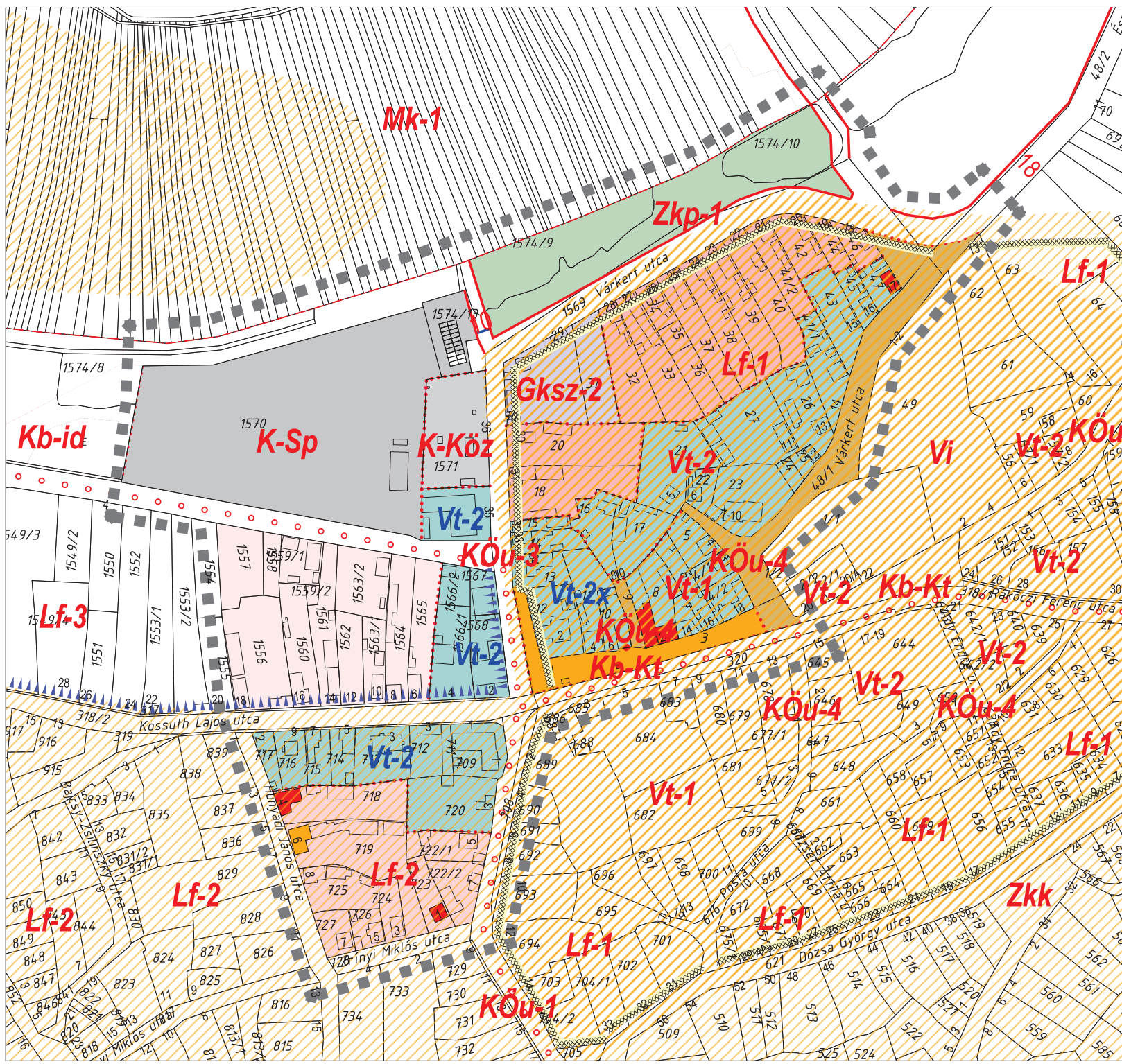


23/2016.(XII.20.) önk. rendelet 3. melléklete  
**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉG**  
**SZABÁLYOÁSI TERVE**  
**- BELTERÜLET -**  
 2016. ÉVI 3. JELŰ MÓDOSÍTÁS



JELMAGYARAZAT

- Érvényes szabályozási terv határa
  - Belterületi határ
    - meglévő
    - tervezett
    - megszűnő
  - Szabályozási vonal - tervezett
  - Szabályozási szélesség
  - Építési övezet, övezet határa
  - Kiegészítő településképi szabályozás - Egykori erősített palánk helye
  - Kiegészítő szabályozás - Egykori belső várfal
  - Helyvédett épület
  - Kerékpárút - tőrségi
  - Régészeti lelőhely
- Területhasználat szabályozás 2016

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

- Lf-1 Lakóterület - Falusias
- Vf-1 Vegyes terület - Településközpont
- Vf-2 Vegyes terület - Településközpont
- Gksz-2 Gazdasági terület - Kereskedelmi, szolgáltató-lakókörnyezet közelében

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

- KÖu-1 Közüti közlekedési és közmű terület - Országos főút
- KÖu-2 Közüti közlekedési és közmű terület - Helyi gyűjtőút
- KÖu-3 Közüti közlekedési és közmű terület - Kiszolgáló út
- KÖu-4 Közüti közlekedési és közmű terület - Vegyeshasználatú út
- Zkp-1 Zöldterület - Közpark
- Kb-Kt Különleges terület - Burkolat vagy fásított köztér, sétány

Tervező:	<b>CIVIS TERV</b> VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cinc: Debrecen, Sztánczyai u. 8.sz. Tel:(52) 531-132, (30) 9818-172		
Munka:	<b>BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉG</b> TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVEKNEK 2016. ÉVI MÓDOSÍTÁSA		
Munkarész:	<b>3. JELŰ (BELTERÜLETI) VÁLTOZÓ TERÜLET</b> SZABÁLYOÁSI TERVE		<b>SZ-2m/3</b>
ÖGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/É-09-0016	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TK-09-0583-06	
KÖRNYEZETALKALÍTÁS	ZSILA LÁSZLÓ	HBM MK 09-0036	
KÖRNYEZETVEDELEM	LÉVAY BÉLA		
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	TL6-09-0057	
VÍZIKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TV-T09-0408	
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TE-T09-0408	