

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat rendjéről és feltételeiről

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésben szabályozott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Biharnagybajom Község közigazgatási területén minden olyan közhasználatra szolgáló önkormányzati tulajdonban álló földterületre, amelyet az ingatlan nyilvántartás közterületként tart nyilván (a továbbiakban: közterület).

(2) Közhasználat céljára átadott, nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra jelen rendelet hatálya csak akkor terjed ki, ha azt az átadásról szóló szerződés lehetővé teszi.

(3) A rendelet személyi hatálya Biharnagybajom Község közigazgatási területén közterületet használó természetes személyekre, jogi személyekre, és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.

(4) A közterületet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (4) bekezdésében meghatározott rendeltetésének megfelelő célra – a zöldterületekben, valamint a közterületen álló építményekben, berendezésekben, műtárgyakban állagsérelmet nem okozva, az általánosan elvárható magatartási szabályok betartásával – bárki használhatja.

A közterület-használat engedélyezése

2. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély szükséges.

(2) Építési tevékenység esetén a legszükségesebb mértékű közterület – használat engedélyezhető a gyalogos, kerékpáros és gépjármű forgalom zavarása nélkül, a közlekedésbiztonsági és munkavédelmi szabályok betartásával. Építési törmelék közterületen csak a bontási munkák időtartama alatt, ideiglenes jelleggel tárolható.

3. §

Nem kell közterület – használati engedélyt kérni

a) járda építésével, javításával, fenntartásával, kapcsolatban a járda területének elfoglalásához,

b) az úttartozékok, és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,

- c) közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett nyomvonalas infrastrukturális létesítmény azonnali hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- d) a Biharnagybajom Község Önkormányzata, annak szervei, és intézményei által kezdeményezett közterület – használatra.

4. §

Nem adható közterület-használati engedély

- a) hatósági jelzéssel (forgalmi rendszám) nem rendelkező, közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel részt vehető jármű mellékútvonalon és más, közútnak nem minősülő közterületen való tárolására,
- b) hatósági jelzéssel rendelkező, de baleset folytán megsérült és elhagyott jármű, vagy műszaki állapotánál fogva a közúti közlekedésben részvételre szemmel láthatóan alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült, stb.) jármű tárolására,
- c) sátorgarázs felállítására,
- d) közterületi árusító építmény létesítése céljából,
- e) tűz,- és robbanásveszélyes tevékenységre,
- f) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- g) a 2. § (2) bekezdésben meghatározottakon kívüli kereskedelmi tevékenységre.

A közterület-használati engedély iránti kérelem és a közterület-használat időtartama

5. §

(1) Közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet a rendeltetéstől eltérő módon kívánja használni, melyet a tevékenység folytatása előtt 5 nappal köteles benyújtani.

(2) Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek vagy az általa meghatalmazott személynek kell a közterület-használati engedélyt kérelmeznie.

(3) A közterület-használat engedélyezése iránti kérelmet a rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon lehet benyújtani.

6. §

Közterület használati engedély csak ideiglenes jelleggel, meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható. Az engedély a közterület-használónak az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább tizenöt nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

A közterület-használati engedély megadása

7. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelem tárgyában, valamint a jelen rendelet alapján lefolytatásra kerülő egyéb eljárásban átruházott hatáskörben eljárva, önkormányzati hatósági ügy keretében a polgármester dönt. A kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a helyi építési szabályzatot, a szabályozási tervet, valamint a településképi követelményeket, műemlékvédelmi, köztisztasági előírásokat.

(2) Az engedélynek tartalmaznia kell

- a) a közterület-használó nevét, lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét,
- b) a közterület használat célját, időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének, feltételeinek pontos meghatározását,
- d) az engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és a fizetési módját.

A közterület-használat megszűnése

8. §

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési,- és kártalanítási kötelezettség nélkül.

(2) A közterület-használati engedély visszavonásra kerül

- a) ha a közterület-használó a közterületet írásbeli felszólítás ellenére sem az engedélyezett célra és módon használja,
- b) ha a közterület-használó a közterület-használati díj fizetési kötelezettségének az esedékességet követő írásbeli felszólításra nem tesz eleget,
- c) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik, vagy a közterület-használó a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti,
- d) ha a közterület-használó bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy.

(3) Ha a közterület-használati jogosultság bármilyen okból megszűnik, a közterület-használó saját költségén köteles az általa használt közterület eredeti állapotát – minden kártalanítási igény nélkül – legkésőbb a megszűnés napjától számított 15 napon belül helyreállítani.

A közterület-használati díj

9. §

(1) A közterület-használatáért a közterület-használó az 1. mellékletben meghatározott díjat köteles fizetni Biharnagybajom Község Önkormányzata részére.

(2) A közterület-használati díjat napi, vagy havidíjként kell megfizetni. Napidíj esetén a közterület-használó a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt egy összegben köteles megfizetni a közterület-használati díjat. Havidíj esetén a közterület-használati díjat a tárgy hónapot követő hónap 10. napjáig köteles a közterület-használó megfizetni.

(3) A közterület-használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

10. §

(1) Mentessülnek a közterület-használati díj fizetése alól

- a) a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők és a vízügyi szolgálat létesítményeik elhelyezése során,
- b) a közműszolgáltatók (elektromos,- gáz,- víz,- és csatornázási művek,) valamint a köztisztasági szervek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények, műtárgyak, berendezések elhelyezése során.

(2) Kérelemre a polgármester méltányosságból mentességet adhat a díj megfizetése alól abban az esetben, ha az engedélyezhető közterület-használat

- a) karitatív célt szolgál,
- b) közhasznú célt szolgál,
- c) tulajdonosi érdek indokolja.

(3) Átmenetileg mentesül a közterület – használati díj megfizetése alól a közterületet közterület- használati engedély alapján jogszerűen használó, ha a tevékenységét az Önkormányzat érdekében felmerült ok miatt ideiglenesen nem tudja gyakorolni.

A közterület engedély nélküli, vagy attól eltérő használatának jogkövetkezményei

11. §

(1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó köteles haladéktalanul, de legkésőbb az erre való írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított két napon belül megszüntetni a használatot és a közterületet – saját költségén, bárminemű kártalanítási igény nélkül – az eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

(2) Amennyiben a jelen rendeletben foglaltakkal kapcsolatban lefolytatandó hatósági eljárás során megállapításra kerül a rendeletben meghatározott kötelezettségek elmulasztása,

a jogsértést elkövetőre közigazgatási bírság szabható ki. A közigazgatási bírság kiszabásáról és összegének meghatározásáról az eset összes körülményeire tekintettel kell dönteni.

(3) A közigazgatási bírság felső határa természetes személyek esetén ötvenezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétszázezer forint.

Záró rendelkezések

12. §

(1) Ez a rendelet 2018. október 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet előírásait a hatályba lépést követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Biharnagybajom, 2018. szeptember 27.

Szitó Sándor
polgármester

Imre-Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2018. szeptember 28-án a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

Imre-Erdős Szilvia
jegyző

1. melléklet a 15/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díjak mértéke

(a díjak tárgyi adómentesek)

Közterület-használat megnevezése	Díj mértéke
1. Közterületre 10 cm-en túl benyúló előtető, ernyőszerkezet, fényreklám, cég,- és címtábla	135,-Ft/m ² /hó
2. Árusító-, és egyéb pavilon	400,-Ft/m ² /hó
3. Önálló hirdetőberendezés és köztárgyak	155,-Ft/m ² /hó
4. Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	135,-Ft/m ² /hó
5. Alkalmi és mozgóárusítás	215,-Ft/m ² /nap
6. Vendéglátóipari előkert	155,-Ft/m ² /hó
7. Kiállítás, vásár	135,-Ft/m ² /nap
8. Alkalmi vásár	155,-Ft/m ² /nap
9. Mutatványos, cirkuszi tevékenység	85,-Ft/m ² /nap
10. Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	85,-Ft/m ² /hó
11. Teher,- és mezőgazdasági gépjárművek, valamint ezek vontatványainak tárolása	600,-Ft/m ² /hó

2. melléklet a 15/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelethez

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Polgármestere
4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.
telefon: 54/472-002; fax: 54/473-626
www.biharnagybajom.hu; e-mail: hivatal@biharnagybajom.hu

KÉRELEM
közterület-használati engedély iránt

Kérelmező (cég, intézmény) neve:
..... telefon:

Kérelmező (cég, intézmény) címe (állandó lakóhely vagy tartózkodási hely, székhely és telephely):
.....

Közterület használat időpontja.....-tól-ig

Használni kívánt közterület megnevezése (út, utca, tér, hrsz.) és nagysága (m²):
.....

Közterület – használat célja:
.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak) megnevezése:
.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak) elhelyezésének módja (mobil, falra rögzített, talajhoz rögzített stb.):
.....

Egyéb:

.....

....., év hó nap

.....

kérelmező aláírása