintű jogszabályi változás átvezetése, érvényesítése, valamint jogszabályi harmonizáció érdekében felülvizsgáltatta.

II. TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

A tárgyi módosítás településszerkezeti tervben történő változtatást nem igényel, ezért az összhang igazolására nem volt szükség.

III. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

A HÉSZ módosítás korábbi szakmai véleményemben foglaltaknak megfelelően lett javítva, ezért a módosítást nem kifogásolom.

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

4026 Debrecen, Darabos utca 9-11. Telefon: (36 52) 238-193 E-mail: allami.foepitesz@hajdu.gov.hu

Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét arra, hogy:

- Az állami főépítési eljárás esetén a településrendezési eszköz az elfogadást követő napon léptethető hatályba.
- Rendelet 43. § (2): „**A polgármester gondoskodik** a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá **az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül**
 - a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi
 - aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és
 - ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és
 - b) **megküldi hitelesített pdf és a ba) és bb) alpont szerinti szervnek szerkeszthető – jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas – digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt**
 - ba) a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont),
 - bb) **az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,**
 - bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy
 - c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)–bc) alpontja szerinti szervezetnek.”
 - A településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv mellékleteket az önkormányzat döntését követő **30 napon belül a jegyző köteles** a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.


Tájékoztatom, hogy a következő településrendezési eljárások indításánál a Rendelet 29/A. § szerint aktualizált partnerségi egyeztetés szabályai alapján kell eljárni és azt a véleménykéréskor kérem szíveskedjen megküldeni.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 1/2017. (I.1.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján a Kormány megbízotti Kabinet állami főépítésze jogosult.

Debrecen, 2017. április 20.

Tisztelettel!




Jambrik Imre
állami főépítész

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

I. fejezet.....	4
általános rendelkezések	4
1. Értelmező rendelkezések.....	4
2. A rendelet hatálya.....	4
3. A területfelhasználási egységek általános előírásai.	4
4. A telekkiosztás, telekrendezés általános előírásai.....	5
5. Az építési telkek beépítésének általános előírásai.....	6
6. Az építési telkek hátsó határának sajátos szabályai.	7
7. A vasúti területre lenyúló telkek beépítése.....	8
8. Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (féloldalas utca) beépítés	8
9. Az építési övezetekre vonatkozó általános előírások.....	9
10. Zártorú jelű beépítés helyi sajátos előírásai	10
II. fejezet	10
az épített környezet védelme	10
11. Az építészeti környezet védelme	10
12. A Helyi értékvédelemmel kapcsolatos külön szabályozás	11
III. fejezet	11
sajátos jogintézmények	11
13. Építési tilalmak	11
14. Elővásárlási jog.....	12
15. Beültetési kötelezettség jogintézménye.....	12
IV. FEJEZET	12
16. Országos- és térségi övezetek kijelöléséből adódó kiegészítő előírások.....	12
17. A település igazgatási területét érintő térségi övezetek és kiegészítő helyi előírásai	12
V. FEJEZET	13
18. A Tájba illesztés szabályai	13
VI. fejezet	14
Lakóterületek.....	14
19. A falusias lakóterületek tagozódása	14
20. Lf-1, Lf-2, Lf-3, Lf-3x Falusias lakóterületek építési övezetei	14
VII. fejezet	16
vegyes területek.....	16
21. A Vegyes területek tagozódása.....	16
22. A Vegyes felhasználású (Vt-1, Vt-2, Vi) övezetek általános előírásai.....	16
23. Vt-1 Településközpont terület építési övezet	17
24. Vt-2 Településközpont terület építési övezet	17
25. Vi Intézmény terület építési övezet	18
VIII. fejezet.....	18
gazdasági területek	18
26. Általános előírások	18
27. Gksz-1 jelű Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet	19
28. Gksz-2 Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet	19
29. Gip-1 Ipari gazdasági építési övezet.....	20
30. Gip-2 Ipari gazdasági terület, lakóterületek közé ékelődő építési övezet	20
IX. fejezet	21
beépítésre szánt különleges területek	21
31. Általános előírások	21
ae) K-Szt Szennyvíztisztító különleges területe	21
af) K-Köz Közmű létesítmény különleges területe.....	21
ag) K-Mü Mezőgazdasági üzemi terület	21

ah) K-tny	Tanyaudvar különleges területe.....	21
32.	„K-Sp” - Sportolási célú különleges övezet	21
33.	„K-id” - Idegenforgalmi hasznosítású különleges övezet	22
34.	„K-T” - Temető különleges övezet.....	22
35.	„K-Kp”- Kegyeleti park különleges övezet.....	23
36.	„K-Szt”- Szennyvíztisztító különleges övezet.....	23
37.	„K-Köz”- Közmű létesítmény különleges övezet.....	23
38.	“K-Mű”- Mezőgazdasági üzemi különleges övezet	23
39.	“K-tny”- Mezőgazdasági tanya különleges övezet.. Hiba! A könyvjelző nem létezik.	
X.	fejezet	24
	különleges beépítésre nem szánt területek	24
40.	„Kb-Kt” – Burkolt vagy fásított köztér, sétány	24
41.	„Kb-id” jelű, idegenforgalmi- és vizes élőhely rehabilitációs célú különleges övezet	25
XI.	fejezet	25
	közlekedési területek	25
42.	A közlekedési és közmű területek általános előírásai.	25
XII.	fejezet	26
	zöldterületek	26
43.	Zkp, Zkk - Közparkok és közkertek övezetei.....	26
XIII.	fejezet.....	27
	erdőterületek	27
44.	Általános előírások	27
45.	Ev Védelmi rendeltetésű erdő övezet	27
46.	Eg Gazdasági erdő övezet.....	27
XIV.	fejezet.....	27
	mezőgazdasági területek	27
47.	Általános előírások	27
Má	Általános mezőgazdasági terület	27
Mko	Korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület	27
Mt	Mezőgazdasági tanya térség területe.....	28
Mk-1	Kertes mezőgazdasági terület.....	28
48.	Má - Általános mezőgazdasági övezet	28
49.	Mko – Korlátozott felhasználású mezőgazdasági övezet	28
50.	„Mk-1” jelű Kertes mezőgazdasági övezet	29
XV.	fejezet	29
	vízgazdálkodási területek	29
51.	V-1, V-2 Vízgazdálkodási övezetek	29
XVI.	fejezet.....	29
	záró rendelkezések	29

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA

**Biharnagybajom Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2015. (IV.23.) sz. önkormányzati rendelete**

Biharnagybajom Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §. (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának Állami Főépítésze,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási szerve
- Tiszántúli Környezetvédelmi, természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség,
- HBM-i Kormányhivatal Debrecen Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatala,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség,
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitányság
- Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Nemzeti Környezetügyi Intézet Tiszántúli Kirendeltsége

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: építési törvény), 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának Állami Főépítésze az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörben eljáró Püspökladány Város önkormányzatának Jegyzője, mint I. fokú építésügyi hatóság véleményének kikérésével
a következőket rendeli el:

A) ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

I. FEJEZET ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Értelmező rendelkezések

1. §

- (1) Főépület: Az építési telken, építési területen, illetőleg földrészleten elhelyezhető, annak megfelelő rendeltetésű épület.
- (2) A melléképület fogalom értelmezése a helyi rendeletben: A rendeltetési egységekhez tartozó egyéb, kiegészítő helyiségeket (tárolást, állattartást, a fő rendeltetési egység működtetéséhez kapcsolódó, valamint kisüzemi és egyéb hasonló tevékenységeket,) magában foglaló önálló épület, illetve az építési telken, építési területen, illetőleg földrészleten - az övezeti előírás szerint – elhelyezhető főépületnek nem minősülő épület.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya a község teljes igazgatási területére kiterjed.
- (2) A község igazgatási területén építési telket és területet alakítani, területet felhasználni, épületet, építményt bontani, építeni, átalakítani, felújítani, e tevékenységekre hatósági engedélyt adni, a 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet, valamint a község helyi építési szabályzata alapján szabad.
- (3) A HÉSZ
 - a) 1. melléklete az Sz-1/m1 Külterület szabályozási terv M= 1:20 000 szabályozási tervlap;
 - b) 2. melléklete az Sz-2/m1 Belterület szabályozási terv M= 1: 4 000 szabályozási tervlap;
 - c) 3. melléklete az „Építési övezetek előírásai” 1-5 táblázat
 - d) 4. melléklete az „Országos és térségi övezetek lehatárolása” A/3 méretű tervlap
 - e) 5. melléklete az „utcára telekvéggel forduló (kétutcás telkek) beépítésének” értelmezésére (Hész. 15.§)
- (4) A helyi és tervezett műemléki védelemre vonatkozó szabályozási elemek tájékoztató jellegűek, melyekről a Képviselő-testület külön önkormányzati rendeletet alkot.

3. A területfelhasználási egységek általános előírásai.

3. §

- (1) A község közigazgatási területe a következő területfelhasználási egységekre tagolódik:
 - a) Beépítésre szánt területek:
 - aa) I. lakóterületek
 - ab) II. vegyes területek
 - ac) III. gazdasági területek
 - ad) IV. különleges területek

b) Beépítésre nem szánt területek:

- ba) V. közlekedési- és közműelhelyezési, hírközlési területek
- bb) VI. zöldterületek
- bc) VII. erdőterületek
- bd) VIII. mezőgazdasági területek
- be) IX. vízgazdálkodási területek
- bf) X. természetközeli
- bg) XI. különleges beépítésre nem szánt

(2) Az egyes területfelhasználási egységek lehatárolását, és építési övezetekre való felosztását a szabályozási tervlapok tartalmazzák.

(3) A rendelet részét képező szabályozási terven ábrázolt kötelező szabályozási jeleket és elemeket csak e rendelet módosításával lehet megváltoztatni.

4. A telekkiosztás, telekrendezés általános előírásai

4. §

(1) Telekalakítás, telekrendezés - telekcsoport újra osztás, telekfelosztás, telekegyesítés, telekhatár rendezés – csak a rendezési terv előírásaival összhangban történhet.

(2) A meglévő telkeket több önálló telekké akkor lehet osztani, ha a telekmegosztás után mindegyik új építési telek eléri az övezetben előírt legkisebb telekterületet, szélességet és mélységet.

(3) Az előírt telekterület betartása mellett az előírt telekszélesség - utcai homlokvonal - mérete 15 %-kal, vagy mélysége 5 %-kal csökkenthető.

5. §

(1) Azon Lakóövezetbe (Lf) és Vegyes övezetbe (Vt) tartozó telkek esetében, ahol a szabályozási terv a telek végének leválasztásával új telekalakítási lehetőséget tesz lehetővé, – így különösen tömbbelső feltárást, hosszú telkek új utcanyitással történő hasznosítását – a (2) és (3) bekezdés szerinti különös szabályok betartása mellett a teleket beépíteni:

(2) A meglévő telken a beépítés mélységét a távlatban kialakítható új telek megóvása érdekében, az új alakítható telek övezetben előírt legkevesebb mélységét és a kötelezően megtartandó 6 méteres hátsókertet figyelembe véve kell meghatározni.

(3) A telek övezetben előírt legnagyobb beépíthetőségét, az övezetben előírt számítás alapján, a legkevesebb még kialakítható új telek területe nélkül kell kiszámítani.

6. §

Ha a telek területe az övezeti előírások szerint egyébként megosztható lenne, de

a) homlokvonalának hossza ezt másként nem teszi lehetővé, vagy

b) ha a telek végének megközelítésére vonatkozóan a szabályozási terv új utca nyitását nem irányozza elő,

nyúlványos (nyeles) telek is kialakítható.

7. §

(1) Minden olyan esetben, amikor az övezethatár vonalas jelölése a szabályozási terven egyértelmű telekhatárral, vagy mérettel nincs megadva, a telekalakítás során az utca felől szabályozott építési övezetre előírt legkevesebb telekmélységet, de legalább az övezetben

alakítható legkisebb telekterület biztosításához szükséges telekmélységet kell legalább megtartani. Ezzel együtt az ellentétes oldalon - a telek másik végén lévő közterület felől - is biztosítani kell az övezet szerinti legkevesebb, de legalább az övezetben alakítható legkisebb telekterület biztosításához szükséges telekmélységet. E szabály megtartása mellett, a telek tényleges mélysége szabadon, választható meg.

(2) Telek kiegészítése akkor is végrehajtható, ha a kialakított telek paraméterei a kiegészítés után is kisebbek maradnak az övezetben előírt minimumnál, de az elcsatolással érintett telek továbbra is megfelel az övezeti előírásoknak.

8. §

(1) Meglévő telek esetén, a szabályozási terven feltüntetett, utcanyitást, utcaszélesítést jelentő telekalakítás abban az esetben is végrehajtható, ha a meglévő telek területe ezzel a telekalakítással, vagy már a tervezett telekalakítás előtt is kisebb lesz, az övezetben előírt legkisebb alakítható telekterületnél.

5. Az építési telkek beépítésének általános előírásai

9. §

(1) Építési telken tároló épület önállóan, lakó vagy intézményi funkciót ellátó épület létesítése előtt csak úgy és abban az esetben építhető, ha építése, elhelyezése a lakó, vagy az övezetben egyébként létesíthető intézményi épület övezeti előírás szerinti elhelyezését nem akadályozza. Lakóterületen állattartó rendeltetésű épület lakóépület nélkül nem építhető.

(2) A lakótelken az Oték-ban előírt gépjármű elhelyezését biztosítani kell

a) vagy a fő funkciót jelentő épület szerves részeként

b) vagy a kiszolgáló gazdasági épület, építmény részeként

az építési helyen lévő, gépjárművel megközelíthető, legalább 3x5méter nagyságú szabad területen.

(3) Az utcavonalra előkert nélkül elhelyezett épületnél, amennyiben az utcára lakás helyiségei néznek, azok padlóvonala az utca járdaszintje fölött 0,45- 0,9 m közötti magasságban helyezhető el.

(4) Az építési hely, illetve az épületek utcavonalhoz viszonyított helyzete:

a) előkert nélküli beépítés

b) választható - előkerttel vagy előkert nélküli – beépítés

(Az építési hely az utcavonalhoz csatlakozik, az épületet építési helyen belül utcavonalon állóan, vagy attól 3,0 vagy 5,0 méter, illetve esetenként az övezeti előírásban külön meghatározott távolságra is el lehet helyezni, az utcában jellemző építési vonalon.)

c) előkertes beépítés

(5) Az előkertek mérete az utcában jellemzően kialakult állapot figyelembevételével 3, 0- 5, 0 méter között meghatározott érték. Újosztású utcák esetében 5, 0 méter.

10. §

(1) A tároló, gazdasági, állattartó rendeltetésű épületek építésénél amennyiben a lakóépülettel egy épülettömeget képezve összeépül, annak építmény és tetőgerinc magassága a fő funkciójú rendeltetési egység tényleges építmény-, és gerincmagasságát nem lépheti túl.

(2) A meglévő lapos tetős épületekre, a meglévő épületmagasság növelése nélkül, abban az esetben is építhető magas tető, ha az épület meglévő magassága nagyobb, mint az övezetben megengedett érték. A létesülő tetőtér beépítése esetén, a hasznosítás gazdaságosabbá tétele

érdekében legfeljebb 1 méterrel, a meglévő épületmagasság növelése is megengedett. Ha más műemléki, helyi értékvédelmi szabályozás nem tiltja, manzárd tető is alakítható.

11. §

(1) Oldalhatáron álló beépítés esetén az épületet az építési oldalt képező telekhatára, vagy "csugó távolságra" (az oldalhatártól 1,0-1,5 m közötti távolságra) kell elhelyezni. Amennyiben az előírás szerinti oldalhatáron való épületelhelyezés a szomszédos ingatlanon meglévő épülettől megtartandó építmények közötti legkisebb távolság betartása miatt nem volna lehetséges, akkor az épületet az építési oldalhatárt jelentő telekhatártól távolabb is, de legfeljebb 2,0 távolságra is el lehet helyezni.

(2) Az Lf lakóövezetekben és a Vt vegyes építési övezetekben, telken belül elhelyezhető önálló rendeltetési egységeket egy épületben, vagy egy egységesen megtervezett épülettömegben kell elhelyezni. A rendeltetési egységekhez tartozó egyéb, kiegészítő rendeltetésű helyiségek (tárolás, állattartás, a fő rendeltetési egység működtetéséhez kapcsolódó tevékenységek) önálló épületben (melléképületben) is elhelyezhetők a rendeltetési egységet magában foglaló épület mögött, azzal azonos oldalsó építési vonalon. Ez alól kivételt képeznek a személygépkocsi tároló épületek, melyeket, a fő rendeltetési egységet magában foglaló épület mögött, az építési helyen belül bárhol el lehet helyezni, az épületelhelyezés egyéb szabályainak betartása mellett.

(3) Oldalhatáron álló beépítési mód esetén, ha az előírások az építési helyen belül a szabadonálló épület elhelyezést is lehetővé teszik, (18 m-nél szélesebb, vagy saroktelkek) akkor a rendeltetési egységhez tartozó melléképületek a tömbben kialakult építési oldalon, vagy a rendeltetési egységet magában foglaló épület mögött (oldalhatáron-, vagy szabadonállóan) is elhelyezhetők. Szabadon álló épületelhelyezés esetén az épületet az építési oldalt jelentő telekhatártól legalább 3,0 méter távolságra kell elhelyezni.

12. §

(4) Az övezeti előírásoknak nem megfelelő helyen lévő épületeket helyben visszaépíteni nem szabad. A telek beépítettségéhez az ilyen elhelyezkedésű épületeket is számításba kell venni. Amennyiben az oldalhatáron álló beépítésre szabályozott meglévő építési telek kötelező, utca felőli építési vonalon mért szélessége nem teszi lehetővé egy legalább 6,0 méter szélességű épület elhelyezését, akkor az épület olyan előkert mélységgel is elhelyezhető, ahol az elvárható minimális (6,0m) szélességű épület megépíthető.

(5) Saroktelken, az építési hely megállapításakor, ha a két csatlakozó utca egyaránt előkertes beépítésű, és az érintett saroktelek a 18,0 méter szélességet nem éri el, akkor csak a telek keskenyebb része felőli utca felé kell előkertet kialakítani. A hosszabbik telekhatár felé az épület értelemszerűen az utcavonalra is kiépülhet.

6. Az építési telek hátsó határának sajátos szabályai.

13. §

(1) Az építési telek kisméretű telek, ha építési oldalon mért mélysége - feltéve, hogy a szemközti telekhatártól max. 5m-el rövidebb - a 30,0 métert nem éri el. Amennyiben a szemközti telekoldal hosszától való eltérés 5m-nél nagyobb, a két oldal átlagának értékét kell figyelembe venni.

(2) A „kisméretű” telkekre vonatkozó sajátos előírásokat lehet a fenti értéknél legfeljebb 5 %-al nagyobb mélységű telkekre is alkalmazni.

(3) A „kismélységű” telek beépítése esetén, ha a 30,0 m mélységet el nem éri el, a telek beépítésére vonatkozó általános és egyedi övezeti előírásoktól eltérő szabályokat is be kell tartani.

(4) Ha a kismélységű telek vége nem a szomszédos telek építési oldalához csatlakozik, hátsó kertet nem kell tartani, azaz az építési hely a hátsó telekhatárhoz csatlakozik. Az épületet a hátsó telekhatárig ki lehet építeni. Ha a szomszédos telken már épület található, ahhoz tűzfalal kell csatlakozni, vagy az övezetben előírt hátsókert méretet kell tartani.

(5) Ha a kismélységű telek vége a szomszédos telek építési oldalához csatlakozik, az övezetben előírt legnagyobb épületmagasság értéke (mely egyben tűztávolság is) jelenti a betartandó hátsó kert méretét.

(6) Amennyiben a hátsó telekhatárhoz csatlakozó telek is jelen előírások szerinti „kismélységű” teleknek minősül, a hátsó telekhatárra kerülő épületet tűzfalal kell a szomszédos telekhatárhoz csatlakoztatni.

7. A vasúti területre lenyúló telkek beépítése

14. §

A hátsó telekhatárt egységes építészeti megjelenést eredményező módon kell, az oda kerülő épülettel és azzal együtt megtervezett kerítéssel lezárni. Az ide kerülő kerítést legfeljebb 20 %-os átláthatósággal, (zárt épített kivitelben) 2,0 méter magassággal kell megépíteni.

8. Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (féloldalas-utca-kétutcás telkek) beépítése

15. §

(1) A Lakóövezetbe (Lf) és Vegyes (Vt) övezetbe tartozó utcára telekvéggel néző és emiatt a szemközti épületekre telekvéggel forduló ingatlanok esetében, amennyiben az utca azonos oldalán elhelyezkedő telkek összessége az övezeti előírások legkisebb alakítható telekterületre vonatkozó rendelkezése alapján nem megoszthatóak, tehát a két utcás telek sajátossága az adott utcaszakaszra vonatkozóan távlatban is megmarad, az ingatlanok beépítésére az alábbi külön szabályok vonatkoznak: a következők:

- a) az építési hely a hátsó telekhatárhoz hátsókert nélkül csatlakozhat;
- b) a tároló, és egyéb gazdasági épület, az oldalhatáron kijelölt építési oldalon, valamint a hátsó telekhatáron kijelölt építési vonalon is elhelyezhető;
- c) hátsó telekhatárt egységes építészeti megjelenést eredményező módon kell az oda kerülő épülettel és azzal együtt megtervezett kerítéssel lezárni;

d) állattartó rendeltetésű épületek az utcavonaltól számított 15 méteren belül nem helyezhetők el.

(2) Azon „kétutcás” ingatlanok esetében, amikor a meglévő telek méretei, területe lehetőséget ad a telek megosztására és ezzel a kétutcás jelleg megszüntetésére, mindkét utca felőli oldalon az övezetben előírt előkert méretet és attól számítva 15 m mélységű lakózónát kell biztosítani, ahol állattartó épület és a lakófunkciót zavaró hatású gazdasági tevékenység számára szolgáló építményt nem lehet elhelyezni.

(3) Magyarázó ábra: Hész 5. melléklete

9. Az építési övezetekre vonatkozó általános előírások.

16. §

(1) A közterület felől minden önálló telek hátsó kertjének gépjárművel való közvetlen megközelítését biztosítani, kell. Zársorú beépítés esetén az e célra kialakított kocsithajtó szabad szélessége és belmagassága legalább 3, 00 méter legyen.

(2) Az építési övezetknél feltüntetett telekterület a telekrendezés, telekmegosztás, telekalakítás esetén kialakítható legkisebb telekterületet jelenti.

(3) A Lakó- (Lf), a Vegyes- (Vt, Vi) övezetekben létesülő épületeket 35°-45° között meghatározott dőlésszögű tetővel kell megvalósítani, ez alól kivétel képeznek a manzárd tetővel kialakított épületek, a nem lakó rendeltetésű közösségi használatú épületek, és a 18 méternél nagyobb fesztávolságot áthidaló tetőszerkezetű magastetős épületek. Tetőfedő anyagként csak a helyben hagyományos anyagok és színek alkalmazhatók. Utcai homlokzaton, tájidegen építészeti elemek, anyagok, színezés nem alkalmazható. Ennek értelmében:

a) földszintes épület tetőhéjazatául cserép, pala, nád vagy zsindely alkalmazható. A tetőfedő anyagok színe: sárgászörös, vörös, barna, sötétszürke vagy antracit Kiegészítő épületrészek (előtető, toronysisak, párkányok) a teljes tetőfelület 20% -át meg nem haladó össz felületű egyedi megformálású tetőfelületek) fémlemezzel történő fedése megengedett, valamint a fő rendeltetési egységet magában foglaló épület mögött lévő melléképületek fém- illetve egyéb lemezzel történő fedése is megengedett.

b) (b) Az emeletes vagy a 6,0 m épületmagasságot meghaladó épületek esetében, amennyiben a helyi érték- vagy műemlékvédelmi előírások másként nem rendelkeznek, az előbbieken kívül, 25°-45° közötti dőlésszögű, fém- illetve egyéb lemezfedés is alkalmazható.

(4) Azokban az övezetekben, ahol a szabályozási terv csak oldalhatáronálló beépítést enged meg, saroktelkek, vagy a 18 méter eléri, illetve meghaladja, az építési helyen belül, szabadonálló épület elhelyezés is lehetséges, az utcában kialakult előkert mélység biztosításával.

(5) A terepszint alatti építmények közül pince, csak épület alatt helyezhető el, önállóan, épület nélkül nem építhető.

(6) A legkisebb épületmagasság értéket a fő rendeltetési egységet (egységeket) magában foglaló épület mögött elhelyezett melléképületek esetében nem kell biztosítani.

(7) A szabályozási terven kijelölt „övezeten belüli korlátozott védőzónára” vonatkozó kiegészítő előírások:

a) A telek e célból kijelölt területét legalább 60 %-ban fásított területként kell kialakítani, melybe a fásított parkolóterület is beszámítandó.

b) A területsávban nem termelés célját szolgáló (szociális, adminisztrációs, raktározási célú) épület elhelyezhető.

c) A védőzóna a) pontban meghatározott arányú fásítása a telek beépítése (övezeti előírásokban meghatározott tevékenység céljára történő hasznosítása) esetén kötelezettség.

d) A védőzóna fásítása a telek kötelező zöldterületébe beszámítható.

10. Zárt sorú jelű beépítés helyi sajátos előírásai

17. §

(1) A Zárt sorú beépítési mód esetén az épületek zárt sora helyenként, a megengedett épületmagasság 2/3-a, de minimum 10,0 m-es épületközzel megszakítható. Ha az épületköz területe két telekre esik, abból legalább 30 %-ának, de minimum 3,0 m széles résznek egy telekre kell esnie.

(2) Ha az építéssel érintett telekkel közvetlen szomszédos valamelyik telken álló épület szabadon vagy oldalhatáron áll - az épület rendeltetésszerű használhatóságának megtartása érdekében - a tervezett épületet úgy kell elhelyezni, hogy az ezen szomszédos épület felé eső telekhatártól legalább 3,0 m-re álljon.

(3) Az utcavonalon előírt kötelező építési vonal esetében az utcafrontra kerülő épületet utcafronti homlokzatának homlokvonalra vetített vetületi hosszának legalább 80 %-ban ténylegesen utcavonalon állóan kell elhelyezni.

(4) Az építési helyen belüli kétféle épület elhelyezés spontán módon (igényekhez igazodó) választhatósága, a fokozatos, vagy utólagos zárt sorúsítás érdekében, az építési vonaltól számított 10 méter mélységig épületet az a zárt sorú beépítésre vonatkozó általános szabályok betartásával, az építési hely teljes szélességében el lehet helyezni. Az e mögött lévő építési helyen belül, a Vt-1 jelű övezet kivételével, a tömbben kialakult hagyományos építési oldallal szemközi telekhatár mentén azonban az övezetben előírt legnagyobb épületmagasságnak megfelelő területsávban épületet nem lehet elhelyezni.

(5) Zárt sorú beépítés esetén az építési hely meghatározását tekintve, a beépítés előkert nélküli, az utca felőli kötelező építési vonal az utcai telekhatár, az utcafronti épületrész tetőgerince az utcavonallal párhuzamos, a szomszédos telkeken elhelyezett épületeket a homlokzattal szervesen összeépített, legalább 3,0 m magas kapuépítménnyel, homlokzatszerű kerítéssel kell összekötni. A hátsó udvar megközelítését egy legalább 3,0 méter szélességű és úrszelvényű átjáróval biztosítani kell.

II. FEJEZET AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET VÉDELME

11. Az építészeti környezet védelme

18. §

(1) A község épített környezetének védelme, építészeti-utcaképi jellegzetességeinek megőrzése érdekében kiegészítő szabályozási előírások vonatkoznak

- a) Az egykori belső várfal vonalán elhelyezkedő épületekre, kerítésekre
- b) Az egykori külső erősített palánk vonalán elhelyezkedő épületekre, kerítésekre
- c) Az egykori „sorompó” erősített településrészre való bejutás szolgáló kapuk környezetére.

(2) Az egykori belső várfal vonalán betartandó kiegészítő építési szabályok:

- a) A szabályozási terven jelölt „egykori belső várfal” vonalán álló épületeket zárt sorú beépítés (Vt-1 építési övezet) esetén utcával párhuzamos tetőgerincű magas tetővel kell lefedni. A tetőfedés anyaga csak cserép (agyag vagy beton anyagú cserép), a tetőfedés színe csak natúr cserép színű, illetve vörös, lehet. (Kiegészítő tetőfelületek lefedéséhez a tetőfelület 20 %-át meg nem haladó mértékben korcolt lemez, vagy egyéb fedés is alkalmazható.)
- b) Az utcai homlokzaton legalább a teljes (nyílásokkal együtt számított) homlokzati felület 40 %-ban téglá (vagy azzal azonos megjelenésű) burkolatot, színezéseként vörös, sárga színárnyalatokat kell alkalmazni, amibe az oromfal deszka burkolata is

beszámítható. Az utcai homlokzat megjelenésére vonatkozó előírásokat az utca felől előírt építési vonalon és az attól legfeljebb 10 m távolságra elhelyezkedő homlokzaton kell alkalmazni.

- c) Az utcavonalon legalább 80%-ban zárt kerítést kell építeni, téglaburkolatos falazott pillérek közötti kerítésmezőket kialakítva, tömör téglaburkolatú lábazattal. Ez alól kivételt képeznek a közösségi használatú építmények telkei, ahol nem kötelező kerítést építeni, illetve a kerítés áttört- „jelképes” kialakítású is lehet. A kerítések anyaga téglá, kovácsoltvas, és deszka, színezése vörös (téglavörös), barna, vagy szürke árnyalatai lehetnek.

(3) Az egykori külső erősített palánk vonalán betartandó kiegészítő építési szabályok:

A szabályozási terven jelölt „egykori külső erősített palánk” vonalán álló épületek utcai homlokzatán csak fehér és halványsárga színezés alkalmazható. Az utcai épület tetőfedéséül sötétbarna, vagy antracit színű cserépfedést kell alkalmazni. Az utcavonalon lévő kerítések (az épület előtt elhelyezkedő kerítéseket leszámítva, ami tetszőleges mértékben áttört is lehet) legalább 80 %-ban tömör deszkázattal kell ellátni. A deszka kerítésmezők a helyben hagyományosnak számító falazott pillérek, vagy fa oszlopok között helyezendők el. A kerítésmezők színezése barna vagy sötét szürke.

(4) Az egykori „sorompó” környezetére vonatkozó kiegészítő szabályok:

Az egykori sorompók (erődített településrészre való bejutás szolgáló kapuk) környezetében, a külső palánk szabályozási terven jelölt vonalához csatlakozó arra merőleges utcai kerítést tömör sötétbarna (sötétszürke) deszkázattal kell készíteni. A közterületre, illetve a közterülethez való csatlakozás módjára- megjelenésére vonatkozóan a helyi értékvédelmi szabályzat további kiegészítő szabályokat is megfogalmazhat.

12. A Helyi értékvédelemmel kapcsolatos külön szabályozás

19. §

(1) Az épített környezet helyi védelméről, annak általános szabályiról, a HÉSZ alapján, külön helyi rendelet intézkedik. E rendeletben kerülnek meghatározásra, a külön e célból készülő helyi értékvédelmi kataszter alapján, a helyi védelem alá kerülő épületek, védett utcaszakaszok, ebben kerülnek rögzítésre a védettséget indokló építészeti jegyek és kerül kidolgozásra, az épületekre vonatkozó részletes szabályozás, a tulajdonosokat terhelő köztöttségek, a védettséggel járó jogok és támogatás módja és mértéke.

(2) A természeti környezet helyi védelméről, annak általános szabályairól külön önkormányzati rendelet tartalmazza a szabályozást.

III. FEJEZET

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

13. Építési tilalmak

20. §

(1) A rendezési tervben meghatározott területeken a településrendezési feladatok megvalósítása, továbbá a természeti, környezeti veszélyeztetettség megelőzése érdekében az érintett területekre meghatározott időre, a terv jóváhagyásától számított 7 évre, de legfeljebb a rendezési terv által meghatározott célú felhasználásig, építési tilalom rendelendő el.

(2) Építési tilalom kerül bejegyzésre:

Külterület	Hrsz:3546-tól -3554 -ig	: Temető bővítése céljából
Külterület	Hrsz:3584-tól -3592 -ig	: Temető bővítése céljából

14. Elővásárlási jog

21. §

A településrendezési tervben jelölt intézményterület bővítések, községi jelentőségű idegenforgalmi- pihenő és rekreációs területek megvalósíthatósága érdekében az Biharnagybajom Község Önkormányzatát megillető elővásárlási jog jegyezhető be az ingatlan-nyilvántartásba:

- Rákóczi F. utca 4-6.sz. Hrsz:10-11 ingatlan : Önkormányzati intézmény elhelyezése céljából (piactér)
- Széchenyi utca 2.sz. Hrsz:689 ingatlan : Önkormányzati intézmény elhelyezése céljából

15. Beültetési kötelezettség jogintézménye

22. §

(1) A beültetési kötelezettség jogintézményét kell alkalmazni, és ennek értelmében kötelező a fásítás, parkosítás:

Külterület	Hrsz:3542-től -3545 -ig	: Temető gazdasági terület között, védelmi céllal
Külterület	Hrsz:3593-től -3596 -ig	: Temető gazdasági terület között, védelmi céllal
Külterület	Hrsz:0287/3, 0287/6, 0287/31	: A szabályozási terven kijelölt 15 méter szélességű területsáv, az országos mellékút mellett, a mezőgazdasági üzemi terület takarása- településképi célból.

(2) A kijelölt területekre vonatkozóan a tulajdonost legalább 20 m²/fa sűrűségű beültetési kötelezettség terheli.

IV. FEJEZET ORSZÁGOS- ÉS TÉRSÉGI ÖVEZETEK

16. Országos- és térségi övezetek kijelöléséből adódó kiegészítő előírások

23. §

Az országos – és megyei területrendezési tervben meghatározott térségi övezetek településrendezési tervben történő pontosítását, lehatárolását, a Hész. 8. sz. melléklete tartalmazza. Vonatkozó általános előírásait az Országos területrendezési terv tartalmazza.

24. §

17. A település igazgatási területét érintő térségi övezetek és kiegészítő helyi előírásai

- (1) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület térségi övezetében a magterületre meghatározott épület elhelyezési és kiegészítő építészeti szabályokat is be kell tartani. Tájképet zavaró építménynek számítanak és nem helyezhetők el azok az épületek, melyek a táj alapvetően hagyományos jellegével szemben erősen modern, technokrata karaktereket hordoznak, a hagyományokkal teli tájból erőteljesen kiemelkednek.
- (2) A Rendszeresen belvízjárta terület térségi övezetében az OTrT általános előírásain kívül, kiegészítő helyi előírások nincsenek.

V. FEJEZET
A TÁJ- ÉS TERMÉSZETI KÖRNYEZET VÉDELMERE VONATKOZÓ
ELŐÍRÁSOK

18. A Tájba illesztés szabályai

Az „Mko” (Korlátozott felhasználású mezőgazdasági övezetben), a tájszerkezetbe illeszkedő beépítési módot kell alkalmazni, a tájra jellemző építészeti hagyományoknak megfelelő módon kell az építményeket kialakítani.

Ennek értelmében:

- a) Szabadon álló, vagy majorszerűen csoportosított, olyan mezőgazdasági építmények helyezhetők el, melyek épülettömegükben az Alföldi mezőgazdasági tájra jellemző alacsony, hosszúkásan nyújtott tömegarányú, viszonylag meredek héjazatú épületek képét tükrözik vissza. Az épületek homlokzati képében a fehér meszelt falazat, vagy annak hatását keltő homlokzati megjelenés az elvárás, amelyen a tetőhéjazat hajlásszöge legalább 30 fokos, míg az épületek hossza a magasságukhoz viszonyítva kb. 5-7:1 arányú. 12 m fesztávolságot meghaladó szélességű épület esetében a min. 30 fokos tető hajlásszöget elegendő a külső falsíktól mért 5 m távolsáig biztosítani és ezáltal manzárd tetőt kialakítva a bentebb levő részen kisebb hajlásszögű tetősíkot képezni. Ilyen megoldás esetén a tető kontyolással is kialakítható.
- b) A héjazat anyaga elsősorban égetett cserép vagy nád lehet. Fémlemez tetőfedés csak akkor alkalmazható, ha felületi tagolása cserépfedés megjelenésű. A héjazat színe cserépszínű, barna, vagy szürke lehet. Az épületek nyílászárói jellemzően kis felületűek, elsődlegesen a légcseré és a közlekedés céljaira méretezettek.
- c) A látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a tervezés, mind pedig a megvalósítás során kiemelten kell érvényesíteni.
- d) Tájépet zavaró építménynek számítanak és nem helyezhetők el azok az építmények, melyek a táj alapvetően hagyományos jellegével szemben erősen modern, technokrata karaktert hordoznak, a hagyományos tájalkotó elemektől tájból erőteljesen elütnek.

B) RÉSZLETES ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

VI. FEJEZET LAKÓTERÜLETEK

19. A falusias lakóterületek tagozódása

25. §

A lakóterületek sajátos építési használatuk és általános jellegük szerint a következő területfelhasználási egységekre tagolódnak:

- a) Lf-1 Falusias (Egykori belső várfalon belül elhelyezkedő – sajátos előírásokkal)
- b) Lf-2 Falusias (Egykori külső erőd falon belül elhelyezkedő – sajátos előírásokkal)
- c) Lf-3 Falusias (Általános előírásokkal)

20. Lf-1, Lf-2, Lf-3, Lf-3x Falusias lakóterületek építési övezetei

26. §

(1) Az övezetek legfeljebb 7,5 m-es beépítési magasságú (de övezetek szerint eltérő értékben meghatározott) lakóépületek, a mezőgazdasági építmények, továbbá a lakosságot szolgáló, környezetre jelentős hatást nem gyakorló kereskedelmi, szolgáltató építmények elhelyezésére szolgálnak.

(2) A falusias lakóterületen elhelyezhető épület – a lakó rendeltetésen kívül:

- a) mező- és erdőgazdaság, valamint a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró gazdasági tevékenységi célú,
 - b) kereskedelmi, szolgáltató
 - c) szállás jellegű,
 - d) igazgatási, iroda,
 - e) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális
 - f) kulturális, közösségi szórakoztató és
 - g) sport
- rendeltetést is tartalmazhat.

(3) Az övezetek telkeinek beépítése oldalhatáron álló, az Lf-1 és Lf-2 építési övezetekben az építési hely meghatározása szempontjából előkert nélküli (az épületelhelyezés szempontjából utcavonalon vagy attól 3 méter távolságra meghatározott, szabadon választható épület elhelyezéssel) az Lf-3 építési övezetben a kialakult állapothoz igazodó előkertes beépítéssel és olyan épület elhelyezéssel, ahol az utca felőli kötelező építési vonal az előkert utca felőli határvonalával egyezik meg.

(4) Az övezet építési telkeinek megengedett legnagyobb beépítettségét, a megengedett legnagyobb beépítési magasságot, valamint a telkek kialakítása, rendezése során alkalmazandó legkisebb telekméreteket a HÉSZ 4. mellékletének 1. táblázata tartalmazza.

(5) A telek területének legalább 40 %-át zöldfelületként kell kialakítani.

27. §

(1) „Lf-1” (Egykori belső várfalon belül elhelyezkedő) falusias övezet sajátos kiegészítő előírásai:

- a) A beépítési mód oldalhatáron álló, az építési hely lehatárolását tekintve előkert nélküli. Az épületeket az utca vonalon, vagy attól 3 méter távolságra kell elhelyezni.
- b) A tetőfedés színe csak natúr cserép színű, illetve vörös, lehet. (Kiegészítő tetőfelületek lefedéséhez a tetőfelület 20 %-át meg nem haladó mértékben korcolt lemezfedés is alkalmazható.)
- c) Az épület homlokzatán csak fehér, sárga és a vörös szín árnyalatai alkalmazhatók. Az épület homlokzatán a vakolt felületen kívül a vörös színű téglá (téglaburkolat) használata is megengedett.
- d) Utcavonalon álló épület elhelyezés esetén az épületek közötti, előkertes épület elhelyezés esetén az épületek előtti utcai kerítést legalább 80 %-ban áttört (átlátható) kerítésmezőkkel kell készíteni. A kerítés anyagául csak téglá, illetve kovácsoltvas (fém pálca- és lemez) használható. (préselt fémlemez a kerítés anyagául nem használható fel.) Az utcai kerítéseken alkalmazható színek: téglavörös (téglaburkolat), barna, zöld, szürke árnyalatai.

(2) „Lf-2” (Egykori külső erődfalon belül elhelyezkedő) falusias övezet sajátos kiegészítő előírásai:

- a) A beépítési mód oldalhatáron álló, az építési hely lehatárolását tekintve előkert nélküli. Az utca felőli épületet az utca vonalon, vagy az utcavonaltól számított 0- 5 méter közötti távolságra is el lehet elhelyezni. ~~az ingatlan szomszédságában kialakult állapotot is figyelembe véve. (Az építési hely az utcavonalhoz csatlakozik, az ezen belüli épület elhelyezés alkalmazkodik a helyi sajátosságokhoz!)~~
- b) A településképbén megjelenő épületeket 30- 45% közötti dőlésszögű magas tetővel kell készíteni.
- c) Az épületek anyaga, színezése csak a helyi hagyományoknak megfelelően készülhet.

(3) „Lf-3” falusias övezet sajátos kiegészítő előírásai:

- a) A beépítési mód oldalhatáron álló, előkertes. Az épületeket az utcában kialakult mélységű előkerttel kell elhelyezni.
- b) Az övezetben csak magastetős épület helyezhető el.
- c) Az egykori külső erősített palánk vonalán betartandó kiegészítő építési szabályokat a Hész. 18.§. (3) bekezdése tartalmazza.

(4) „Lf-3x” falusias (távlatban tanyás övezetté váló) övezet sajátos kiegészítő előírásai:

- a) Az övezet a település déli, vasútvonalon túl elhelyezkedő, távlatban külterületi tanyás térséggé váló területén jelöli ki a szabályozási terv.
- b) Az övezetben lévő telkek felosztása nem megengedett, a telekegyesítés azonban igen.

VII. FEJEZET VEGYES TERÜLETEK

21. A Vegyes területek tagozódása

28. §

(1) A vegyes felhasználású területek sajátos építési használatuk és általános jellegük szerint a következő területfelhasználási egységekre tagolódnak:

- a) Vt: Településközpont terület,
- b) Vi: Intézmény terület,

melyeket a szabályozási terv tüntet fel.

(2) A HÉSZ az adottságokat és elvárásokat figyelembe véve, a fenti területeket további övezetekre bontja:

- a) Vt-1 Településközpont vegyes terület zár sorú beépítéssel
- b) Vt-2 Településközpont vegyes terület oldalhatáron álló beépítéssel

22. A Vegyes felhasználású (Vt-1, Vt-2, Vi) övezetek általános előírásai

29. §

(1) A telken belül, az OTÉK 42. § (2) bekezdésében előírt gépjármű elhelyezését vagy épületben, vagy gépjárművel megközelíthető szabad területen kell biztosítani.

(2) A gépjárművek 50 %-a vonatkozásában a az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség közterületen is kialakítható, az önkormányzattól, bérelt területen, amennyiben ez az ingatlantól 200 méteres távolságon belül biztosítható.

~~(3) A vegyes területeken állattartó épületek csak kisállatok tartása céljából helyezhetők el.~~

(4) A településképi megjelenés sajátos előírásai:

- a) Az épületeket a Vt-1 építési övezetben utcavonalon állóan kell, a Vt-2 és Vi övezetekben az utca vonalában, vagy attól 3-5 méter közötti távolságra a kialakult állapothoz igazodva, a Vt-2x övezetben a kialakult állapotot is figyelembe véve az utca vonalában, vagy attól 0- 10 méter közötti távolságra (szabadon választható módon) lehet elhelyezni.
- b) Az utcafronti épületrészt a Vt-1 építési övezetben utcával párhuzamos tetőgerincű magas tetővel kell lefedni. A tetőfedés anyaga csak cserép (agyag vagy beton anyagú cserép) lehet. A tetőfedés színe csak natúr cserép színű, illetve vörös, lehet. (Kiegészítő tetőfelületek lefedéséhez a tetőfelület 20 %-át meg nem haladó mértékben korcolt lemez- vagy egyéb fedés is alkalmazható.)
- c) Az épület homlokzatán csak fehér, sárga és a vörös szín árnyalatai alkalmazhatók. Az épület homlokzatán a vakolt felületen kívül a vörös vagy sárgás színárnyalatú tégl (téglaburkolat) használata is megengedett.
- d) Utcevonalon álló épület elhelyezés esetén az épületek közötti, előkertes épület elhelyezés esetén az épületek előtti utcai kerítést legalább 60 cm magas tömör lábazattal, a helyi hagyományokhoz igazodó falazott nyerstégla pillérrel kell készíteni, mely alól kivételt képeznek a közösségi használatú építmények telkei, ahol nem kötelező kerítést építeni, illetve a kerítés áttört- „jelképes” kialakítású is lehet. A kerítés anyagául csak tégl, deszka illetve kovácsoltvas (fém pálca- és lemez) használható. (préselt fémlemez a kerítés anyagául nem használható fel.) Az utcai kerítéseken alkalmazható színek: téglavörös (téglaburkolat), barna, zöld, szürke.

23. Vt-1 Településközpont terület építési övezet

30. §

- (1) Az övezet elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.
- (2) A településközpont területen elhelyezhető épület – a lakó rendeltetésen kívül:
- a) Igazgatási, iroda,
 - b) Kereskedelmi, szolgáltató, szállás
 - c) A terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges egyéb közösségi szórakoztató,
 - d) Hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális
 - e) Kulturális, közösségi szórakoztató és
 - f) Sport
- rendeltetést is tartalmazhat.
- (2) Az övezet telkeinek beépítése zártos, mely beépítési mód sajátos előírásait a Hész. 17. §-a tartalmazza.
- (3) Az övezet építési telkeinek legnagyobb beépítettségét, az építhető épületmagasság mértékét, valamint a telkek kialakítása, rendezése során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, a HÉSZ 4. mellékletének 2. táblázata tartalmazza.
- (4) A telek területének min. 20 %-át zöldfelületként kell kialakítani.
- (5) Az övezetet teljes közművesítettséggel kell ellátni.

24. Vt-2, Vt-2x Településközpont terület építési övezet

31. §

- (1) Az övezet elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.
- (2) A településközpont területen elhelyezhető épület – a lakó rendeltetésen kívül:
- g) Igazgatási, iroda,
 - h) Kereskedelmi, szolgáltató, szállás
 - i) A terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges egyéb közösségi szórakoztató,
 - j) Hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális
 - k) Kulturális, közösségi szórakoztató és
 - l) Sport
- rendeltetést is tartalmazhat.
- (2) Az övezet telkeinek beépítése (az építési hely lehatárolása szempontjából) oldalhatáron álló. Az oldalkert mérete 4,0 méter.
- (3) Az övezet építési telkeinek legnagyobb beépítettségét, az építhető épületmagasság mértékét, valamint a telkek kialakítása, rendezése során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, a HÉSZ 4. mellékletének 2. táblázata tartalmazza.
- (4) A telek területének min. 20 %-át zöldfelületként kell kialakítani.
- (5) Az övezetet teljes közművesítettséggel kell ellátni.

25. Vi Intézmény terület építési övezet

32. §

- (1) Az övezet elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál.
- (2) Az intézmény területen elhelyezhető épület az (1) bekezdésben foglaltakon kívül:
 - a) iroda,
 - b) kereskedelmi, szolgáltató, szállás,
 - c) kulturális, közösségi szórakoztató,
 - d) hitéleti és
 - e) sportrendeltetést is tartalmazhat.
- (3) A (2) bekezdés a)-e) pontjában felsorolt rendeltetést tartalmazó épületben a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás is elhelyezhető. Elhelyezhető továbbá legfeljebb 2 db más jellegű lakás önálló lakóépületben is.
- (3) Az övezet telkeinek beépítése (az építési hely lehatárolása szempontjából) szabadon álló.
- (4) Az övezet építési telkeinek legnagyobb beépítettségét, az építhető épületmagasság mértékét, valamint a telkek kialakítása, rendezése során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, a HÉSZ 4. mellékletének 2. táblázata tartalmazza.
- (5) A telek területének min. 20 %-át zöldfelületként kell kialakítani.
- (6) Az övezetet teljes közművesítettséggel kell ellátni.

VIII. FEJEZET GAZDASÁGI TERÜLETEK

26. Általános előírások

33. §

- (1) A község területén, elsősorban a gazdasági célú építmények elhelyezésére,
 - a) Gksz-1 Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (általános)
 - b) Gksz-2 Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (lakókörnyezet közelében)
 - c) Gip-1 Ipari gazdasági terület (környezetre jelentős hatást gyakorló ipari)
 - d) Gip-2 Ipari gazdasági területen (egyéb ipari)került kijelölésre.
- (3) A teljes közművesítettség és a technológiához tartozó ellátó biztonsági rendszerek kialakítása kötelező.

27. Gksz-1 jelű Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet
(lakókörnyezet közelében elhelyezkedő)

34. §

(1) A kereskedelmi, szolgáltató övezet, elsősorban a környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

(2) Az övezetben önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

(3) Az övezetben ipari termelő tevékenység céljából szolgáló építmény nem helyezhető el.

(4) Az épületeket az építési helyen belül ténylegesen a telek oldalhatárára kell helyezni, vagy attól legalább 6,0 méterre.

(5) Saroktelek, valamint közbülső telek esetében, jelen szabályzat 7.§. (4) bekezdése szerint, ha annak szélessége a 18 métert eléri, szabadonálló épületelhelyezés is végrehajtható, az oldalhatáron álló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül!

(6) A telkek minimális zöldterületi fedettsége 20 %.

(8) Az övezetben csak magas tetős épületek helyezhetők el.

(8) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető épületmagasság a HÉSZ 4. mellékletének 3. táblázata tartalmazza.

35. §

(1) Olyan telekalakítás esetén, amikor a kialakuló telek egyik oldala településszerkezeti jelentőségű úttal (országos mellékúttal, települési gyűjtőúttal, fő dűlőúttal) határos, az épületet a településszerkezeti jelentőségű út felőli telekhatártól tartandó 18,0 m mélységű előkert határán kijelölt építési vonalon kell elhelyezni, az felőli utcakép egységes és rendezett képének kialakulása érdekében. Az utca felőli előkertben fásított környezetben lévő személygépkocsi parkolóhelyeket, illetve gondozott parkot kell kialakítani.

(2) Az ingatlanok határán épülő kerítések egységes megjelenése érdekében, kötött a kerítések áttörtsége és magassága. Ennek megfelelően, csak 180 cm magasságú, legalább 60 %-ban áttört kerítés építhető.

28. Gksz-2 Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet
(általános)

36. §

(1) A kereskedelmi, szolgáltató övezet, elsősorban a környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

(2) Az övezetben önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

(3) Az építési övezet előírt beépítési mód szabadon álló. ~~épületeket az építési helyen belül ténylegesen a telek oldalhatárára kell helyezni, vagy attól legalább 6,0 méterre.~~

(4) Saroktelek, valamint közbülső telek esetében, jelen szabályzat 7.§. (4) bekezdése szerint, ha annak szélessége a 18 métert eléri, szabadonálló épület elhelyezés is lehetséges, az oldalhatáron álló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül!

(5) A telkek minimális zöldterületi fedettsége 20 %.

(6) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető épületmagasság a HÉSZ 4. mellékletének 3. táblázata tartalmazza.

29. Gip-1 Ipari gazdasági építési övezet (A környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület)

37. §

(1) Az övezet a gazdasági célú ipari építmények elhelyezésére szolgál. Azokéra, amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el. Az övezet a környezetre jelentős hatást gyakorló (pl. tűz-, robbanás-, fertőzésveszélyes), bűzös vagy nagy zajjal járó gazdasági tevékenységekhez szükséges építmények elhelyezésére szolgál.

(2) Az övezetben lakás nem helyezhető el.

(3) Az övezetet teljes közművesítettséggel kell ellátni.

(4) A telkek minimális zöldterületi fedettsége 40 %.

(5) Az előkert mérete 18,0 m.

(6) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető épületmagasság mértékét a HÉSZ 4. mellékletének 3. táblázata tartalmazza.

30. Gip-2 Ipari gazdasági terület, lakóterületek közé ékelődő építési övezet (egyéb ipari terület)

38. §

(1) Az övezetbe csak környezeti hatás szempontjából semleges - nem különlegesen veszélyes, pl. tűz-, robbanás-, fertőzőveszélyes – üzemek, így különösen élelmiszer-, könnyűipar, gépipar, fémipar, építőipar, település-ellátást szolgáló építmények helyezhetők el.

(2) Az övezetben az (1) bekezdésben meghatározottakon kívül elhelyezhető még a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos és a használó személyzet számára szolgáló lakások is, de ezek önálló lakó rendeltetésű épületben nem helyezhetők el.

(3) Az övezetet teljes közművesítettséggel kell ellátni.

(4) A telkek minimális zöldterületi fedettsége 25 %.

(5) Az előkert mérete 10,0 m.

(6) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető épületmagasság mértékét a HÉSZ 4. mellékletének 4. táblázata tartalmazza.

IX. FEJEZET BEÉPÍTÉSRE SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

31. Általános előírások

39. §

A község területén az OTÉK 24. § (1) és (2) bekezdése alapján azon létesítmények számára melyek különlegességük miatt helyhez kötöttek, jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett hatásaitól is védelmet igényelnek, és a jelen szabályzatban eddig felsorolt beépítésre szánt területi, övezeti kategóriákba nem, vagy csak korlátozásokkal tartoznak, különleges besorolású területek lettek kijelölve, a következők szerint:

a) Beépítésre szánt különleges területek:

aa) K-Sp	Sportolási célú különleges terület
ab) K-id	Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület
ac) K-T	Temető különleges terület
ad) K-Kp	Kegyeleti park különleges terület
ae) K-Szt	Szennyvíztisztító különleges területe
af) K-Köz	Közmű létesítmény különleges területe
ag) K-Mü	Mezőgazdasági üzemi terület
ah) K-tny	Tanyaudvar különleges területe

32. „K-Sp” - Sportolási célú különleges övezet

40. §

- (1) Az övezet a jelentős területigényű, zöldterületbe-ágyazottan kialakítható sportolási rendeltetés, illetve rendeltetési célú építmények elhelyezésére szolgál. Az övezet elsősorban sportpálya, sportcsarnok, a szükséges parkolók és ellátó létesítmények elhelyezésére szolgál.
- (2) A beépítés módja szabadonálló.
- (3) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 20 %-a.
- (4) A meglévő telek területe tovább nem osztható, az egységes tömb kialakulásának elősegítése érdekében telekösszevonás, telek kiegészítés végrehajtható.
- (5) A létesíthető legnagyobb épületmagasság 9,0 méter.
- (6) A terepszint alatti építmények közül pinceszint, az építési helyen belül a beépítési százalékot meg nem haladó mértékben építhető. Önállóan, épület nélkül nem építhető.
- (7) Az övezetet legalább részleges közművesítéssel kell ellátni.

41. §—

41/A §

32./A. „K-Lov” – Lovas sport és turisztikai célú különleges övezet

- (1) Az övezet a jelentős területigényű, zöldterületbe-ágyazottan kialakítható lovas sport és a kapcsolódó idegenforgalmi- turisztikai rendeltetés építményeinek elhelyezésére szolgál.
- (2) A területen elsődlegesen a lovas sport szabadtéri és fedett létesítményei, ezen kívül egyéb sportolási, rekreációs és közösségi célú építmények, vendéglátó, szálláshely szolgáltató létesítmények helyezhetők el.

(3) Az épületeket szabadonállóan, a terület legfeljebb 40 %-os beépítettségével lehet elhelyezni, maximum 9,0 méteres építménymagassággal.

(5) A terepszint alatti építmények, pince, vagy pinceszint az építési helyen belül bárhol létesíthető.

(6) Az övezetben az épületeket teljes közművesítés esetén lehet elhelyezni. A szennyvízhálózat kiépítéséig átmenetileg közműpótló alkalmazása megengedett.

33. „K-id” - Idegenforgalmi hasznosítású különleges övezet

42. §

- (1) Az övezet az Idegenforgalomhoz, pihenéshez, kikapcsolódáshoz kapcsolódó rendeltetés, illetve rendeltetési célú építmények számára biztosít helyet.
- (2) Az övezetben elhelyezhetők kereskedelmi, szolgáltató, szálláshely szolgáltató, vendéglátó, sportolási és pihenési rendeltetésű építmények, a tulajdonos, vagy üzemeltető számára szolgáló lakás, a felsorolt funkciók kiszolgálását szolgáló egyéb rendeltetésű építmények (pl. garázs, tárló) és az idegenforgalom kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.
- (3) A terepszint alatti építmények közül pinceszint, az építési helyen belül a beépítési százalékot meg nem haladó mértékben építhető. Önállóan, épület nélkül nem építhető.
- (4) Az övezetet legalább részleges közművesítéssel kell ellátni.

34. „K-T” - Temető különleges övezet

43. §

- (1) Az övezetbe a temetők és a kegyeleti parkok tartoznak.
- (2) A temetők, kegyeleti parkok területén, kegyeleti rendeltetésű építmények (ravatalozó, családi sírkamrák, sírboltok) helyezhetők el.
- (3) A beépítés módja szabadon álló.
- (4) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 2 %-a.
- (5) Az alakítható legkisebb telekterület 2000 m².
- (6) A létesíthető maximális épületmagasság 6,0 méter.

44. §

- ~~(1) A családi sírkamrák, sírboltok csak zárt, szigetelt kivitelben, a közegészségügyi előírásokat és egyéb vonatkozó jogszabályokat, a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről alkotott önkormányzati rendeletet betartva készülhetnek. Az építményi (sírkamrákat tartalmazó rész) a rendezett terepszint fölé max. 50 cm-t emelkedhet.~~
- (2) A felépítményként elhelyezkedő emlékmű, sírkő magassága max. 2,2 m lehet, mely zárt helyiségként nem alakítható ki. Csak nemes anyagból, a hely szelleméhez igazodó módon építhető.

35. „K-Kp”- Kegyeleti park különleges övezet

45. §

- (1) Az övezetbe a temetők és a kegyeleti parkok tartoznak.
- (2) A kegyeleti parkok területén, kegyeleti rendeltetésű építmények (ravatalozó, családi sírkamrák, sírboltok) helyezhetők el.
- (3) A beépítés módja szabadon álló.
- (4) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 2 %-a.
- (5) Az alakítható legkisebb telekterület 2000 m².
- (6) A létesíthető maximális épületmagasság 6,0 méter.

36. „K-Szt”- Szennyvíztisztító különleges övezet

46. §

- (1) A települési kommunális rendeltetésű létesítmények elhelyezésére, (folyékony hulladék elhelyezésére, kezelésére) szolgáló területek. A konkrét felhasználási célt a településszerkezeti terv elhatározásaival összhangban kell megvalósítani.
- (2) A létesítmény körül a tevékenység és az alkalmazott technológia függvényében a szabályozási terven feltüntetett védőtávolságot kell biztosítani.
- (3) A terület működése, korszerűsítése, bővítése csak környezeti hatásvizsgálat elvégzése esetén lehetséges, a szabályozási terv előírásaival összhangban.
- (4) A beépítés módja szabadon álló.
- (5) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 40 %-a.
- (6) Az alakítható legkisebb telekterület: ~~nincs korlátozva~~ „K” kialakult
- (7) A létesíthető maximális épületmagasság 12,5 méter, de a technológiai építmények magassága – ha más jogszabályi előírások erről másként nem rendelkeznek – nem esik korlátozás alá.

37. „K-Köz”- Közmű létesítmény különleges övezet

47. §

- (1) A települési vízi közmű rendeltetésű létesítmények elhelyezésére szolgáló területek.
- (2) A létesítmény körül a tevékenység és az alkalmazott technológia függvényében a szakhatóságok által előírt védőtávolságot kell biztosítani.
- (3) A beépítés módja szabadon álló.
- (4) A legnagyobb beépíthetőség mértéke, a telekterület 40 %-a.
- (5) Az alakítható legkisebb telekterület és telekméret nincs meghatározva.
- (6) A létesíthető maximális épületmagasság 6,0 méter, de a technológiai építmények magassága – ha más jogszabályi előírások erről másként nem rendelkeznek – nem esik korlátozás alá.

38. “K-Mü”- Mezőgazdasági üzemi különleges övezet

48. §

- (1) Az övezetbe a mezőgazdasági üzemek (majorok) tartoznak, ahol a mezőgazdasági termékek feldolgozása, tárolása, a mezőgazdasági gépek, és szállítóeszközök javítása, üzemi

vagy nagyüzemi állattartás folytatható, mezőgazdasági illetve mezőgazdasági termeléshez szorosan kapcsolódó ipari tevékenység befogadására is alkalmas.

(2) A „K-Mü/x” alövezet a termálvíz hasznosítására kijelölt mezőgazdasági üzemi terület, nagyüzemi kertészet, élelmiszer feldolgozása céljára, emiatt az övezetben az állattartás építményei nem helyezhetők el.

(3) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető épületmagasság mértékét a HÉSZ 4. mellékletének 4. táblázata tartalmazza.

(4) A szakhatósági előírások alapján (amennyiben szükséges) védőterületet kell meghatározni. A védőterületet az építési telekhez kell csatolni, vagy az építendő köteles azt biztosítani. A védőterületen belül lakó-, (szolgálati lakás kivételével) szállás-és üdülőépület nem építhető, azok részére telek nem alakítható.

49. §

(1) Mezőgazdasági- tanya különleges övezetbe a tanyás mezőgazdasági övezetben, külterületen fekvő, legfeljebb 1 hektár nagyságú, olyan földrészletek tartoznak, amelyekhez a föld mellett növénytermesztés és állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás céljára létesített lakó- és gazdasági épület, illetve ilyen épülethely is tartozik.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően, a gazdasági épület (épületek) mellett a tanya övezet kötelezően elhelyezendő eleme lakóépület is. Ez utóbbi nélkül gazdasági épület sem helyezhető el.

(3) Az övezet telkének megengedett legnagyobb beépíthetősége a telekterület 40%-a.

(4) Az épületeket oldalhatáron állóan kell elhelyezni, a 11.§ (3) bekezdésben foglalt lehetőséget is figyelembe véve. (építési helyen belüli szabadonálló épületelhelyezés lehetősége, bizonyos feltételek teljesülése esetén.)

X. FEJEZET KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

39. „Kb-Kt” – Burkolt vagy fásított köztér, sétány

50. §

(1) Az övezetbe a településközpont gyalogos terei, sétányai tartoznak.

(2) Az övezetben az egy Hrsz- alá tartozó terület legkisebb zöldfelületi aránya, valamint megengedett legnagyobb beépítettségének mértéke a sajátos használat szerint a következő:

a) A megengedett legnagyobb beépítettség: 5 %

b) A legkisebb zöldfelület 20%

(3)

a) az övezetben elhelyezhető

aa) pihenés- kikapcsolódás, szórakozás,

ab) sportolás

ac) kereskedelem, vendéglátás, szolgáltatás,

ad) egyéb idegenforgalom kiszolgálását szolgáló

b) az övezetben a fentiekén kívül elhelyezhető (kialakítható)

ba) gyalogos út, gyalogos tér,

bb) kerékpárút,

- bc) parkosított terület
- bd) kiszolgáló út és parkoló terület a gépjármű közlekedés számára
célú épületek / építmények.

40. „Kb-id” jelű, idegenforgalmi- és vizes élőhely rehabilitációs célú különleges övezet

51. §

- (1) A település külterületén a Kért Kert- közében kijelölt, idegenforgalmi hasznosításra vizes élőhely rehabilitációra és az ezekre zavaró hatással nem lévő legeltetési állattartásra igénybe vehető terület.
- (2) A terület természetes gyepes- ligetes- vizes élőhely kialakítására, legeltetési (juh, ló, szarvasmarha) állattartásra, a meglévő természeti értékek megtartására lett kijelölve, melynek turisztikai- idegenforgalmi célja is tervezett. Ennek megfelelően a területen az élőhely bemutató-, kiállító helyen, a legeltetési állattartás hagyományos építményein, sétányon pihenő- és rekreációs építményeken kívül, elhelyezhetők a kereskedelem, vendéglátás, szolgáltatás, szálláshely szolgáltatás, sportolás, szabadidő eltöltés célját szolgáló építmények, a tulajdonos és működtető számára szolgáló lakás és annak kiszolgáló épületei is.
- (3) Az övezetben kialakítható legkisebb telekméret 5 ha.
- (4) Az épületeket szabadon állóan, a területlegfeljebb 2 %-os beépítettségével lehet elhelyezni, legfeljebb 4,0 méteres épületmagassággal, mely alól kivételt képez a kilátó épület, a várjátékok környezetéhez kapcsolódóan elhelyezendő építmények. (várfal, lakótorony, stb.)
- (5) Az övezetet, amennyiben kiszolgáló épületek kerülnek elhelyezésre, megfelelő közműpótlót kell létesíteni. (zárt szennyvíztároló, elektromos energia ellátás, vagy saját megújuló energiatermelés – nap, szél energia-, ivóvízellátás)

XI. FEJEZET KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

41. A közlekedési és közmű területek általános előírásai.

52. §

- (1) Az övezet az országos és helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű várakozó helyek (parkolók) – a közterületnek nem minősülő telken megvalósuló kivételével -, a járdák és gyalogút (sétány), köztér, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi építményei, a közúti, a kötöttpályás közlekedés, továbbá a közmű és a hírközlés építményei elhelyezésére szolgál.
- (2) A szabályozási tervben kijelölt övezetek:
 - a) KÖu-1 Közúti Közlekedési terület – településszerkezeti jelentőségű (országos)
 - b) KÖu-2 Közúti Közlekedési terület – településszerkezeti jelentőségű (helyi gyűjtőút)
 - c) KÖu-3 Közúti Közlekedési terület – általános (helyi kiszolgáló út)
 - d) KÖk Közlekedési terület - kötöttpályás (vasúti)
 - e) KÖu-4 Közlekedési terület - vegyes forgalmú övezet
- (3) A közutak elhelyezése céljából, útkategóriáktól függően, legalább a következő szélességű területet kell biztosítani:
 - a) Országos mellékút „x”m - meglévő- megtartandó szabályozási szélességgel (illetve a szabályozási terven jelölt mértékű korrekcióval.)

- aa) 4212 számú Püspökladány- Szeghalom út külterületi és belterületi nyomvonala,
- ab) 4213 számú Biharnagybajom- Berettyóújfalú út Bel- és külterületi nyomvonala,

b) Helyi gyűjtőút „x”m - meglévő- megtartandó szabályozási szélességgel (illetve a szabályozási terven jelölt mértékű korrekcióval.)

- ba) Arany János utca
- bb) Bercsényi körút
- bc) Árpád utca
- bd) Béke telep út
- be) Nyugati sor és tervezett folytatása
- bf) Várkert utca (18-36 sz. között, ill. a Kossuth L. utca 2. sz.-ig vezető szakasz.)
- bg) Északi utca

(4) Az utak minimális szélessége

- a) külterületi fő dűlőutak esetén 16 m
- b) kiszolgáló utak esetén a szabályozási terv szerint
- c) kerékpárút esetén 3 m

(5) A közlekedési területen elhelyezhető a közlekedést kiszolgáló

- a) közlekedési létesítmények
- b) közművek és hírközlési létesítmények

(6) A vasúti területeket az Sz-2 jelű szabályozási terv tünteti fel.

(7) Tervezett szintbeli vasút- közút kereszteződés a Nyugati sor tervezett gyűjtőút – Püspökladány- Biharkeresztes vasútvonal kereszteződésénél.

(8) A község legfrekvenciáltabb részén, (a Várkert utca- Északi utca- Jókai utca- Dózsa György utca- Széchenyi utca által körülfogott, egykori belső erődített településrészen) a közterületen az elektromos és egyéb vezetékek csak földkábel formájában helyezhetők el.

XII. FEJEZET ZÖLDTERÜLETEK

42. Zkp, Zkk - Közparkok és közkertek övezetei

53. §

(1) Az övezetbe a település állandóan növényzettel fedett közterületei (közparkok, közkertek) tartoznak, amelyek a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést szolgálják.

(2) A szabályozási tervben kijelölt övezetek:

- a) Zkp-1: Közpark (általános övezet)
- b) Zkp-2: Közpark (záportározó, horgásztó elhelyezési lehetőséggel)
- c) Zkk: Közkert

(3) A Zkp-1 övezetben elhelyezhető a terület rendeltetésszerű használatához szükséges építmény és vendéglátó rendeltetést tartalmazó épület, legfeljebb 4,0 m beépítési magassággal, legfeljebb 3 %-os megengedett legnagyobb beépíthetőséggel.

(4) A Zkp-2 és Zkk övezetekben épület nem helyezhető el. A Zkp-2 övezetben elhelyezhetőek a horgász helyek építményei.

(5) A zöldterületi övezetekben biztosítandó legkisebb zöldfelület:

- d) Zkp-1: Közpark övezetben: 70%
- e) Zkp-2: Közpark övezetben: 80 %
- f) Zkk: Közkert övezetben: 60 %

XIII. FEJEZET ERDŐTERÜLETEK

43. Általános előírások

54. §

A község igazgatási területén az OTÉK 28. § alapján az erdőterületek övezetekre való bontása:

- a) Ev - védelmi erdő
- b) Eg – gazdasági erdő

övezetek kerültek megkülönböztetésre.

44. Ev Védelmi rendeltetésű erdő övezet

55. §

- (1) Telepítésük szükség szerint a környezetre ártalmas bűzös üzemek, hulladéklerakó helyek védőtávolságának csökkentése, a lakóterületek védelme érdekében történik.
- (2) Területükön épület nem helyezhető el.

45. Eg Gazdasági erdő övezet

56. §

- (1) Az erdő területén rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el, maximum 0,5 %-os beépítettséggel.
- (2) A 0,5 %-os beépítettséget telekalakítás, telekmegosztás során is biztosítani kell.
- (3) A megengedett maximális épületmagasság 3,5 m.
- (4) Az épületeket szabadon állóan kell elhelyezni.

XIV. FEJEZET MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

46. Általános előírások

57. §

A község külterületének, mezőgazdasági termelést (növénytermelést, állattenyésztést továbbá termékfeldolgozást és tárolást) szolgáló része.

A mezőgazdasági területeken az OTÉK 29.§. előírásainak megfelelően a következő övezetek kerültek kijelölésre:

Má	Általános mezőgazdasági terület
Mko	Korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület

Mt Mezőgazdasági terület – tanyás övezet

Mk-1 Kertés mezőgazdasági terület

A területen elhelyezhető építményeket jelen szabályzatnak megfelelően kell kialakítani.

47. Má - Általános mezőgazdasági övezet Mt - Mezőgazdasági terület – tanyás övezet

58. §

(1) Az övezetbe a mezőgazdasági területek azon- viszonylag egybefüggő részei tartoznak, ahol a szántó művelésű területek meghatározó arányban találhatók, ezért főként a szántóföldi művelés jelenti a fő gazdálkodási tevékenységet. A telekalakítás és építés feltételei a meghatározó tevékenységhez igazodva kerültek meghatározásra.

(2) Az övezetben a növénytermesztés és az állattartás és állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos, a saját termék feldolgozására és árusítására szolgáló építmények helyezhetők el. Ha azt a hatósági előírások az ott folytatott tevékenység védőtávolsága miatt egyébként nem tiltják meg, a tulajdonos, vagy az ott dolgozók részére lakóépület helyezhető el, ahol az elhelyezésre kerülő lakóépület számára szolgáló terület nem haladhatja meg, az egyébként beépíthető terület felét.

(3) Az építmények elhelyezhetőségére vonatkozó szabályok az Oték. 29.§. (3) bekezdésében meghatározottak, a következő kiegészítésekkel:

- a) Az épületeket szabadonálló beépítési móddal, maximum 7,5 m épületmagassággal a telekterület maximum 3 %-os beépítésével lehet elhelyezni.
- b) A technológiai jellegű épületek (silók, felvonók, antennák, adótornyok vonatkozásában magassági helyi korlátozás nincs.

(4) Az övezetben az Oték. 29.§. (5),(6),(7) bekezdéseinek megfelelően birtokközpont alakítható, azzal a megkötéssel, hogy a belterület szélétől mért 300 m-es védőzónában ez a lehetőség nem engedélyezett.

48. Mko – Korlátozott felhasználású mezőgazdasági övezet

59. §

(1) Az övezetbe a mezőgazdasági területek azon-viszonylag egybefüggő részei tartoznak, ahol a gyeplő, legelő művelésű területek meghatározó arányban találhatók, ezért főként a legeltetés, állattartás jelenti a fő gazdálkodási tevékenységet. A telekalakítás és építés feltételei a meghatározó tevékenységhez igazodva kerültek meghatározásra.

(2) Az övezetben a növénytermesztés és az állattartás és állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos, a saját termék feldolgozására és árusítására szolgáló építmények helyezhetők el. Ha azt a hatósági előírások az ott folytatott tevékenység védőtávolsága miatt egyébként tiltják meg, a tulajdonos, vagy az ott dolgozók részére lakóépület helyezhető el, ahol az elhelyezésre kerülő lakóépület számára szolgáló terület nem haladhatja meg, az egyébként beépíthető terület felét.

(3) Az építmények elhelyezhetőségére vonatkozó szabályok az Oték. 29.§. (3) bekezdésében meghatározottak, a következő kiegészítésekkel:

- c) Az épületeket szabadonálló beépítési móddal, maximum 4,5 m épületmagassággal a telekterület maximum 3 %-os beépítésével lehet elhelyezni.
- d) A technológiai jellegű épületek (silók, felvonók, antennák, adótornyok vonatkozásában magassági helyi korlátozás nincs.

(4) Az övezetben az Oték. 29.§. (5),(6),(7) bekezdéseinek megfelelően birtokközpont alakítható, azzal a megkötéssel, hogy a belterület szélétől mért 300 m-es védőzónában ez a lehetőség nem engedélyezett.

49. „Mk-1” jelű Kertes mezőgazdasági övezet

60. §

(1) Az övezetbe azok a mezőgazdasági területek tartoznak, ahol kertgazdálkodást, túlnyomórészt zöldség-, gyümölcsstermesztést folytatnak. Azok a földrésztetek, melyeket korábban zárkertnek parcelláztak.

(2) Az Mk-1x övezetben épület nem helyezhető el. Az Mk-1 övezetben a 720 m²-nél nagyobb telken tárolás célját szolgáló egy, legfeljebb 20 m² bruttó alapterületű gazdasági épület helyezhető el.

(3) Növénytermesztés célját szolgáló fóliasátor vagy üvegház – a telekhatártól előírt 1,5 m távolság betartásával – bármely földrészteten elhelyezhető. Az üvegház gerincmagassága maximum 5,0 m lehet.

(5) Kerítés 1,80 m magassággal, legalább 80 % átláthatósággal létesíthető.

XV. FEJEZET VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK

50. V-1, V-2 Vízgazdálkodási övezetek

61. §

(1) V-2 jelű övezetbe tartoznak, az általános vízgazdálkodási területek: a közcélú nyílt csatornák medre és partja, a vízbeszerzési (védett vízbázisú) területek és védőterületeik (hidrogeológiai védőidom). Területükön, ha külön jogszabály másként nem rendelkezik, a közforgalmú vízi közlekedési építményeken túlmenően a vízkár-elhárítási, vízisport és a sporthorgászás célját szolgáló közösségi építmények helyezhetők el.

(2) V-1 jelű övezetbe tartoznak a település állóvizei. Területükön – ha külön jogszabály másként nem rendelkezik – a közforgalmú vízi közlekedési építményeken túlmenően a vízkár-elhárítási, vízi sport és a sporthorgászás célját szolgáló közösségi építményei - csónakház, horgászstég - helyezhetők el.

XVI. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

62. §

(1) A HÉS Z 2015. május 23. napján lép hatályba.

(2) A HÉSZ előírásait a hatálybalépést követően indított engedélyezési eljárásokban kell alkalmazni.

A HÉSZ hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti a Helyi Építési Szabályzatról szóló korábbi önkormányzati rendelet.

**Szitó Sándor s.k.
polgármester**

**Imre- Erdős Szilvia s.k.
jegyző**

A rendeletet kihirdettem: 2015. április 23.

Biharnagybajom , 2015.

jegyző

3. melléklet a 9/2015.(IV.23.) rendelettel önkormányzati rendelethez
módosítva a 23/2016.(XII.20.) önkormányzati rendelettel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSÉNEK ELŐÍRÁSAI

1. táblázat

Lakó övezetek beépítésének előírásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az építési telek						
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m ²)	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettség e %	legkisebb-legnagyobb épületmagasság (m) §
3							
4	Falusias lakó övezetek						
5	Lf-1	Oldalhatáron álló /O/	500	14	40	30	4,0-5,5
6	Lf-2	Oldalhatáron álló /O/	700	14	50	30	4,5
7	Lf-3	Oldalhatáron álló /O/	800	16	50	30	4,5
8	Lf-3x	Oldalhatáron álló /O/	1500*	20	80	40	4,5

* Telekfelosztás nem végrehajtható

§A legkisebb épületmagasság értéket a fő rendeltetési egységet (egységeket) magában foglaló épület mögött elhelyezett melléképületek esetében nem kell biztosítani.

**2. táblázat:
Vegyes övezetek beépítésének előírásai**

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az építési telek						legkisebb- legnagyobb épület- magasság (m) §
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m ²)	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsége %	
3							
4	Településközpont terület övezetei						
5	Vt-1	Zárt sorú /Z-Hz/	1000	-	-	50	7,5
6	Vt-2	oldalhatáron álló /O/	500	14	25	40	6,0
7	Vt-2x	oldalhatáron álló /O/	500	14	-	60	6,0
8	Intézmény terület övezete						
9	Vi	Szabadon álló /SZ/	2 000	-	-	35	K

§A legkisebb épületmagasság értéket a fő rendeltetési egységet (egységeket) magában foglaló épület mögött elhelyezett melléképületek esetében nem kell biztosítani.

**3. táblázat:
Gazdasági övezetek beépítésének előírásai**

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az építési telek						legkisebb- legnagyobb épület magasság (m)
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m ²)	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsége %	
3							
4	Kereskedelmi- szolgáltató gazdasági övezetek						
5	Gksz-1	Oldalhatáron álló /O/	1000	20	50	50	4,5-6,0
6	Gksz-2	Szabadon álló /SZ/	3000	-	-	40	6,0
8	Ipari gazdasági övezetek						
9	Gip-1	Szabadon álló /SZ/	1500	-	-	30	12,5
10	Gip-2	Oldalhatáron álló /O/	1000	20	50	50	4,5-6,5*

* Az övezetben az utcai homlokzatmagasság értéke, a tömb belsejében létesíthető magasságtól eltérő mértékben került megállapításra. Ennek értéke: minimum 4,5 maximum 5,5 méter.

**4. táblázat:
Különleges építési övezetek beépítésének előírásai**

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az építési telek						
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m ²)	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsége %	legkisebb-legnagyobb épület magasság (m)
3							
5	K-Sp	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	20	< 9,0
6	K-id	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	30	< 7,5
11	K-T	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	2	< 6,0
11	K-Kp	Szabadon álló /SZ/	K	-	-	2	< 6,0
12	K-Szt	Szabadon álló /SZ/	1 ha	-	-	40	< 12,5 *
12	K-Köz	Szabadon álló /SZ/	1 ha	-	-	40	< 12,5 *
13	K-Mü	Szabadon álló /SZ/	1500	30	50	30	< 7,5 *
14	K-tny	Oldalhatáron álló	1000	20	50	40	< 4,5
15	K-Lov	Szabadon álló /SZ/	-	-	-	40	< 9,0

Jelölések:

* A technológiai építmények magassága, (ha egyéb előírások erről másként nem intézkednek) nem esik korlátozás alá.

Beépítésre szánt különleges területek:

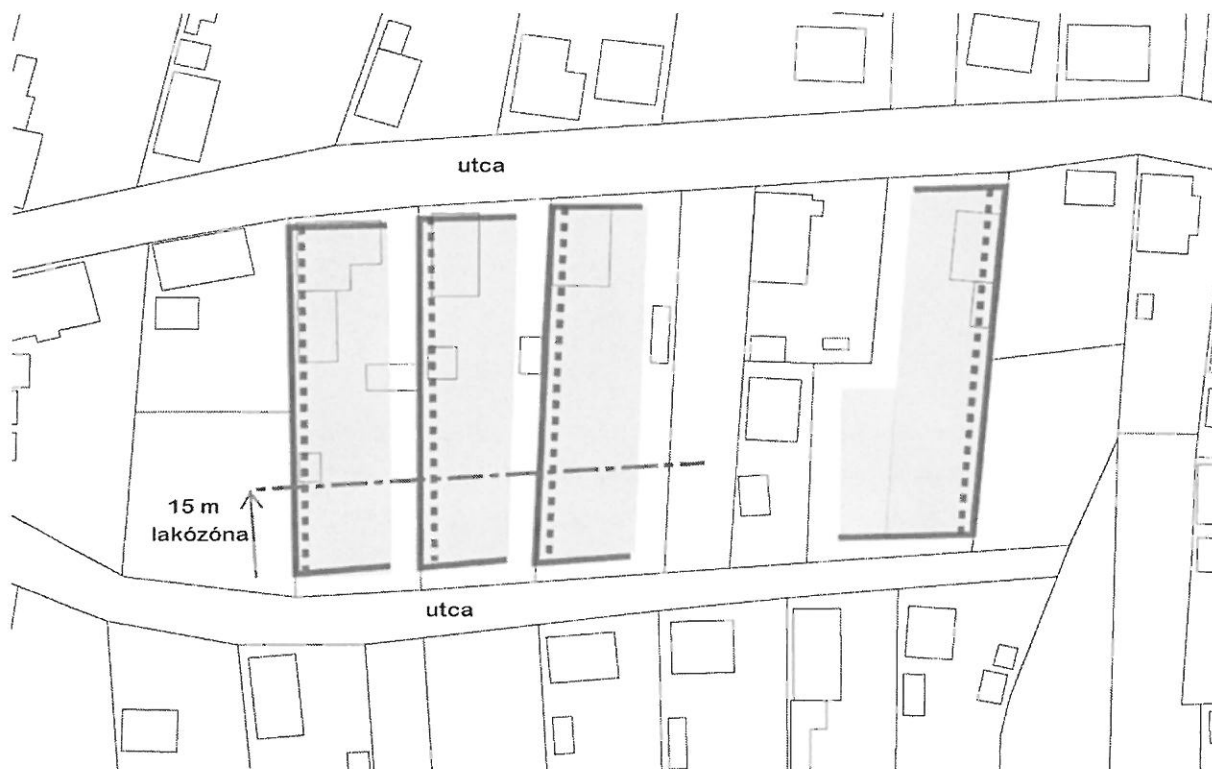
- aa) K-Sp Sportolási célú különleges terület
- ab) K-id Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület
- ac) K-T Temető különleges terület
- ad) K-Kp Kegyeleti park különleges terület
- ae) K-Szt Szennyvíztisztító különleges területe
- af) K-Köz Közmű létesítmény különleges területe
- ag) K-Mü Mezőgazdasági üzemi terület
- ah) K-tny Mezőgazdasági üzemi terület
- ai) K-Lov Lovas sport és turisztikai célú különleges terület

5. melléklet a 9/2015.(IV.23.) rendelettel önkormányzati rendelethez
elfogadva: a/2017.(....) önkormányzati rendelettel


Lakóházakra telekvéggel forduló telkek (kétutcás telkek) beépítése (Hész 15.§)



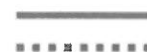
A Hész 15.§ (1) bekezdés szerinti kétutcás telkek



A Hész 15.§ (2) bekezdés szerinti kétutcás telkek

építési hely: 

kötelező építési vonal/ill. csurgó távolságra építés
lehetőségéből adódó alternatív építési vonal



A döntés formája: rendelet

A döntéshez minősített szavazattöbbség szükséges.

7. napirendi pont

Előterjesztés

a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzat elfogadására – főépítész megbízására

Előadó:

Szító Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2017. április 27-én tartandó ülésére

Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzat elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (A továbbiakban: településképi törvény) módosítását 2016. december 12-én fogadta el az Országgyűlés, mely módosítás 2017. január 18-tól hatályos. A módosítás Európai Unió jogharmonizációt szolgál, melynek az előterjesztéssel összefüggő követelménye az, hogy a módosított településképi törvény hatályba lépését követően **az önkormányzatnak legkésőbb 2017. október 1-ig településképi rendeletet kell alkotni.**

A településképi rendelet megalkotásának előfeltételei:

1. a partnerségi szabályzat új rendelkezéseknek megfelelő megalkotása (mellyel egy időben a jelenlegi Biharnagybajom Község Önkormányzatának településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 134/2013. (VI. 27.) számú KT határozatot hatályon kívül kell helyezni), továbbá
2. Arculati Kézikönyv megalkotása.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28-29. §-ai előírják, hogy **az önkormányzatnak a véleményeztetést megelőzően döntenie kell rendeletben a partnerségi egyeztetés szabályairól.**

A partnerségi rendeletalkotás célja, hogy a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotása során biztosított legyen a partnerek tájékoztatása.

Ennek során az önkormányzatnak döntenie kell:

- a) a partnerek tájékoztatásának módjáról és eszközeiről,
- b) a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módjáról és határidejéről, továbbá nyilvántartásának módjáról,
- c) az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módjáról, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjéről,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedésekről.

A mellékelt szabályzat a fenti tartalmi követelményeknek megfelelően az önkormányzat helyi adottságainak (tájékoztatási eszközeinek és az adminisztrációs lehetőségeinek) figyelembevételével készült.

A partnerségi egyeztetés szabályzatát a rendelet melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a partnerségi egyeztetési szabályzatot és ezzel egyidejűleg a jelenleg hatályos partnerségi szabályzatot helyezze hatályon kívül.

Biharnagybajom, 2017. április 19.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

..../.... (... ..) **önkormányzati rendelete**

Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A partnerségi egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: Partnerek) köre:

- a) a település teljes lakossága,
- b) a településen működő érdekképviselői szervezetek,
- c) a településen működő civil szervezetek,
- d) a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) a településen működő vallási közösségek.

2. §

(1) Az egyes eljárásokban a konkrét Partnerek meghatározásának módja: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján az 1. § szerinti partnerek kiválasztását – a Képviselő-testület által átruházott jogkör alapján – a Képviselő-testület által megbízott települési főépítésszel (a továbbiakban: Főépítész) történő előzetes egyeztetés alapján, az adottságok és a feladat jellegéhez igazítottan, a fejlesztéseket megalapozó dokumentumok módosítása esetén esetenként kell meghatározni a település polgármesterének. A polgármester által meghatározott Partnerek körét írásban kell rögzíteni.

(2) A település teljes közigazgatási területére készülő

- a) településfejlesztési koncepció,
- b) integrált településfejlesztési stratégia,
- c) településrendezési eszközök,
- d) településképi arculati kézikönyv,
- e) településképi rendelet.

(a továbbiakban együttesen: fejlesztéseket megalapozó dokumentumok) készítése esetén az 1. § szerinti partnerek köre nem szűkíthető, az (1) bekezdés szerinti eseti meghatározásnak nincs helye.

3. §

A Partnerek tájékoztatásának módja, a véleményezés szakaszai és eszközei:

- a) társadalmi bevonási szakasz, előzetes véleményezés,
- b) társadalmi véleményezési szakasz, az elkészült dokumentum véleményezése.

4. §

A tájékoztatás típusai:

- a) előzetes tájékoztató, mely a készítendő egyes fejlesztésekhez kapcsolódó előzetes véleményezést (tervkészítési javaslatként) alapozza meg a társadalmi bevonási szakasz keretében.
- b) munkaközi tájékoztató mely az elkészült, az egyes fejlesztést megalapozó dokumentumok véleményezését alapozza meg a társadalmi véleményezési szakasz keretében.

5. §

Az előzetes és a munkaközi tájékoztatás megindítása és a véleményezés:

- a) az Önkormányzat hivatalos közterületi hirdető felületein, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján elhelyezendő hirdetmény kifüggesztésével,
- b) az Önkormányzat hivatalos honlapján tájékoztató anyag megjelentetésével,
- c) egy helyi lapban történő közzététellel,
- d) lakossági fórum keretében történik.

6. §

A tájékoztatás különös szabályai:

- a) a Partnerek, valamint akik a tájékoztatás során jelzik kérésüket, elektronikus úton (e-mailben) is értesítést kapnak a hirdetményekről, a véleményezhető fejlesztést megalapozó dokumentumról.
- b) a közterületen elhelyezett hirdetőfelületre, a hirdetőtáblára kifüggesztett hirdetmény, valamint a honlapon történő felhívás tartalmazza a partnerségi véleményadásra rendelkezésre álló időtartamot.
- c) amennyiben közterületen elhelyezett hirdetőfelületen vagy a hirdetőtáblán történő elhelyezést az anyag terjedelme, formátuma nem teszi lehetővé, úgy a hirdetményben megjelölésre kerül, hogy mely időpontokban és hol van lehetőség a dokumentumokba történő betekintésre.

7. §

A településrendezési eszközök egyeztetési eljárásának típusai:

- a) teljes,
- b) egyszerűsített,
- c) tárgyalásos,
- d) állami főépítész.

8. §

A tájékoztatás formáit, a véleményezés lehetőségeit az egyes bevonási szakaszok és tervfajták megkülönböztetésével az 1. melléklet tartalmazza.

9. §

A Partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának, dokumentálásának, nyilvántartásának módja és határideje:

- a) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az ügyirathoz kell iktatni és abban kell megőrizni.
- b) A beérkezett észrevételekről, javaslatokról, véleményekről összefoglaló táblázatot kell készíteni a Főépítésznek. Ezt a táblázatot az ügyiratban kell elhelyezni és megőrizni a készítés időpontjával, valamint a készítőjének aláírásával ellátva. A képviselő-testületi hatáskörbe tartozó kérdésekben ki kell kérni a Képviselő-testület döntését.
- c) Az összefoglaló táblázatot az aktuálisan megbízott településtervező részére is el kell juttatni annak érdekében, hogy az érintett munkarészek javításra kerüljenek. A településtervező a javítás módjáról tételesen írásos tervezői választ készít, melyet az ügyirathoz kell iktatni és abban kell megőrizni.

10. §

(1) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) A partnerségi véleményezés bevonási és véleményezési szakaszokban beérkezett javaslatokat a Főépítész szakmailag értékeli és döntésre előkészíti a Képviselő-testület/Bizottság számára.
- b) A Főépítész megindokolja írásban a beérkezett, de elfogadásra nem javasolt véleményeket.
- c) Az indokolásban külön kell választani a jogszabályon alapuló véleményeket a szakmai javaslatoktól.
- d) A szakmai előterjesztés alapján a döntéshozásra jogosult által meghozott döntést, a Főépítész a véleményezési szakasz lezárásához kötelezően felhasználja.
- e) A döntést és az írásban beérkezett, de el nem fogadott véleményeket, az ügyiratban kell elhelyezni és megőrizni.

(2) Az észrevételt, véleményt tevőnek - térítvevényes úton - meg kell küldeni az el nem fogadott javaslat, vélemény indokolását.

11. §

(1) A Partnerek által adott javaslatok, vélemények határideje:

- a) Ha van lakossági fórum, azt megelőzően legalább 8 nappal az elkészült tervezetet a 12. §-ban foglaltak szerint közzé kell tenni.
- b) Lakossági fórum hiányában az Önkormányzat hivatalos honlapján a hirdetményt az elkészült fejlesztéseket megalapozó dokumentumok tervezeteivel együtt közzé kell tenni.

- (2) A közzétételt követően véleményezésre legalább az alábbi időtartamot kell biztosítani:
- a) teljes eljárás esetén:
 - aa) előzetes tájékoztatási szakasznál: 21 nap
 - ab) véleményezési szakasznál: 30 nap
 - b) egyszerűsített eljárás véleményezési szakasznál: 15 nap
 - c) tárgyalásos eljárásnál: 8 nap
 - d) állami főépítészeti eljárásnál: 8 nap
 - e) kézikönyv készítése esetén: 15 nap
 - f) településképi rendelet elfogadása esetén: 8 nap.

12. §

- (1) A fejlesztéseket megalapozó dokumentumokat illetve azok módosítását közzé kell tenni:
- a) az Önkormányzat hivatalos honlapján hirdetményben,
 - b) a Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján nyomtatásban.
- (2) A közzétételhez rövid, közérthető összefoglalót kell csatolni az érdekeltek számára.

13. §

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Biharnagybajom, 2017. április 19.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Imre-Erdős Szilvia s.k.
jegyző

1. melléklet a .../2017. (.....) önkormányzati rendelethez

**A Partnerek tájékoztatásának módjáról, a véleményezés szakaszairól és eszközeiről
szóló összefoglaló adatok egyeztetési eljárás típusai szerint**

1. TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV, TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási Előzetes tájékoztatás		Társadalmi véleményezési Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen

**2. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ, INTEGRÁLT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA**

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási Előzetes tájékoztatás		Társadalmi véleményezési Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
i 3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Nem
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Nem

3. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ – TELJES ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási Előzetes tájékoztatás		Társadalmi véleményezési Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen

4. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási Előzetes tájékoztatás		Társadalmi véleményezési Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Igen

5. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási Előzetes tájékoztatás		Társadalmi véleményezési Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Nem
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Nem

6. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási Előzetes tájékoztatás		Társadalmi véleményezési Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Igen*
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Igen*

*: Kivéve a Kormány által rendeletben kihirdetett vészhelyzet esetén, ekkor csak a hirdető felületen és a honlapon való megjelenítés a kötelező.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló önkormányzati rendelethez

1.§-hoz

Az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság biztosítása érdekében meghatározza a bevonandó partnerek körét.

2.§-hoz

A fejlesztéseket megalapozó dokumentumok részletes meghatározása, egyeztetési kör szűkítésének szabálya.

3.§-hoz

Az eljárás szakaszainak ismertetése.

4.§-hoz

A tájékoztatás típusainak szabályozása.

5.§-hoz

Az egyes tájékoztatási típusok megjelenítési formáinak meghatározása.

6.§-hoz

A tájékoztatás speciális szabályait tartalmazza.

7.§-hoz

A településrendezési eszközök egyeztetési eljárásának típusai magasabb szintű jogszabállyal összhangban.

8.§-hoz

A könnyebb megértés érdekében készült mellékleles táblázatokra való utalás.

9.§-hoz

A partnerek által adott írásos észrevételek kezelésének speciális szabályait rögzíti.

10.§-hoz

A partnerek által adott, de szakmailag ne elfogadott vélemények kezelésének szabályait rögzíti.

11.§-hoz

A partnereknek a különböző eljárások típusainál különböző határidők betartása mellett adhatják meg véleményüket, javaslataikat. Ezeket a határidőket rögzíti az előírás.

12.§-hoz

A fejlesztéseket megalapozó dokumentumok közzétételeinek szabályait sorolja fel.

13. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

**(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)
a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált
településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint
településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával
kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról**

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet (fejlesztéseket megalapozó dokumentumok) megalkotása során teljes körűen biztosított legyen a partnerek tájékoztatása.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Az elvárt eredmény az, hogy a fejlesztéseket megalapozó dokumentumok készítésében, módosításában a partnerek aktívan részt vegyenek, véleményt nyilvánítsanak, mely érdemi észrevételeket a dokumentumok tovább tervezése során a szakemberek figyelembe vesznek, ezáltal a település lakossága fejlesztésébe beleszólhat, mivel a település fejlődése az ott élők közös érdeke egyaránt.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Az eljárás lebonyolítása, annak koordinálása főként a település megbízott főépítészére hárul. A partnerségi egyeztetés új szabályai a korábbihoz képest több adminisztrációs feladatokkal jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A települési főépítész alkalmazása szükséges legalább a fejlesztéseket megalapozó dokumentumok készítése/módosítása idejére. Biztosítani kell a rendeletben felsorolt megjelenítési felületek folyamatos meglétét, frissítését, karbantartását. Ezek biztosítása érdekében szükséges a megfelelő létszámú és szakképesítésű személyi feltételeket megteremteni. Mindezek többlet költséggel járhatnak.

V. Környezeti és egészségügyi követelmények

Káros környezeti és egészségügyi hatások nem várhatóak.

FALDON ÉPÍTÉSZ KFT.
IRODA: DEBRECEN, POROSZLAY U. 6.
TEL.: (52) 321-854; (30)9-83-93-13
FAX: (52) 530-077
E-MAIL: foldesi@faldon.hu

Iktatószám: FAL/0321-2/2017
Hivatkozási szám:
Melléklet:
Ügyintéző: Földesi Zoltán

Tárgy: Árajánlat Biharnagybajom település főépítési teendőinek ellátása az Arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének idejére.

Ajánlat kérése: Szitó Sándor Polgármester
Biharnagybajom Önkormányzata
4172 Biharnagybajom, Rákóczi utca 5.


Tisztelt Polgármester Úr!

A fentiekben nevezett teendők ellátására az alábbi árajánlatot adom.

1. Arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése idejére főépítési feladat ellátása:

300.000 Ft + 27 % ÁFA
azaz Háromszázezer forint + 27% ÁFA

Debrecen, 2017. március 21.


FALDON KFT.
4031 Debrecen, István út 20/C. 3/A.
Cégjegyzék sz.: 09-09-016889
Adószám: 13328124-2-00
(2.)
Földesi Zoltán E-09-0098
építésmérnök
tervező szakmérnök

8. napirendi pont

Jelentés

**a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról,
fontosabb eseményekről, intézkedésekről**

Előadó:

Szító Sándor polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Jelentés
a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

16/2017. (II. 16.) számú KT határozat a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című EFOP-1.5.3-16 kódszámú pályázat benyújtására létrehozott konzorciumi tagságra vonatkozóan

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy konzorciumi tagként részt kíván venni a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című EFOP-1.5.3-16 kódszámú pályázati felhívásra létrejövő konzorciumban. Megbízta a polgármestert, hogy a konzorciumban képviselje Biharnagybajom Község Önkormányzatát.

Végrehajtás

A konzorciumi szerződés megkötésre került.

17/2017. (II. 16.) számú KT határozat a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című EFOP-1.5.3-16 kódszámú pályázaton való részvételtől

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánította, hogy konzorciumi tagként pályázatot kíván benyújtani a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című EFOP-1.5.3-16 kódszámú pályázati felhívásra. Megbízta a polgármestert a pályázattal kapcsolatos ügyek intézésével.

Végrehajtás

A pályázat elkészült és benyújtásra került.

32/2017. (III. 9.) számú KT határozat az „Iskolatáska” Oktatásfejlesztő Közalapítvánnyal kapcsolatban

A Képviselő-testület az „Iskolatáska” Oktatásfejlesztő Közalapítvánnyal kapcsolatban a határozat 1. mellékletét képező alapítói határozatot, valamint a határozat 2. mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot hagyta jóvá. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás

A szükséges dokumentumok eljuttatásra kerültek az Ügyvédi Irodához.

33/2017. (III. 9.) számú KT határozat a Béke telep 62. szám alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testület a biharnagybajomi 1080 hrsz-ú, a valóságban Biharnagybajom, Béke telep 62. szám alatt lévő – gazdasági épület, udvar megjelölésű – ingatlant megvásárolja bruttó 7.500.000,- Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

34/2017. (III. 9.) számú KT határozat az Északi út 3. szám alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testülete a biharnagybajomi 62 hrsz-ú, a valóságban Biharnagybajom, Északi út 3. szám alatt lévő – lakóház, udvar megjelölésű – ingatlant megvásárolja bruttó 2.000.000,- Ft vételárért. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Végrehajtás

Mindkét ingatlan esetében az adásvételi szerződés megkötésre került.

38/2017. (III. 9.) számú KT határozat a Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére támogatási előleg biztosításáról

A Képviselő-testület a Biharnagybajomi Önkéntes Tűzoltó Egyesület – önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásából előleg biztosítása iránti – kérelmét támogatja. Az Egyesület részére később megállapítandó 2017. évi támogatása terhére 200.000,- Ft előleget biztosít a folyamatos működés biztosítása érdekében. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

39/2017. (III. 9.) számú KT határozat a Biharnagybajomi Sportegyesület Súlyemelő Szakosztálya részére támogatási előleg biztosításáról

A Képviselő-testület a Biharnagybajomi Sportegyesület Súlyemelő Szakosztálya – önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásából előleg biztosítása iránti – kérelmét támogatja. A Szakosztály részére később megállapítandó 2017. évi támogatása terhére 200.000,- Ft előleget biztosít a folyamatos működés biztosítása érdekében. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás

Mindkét civil szervezet részére az előleg átutalásra került.

54/2017. (III. 30.) számú KT határozat Monenciu Monica részére önkormányzati lakás biztosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Monenciu Monica (Biharnagybajom, Petőfi S. u. 16.) önkormányzati lakás bérletével kapcsolatos kérelmének helyt adva 2017. április 15. napjától bérbe adta a Biharnagybajom, Rákóczi út 19. szám alatt lévő szolgálati lakást azzal a feltétellel, hogy amennyiben az Önkormányzattal jogviszonyban álló dolgozó igényli, úgy az elsőbbséget élvez.

Végrehajtás

A bérleti szerződés megkötésre került.

58/2017. (III. 30.) számú KT határozat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtandó pályázatról

A Képviselő-testület kinyilvánította azon szándékát, hogy pályázatot kíván benyújtani az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázat b) pontjában lévő alcélra a Biharnagybajom, Várkert 35. szám alatt lévő sportlétesítmény fejlesztése tárgyában. Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Végrehajtás

Az ülésen a benyújtandó pályázatot tárgyalja a Képviselő-testület.

Biharnagybajom, 2017. április 21.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

9. napirendi pont

KÜLÖNFÉLÉK

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017. (IV.27.) számú KT határozata

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Ajánlatkérő a „BMÖGF/52-16/2016. azonosító számú projekthez kapcsolódó építési beruházás” – hoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás vonatkozásában az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Jóváhagyja a közbeszerzési eljárás megindítását a „**Művelődési Ház és szabadidőközpont fejlesztése megújuló energia hasznosításával**” tárgyú pályázatra vonatkozóan.
- 2.) Az eljárás típusa: uniós értékhatárt el nem érő, 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a alapján, nyílt eljárás szabályai szerint nemzeti eljárásrend.
- 3.) Ajánlattételre felkért gazdasági szereplők:

EU. 5. B. Kft. : Székhely/levelezési cím: 4434 Kálmánháza, Kossuth u. 16.
Adószám: 12597938-2-15, Bosák József ügyvezető

Szerip Kft. : Székhely/levelezési cím: 4031 Debrecen, Nyomdász u. 7.
Adószám: 12113044-2-09, Kálmán Tamás ügyvezető

TIBA- FESS Kft. : Székhely/levelezési cím: 4220 Hajdúböszörmény, Kodály Z. u. 4.
Adószám: 14468986-2-09, Höchst Tibor ügyvezető

TA-VI Bt. : Székhely: 4034 Debrecen, Malvin u. 60. Levelezési cím: 4034 Debrecen, Vámospércsi út 34. Adószám:22892849-2-09,Takács Viktor üzletvezető

Hajdú-Energia Kft.: Székhely: 4031 Debrecen, Kálmán u 27/a. Levelezési cím: 4034 Debrecen, Vámospércsi út 30. Adószám: 23763973-2-09, Kiss Árpád ügyvezető

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a közbeszerzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határidő: 2017.április 28-tól folyamatos

..../2017. (IV. 28.) számú KT

Határozat

a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú “Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, a megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázat benyújtásával részt vesz a Vidékfejlesztési Program keretből megvalósítható **VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú “Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” tárgyú pályázati kiírás 2. célterületén.**

Beruházás megvalósításának helyszíne:

Biharnagybajom Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő Biharnagybajom Bacsó B. u. 2-4. (Hrsz.: 49.) Étkező-konyha.

A fejlesztés célja: a közétkeztetés fejlesztése.

- étkeztetéshez szükséges tálaló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása;
- raktár, hűtőkamra felújítása, kialakítása;
- konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak, hűtő-és csomagolás technika beszerzése;
- akadálymentesítés;
- szelektív hulladékgyűjtést biztosító hulladéktárolók kialakítása
- étkezőbútorok beszerzése.

A pályázat bruttó összköltsége 21.189.565,- Ft, azaz huszonegymillió-száznyolcvankilencezer-ötszázhatvanöt forint.

Ebből pályázati támogatás: bruttó 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint.

Saját forrás: bruttó 1.189.565,- Ft, azaz egymillió-száznyolcvankilencezer - ötszázhatvanöt forint, mely az Önkormányzat bankszámláján rendelkezésre áll.

A projekt megvalósításához szükséges saját erő (1.189.565,- Ft) a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

.../2017. (IV. 28.) számú KT
Határozat
az önkormányzati feladatellátást szolgáló
fejlesztések támogatására tárgyú pályázat
benyújtásáról, a megvalósításához szükséges önerő
biztosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a 2017. évi központi költségvetésről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont b) pont szerinti **önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.**

A pályázati keretből megvalósítandó pályázati alcél: óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztése, felújítása (sportfejlesztés).

A sportfejlesztés megvalósításának helyszíne:

Biharnagybajom Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő Biharnagybajom Várkert. u. 35. (Hrsz.: 1570.) szám alatti ingatlan.

A pályázat bruttó összköltsége 23.529.412,- Ft, azaz huszónhárommillió-ötszázhuszonkilencezer- négyzázötvenkettő forint.

Ebből pályázati támogatás: bruttó 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint.

Saját forrás: bruttó 3.529.412,- Ft, azaz hárommillió-ötszázhuszonkilencezer- négyzázötvenkettő forint, mely az Önkormányzat bankszámláján rendelkezésre áll.

A projekt megvalósításához szükséges saját erőt (3.529.412,- Ft) a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 28-tól folyamatos

Felelős: Szitó Sándor polgármester



BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
JEGYZŐJÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2017. április 27-én tartandó ülésére,
a Bihar nagybjom község közigazgatási területén keletkező, nem közművel
összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás
ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. február 29. napján lejárt a Szekrényesi Sándor (4171 Sárrétudvari, Kossuth u. 141.) közszolgáltatóval, 2015. március 1-én megkötött, **nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése irányuló kötelező közszolgáltatásról szóló szerződésünk.**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 44/G. § (1) bekezdése előírja, hogy a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendeletében meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn. A Vgt. 44/G. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

Településünk nem minden részén biztosított a szennyvízhálózat, ezért a Vgt. hivatkozott szakaszára tekintettel **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás megszervezése kötelező önkormányzati feladat.**

A Képviselő-testület már öt alkalommal írt ki pályázatot a kötelező közszolgáltatásra, azonban mind az öt esetben a pályázat eredménytelennek bizonyult, tekintettel arra, hogy egyetlen érdeklődő sem volt.

2016. évben feladatellátási kötelezettségünk elmulasztásával kapcsolatos törvényességi felhívást kaptunk a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivaltól. Sajnálatos módon már közel egy éve nem sikerül közszolgáltatót találnunk a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, ezért Polgármester Úr több alkalommal fordult határidő hosszabbítási kérelmével Főigazgató Asszonyhoz. A legutóbbi határidő hosszabbítási kérelmünket a napokban küldtük el, bízva abban, hogy engedélyezik.

2017. április 30-án lejár a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Igazgatóság által történt kijelölés, mely szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére településünkön a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft-t kötelezte.

2017. április 26-án Polgármester Úr kérelemmel fordult a hatósághoz a kötelező közszolgáltató kijelölésének meghosszabbítása céljából.

Fenti okok miatt **újra szükséges kiírni** az előterjesztés mellékletében szereplő Biharnagybajom község közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatásra irányuló **pályázati felhívást**.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést tárgyalja meg, és hozza meg döntését.

Biharnagybajom, 2017. április 26.

Imre-Erdős Szilvia s.k.
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT
a Képviselő-testület 2017. április 27-i
ülésére

a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázat kiírásához

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” pályázatot ír ki e határozat 1. számú mellékletében meghatározott tartalommal.

Felkéri a polgármestert a pályázati eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2017. május 15.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Biharnagybajom Községi Önkormányzat „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” közszolgáltatási tevékenység ellátására pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

I. A pályázat kiírójának adatai:

Név: Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Cím: 4172Biharnagybajom, Rákóczi u. 5.
Képviseli: Szitó Sándor polgármester
Tel: 54/472-002
Fax: 54/473-623
e-mail: polgarmester@biharnagybajom.hu
Kapcsolattartó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
Tel.: 54/472-002
e-mail: jegyzo@biharnagybajom.hu

II. Közszolgáltatás jellemzői:

A leendő közszolgáltató feladata a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás biztosítása Biharnagybajom község közigazgatási területén, azon ingatlanok tekintetében, ahol nem került kiépítésre a szennyvízhálózat.

- Biharnagybajom **földrajzi és közlekedési jellemzői:** Hajdú-Bihar megye délnyugati részén, Debrecentől 60 km-re található Biharnagybajom. Területe 6135 ha. A település mind közúton, mind vasúton megközelíthető. A 42-es főközlekedési útról letérve Püspökladánytól 17 km-re, Berettyóújfalutól 30 km távolságban érhető el.
- **A község lakosságának száma:** 2782 fő. (2017. február 15.-i állapot szerint)
- Biharnagybajomban a **szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanok száma:** 58 db
- Szennyvízhálózatra nem kötött ingatlanban **lakók száma:** 174 fő
- A közszolgáltatást igénybe vevő **gazdálkodó szervezetek száma:** 0 db.
- **Várható hulladék mennyisége, fajtája, összetétele:** az elmúlt évek adataira támaszkodva, lakossági vízfogyasztásból adódóan kb. 870 m³ lakossági folyékony hulladék
- **A közszolgáltatás tervezett időtartama:** 2017. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig. (5 év)
- **A leürítés és ártalmatlanítás helye:** Biharnagybajom, Külterület 0313/5 Hrsz.-ú Szennyvíztisztító telep.

III. Ellenszolgáltatás kalkulálása, tájékoztató adatok:

A díj kéttényezős.

Biharnagybajom vonatkozásában az alkalmazható legmagasabb díj mértéke nem haladhatja meg a **787.- Ft/m³+ Áfa** összeget, (mely tartalmazza a leürítés és kezelés díját.)

A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt, biztosítja azonban a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatást (amennyiben az igényelhető).

Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi önkormányzati rendelete tartalmazza a közszolgáltatásra, valamint a díjfizetésre vonatkozó szabályokat (a rendelet tervezete a kiírás mellékletét képezi).

Az önkormányzat nem zárja ki annak a lehetőségét, tárgyaljon arról, hogy a rendeletében meghatározott díjon felüli, bizonyított többletköltségeket megtérítse közszolgáltató részére.

IV. Alkalmassági követelmények, csatolandó mellékletek:

A pályázónak legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell a 455/2013. (XI. 29.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint:

a) a közszolgáltatás ellátásához szükséges – legalább telefon alapú – ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel (Rendelet 3. § (2),

b) a közszolgáltatás ellátásához szükséges, hatósági engedéllyel rendelkező járművel, a szükséges berendezésekkel, eszközökkel (Rendelet 4. § (1) a))

c) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő, hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel (Rendelet 4. § (1) b.))

d) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek (R. 4. § (1) c.))

e) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – köztisztasági munkagép- és járműkezelő településköztisztasági szippantó gépkezelő szakképesítéssel rendelkező szakemberrel (Rendelet 4. § (1) d.)),

f) nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel (Rendelet 4. § (1) e.)),

valamint

a pályázatnak – adatokkal és leírásokkal alátámasztott módon – tartalmaznia kell a Rendelet 5. § alapján javaslatot:

a) a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére

- b) a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,
- d) a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére
- e) a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,
- f) a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire
- g) a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszedésének módjára
- h) az ügyfélszolgálati és tájékoztatói, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint
- i) a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakemberlétszámra.

Pályázó tegyen ajánlatot a szennyvíz begyűjtés (szippantás) és szállítás díjára (leürítés és kezelés díjjal együtt) nettó összegben Ft/m³ egységnyi díjtételben, költségelemzés alapján a Vgt. 44/D. § (1) - (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően készített díjkalkulációval, tekintettel a kéttényezős díjtételre.

A pályázónak csatolnia kell gazdasági társaság, egyéni cég esetén hiteles cégkivonatot, egyéni vállalkozó esetén hiteles vállalkozói igazolványt.

A pályázónak a pályázat benyújtásával egyidejűleg igazolnia kell, hogy:

- a) rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel
- b) a felügyeletet ellátó hatóságnál a közszolgáltatót bejelentették.

V. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szolgáltató által kiállított számla lakosság által történő kiegyenlítése a szolgáltatás teljesítésekor, a helyszínen történik.

VI. Pályázat benyújtása, bírálati szempontok:

Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A pályázat kiírásának napja: 2017. május 5.

A pályázat beérkezésének határideje: 2017. június 15. (csütörtök) 15.00 óra

A pályázat beérkezésének címe: Biharnagybajom Községi Önkormányzat, Szitó Sándor polgármester (4172 Biharnagybajom Rákóczi u. 5.)

A pályázatot zárt borítékban, egy eredeti és egy másolati példányban kell beadni, vagy beküldeni

„Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése Biharnagybajom közigazgatási területén” megnevezéssel, valamint a pályázó nevének és címének a borítékon történő megjelölésével.

A benyújtott borítékokon meg kell jelölni, hogy melyik az eredeti és melyik a másolati példány.

A pályázat benyújtásának nyelve: magyar.

A pályázat kiírója a pályázónak egy alkalommal teljes körben hiánypótlási lehetőséget biztosít.

**A pályázatok felbontásának helye és ideje: 2017. június 15. (csütörtök) 15.10 óra
Biharnagybajom Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme**

A pályázatot Biharnagybajom Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el 2017. június 30. napjáig.

A Képviselő-testület fenntartja a pályázati eljárás visszavonásának, vagy eredménytelenné nyilvánításának jogát.

VII. Szerződéskötés

A szerződés megkötésére várhatóan az eredményhirdetést követő 8 napon belül kerül sor. A szerződés tartalmát a pályázat kiírója előzetesen egyezteti a nyertes ajánlattevővel.

VIII. A pályázati felhívást jóváhagyó Képviselő-testületi határozat száma
.../2017. (IV.27.) számú KT határozat

Biharnagybajom Községi Önkormányzat