

Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli, nyílt eljárás szabályai szerinti lefolytatandó eljárás.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Biharnagybajom Községi Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: AK01000	
Postai cím: Rákóczi út 5.			
Város: Biharnagybajom	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4172	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Szító Sándor polgármester			Telefon: 06-54-472-021
E-mail: palyazat@biharnagybajom.hu			Fax: 06-54-473-626
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://www.biharnagybajom.hu/			
A felhasználói oldal címe: (URL) http://www.biharnagybajom.hu/			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://www.biharnagybajom.hu/ http://eukisokos.eu/kozbeszerzes/
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> a fent említett cím<input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet)

Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

4026 Debrecen, Péterfia u. 47.

Dr. Papp-Lada Beáta Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó

jszkkft@gmail.com

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

4026 Debrecen, Péterfia u. 47.

Dr. Papp-Lada Beáta Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó részére

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: „Biharnagybajom Községi Önkormányzat épületeinek kivitelezési munkálatai 2 részben ”	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7 Építési munkák Kiegészítő CPV-kód: 45210000-2 Magasépítési munka	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="radio"/> Építési beruházás <input type="radio"/> Árubeszerzés <input type="radio"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: „Biharnagybajom Községi Önkormányzat épületeinek kivitelezési munkálatai 2 részben ” projekt keretében az alábbi építési munkák kerülnek megvalósításra: <ul style="list-style-type: none"> - 1. rész: Művelődési Ház és szabadidőközpont fejlesztése megújuló energia hasznosításával - 2. rész: Sportlétesítmény fejlesztése 	
II.1.5) Becsült érték: Pénznem: <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.1.6) Részekre bontás <input type="radio"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ¹² <input checked="" type="radio"/> valamennyi részre <input type="radio"/> legfeljebb a következő számú részre: [] <input type="radio"/> csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaitélhető részek maximális száma: [] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: <input type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): ---	

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: Művelődési Ház és szabadidőközpont fejlesztése megújuló energia hasznosításával	Rész száma: ² 1. rész
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: ¹ 45000000-7 Építési munkák Kiegészítő CPV-kód: 45210000-2 Magasépítési munka	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ [H] [U] [3] [2] [1] A teljesítés helye: 4172 Biharnagybajom, hrsz: 1570	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	

„Művelődési Ház és szabadidőközpont fejlesztése megújuló energia hasznosításával” az alábbiak szerint (1.rész):

Főbb adatok:

A benyújtott pályázatunkban a Művelődési Ház felújítását, tetőhéjazat cseréjét, a tetőn napelemek elhelyezését valósítjuk meg, az udvaron közösségi tér kialakítását, valamint klímaberendezés felszerelését a Művelődési Ház nagytermében, valamint a Sportöltözőben vizesblokk kerül kialakításra, valamint az épület északi homlokzatához előtető kerül kialakításra és az előtető alatt egy közösségi teret valósítunk meg, melynek középpontjában egy kemence lesz építve.

A Sportöltöző átalakítása építési engedélyköteles tevékenység.

Műszaki tartalom rövid ismertetése:

- művelődési ház alapterülete, ahol mennyezet átalakítása történik:260,69 m²
- művház egész nettó alapterülete: 578,14 m²
- tető alapterülete: 498,08 m²

Művelődési Ház épületének felújítása:

- az épület tetőhéjazat cseréje
- napelemes rendszer kiépítése 1db, 10kw teljesítményű
- nagyterem klimatizációja
- nagyterem helyiségében radiátorok cseréje
- nagyterem mennyezetének hőszigetelése.

A Művelődési Ház felújítása nem építési engedélyköteles tevékenység.

Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám:

2. részszerpont: Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, felelős műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap) 30

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ¹ 20

x Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ²¹

1. részszerpont: Nettó vállalkozási díj 70

II.2.6) Becsült érték: ²

<p>Érték ÁFA nélkül: ² Pénznem:</p> <p><i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i></p>	
<p>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</p> <p>Időtartam hónapban: [] vagy napban: []</p> <p>vagy Kezdés: () / Befejezés:</p> <p>Véghatáridő, 100%-os készültség: 2018. augusztus 31.</p> <p>Ajánlatkérő előteljesítést elfogad előzetes értesítés mellett.</p> <p>A szerződés meghosszabbítható <input type="radio"/> igen X NEM A meghosszabbítás leírása:</p>	
<p>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ <i>(nyílt eljárás kivételével)</i></p> <p>A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []</p> <p>vagy</p> <p>Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []</p> <p>A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>	
<p>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</p> <p>Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="radio"/> igen X NEM</p>	
<p>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</p> <p>Opciók <input type="radio"/> igen X NEM Opciók leírása:</p>	
<p>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</p> <p><input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>	
<p>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</p> <p>A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input type="checkbox"/> igen X NEM</p> <p>Projekt száma vagy hivatkozási száma:</p>	
<p>II.2.13) További információ: <i>A közbeszerzési eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115. § szerint a teljes beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.</i></p>	

<p>II.2.1) Elnevezés:</p> <p><i>Sportlétesítmény fejlesztése</i></p>	<p>Rész száma: ²</p> <p>2. rész</p>
<p>II.2.2) További CPV-kód(ok): ²</p>	

Fő CPV-kód: ¹ 45000000-7 *Építési munkák*

Kiegészítő CPV-kód:

45210000-2 *Magasépítési munka*

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: ¹ [H] [U] [3] [2] [1] A teljesítés helye: **4172 *Biharnagybajom, hrsz: 1570***

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

„Sportlétesítmény fejlesztése” az alábbiak szerint (2. rész):

Műszaki tartalom rövid ismertetése

Sportöltöző felújítása:

- nyílászárócseréje és fűtőkorszerűsítése;
- 25m x45m alapterületű kispályás füves pálya kialakítása;
- 76 m2 alapterületű kondipark kialakítása 3 db kondieszköz és gumiburkolat elhelyezésével;
- aszfalt burkolatú pálya felfestése kosárlabda pályának, labdafogó háló cseréje;
- 400 m-es futópálya felújítása 5méter szélességben;
- a bejárati résznél rámpa és mozgáskorlátozott nézőhely kialakítása
- sportöltöző alapterülete: 315,59 m2

Nem építési engedélyköteles tevékenység.

Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám:

2. részszerzőpont: Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, felelős műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap) 30

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ¹ 20

x Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ²¹

2. részszerzőpont: Nettó vállalkozási díj 70

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: ² Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [] vagy napban: []

vagy Kezdés: () / Befejezés:

Véghatáridő, 100%-os készültség: 2018. augusztus 31.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad előzetes értesítés mellett.

A szerződés meghosszabbítható igen **X NEM** A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen **X NEM**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen **X NEM** Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen **X NEM**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ: **A közbeszerzési eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115. § szerint a teljes beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.**

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

Valamennyi rész esetében:

A kizáró okok felsorolása: Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az

alkalmasság igazolásában nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, aki esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész esetében:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a hivatkozott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 67.§ (1) bekezdésében meghatározott egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Valamennyi rész esetében:

Ajánlatkérő a minél szélesebb körű verseny biztosítása érdekében nem ír elő szakmai alkalmassági feltételt.

Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők alkalmasságát az alábbi közhiteles nyilvántartásokból ellenőrizte:

<https://www.e-cegjegyzek.hu/>

<http://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/kezdolap>

<http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: ---

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ---

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Valamennyi rész esetében:

Ajánlatkérő a minél szélesebb körű verseny

	<p>biztosítása érdekében nem ír elő pénzügyi alkalmassági feltételt.</p> <p>Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők alkalmasságát az alábbi közhiteles nyilvántartásokból ellenőrizte:</p> <p>https://www.e-cegjegyzek.hu/</p> <p>http://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/kezdolap</p> <p>http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search</p>
--	---

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²</p> <p>M1) Ajánlattevőnek csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben teljesített építési beruházásainak ismertetését, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ra, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint meghatározott formában benyújtott igazolás szerint, az alábbi tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szerződést kötő másik fél neve és címe; - referenciát adó neve, elérhetőségei (telefonszám, faxszám, e-mail cím); - a szerződés tárgya (a beruházás pontos megnevezése); - a teljesítés helye és ideje, időtartama (ÉV/HÓ/NAP-tól ÉV/HÓ/NAP-ig); - az építési beruházás mennyisége - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. <p>A bemutatásnak a jogszabályi minimumon túl tartalmaznia kell minden olyan adatot, amely alapján az előírt alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható.</p> <p>Amennyiben az ismertetett építési beruházás teljesítésében az alkalmassági</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²</p> <p>1. rész esetében:</p> <p>M1) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 (öt) évben műszaki átadás-átvétellel lezárva nem teljesített olyan építési munkák elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést, mely szerződés során az alábbiak szerint valósultak meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> a.1) min. 300 m2 tetőhéjzat csere, a.2) min 1db, 7 kw teljesítményű napelemes rendszer kiépítése.
--	---

minimumkövetelményt igazoló gazdasági szereplő közös ajánlattevő tagjaként, vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat(ok) tárgya, százalékos aránya és ennek, vagy ezek nettó ellenértéke is meghatározandó, ugyanis Ajánlatkérő ezeket fogja figyelembe venni az ajánlatok elbírálása során.

A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 22. § (5) bekezdése alapján ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített magasépítési kivitelezési munkákra vonatkozó referencia igazolás – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevő által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ismertetésben az alábbiaknak is szerepelnie kell:

- nyilatkozat arról, hogy a referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, továbbá*
- nyilatkozat a gazdasági szereplő által elvégzett teljesítés ellenszolgáltatása szerinti műszaki tartalmának ismertetése olyan részletezettséggel, melyből az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható*

Amennyiben az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás M1) pontjaiban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás M1) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében, továbbá az M1) pontjában előírt alkalmassági

minimumkövetelmény vonatkozásában és a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített fenti előírásoknak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által a fentiekben meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlattevőtől a fent meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés alapján azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 114. § (2) bekezdés értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban (Közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott nyilatkozatminták) a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni! Az alkalmassági követelményeknek

<p>való megfelelés igazolása a Kbt. 69. §-ban meghatározottak szerint történik.</p>	
<p>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében) A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</p> <p><u>Valamennyi rész esetében:</u></p> <p><u>A szerződést megerősítő biztosítékok:</u></p> <p><i>A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.</i></p> <p><u>Késedelem esetére kikötött kötbér:</u> <i>A kötbérterhes teljesítési véghatáridő Ajánlattevő felelősségi körébe tartozó okból történő késedelmes teljesítése esetén Ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 0,5 %. Amennyiben a nyertes ajánlattevő késedelme meghaladja a 30 naptári napot, úgy Ajánlatkérő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a nyertes Ajánlattevőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül. A nyertes Ajánlattevőt a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.</i></p> <p><i>Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.</i></p> <p><u>A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér:</u> <i>Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése a nyertes Ajánlattevő felelősségi körébe eső okból meghiúsul. Ebben az esetben Ajánlatkérő a szerződés szerinti - áfa nélkül számított</i></p>	

- ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 15 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet. Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni. A meghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés meghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Jótállás:

A teljeskörű jótállás időtartama kötelezően 24 hónap.

A teljeskörű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az ajánlatkérő által előírt jótállás időtartama, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései mellett az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

Nyertes Ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti az Ajánlatkérő kötbéren felüli kárának megtérítési kötelezettségét.

A szerződés megerősítésével kapcsolatos előírásokra vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi rész esetében:

Fizetés utófinanszírozás keretében, átutalással, a Kbt. 135. § (4) bekezdése szerint történik. Az ellenérték teljesítése tételes elszámolás alapján történik az árazott költségvetés alapul vételével az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

Fizetési ütemezés:

Előlegszámla: Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás maximum 30 % -nak megfelelő mértékű előleget biztosít a nyertes Ajánlattevő részére, figyelembe véve a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdésben foglaltakat.

Az előlegszámla benyújtására (amennyiben a Vállalkozó előlegre tart igényt) a szerződéskötést követően, kifizetésére az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerülhet sor.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Részszámla:

A teljesítés során összesen 3 db számla (1 darab előleg számla, 1 darab részszámla és 1 végszámla) nyújtható be:

- az 1. részszámla minimum 50 %-os teljesítésre kell nyújtani.

- a végszámla minimum 100%-os teljesítésre (azaz további 50 % teljesítésre) kell, hogy vonatkozzon.

A rész- és végszámla Ajánlatkérő műszaki ellenőre által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről, Ajánlatkérő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújtható be.

Végszámla: A teljesítés során nyertes ajánlattevő a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor Ajánlatkérő műszaki ellenőrének teljesítés-igazolását követően végszámlát jogosult benyújtani. A végszámla tekintetében előteljesítés lehetséges.

Az előleg számla a végszámlából kerül levonásra.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;

- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.
- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet;
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

A részletes fizetési feltételeket az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A projekt az 1. rész esetében a „BMÖGF/52-1/2016 azonosítószámú projekthez kapcsolódó építési beruházás” tárgyú támogatásból 100,000000 %-ban finanszírozott.

A projektet az 2. rész esetében a „2017. évi központi költségvetésről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont b) pont (sportfejlesztés) szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására nyújtott keretből kívánja Ajánlatkérő finanszírozni 85,000000 %-ban, melyre támogatási igényt nyújtott be.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projektársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását. ²

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: **[60]** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: (2018/02/27) Helyi idő: (14:00) Hely: **Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.**

4026 Debrecen, Péterfia u. 47.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: **A Kbt. 68.§ (3) bekezdésében meghatározottak szerinti személyek. A bontási eljárással kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 68.§ (1)-(4), illetve (6) bekezdésében foglaltakra.**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

x A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:---

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé hh mm) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

x Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre

jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése **X** igen

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében: ---

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja ¹

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénzmem: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekülésének indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: ² 0 -100 pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el.

I. rész-szempon: Nettó vállalkozási díj (Ft)

A nettó vállalkozási díjat forintban kell megadni.

Ajánlatkérő számára az egyösszegű nettó vállalkozási díjat (Ft) illetően a legalacsonyabb érték a legjobb.

Az I. rész-szempon esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát, azaz 100 pontot ad.

A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított fordított arányosság szerint kerül megállapításra.

Az I. részszerpont esetében a pontszámok megállapítása az alábbi képlet alapján történik:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti relatív értékelési módszer, a "fordított arányosítás" módszere.

$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. rész-szempont:

2. részszenpont: Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, felelős műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap)

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legjobb (min további 0 hó, maximum 36 hó) kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016.12.21.-i útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám) 1.sz. melléklet A fejezet 1. pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat.

A 36 hó és az annál több megajánlást tartalmazó ajánlat is a maximális 100 pontot kapja. Ebben az esetben is a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során ajánlatkérő legjobb elemként az értékelési felső limitnek tekintett legjobb értéket (36 hó-t) helyettesíti a képletbe.

A 0 hó megajánlás a minimális 0 pontot kapja.

Ajánlatkérő a megajánlást a szakmai ajánlat alapján ellenőrzi, melyben az alábbiakat kéri megadni:

1.) ÖNÉLETRAJZ: a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza az alábbi adatokkal:

a.) A műszaki szakember neve (Kérjük felolvasólapon is megjelölni!)

b.) Jelenlegi munkahelyének/munkaviszonyának feltüntetése, (annak alátámasztására, hogy a hogy ajánlattevővel munkaviszonyban áll-e a szakember vagy más módon vesz részt nyertesség esetében a teljesítésben)

c.) Amennyiben releváns: Kamarai jogosultság száma és a bejegyzés időpontjának feltüntetése (annak alátámasztására, hogy a megajánlott szakmai többlettapasztalat időtartama releváns)

d.) Releváns iskolai végzettség;

e.) Releváns szakmai tapasztalata (gyakorlati ideje) ÉV/HÓNAP bontásban;

(A szakmai tapasztalat (gyakorlati idő) vonatkozásában a szakmai ajánlatnak a szakmai gyakorlat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia.

A szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedést az Ajánlatkérő nem veszi figyelembe, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként!

Ajánlatkérő a bírálati szempontban megjelölt „közbeszerzés tárgya szerinti szakmai többlet tapasztalat” alatt energetikai korszerűsítéssel (pl. hőszigetelés, külső nyílászáró korszerűsítés, fűtéskorszerűsítés) kapcsolatos munkákat ért.

2.) RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT a szakember által saját kezűleg aláírt nyilatkozat, melyben nyilatkozik, hogy nyertesség esetében a teljesítésben részt vesz.

Az egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint számolja ki a pontszámokat.

$$P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa
A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A rész-szemponatok pontszámai megszorzásra kerülnek a rész-szemponat eljárást megindító felhívásban meghatározott súlyszámával, és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összesítésre. Az így kapott eredmény adja az ajánlat összesített pontszámát. A nyertes a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk *(nyílt eljárás esetében)*

x Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. A Kbt. 115.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Ajánlatkérő öt gazdasági szereplőnek megküldi az eljárást megindító felhívást. Az eljárásban való részvétel feltétele a közbeszerzési dokumentumok Ajánlatkérő által jelen Ajánlattételi felhívással együtt történő megküldése, azaz az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. A megküldött Közbeszerzési dokumentumok át nem ruházhatóak, közzé nem tehetőek.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat továbbá korlátlanul, teljes körűen és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen is hozzáférhetővé teszi:

<http://www.biharnagybajom.hu/>

<http://eukisoskos.eu/kozbeszerzes/>

2. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások:

— *az ajánlatokat 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban cégszerűen aláírva kérjük benyújtani, amelyen az ajánlatkérő nevén és címén kívül jól olvashatóan kérjük feltüntetni: „Biharnagybajom Község Önkormányzat épületeinek kivitelezési munkálatai 2 részben”- AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ ELŐTT NEM FELBONTANDÓ*

— *Ajánlatkérő kéri a teljes ajánlatot elektronikus formában (CD-re vagy egyéb elektronikus adathordozóra) .pdf formátumban lementve benyújtani*

— *Ajánlatkérő kéri az ajánlat költségvetési részét elektronikus formában (CD-re vagy egyéb elektronikus adathordozóra) . szerkeszthető xls. (Excel) formátumban lementve benyújtani*

— *az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya a papír alapú(eredeti) példánnyal megegyezik,*

— amennyiben a papír alapon benyújtásra kerülő eredeti ajánlat és az elektronikusan benyújtott ajánlat tartalma eltér, úgy az ajánlatkérő a bírálatnál a papír alapon benyújtott eredeti ajánlatot veszi figyelembe.

3. Az ajánlati árat forintban (HUF) kell megadni az ajánlatban.

4. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

5. Ajánlatkérő részajánlat tételének lehetősége nem biztosítja. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Jelen beszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt. Gazdasági, műszaki és minőségi szempontok miatt egyaránt ésszerűtlen különböző gazdasági szereplőkkel több szerződést kötni.

6. Képviseleti jogosultság igazolása:

— az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá – adott esetben – az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját (egyszerű másolatban),

— amennyiben az ajánlatot nem a cégek kivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni,

— amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy 2 tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

7. Változás-bejegyzési eljárás:

— ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszabványokra vonatkozó esetlegesen el nem bíralt változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell).

— a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján az ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

8. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett gazdasági szereplő az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító

cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválaszi, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

9. *Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdés szerinti nyilatkozatokat. Az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.*
10. *Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdés szerint arra vonatkozóan, hogy a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.*
11. *Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell).*
12. *Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra, miszerint az az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.*
13. *A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.*
14. *Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (5) bekezdésében foglaltakra, melynek alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.*
15. *Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek szolgáltatniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a dokumentációban részletezett minimális tartalommal. Meg kell jelölni a vezető céget, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. § (3) és (7) bekezdésében foglaltakra.*
16. *Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy a nem magyar nyelvű dokumentum mellé csatolni kell a pontos magyar fordítást is. Ajánlatkérő elfogadja az egyszerű fordítást is, nem követeli meg a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítást. A Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel.*

17. *Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.*
18. *Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra!*
19. *A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.*
20. *A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha azok kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy elirányításából eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.*
21. *Irányadó idő: az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő tekintetében a közép-európai idő az irányadó, kétség esetén ajánlatkérő a 180-as telefonszám „Pontos idő” felhívásával ellenőrzi azt.*
22. *Az ajánlatok munkanapokon 9:00 és 16:00 óra, pénteki és esetleges szombati munkanapokon 9:00 és 12:00 óra, az ajánlattételi határidő napján 9:00 és a határidő lejártá között nyújthatók be az eljárást megindító felhívás I. 3. pontjában megadott címre.*
23. *A szerződéskötés tervezett időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, figyelembe véve a Kbt. 131. § (8) bekezdésében foglaltakat.*
24. *Amennyiben ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelöli a második legkedvezőbb ajánlattevőt, a Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti esetekben vele köt szerződést.*
25. *Irányadó jog: az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.*
26. *Kiegészítő tájékoztatás: Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik napot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ötödik napig megérkeznek ajánlatkérőhöz.*
27. *Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, Azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem*

áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével. Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

28. *Felelősségbiztosítás: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § rendelkezése szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a munkaterület átadás időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni*

– 1. rész esetében: legalább 14.000.000 Ft/év és legalább 7.000.000 Ft/káresemény

– 2. rész esetében: legalább 9.000.000 Ft/év és legalább 4.000.000 Ft/káresemény

mértékű és a szerződés tárgyát képező terjedelmű felelősségbiztosításra. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti. A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a munkaterület átadáskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni.

29. *Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásakor a Kbt. 81.§ (5) bekezdése szerint jár el.*

30. *Átláthatóságra vonatkozó rendelkezés: Magyarország Alaptörvényének 39. cikk (1) bekezdése szerint csak olyan szervezet részére teljesíthető szerződés alapján kifizetés, amelynek tulajdonosi szerkezete átlátható. A nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozni köteles arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül-e. Az átláthatósági nyilatkozat a szerződés mellékletét képezi.*

31. *A szakember jogosultságai, kamarai nyilvántartásba vétel: Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nyertesség esetén gondoskodik a meghatározott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről, valamint hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és tudomásul veszi, hogy ebben az esetben Ajánlatkérő a második legjobb ajánlatot nyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést, feltéve, hogy azt az Összegezésben megjelölte.*

A szerződéskötés feltétele, hogy a bemutatott szakemberek rendelkezzenek a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerint érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, továbbá a Kamara névjegyzékében ilyen jogosultsággal szerepeljen.

A megjelölt jogosultság meglétét a szerződéskötés időpontjában Ajánlatkérő ellenőrzi. Ajánlattevő felelőssége, hogy a szakemberek a szerződés megkötésekor megfelelő jogosultsággal rendelkezzenek, és a jogosultsága a Kamara névjegyzékében megjelenjen a valóságnak megfelelő, valódi adatokkal. A jogosultság megszerzésére a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.

32.) *A minősített ajánlattevők jegyzékében meghatározott minősítési szempontokhoz képest Ajánlatkérő az alábbi alkalmassági pontok tekintetében határozott meg szigorúbb feltételeket:*

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság: M1) pont.

VI.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: (2018/02/19)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ *szükség szerinti számban ismétlje meg*

² *adott esetben*

⁴ *ha az információ ismert*

²⁰ *súlyszám helyett fontosság is megadható*

²¹ *súlyszám helyett fontosság is megadható: ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*

Dr. Papp-Lada Beáta
teljes akkreditált közbeszerzési tanácsadó
4026 Debrecen, Péterfia u. 47.
00486