

HIRDETMÉNY

Biharnagybajom Község Önkormányzatának képviselő-testülete eleget kíván tenni a Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. (továbbiakban: törvény) azon előírásának, hogy legkésőbb 2017. okt. 1. napjáig megalkotja a településkép védelmi rendeletét.

Ennek megfelelően a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet tartalmi követelményeivel összhangban a teljes közigazgatási területre vonatkozó településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotását kezdi meg.

A törvény célja, hogy a helyi közösségek gondolják végig azt, hogy milyen települési környezetben szeretnének élni, hogyan őrizzék meg építészeti és természeti értékeiket, kultúrájukat és hogyan fejlesszék azokat.

Ezzel összhangban a településképi arculati kézikönyv feladata, hogy meghatározza Biharnagybajom község (településképi, építészeti stb.) jellemzőit, eltérő karakterű településrészeit és értékeit, a településkép minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket fogalmazzon meg szöveges és képi formában. A településképi arculati kézikönyv készítés előfeltétele a településképi rendeletnek, mely megalkotása a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény előírása szerinti új feladat az önkormányzatok részére.

Az Önkormányzat különös hangsúlyt fektet a kézikönyv és településképi rendelet társadalmi egyeztetésére, ezért a helyi polgárok aktív részvételére számít. Ennek elő feltételeként megalkotta a partnerségi egyeztetés helyi szabályait.

A partnereket Biharnagybajom község partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (V.4.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Partnerségi szabályzat) szerint állapítja meg, egyúttal lehetőséget ad számukra a véleményezésre.

A helyi rendelet értelmében a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotásában résztvevő partnerek a következők:

- a) a település teljes lakossága,
- b) a településen működő érdekképviseleti szervezetek,
- c) a településen működő civil szervezetek,
- d) a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) a településen működő vallási közösségek.

A Partnerek a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséhez kapcsolódó javaslatot, észrevételt, véleményt tehetnek, melyet a polgármester részére címezve a Polgármesteri Hivatalba szükséges eljuttatni:

- személyesen a Polgármesteri Hivatal titkárságára,
- postai úton: Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5. címre
- elektronikus levélben a pmhivatal@biharnagybajom.hu e-mail címre.

A szóbeli tájékoztatás érdekében lakossági fórum kerül megrendezésre, mely 2017. június 22-én (csütörtök) kerül megrendezésre.

A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítéshez kapcsolódó javaslatok, észrevételek, vélemények benyújtására ezen közzététel megjelenésétől számított 23. napon belül – 2017.június 8.-tól (csütörtök) 2017.június 30-ig(péntek) 12.00 óráig van lehetőség.

A hirdetmény megtekinthető:

-az Önkormányzat hirdetőtábláján és a közterületi hirdető felületeken

-az Önkormányzat hivatalos honlapján: www.biharnagybajom.hu

Ugyanitt megismerhető a partnerségi rendelet teljes szövege is.

Biharnagybajom, 2017. június 8.




Sztó Sándor

polgármester